АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА
ГОРОД ВОРОНЕЖ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 05 августа 2025 г. №1268
г.Воронеж

**Об изъятии земельного участка
под многоквартирным домом №26
по ул.Менделеева г.Воронежа
и жилых помещений в нем**

В соответствии со статьей 279 Гражданского кодекса Российской Федерации, статьями 56.3, 56.6, 56.7 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 32 Жилищного кодекса Российской Федерации, постановлением администрации городского округа город Воронеж от 27.04.2023 №475 «О мероприятиях в связи с признанием дома 26 по ул.Менделеева г.Воронежа аварийным и подлежащим сносу», с целью переселения граждан из аварийного жилья и создания безопасных и благоприятных условий для граждан администрация городского округа город Воронеж **постановляет**:

1. Изъять для муниципальных нужд в порядке и форме, установленных действующим законодательством, земельный участок:ЗУ82, образуемый из земель, право государственной собственности на которые не разграничено, в соответствии с проектом межевания территории, ограниченной автодорогой АН61, линиями ж/д, ул.Ростовская, ул.Волго-Донская, ул.Путилина, ул.Новосибирская в городском округе город Воронеж, утвержденным постановлением администрации городского округа город Воронеж от 13.11.2024 №1441, расположенный под многоквартирным домом №26 по ул.Менделеева г.Воронежа.

2. Изъять для муниципальных нужд в порядке и форме, установленных действующим законодательством, жилые помещения

в многоквартирном доме №26 по ул.Менделеева г.Воронежа согласно приложению к настоящему постановлению.

3. Управлению жилищных отношений администрации городского округа город Воронеж направить копию настоящего постановления правообладателям изымаемых жилых помещений.

4. Управлению имущественных и земельных отношений администрации городского округа город Воронеж:

4.1. Выполнить кадастровые работы в связи с образованием земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления, и в установленном порядке осуществить государственный кадастровый учет образуемого земельного участка.

4.2. В десятидневный срок направить копию настоящего постановления в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Воронежской области.

5. Управлению информации администрации городского округа город Воронеж:

5.1. Обеспечить размещение настоящего постановления на официальном сайте администрации городского округа город Воронеж в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

5.2. Обеспечить опубликование настоящего постановления в сетевом издании «Берег-Воронеж» (www.beregvrn.ru).

6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации по стратегическому планированию, экономике и финансам.

Глава городского округа
город Воронеж
С.А. Петрин

Приложение
к постановлению администрации
городского округа город Воронеж
от 05.08.2025 №1268

**СПИСОК ЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ
В ДОМЕ №26 ПО УЛ.МЕНДЕЛЕЕВА Г.ВОРОНЕЖА,
ПОДЛЕЖАЩИХ ИЗЪЯТИЮ У СОБСТВЕННИКОВ**

№ п/п	Улица	№ дома	№ квартиры	Площадь, кв.м	Кадастровый номер
1	Менделеева	26	1	48,4	36:34:0307011:76
2	Менделеева	26	2	49,6	36:34:0307011:77
3	Менделеева	26	5	49,0	36:34:0307011:84
4	Менделеева	26	6	51,2	36:34:0307011:85
5	Менделеева	26	7	60,3	36:34:0307011:86
6	Менделеева	26	8	48,5	36:34:0307011:87
7	Менделеева	26	9	48,5	36:34:0307011:80
8	Менделеева	26	10	50,2	36:34:0307011:81
9	Менделеева	26	11	60,1	36:34:0307011:82
10	Менделеева	26	13	48,9	36:34:0307011:88
11	Менделеева	26	14	50,1	30:34:0307011:89
12	Менделеева	26	15	59,6	36:34:0307011:90
13	Менделеева	26	16	47,9	36:34:0307011:91

Руководитель управления
имущественных и земельных отношений
Р.И. Карасалихов