Извещение
о возможности установления публичного сервитута

В соответствии со ст.39.42 Земельного кодекса Российской Федерации управление имущественных и земельных отношений администрации городского округа город Воронеж информирует, что в связи с обращением АО «ВГЭС» рассматривается ходатайство об установлении публичного сервитута в целях эксплуатации объекта энергетики местного значения – инженерного сооружения Кабельная линия 6 кв. от РП-18 ф 103 (ГПП27).

Описание местоположения земельных участков, права на которые не зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости, и в отношении которых, в том числе, испрашивается публичный сервитут:

- части площадью 69 кв.м земельного участка с кадастровым номером 36:34:0106002:4 площадью 1615 кв.м, вид разрешенного использования – многоквартирный среднеэтажный дом, расположенного по адресу: г.Воронеж, ул.Минская, 11;

- части площадью 94 кв.м земельного участка с кадастровым номером 36:34:0106002:8 площадью 3532 кв.м, вид разрешенного использования – многоквартирный среднеэтажный дом, расположенного по адресу: г.Воронеж, пр-кт Ленинский, 127;

- части площадью 139 кв.м земельного участка с кадастровым номером 36:34:0106002:10 площадью 2845 кв.м, вид разрешенного использования – многоквартирный многоэтажный дом, расположенного по адресу: г.Воронеж, пр-кт Ленинский, 137;

- части площадью 74 кв.м земельного участка с кадастровым номером 36:34:0106002:14 площадью 5217 кв.м, вид разрешенного использования – многоквартирный среднеэтажный дом, расположенного по адресу: г.Воронеж, пр-кт Ленинский, 129;

- части площадью 182 кв.м земельного участка с кадастровым номером 36:34:0106002:37 площадью 4479 кв.м, вид разрешенного использования – многоквартирный среднеэтажный дом, расположенного по адресу: г.Воронеж, ул.Остужева, 22;

- части площадью 12 кв.м земельного участка с кадастровым номером 36:34:0106002:43 площадью 4260 кв.м, вид разрешенного использования – фактически занимаемый многоквартирным среднеэтажным домом, расположенного по адресу: г.Воронеж, пр-кт Ленинский, 123;

- части площадью 39 кв.м земельного участка с кадастровым номером 36:34:0106002:51 площадью 2926 кв.м, вид разрешенного использования – многоквартирный среднеэтажный дом, расположенного по адресу: г.Воронеж, пр-кт Ленинский,121;

- части площадью 61 кв.м земельного участка с кадастровым номером 36:34:0106002:53 площадью 5053 кв.м, вид разрешенного использования – многоквартирный дом, расположенного по адресу: г.Воронеж, пр-кт Ленинский, 125;

- части площадью 195 кв.м земельного участка с кадастровым номером 36:34:0301001:73 площадью 2717 кв.м, вид разрешенного использования – многоквартирный многоэтажный дом, расположенного по адресу: г.Воронеж, ул.Димитрова, 8;

- части площадью 10 кв.м земельного участка с кадастровым номером 36:34:0301001:91 площадью 3831 кв.м, вид разрешенного использования – под многоэтажную жилую застройку, расположенного по адресу: г.Воронеж, пр-кт Ленинский, 115.

Описание местоположения границ публичного сервитута: согласно прилагаемой схеме.

Заинтересованные лица могут ознакомиться с поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута и прилагаемым к нему описанием местоположения границ публичного сервитута в управлении имущественных и земельных отношений администрации городского округа город Воронеж (далее – УИЗО АГО г.Воронеж) по адресу: г.Воронеж, ул.Пушкинская, 5, каб. 309.

График работы УИЗО АГО г.Воронеж: понедельник-четверг: с 9:00 до 18:00, пятница: с 9:00 до 16:45, перерыв с 13:00 до 13:45, телефон для справок: 228-36-59, официальный сайт: voronezh-city.gosuslugi.ru.

Правообладатели земельных участков, в отношении которых испрашивается публичный сервитут, если их права не зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости, в течение пятнадцати дней со дня

опубликования данного сообщения, подают в УИЗО АГО г.Воронеж заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки с приложением копий документов, подтверждающих эти права (обременения прав). В таких заявлениях указывается способ связи с правообладателями земельных участков, в том числе их почтовый адрес и (или) адрес электронной почты.

Правообладатели земельных участков, подавшие такие заявления по истечении указанного срока, несут риски невозможности обеспечения их прав в связи с отсутствием информации о таких лицах и их правах на земельные участки.

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

публичного сервитута Кабельная линия 6 кв. от РП-18 ф 103 (ГПП27)

(наименование объекта, местоположение границ которого описано)

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Воронежская область г.Воронеж, Ленинский пр.,115Б - ул. Ленинский проспект, 156а
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	5926 м2 +/-15 м2
3	Иные характеристики объекта	Публичный сервитут для использования земельных участков в целях эксплуатации объекта энергетики местного значения – инженерного сооружения **Кабельная линия 6 кв. от РП-18 ф 103 (ГПП27)** сроком действия 49 лет в интересах Акционерного общества ” ВОРОНЕЖСКАЯ ГОРЭЛЕКТРОСЕТЬ ”

Местоположение публичного сервитута: Воронежская область г.Воронеж, Ленинский пр.,115Б - ул. Ленинский проспект, 156а			
Система координат	**МСК-36, зона 1**		
Метод определения координат	**Геодезический**		
Обозначение характерных точек границ публичного сервитута	**Координаты, м**		
	X	**Y**	**Средняя квадратическая погрешность положения характерных точек (Mt), м**
1	**2**	**3**	**4**
1	514143.47	1303172.13	0.10
2	514142.76	1303172.01	0.10
3	514142.30	1303171.38	0.10
4	514142.43	1303170.61	0.10
5	514143.07	1303170.17	0.10
6	514151.57	1303168.47	0.10
7	514154.45	1303160.01	0.10
8	514155.22	1303159.88	0.10
9	514162.17	1303161.49	0.10
10	514171.59	1303128.51	0.10
11	514172.04	1303123.96	0.10
12	514172.37	1303123.31	0.10
13	514173.11	1303123.06	0.10
14	514181.68	1303123.69	0.10
15	514216.43	1303130.99	0.10
16	514218.54	1303129.78	0.10
17	514219.39	1303129.71	0.10
18	514281.09	1303153.06	0.10
19	514348.52	1303168.23	0.10
20	514413.41	1303188.71	0.10
21	514423.06	1303190.29	0.10
22	514435.41	1303193.66	0.10
23	514469.10	1303206.72	0.10
24	514499.37	1303219.40	0.10
25	514499.44	1303220.18	0.10
26	514491.77	1303244.47	0.10
27	514456.07	1303287.55	0.10
28	514443.52	1303304.68	0.10
29	514430.16	1303324.15	0.10
30	514430.68	1303328.69	0.10
31	514442.49	1303337.40	0.10
32	514474.05	1303359.83	0.10
33	514506.70	1303383.99	0.10
34	514527.51	1303399.43	0.10
35	514527.81	1303400.69	0.10
36	514527.48	1303402.07	0.10
37	514555.67	1303423.15	0.10
38	514570.16	1303433.47	0.10
39	514598.30	1303454.93	0.10
40	514634.18	1303480.97	0.10
41	514667.98	1303499.76	0.10
42	514692.91	1303518.90	0.10
43	514720.54	1303536.88	0.10
44	514783.01	1303585.19	0.10
45	514783.03	1303585.97	0.10
46	514779.70	1303594.20	0.10
47	514830.47	1303634.67	0.10
48	514835.95	1303637.57	0.10
49	514841.42	1303642.53	0.10
50	514911.40	1303693.38	0.10
51	514936.04	1303696.49	0.10
52	514953.97	1303708.99	0.10
53	515021.23	1303740.88	0.10
54	515027.19	1303750.86	0.10
55	515075.63	1303771.93	0.10
56	515087.36	1303776.75	0.10
57	515105.46	1303783.54	0.10
58	515134.40	1303796.91	0.10

1	2	3	4
59	515153.80	1303797.24	0.10
60	515162.38	1303798.21	0.10
61	515167.70	1303800.39	0.10
62	515182.23	1303802.51	0.10
63	515193.62	1303807.45	0.10
64	515198.04	1303807.78	0.10
65	515284.88	1303841.52	0.10
66	515295.54	1303847.37	0.10
67	515299.81	1303852.88	0.10
68	515308.05	1303854.43	0.10
69	515320.19	1303859.63	0.10
70	515321.19	1303857.21	0.10
71	515337.68	1303845.41	0.10
72	515343.89	1303836.43	0.10
73	515346.09	1303834.40	0.10
74	515350.86	1303824.78	0.10
75	515351.43	1303824.28	0.10
76	515384.63	1303812.67	0.10
77	515419.75	1303818.51	0.10
78	515458.70	1303828.38	0.10
79	515463.84	1303826.54	0.10
80	515464.62	1303825.10	0.10
81	515465.17	1303824.63	0.10
82	515465.95	1303824.68	0.10
83	515472.56	1303828.02	0.10
84	515476.98	1303824.89	0.10
85	515477.82	1303824.74	0.10
86	515484.22	1303826.58	0.10
87	515489.57	1303831.74	0.10
88	515498.18	1303846.29	0.10
89	515514.67	1303852.88	0.10
90	515541.04	1303868.39	0.10
91	515548.42	1303851.63	0.10
92	515549.20	1303851.56	0.10
93	515564.23	1303856.26	0.10
94	515569.15	1303856.02	0.10
95	515588.85	1303867.46	0.10
96	515596.74	1303875.93	0.10
97	515640.75	1303894.86	0.10
98	515691.43	1303912.91	0.10
99	515694.91	1303915.88	0.10
100	515715.39	1303923.76	0.10
101	515728.18	1303927.63	0.10
102	515749.47	1303936.91	0.10
103	515768.14	1303942.80	0.10
104	515772.70	1303942.94	0.10
105	515837.42	1303970.70	0.10
106	515843.50	1303975.01	0.10
107	515843.50	1303975.79	0.10
108	515831.02	1304004.85	0.10
109	515845.01	1304004.90	0.10
110	515848.82	1304003.75	0.10
111	515849.55	1304003.81	0.10
112	515874.63	1304016.19	0.10
113	515908.20	1304028.95	0.10
114	515908.80	1304029.59	0.10
115	515911.41	1304038.32	0.10
116	515917.32	1304048.61	0.10
117	515927.63	1304058.12	0.10
118	515937.25	1304064.27	0.10
119	515967.84	1304093.72	0.10
120	515987.53	1304109.54	0.10
121	516014.70	1304132.76	0.10
122	516036.75	1304150.46	0.10
123	516049.82	1304155.98	0.10
124	516062.48	1304163.96	0.10
125	516129.87	1304193.73	0.10
126	516129.91	1304194.50	0.10

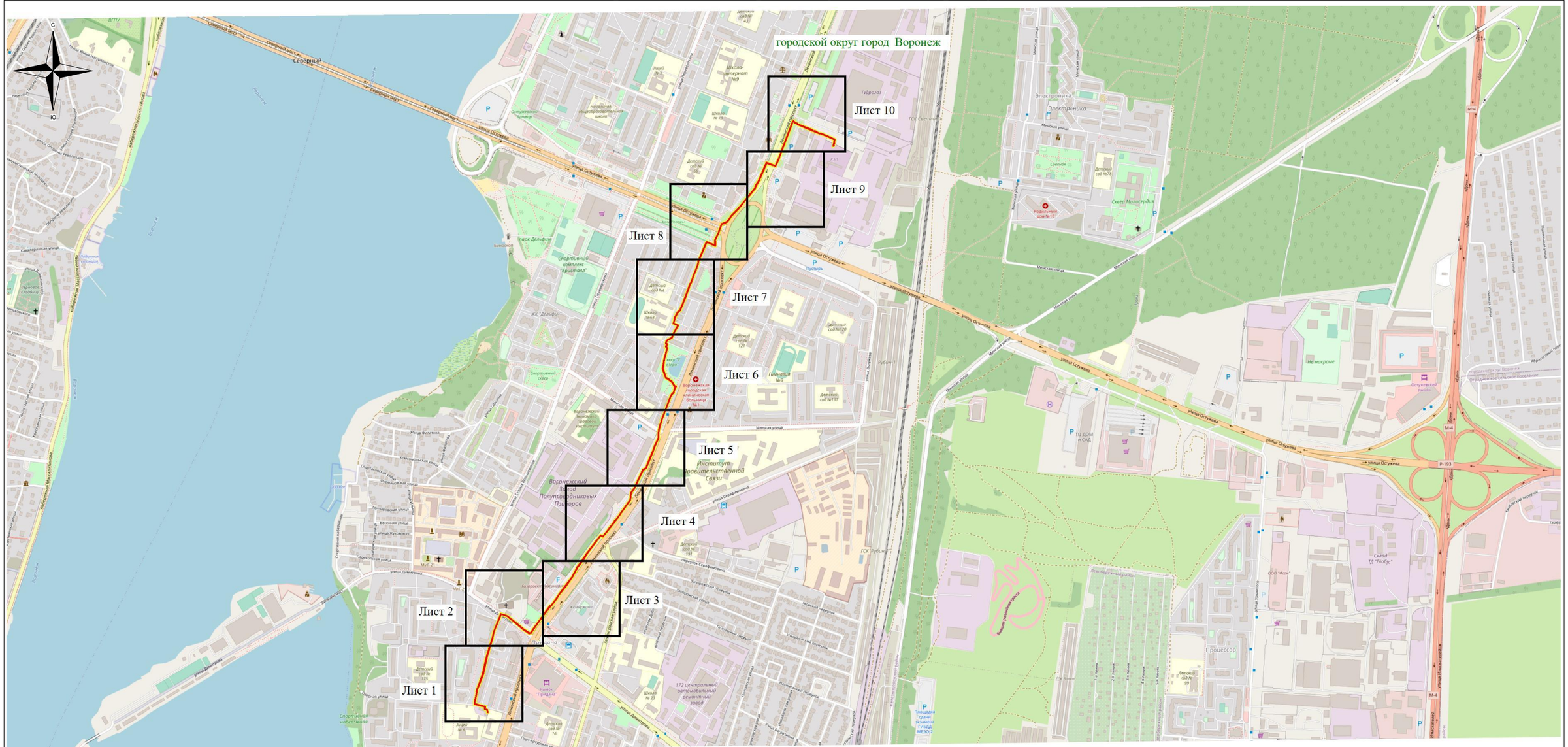
1	2	3	4
127	516118.60	1304226.37	0.10
128	516136.32	1304234.41	0.10
129	516141.52	1304237.84	0.10
130	516154.90	1304241.73	0.10
131	516195.06	1304256.95	0.10
132	516195.56	1304257.83	0.10
133	516198.90	1304258.46	0.10
134	516230.33	1304271.05	0.10
135	516278.55	1304289.15	0.10
136	516279.12	1304289.71	0.10
137	516280.70	1304293.77	0.10
138	516280.37	1304294.48	0.10
139	516275.20	1304299.18	0.10
140	516271.29	1304307.29	0.10
141	516268.53	1304309.04	0.10
142	516248.32	1304360.59	0.10
143	516247.83	1304361.12	0.10
144	516245.45	1304362.29	0.10
145	516244.02	1304365.87	0.10
146	516243.86	1304371.50	0.10
147	516235.87	1304388.64	0.10
148	516235.18	1304394.20	0.10
149	516224.54	1304420.65	0.10
150	516213.86	1304444.77	0.10
151	516213.10	1304444.96	0.10
152	516190.44	1304441.16	0.10
153	516189.82	1304440.79	0.10
154	516189.62	1304440.04	0.10
155	516190.02	1304439.37	0.10
156	516190.78	1304439.18	0.10
157	516212.66	1304442.85	0.10
158	516222.70	1304419.85	0.10
159	516233.28	1304393.57	0.10
160	516233.99	1304387.93	0.10
161	516241.95	1304370.85	0.10
162	516242.09	1304365.30	0.10
163	516243.73	1304361.19	0.10
164	516244.22	1304360.66	0.10
165	516246.60	1304359.49	0.10
166	516267.18	1304307.53	0.10
167	516269.96	1304305.77	0.10
168	516273.70	1304297.84	0.10
169	516278.51	1304293.47	0.10
170	516277.45	1304290.88	0.10
171	516229.61	1304272.92	0.10
172	516198.23	1304260.35	0.10
173	516194.74	1304259.71	0.10
174	516194.05	1304259.22	0.10
175	516193.50	1304258.25	0.10
176	516154.20	1304243.61	0.10
177	516140.56	1304239.59	0.10
178	516135.30	1304236.12	0.10
179	516116.45	1304227.34	0.10
180	516116.41	1304226.57	0.10
181	516127.72	1304194.72	0.10
182	516061.49	1304165.70	0.10
183	516048.81	1304157.71	0.10
184	516035.59	1304152.10	0.10
185	516013.42	1304134.30	0.10
186	515986.23	1304111.06	0.10
187	515966.52	1304095.22	0.10
188	515935.95	1304065.78	0.10
189	515926.34	1304059.65	0.10
190	515915.65	1304049.73	0.10
191	515909.52	1304039.01	0.10
192	515907.02	1304030.63	0.10
193	515873.75	1304017.99	0.10
194	515849.02	1304005.78	0.10

1	2	3	4
195	515845.17	1304006.90	0.10
196	515829.13	1304006.78	0.10
197	515828.58	1304006.24	0.10
198	515828.58	1304005.46	0.10
199	515841.34	1303975.77	0.10
200	515836.37	1303972.41	0.10
201	515772.10	1303944.86	0.10
202	515767.69	1303944.75	0.10
203	515748.67	1303938.75	0.10
204	515727.43	1303929.49	0.10
205	515714.74	1303925.65	0.10
206	515693.73	1303917.51	0.10
207	515690.26	1303914.54	0.10
208	515639.95	1303896.70	0.10
209	515595.43	1303877.45	0.10
210	515587.51	1303868.94	0.10
211	515568.42	1303857.92	0.10
212	515563.84	1303858.23	0.10
213	515549.47	1303853.73	0.10
214	515542.43	1303870.22	0.10
215	515541.78	1303870.79	0.10
216	515541.00	1303870.69	0.10
217	515513.72	1303854.64	0.10
218	515496.63	1303847.60	0.10
219	515487.91	1303832.87	0.10
220	515483.04	1303828.21	0.10
221	515477.76	1303826.80	0.10
222	515472.98	1303830.12	0.10
223	515472.20	1303830.07	0.10
224	515465.92	1303826.90	0.10
225	515465.42	1303827.82	0.10
226	515464.88	1303828.29	0.10
227	515458.50	1303830.40	0.10
228	515419.31	1303820.46	0.10
229	515384.55	1303814.69	0.10
230	515352.48	1303826.02	0.10
231	515347.59	1303835.73	0.10
232	515345.33	1303837.81	0.10
233	515338.99	1303846.92	0.10
234	515322.62	1303858.64	0.10
235	515321.75	1303861.29	0.10
236	515321.19	1303861.90	0.10
237	515320.41	1303861.90	0.10
238	515307.36	1303856.31	0.10
239	515299.07	1303854.77	0.10
240	515298.46	1303854.40	0.10
241	515294.09	1303848.76	0.10
242	515283.99	1303843.31	0.10
243	515197.48	1303809.70	0.10
244	515192.98	1303809.36	0.10
245	515181.54	1303804.40	0.10
246	515167.04	1303802.29	0.10
247	515161.72	1303800.11	0.10
248	515153.67	1303799.23	0.10
249	515133.75	1303798.82	0.10
250	515104.62	1303785.36	0.10
251	515086.63	1303778.62	0.10
252	515074.85	1303773.78	0.10
253	515025.64	1303752.16	0.10
254	515019.67	1303742.16	0.10
255	514952.89	1303710.67	0.10
256	514935.10	1303698.27	0.10
257	514910.42	1303695.15	0.10
258	514840.16	1303644.08	0.10
259	514834.72	1303639.15	0.10
260	514829.33	1303636.31	0.10
261	514777.58	1303594.91	0.10
262	514777.56	1303594.13	0.10

1	2	3	4
263	514780.89	1303585.91	0.10
264	514719.38	1303538.51	0.10
265	514691.75	1303520.53	0.10
266	514666.82	1303501.39	0.10
267	514633.00	1303482.59	0.10
268	514597.08	1303456.53	0.10
269	514568.95	1303435.06	0.10
270	514554.49	1303424.76	0.10
271	514525.52	1303403.02	0.10
272	514525.39	1303402.25	0.10
273	514525.75	1303400.42	0.10
274	514505.52	1303385.60	0.10
275	514472.88	1303361.46	0.10
276	514441.32	1303339.02	0.10
277	514429.15	1303330.03	0.10
278	514428.75	1303329.34	0.10
279	514428.14	1303324.00	0.10
280	514428.31	1303323.32	0.10
281	514441.90	1303303.50	0.10
282	514454.49	1303286.32	0.10
283	514490.11	1303243.33	0.10
284	514497.27	1303220.45	0.10
285	514468.34	1303208.56	0.10
286	514434.69	1303195.52	0.10
287	514422.64	1303192.24	0.10
288	514412.95	1303190.65	0.10
289	514348.00	1303170.16	0.10
290	514280.46	1303154.97	0.10
291	514219.13	1303131.76	0.10
292	514217.10	1303132.92	0.10
293	514216.39	1303133.03	0.10
294	514181.33	1303125.67	0.10
295	514173.95	1303125.13	0.10
296	514173.55	1303128.93	0.10
297	514163.83	1303162.94	0.10
298	514163.41	1303163.51	0.10
299	514162.64	1303163.64	0.10
300	514155.68	1303162.03	0.10
301	514153.20	1303169.87	0.10
302	514152.56	1303170.31	0.10
1	514143.47	1303172.13	0.10

Приложение № 2
к постановлению администрации
городского округа город Воронеж
от _____№ _____

Схема расположения границ публичного сервитута



Используемые условные знаки и обозначения:

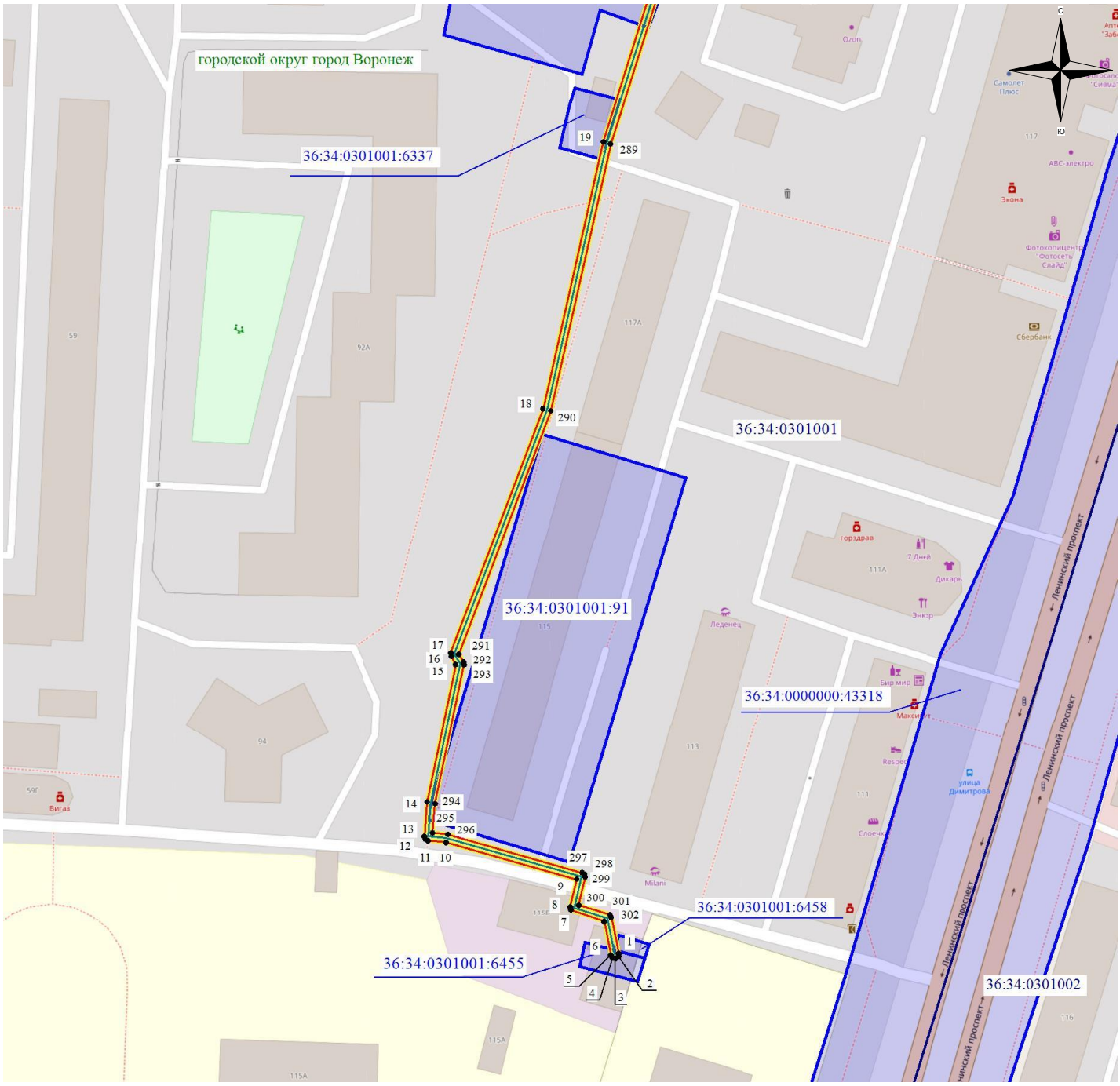
- обозначение границы публичного сервитута

Городской округ город Воронеж - наименование муниципального образования

Масштаб 1:5000

Руководитель управления
имущественных и земельных отношений

Схема расположения границ публичного сервитута



Масштаб 1: 1500

Используемые условные знаки и обозначения:

- обозначение границы кадастрового квартала по сведениям ЕГРН
- обозначение границы земельного участка по сведениям ЕГРН
- обозначение границы публичного сервитута
- обозначение объекта электросетевого хозяйства
- обозначение границы охранной зоны

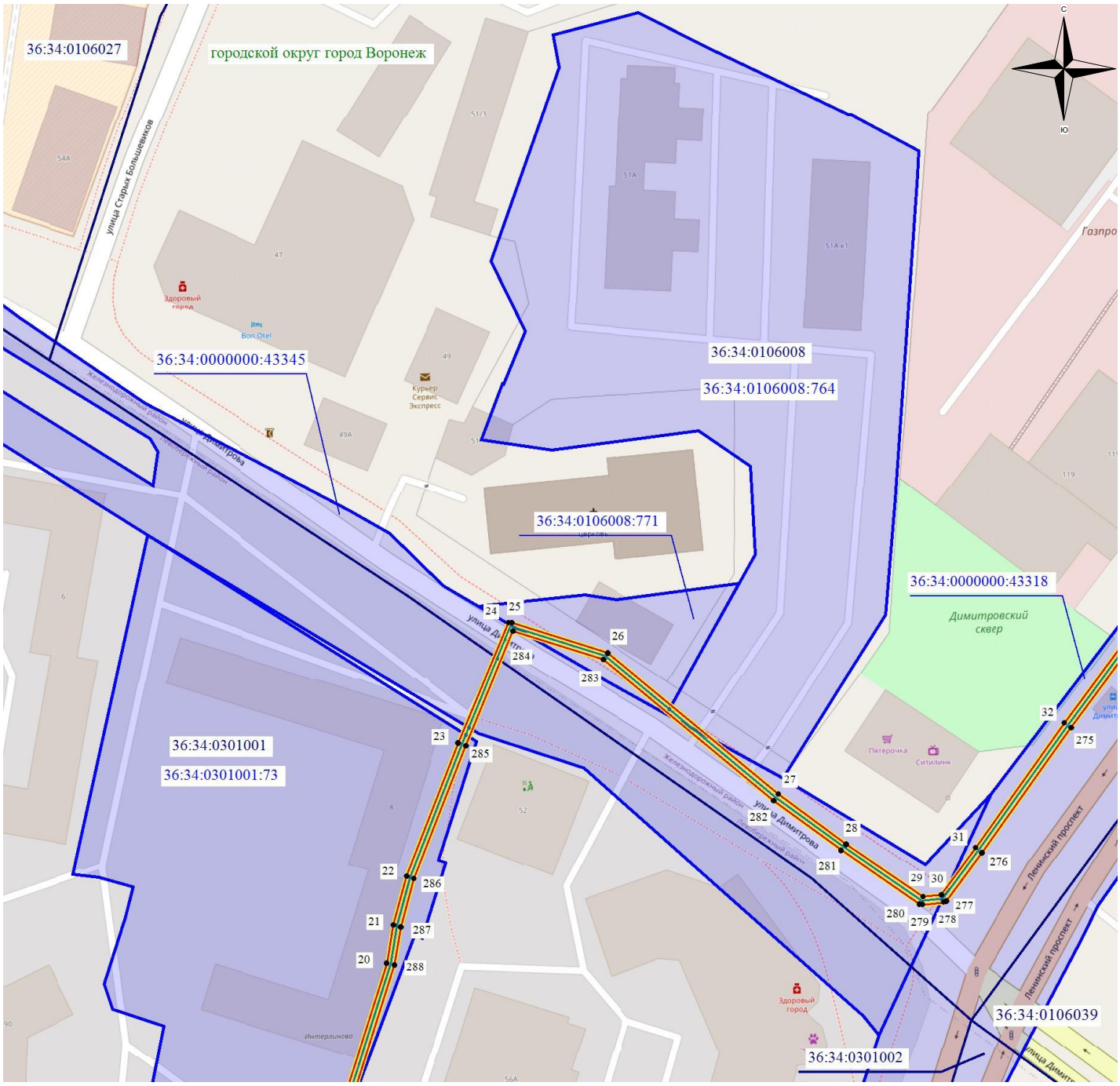
● 2 - обозначение характерной точки публичного сервитута

36:34:0000000 – обозначение номера кадастрового квартала

36:34:100014:525 – обозначение номера земельного участка

Городской округ город Воронеж - обозначение муниципального образования

Схема расположения границ публичного сервитута



Масштаб 1: 1500

Используемые условные знаки и обозначения:

- обозначение границы кадастрового квартала по сведениям ЕГРН
- обозначение границы земельного участка по сведениям ЕГРН
- обозначение границы публичного сервитута
- обозначение объекта электросетевого хозяйства
- обозначение границы охранной зоны

● 2 - обозначение характерной точки публичного сервитута

36:34:0000000 – обозначение номера кадастрового квартала

36:34:100014:525 – обозначение номера земельного участка

Городской округ город Воронеж - обозначение муниципального образования

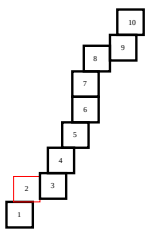
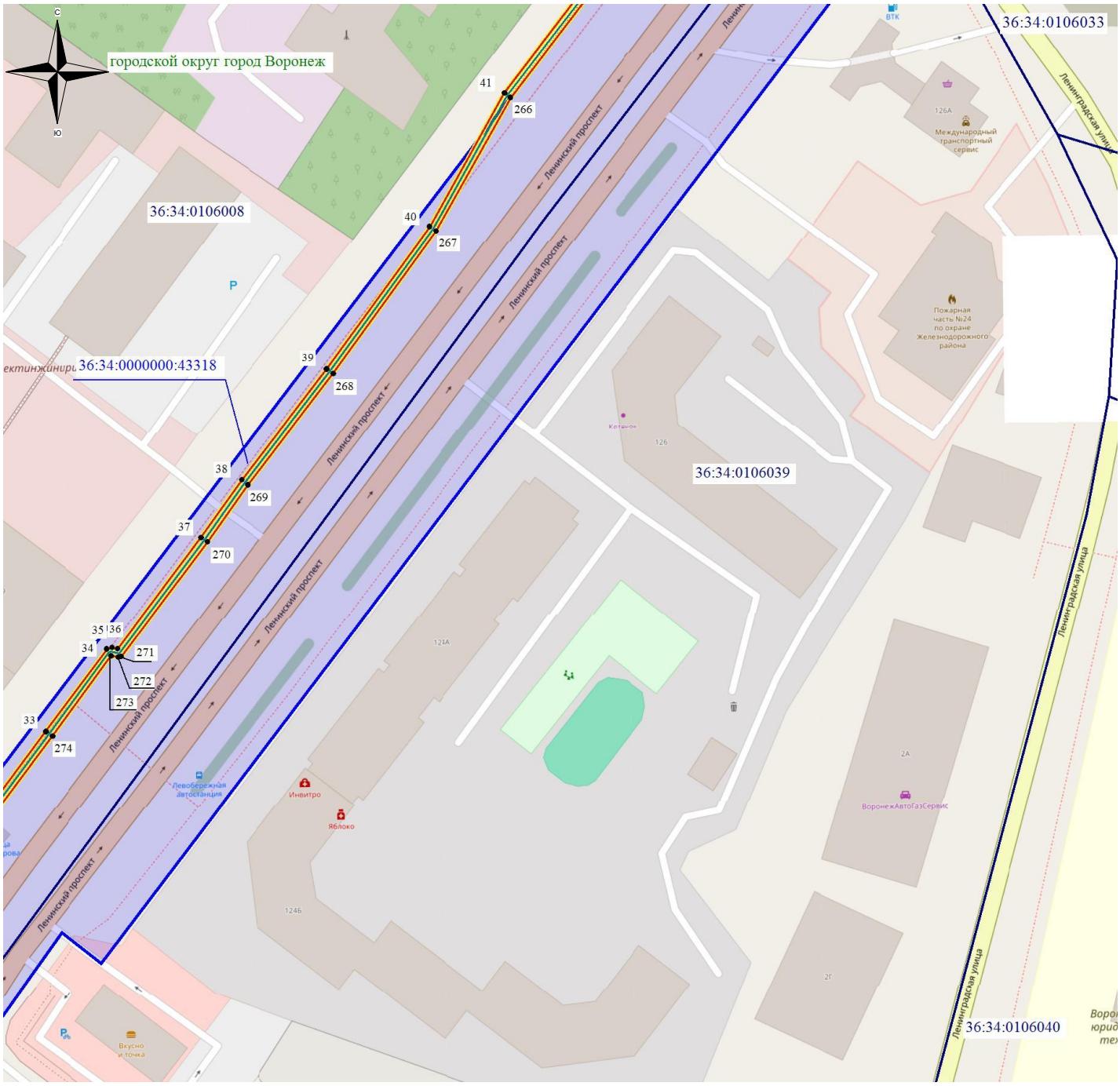


Схема расположения границ публичного сервитута



Масштаб 1: 1500

Используемые условные знаки и обозначения:

- обозначение границы кадастрового квартала по сведениям ЕГРН
- обозначение границы земельного участка по сведениям ЕГРН
- обозначение границы публичного сервитута
- обозначение объекта электросетевого хозяйства
- обозначение границы охранной зоны

● 2 - обозначение характерной точки публичного сервитута

36:34:0000000 – обозначение номера кадастрового квартала

36:34:100014:525 – обозначение номера земельного участка

Городской округ город Воронеж - обозначение муниципального образования

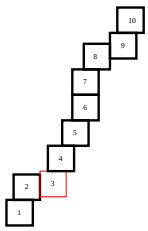
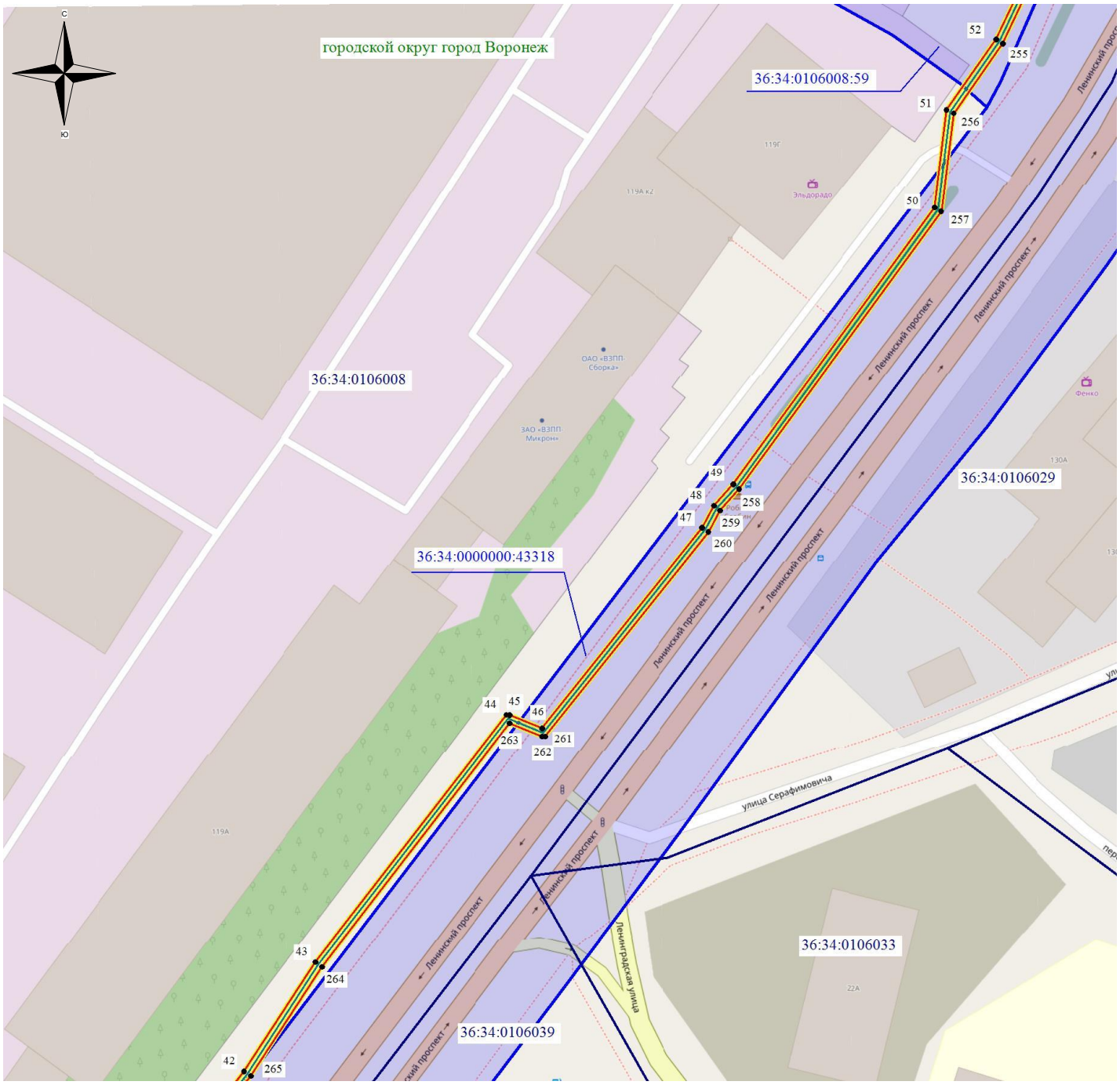


Схема расположения границ публичного сервитута



Масштаб 1: 1500

Используемые условные знаки и обозначения:

- обозначение границы кадастрового квартала по сведениям ЕГРН
- обозначение границы земельного участка по сведениям ЕГРН
- обозначение границы публичного сервитута
- обозначение объекта электросетевого хозяйства
- обозначение границы охранной зоны
- ● 2 - обозначение характерной точки публичного сервитута

36:34:0000000 – обозначение номера кадастрового квартала

36:34:100014:525 – обозначение номера земельного участка

Городской округ город Воронеж - обозначение муниципального образования

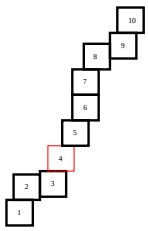
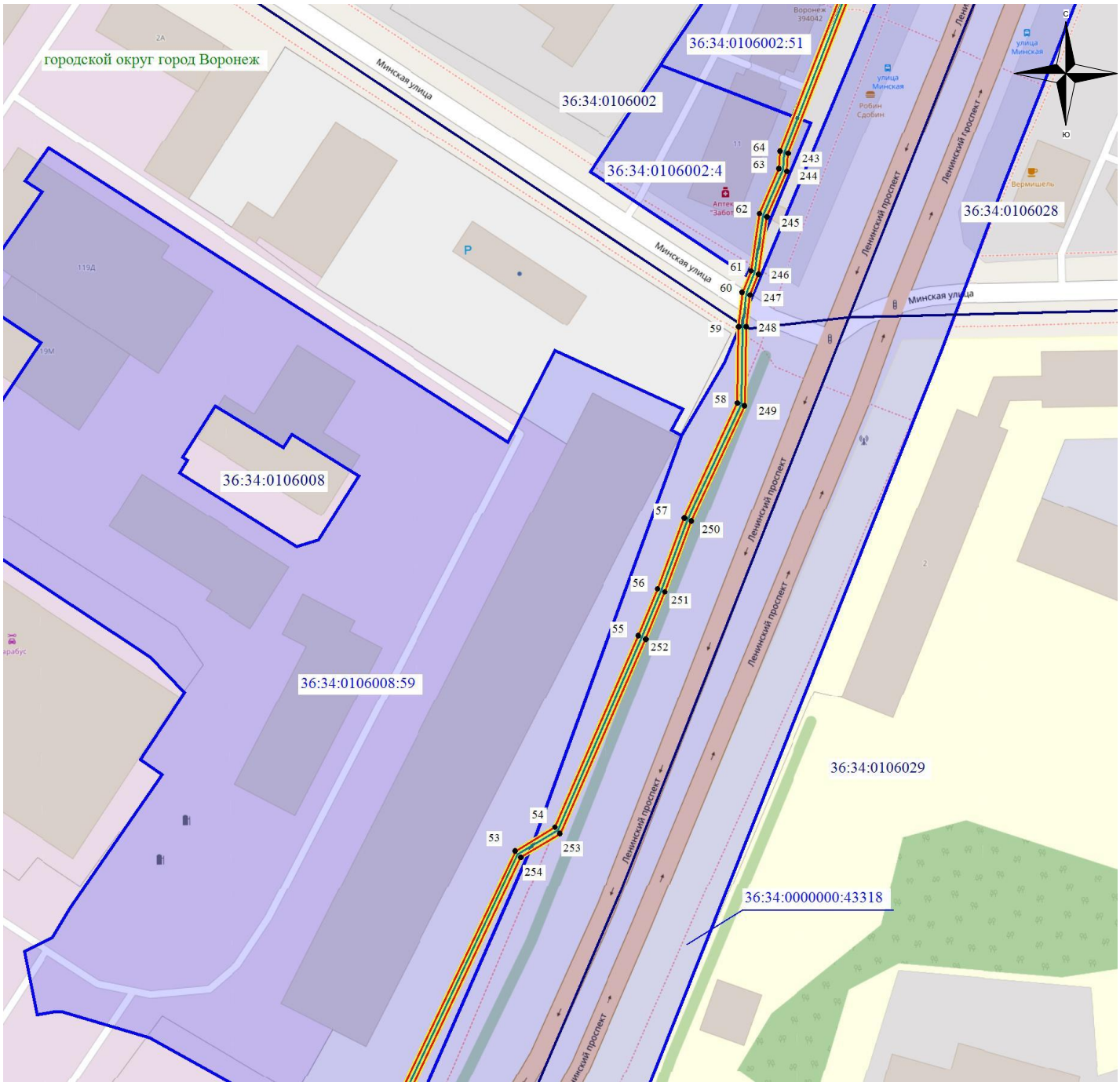


Схема расположения границ публичного сервитута



Масштаб 1: 1500

Используемые условные знаки и обозначения:

- обозначение границы кадастрового квартала по сведениям ЕГРН
- обозначение границы земельного участка по сведениям ЕГРН
- обозначение границы публичного сервитута
- обозначение объекта электросетевого хозяйства
- обозначение границы охранной зоны
- 2 - обозначение характерной точки публичного сервитута

36:34:0000000 – обозначение номера кадастрового квартала

36:34:100014:525 – обозначение номера земельного участка

Городской округ город Воронеж - обозначение муниципального образования

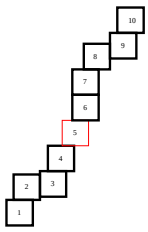


Схема расположения границ публичного сервитута



Масштаб 1: 1500

Используемые условные знаки и обозначения:

- обозначение границы кадастрового квартала по сведениям ЕГРН
- обозначение границы земельного участка по сведениям ЕГРН
- обозначение границы публичного сервитута
- обозначение объекта электросетевого хозяйства
- обозначение границы охранной зоны
- 2 - обозначение характерной точки публичного сервитута

36:34:0000000 – обозначение номера кадастрового квартала

36:34:100014:525 – обозначение номера земельного участка

Городской округ город Воронеж - обозначение муниципального образования

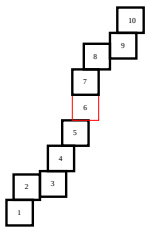
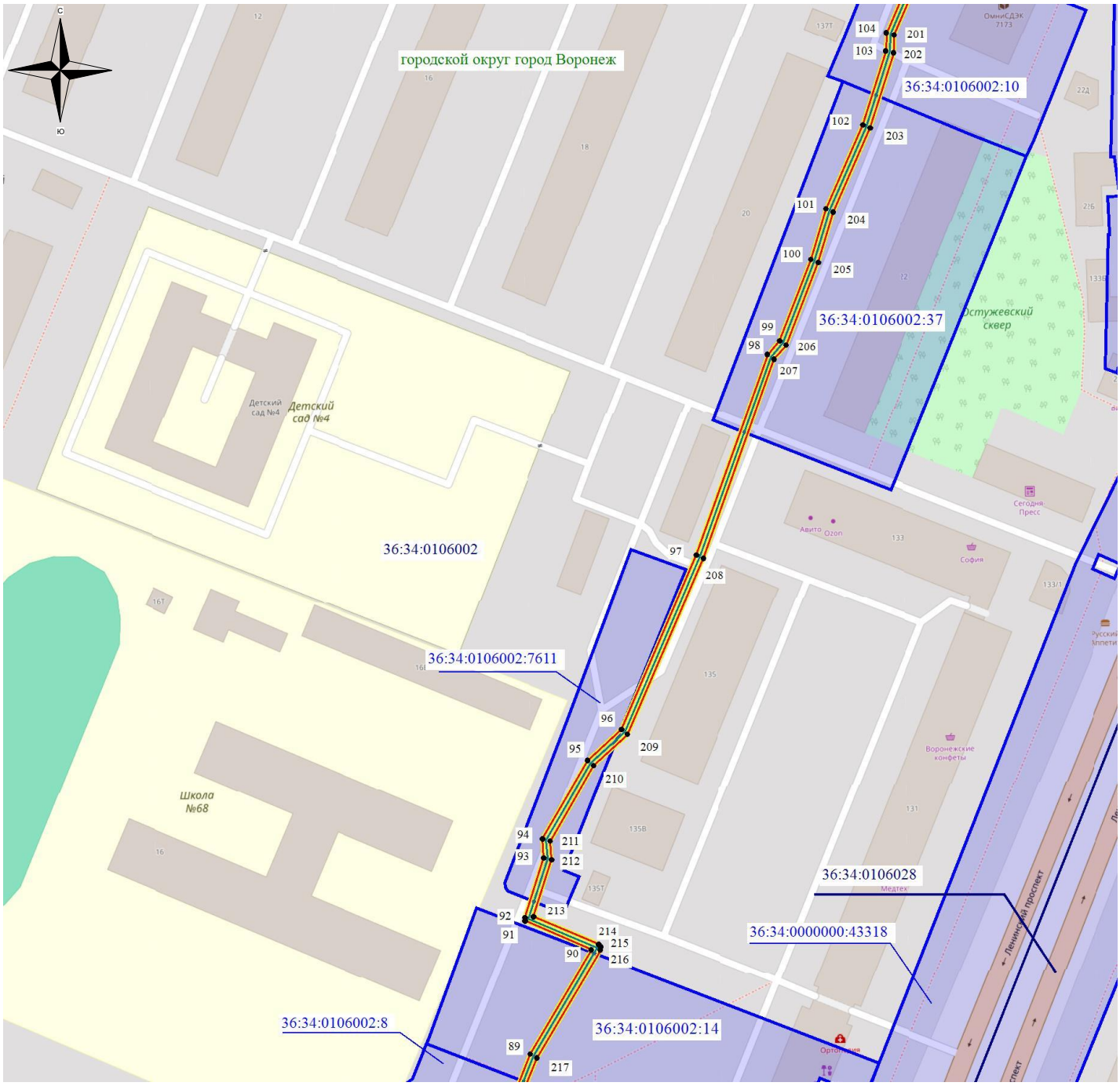


Схема расположения границ публичного сервитута



Масштаб 1: 1500

Используемые условные знаки и обозначения:

- обозначение границы кадастрового квартала по сведениям ЕГРН
- обозначение границы земельного участка по сведениям ЕГРН
- обозначение границы публичного сервитута
- обозначение объекта электросетевого хозяйства
- обозначение границы охранной зоны
- 2 - обозначение характерной точки публичного сервитута

36:34:0000000 – обозначение номера кадастрового квартала

36:34:100014:525 – обозначение номера земельного участка

Городской округ город Воронеж - обозначение муниципального образования

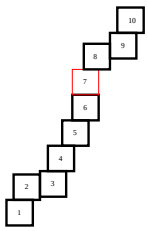
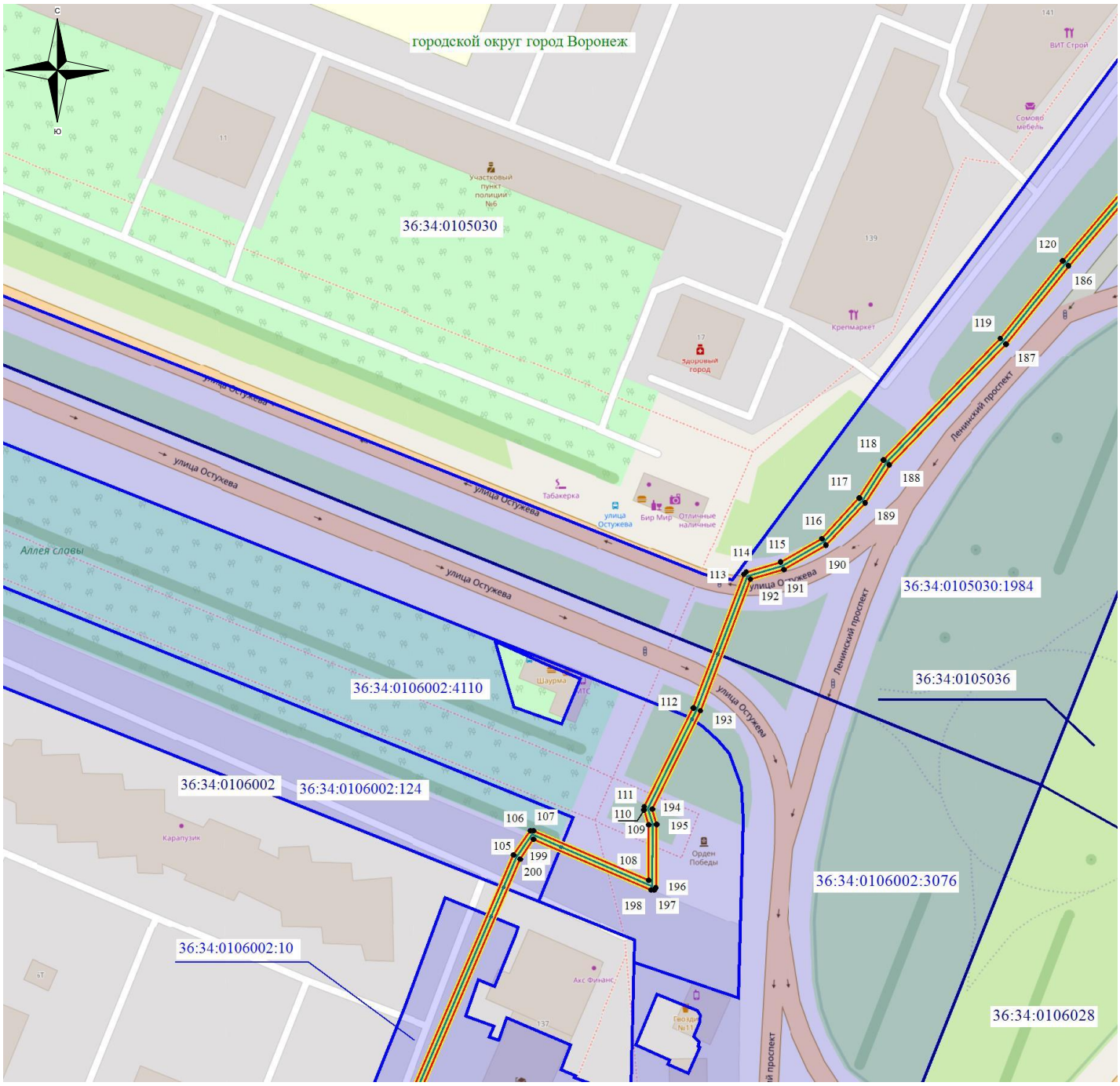


Схема расположения границ публичного сервитута



Масштаб 1: 1500

Используемые условные знаки и обозначения:

- обозначение границы кадастрового квартала по сведениям ЕГРН
- обозначение границы земельного участка по сведениям ЕГРН
- обозначение границы публичного сервитута
- обозначение объекта электросетевого хозяйства
- обозначение границы охранной зоны
- 2 - обозначение характерной точки публичного сервитута

36:34:0000000 – обозначение номера кадастрового квартала

36:34:100014:525 – обозначение номера земельного участка

Городской округ город Воронеж - обозначение муниципального образования

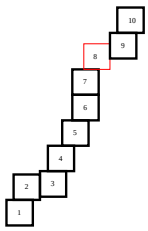


Схема расположения границ публичного сервитута

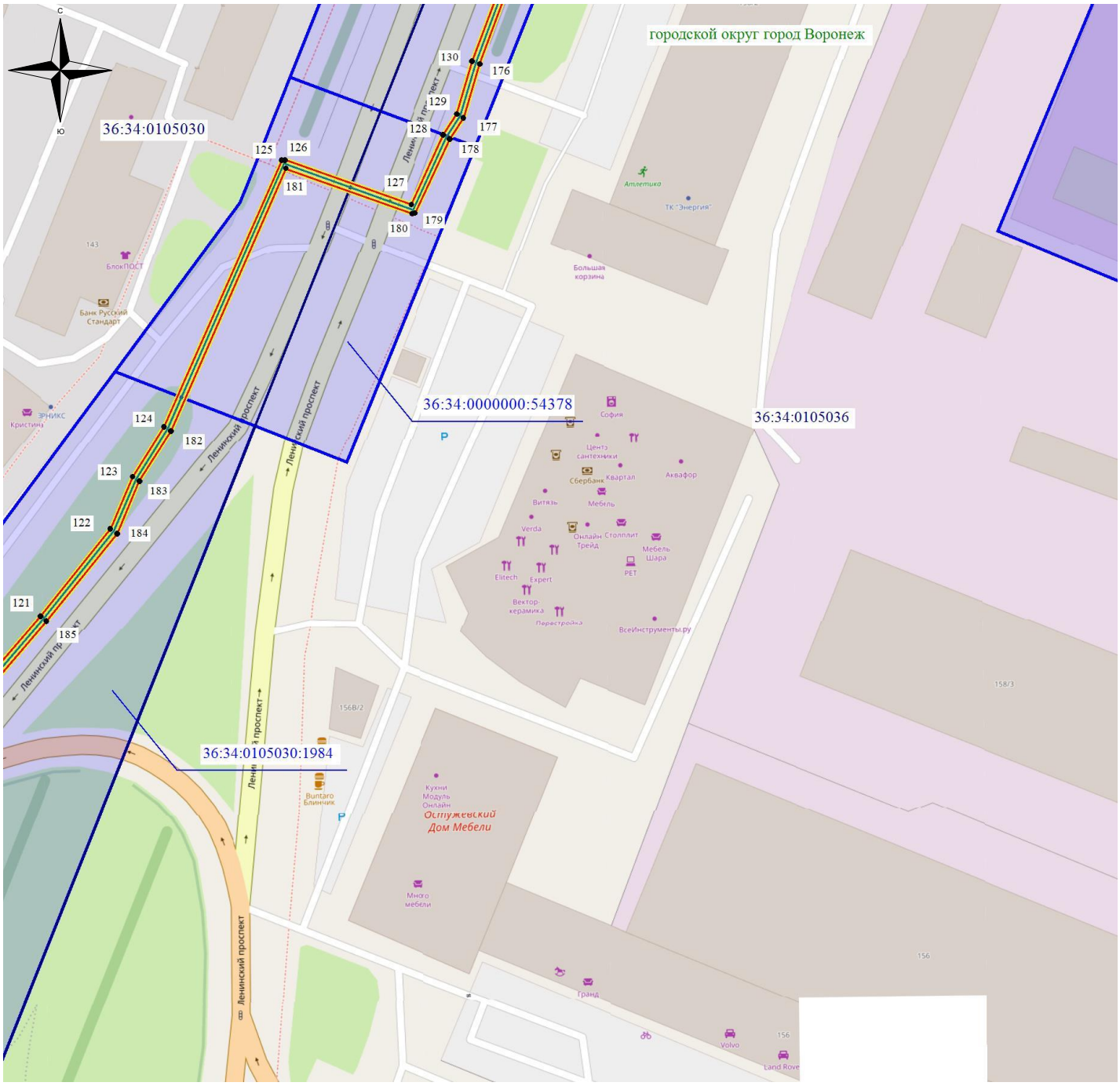

городской округ город Воронеж
36:34:0105030
36:34:0000000:54378
36:34:0105036
36:34:0105030:1984
130
176
129
128
177
178
125
126
181
127
179
180
124
182
123
183
122
184
121
185
Ленинский проспект
Ленинский пр
Ленинский 3 проспект
Ленинский проспект
Ленинский проспект
Ленинский

Схема расположения границ публичного сервитута



Масштаб 1: 1500

Используемые условные знаки и обозначения:

- обозначение границы кадастрового квартала по сведениям ЕГРН
- обозначение границы земельного участка по сведениям ЕГРН
- обозначение границы публичного сервитута
- обозначение объекта электросетевого хозяйства
- обозначение границы охранной зоны
- 2 - обозначение характерной точки публичного сервитута

36:34:0000000 – обозначение номера кадастрового квартала

36:34:100014:525 – обозначение номера земельного участка

Городской округ город Воронеж - обозначение муниципального образования

