



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА  
ГОРОД ВОРОНЕЖ  
**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 25 сентября 2024 г. №1251  
г.Воронеж

**Об изъятии для муниципальных нужд земельных участков общей площадью 16942 кв.м с кадастровыми номерами 36:34:0106032:10766 и 36:34:0106032:10769, расположенных по адресу: Воронежская область, г.Воронеж, ул.Остужева, по договору мены на земельные участки общей площадью 13987 кв.м с кадастровыми номерами 36:34:0106032:10579 и 36:34:0106032:10583, расположенные по адресу: Воронежская область, г.Воронеж**

В соответствии со статьей 279 Гражданского кодекса Российской Федерации, статьями 39.22, 49, 56.3, 56.6 Земельного кодекса Российской Федерации, постановлением администрации городского округа город Воронеж от 22.12.2020 №1255 «Об утверждении документации по планировке территории по ул.Остужева в городском округе город Воронеж», постановлением администрации городского округа город Воронеж от 04.04.2023 №395 «Об утверждении изменений в проект межевания территории, подготовленный в составе документации по планировке территории по ул.Остужева в городском округе город Воронеж, утвержденной постановлением администрации городского округа город Воронеж от 22.12.2020 №1255», постановлением администрации городского округа город Воронеж от 14.06.2024 №743 «Об утверждении изменений в документацию по планировке территории по ул.Остужева в городском округе город Воронеж, утвержденную постановлением администрации городского округа город Воронеж от 22.12.2020 №1255», с целью расширения существующей

транспортной структуры района элементами улично-дорожной сети  
администрация городского округа город Воронеж

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Изъять для муниципальных нужд земельные участки из земель населенных пунктов общей площадью 16942 кв.м:

- с кадастровым номером 36:34:0106032:10766 площадью 13291 кв.м, разрешенное использование – улично-дорожная сеть, расположенный по адресу: Воронежская область, г.Воронеж, ул.Остужева;

- с кадастровым номером 36:34:0106032:10769 площадью 3651 кв.м, разрешенное использование – улично-дорожная сеть, расположенный по адресу: Воронежская область, г.Воронеж, ул.Остужева, –

по договору мены на земельные участки из земель населенных пунктов общей площадью 13987 кв.м:

- с кадастровым номером 36:34:0106032:10579 площадью 4099 кв.м, разрешенное использование – улично-дорожная сеть, расположенный по адресу: Воронежская область, г.Воронеж;

- с кадастровым номером 36:34:0106032:10583 площадью 9888 кв.м, разрешенное использование – улично-дорожная сеть, расположенный по адресу: Воронежская область, г.Воронеж.

2. Управлению имущественных и земельных отношений администрации городского округа город Воронеж:

2.1. В течение десяти дней направить копию настоящего постановления в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Воронежской области и правообладателю земельных участков.

2.2. Провести оценку рыночной стоимости земельных участков, указанных в пункте 1 настоящего постановления.

2.3. Подготовить проект договора мены земельных участков, указанных в пункте 1 настоящего постановления, и направить правообладателю земельных участков.

3. Управлению финансово-бюджетной политики администрации городского округа город Воронеж возместить разницу стоимости изымаемых земельных участков собственнику в срок, не превышающий трех месяцев со дня перехода права собственности на изъятые земельные участки.

4. Управлению информации администрации городского округа город Воронеж:

4.1. Обеспечить размещение настоящего постановления на официальном сайте администрации городского округа город Воронеж в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4.2. Обеспечить опубликование настоящего постановления в сетевом издании «Берег-Воронеж» ([www.beregvrn.ru](http://www.beregvrn.ru))

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации по стратегическому планированию, экономике и финансам.

Глава городского округа  
город Воронеж  
С.А. Петрин