



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА
ГОРОД ВОРОНЕЖ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 11 сентября 2024 г. №1156
г. Воронеж

**Об установлении публичного
сервитута в целях эксплуатации
объекта энергетики местного
значения – инженерного сооружения
Трансформаторная подстанция
(ТП-723)**

В соответствии со статьей 23, главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 №137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Уставом городского округа город Воронеж, принятым постановлением Воронежской городской Думы от 27.10.2004 №150-I «Об Уставе городского округа город Воронеж», ходатайством об установлении публичного сервитута акционерного общества «Воронежская горэлектросеть» администрация городского округа город Воронеж **постановляет:**

1. Установить в интересах АО «ВГЭС» публичный сервитут с целью эксплуатации объекта энергетики местного значения – инженерного сооружения Трансформаторная подстанция (ТП-723) – в отношении:

- части площадью 145 кв. м земельного участка с кадастровым номером 36:34:0203020:4658 площадью 14454 кв. м, вид разрешенного использования – многоквартирный многоэтажный дом, расположенного по адресу: г.Воронеж, ул.Генерала Лизюкова, 53;

- части площадью 252 кв. м земельного участка с кадастровым номером 36:34:0203020:2507 площадью 3260 кв. м, вид

разрешенного использования – многоквартирный среднеэтажный дом, расположенного по адресу: г.Воронеж, ул.Генерала Лизюкова, 51;

- части площадью 112 кв. м земельного участка с кадастровым номером 36:34:0203020:72 площадью 12633 кв. м, вид разрешенного использования – многоквартирный дом, расположенного по адресу: г.Воронеж, ул.Генерала Лизюкова, 43;

- земельного участка с кадастровым номером 36:34:0203020:83 площадью 182 кв. м, вид разрешенного использования – ТП №725, расположенного по адресу: г.Воронеж, ул.Генерала Лизюкова, 37г.

2. Границы публичного сервитута устанавливаются в соответствии с приложением к настоящему постановлению согласно границам установленной охранной зоны инженерных коммуникаций, сведения о которой внесены в ЕГРН (реестровый номер границы 36:34-6.4226; вид – зона с особыми условиями использования территории; наименование зоны (территории) по документу – охранный зона объекта электросетевого хозяйства «Трансформаторная подстанция (ТП-723)», адрес (местоположение): Воронежская область, г.Воронеж, ул.Генерала Лизюкова, д.51г; тип зоны – охранный зона инженерных коммуникаций).

3. Срок действия публичного сервитута, устанавливаемого пунктом 1 настоящего постановления, – 49 лет.

4. АО «ВГЭС» в соответствии с пунктом 8 статьи 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации привести земельные участки в состояние, пригодное для их использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее чем три месяца после завершения деятельности, для осуществления которой был установлен публичный сервитут.

5. Управлению имущественных и земельных отношений администрации городского округа город Воронеж в пятидневный срок направить копию настоящего постановления в филиал публично-правовой компании «Роскадастр» по Воронежской области.

6. Управлению информации администрации городского округа город Воронеж обеспечить размещение настоящего постановления на официальном сайте администрации городского округа город Воронеж в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

7. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации по стратегическому планированию, экономике и финансам.

Глава городского округа
город Воронеж С.А. Петрин

Приложение
к постановлению администрации
городского округа город Воронеж
от 11.09.2024 №1156

**Сведения о координатах характерных точек границ публичного
сервитута**

№характерной точки	Координата X	Координата Y
1	517895,16	1297529,24
2	517896,82	1297533,96
3	517897,72	1297544,30
4	517896,65	1297549,72
5	517893,33	1297553,46
6	517888,61	1297555,12
7	517882,60	1297555,64
8	517877,17	1297554,58
9	517873,43	1297551,25
10	517871,77	1297546,54
11	517870,88	1297536,20
12	517871,94	1297530,78
13	517875,26	1297527,04
14	517879,98	1297525,38
15	517886,00	1297524,86
16	517891,42	1297525,92
1	517895,16	1297529,24

Руководитель управления
имущественных и земельных
отношений

Р.И. Карасалихов