



ВОРОНЕЖСКАЯ ГОРОДСКАЯ ДУМА

РЕШЕНИЕ

от 01.04.2026

№218-VI

**О внесении изменений в решение
Воронежской городской Думы
от 20.04.2022 №466-V «Об утверждении
Правил землепользования и застройки
городского округа город Воронеж»**

В соответствии со статьями 31, 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 16 Федерального закона от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 29 Устава городского округа город Воронеж, учитывая заключение комиссии по землепользованию и застройке городского округа город Воронеж от 05.03.2026 по результатам общественных обсуждений по проекту о внесении изменений в Правила землепользования и застройки городского округа город Воронеж, назначенных постановлением главы городского округа город Воронеж от 04.02.2026 №6 «О проведении общественных обсуждений по проекту о внесении изменений в Правила землепользования и застройки городского округа город Воронеж», Воронежская городская Дума

РЕШИЛА:

1. Внести в приложение к решению Воронежской городской Думы от 20.04.2022 №466-V «Об утверждении Правил землепользования и застройки городского округа город Воронеж» следующие изменения:

1.1. В статье 18 листы «Карта градостроительного зонирования. Карта территориальных зон», «Карта градостроительного зонирования. Карта подзон территориальных зон», «Карта градостроительного зонирования. Карта зон с особыми условиями использования территории», «Карта градостроительного зонирования. Карта территорий, в границах которых предусматривается осуществление деятельности по комплексному развитию территории» изложить в новой редакции согласно приложениям №1, 2, 3, 4 к решению.

1.2. Абзац четвертый пункта 1.6 части 1 статьи 20 дополнить словами «, Р-469».

1.3. Наименование части 3 статьи 28 дополнить словами «, Р-469».

1.4. В приложении №3:

1.4.1. Описание местоположения границ территориальной зоны ЖИ-112 изложить в новой редакции согласно приложению №5 к решению.

1.4.2. Описание местоположения границ территориальной зоны ЖТ-35 изложить в новой редакции согласно приложению №6 к решению.

1.4.3. Описание местоположения границ территориальной зоны ЖМ(р)-34 изложить в новой редакции согласно приложению №7 к решению.

1.4.4. Описание местоположения границ территориальной зоны ЖМ(р)-46 изложить в новой редакции согласно приложению №8 к решению.

1.4.5. Описание местоположения границ территориальной зоны ЖМ(р)-69 изложить в новой редакции согласно приложению №9 к решению.

1.4.6. Описание местоположения границ территориальной зоны ОДМ-24 изложить в новой редакции согласно приложению №10 к решению.

1.4.7. Описание местоположения границ территориальной зоны ОДМ-101 изложить в новой редакции согласно приложению №11 к решению.

1.4.8. Описание местоположения границ территориальной зоны ОДС(о)-8 изложить в новой редакции согласно приложению №12 к решению.

1.4.9. Дополнить описанием местоположения границ территориальной зоны Р-469 согласно приложению №13 к решению.

2. Решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

**Глава городского округа город Воронеж С.А. Петрин
Председатель Воронежской городской Думы А.А. Дьяченко**