



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА
ГОРОД ВОРОНЕЖ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 26 декабря 2024 г. №1730
г.Воронеж

**Об установлении публичного сервитута
в целях эксплуатации объекта энергетики
местного значения – инженерного сооружения
Кабельная линия БКТП-91н-РП-27**

В соответствии со статьей 23, главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 №137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Уставом городского округа город Воронеж, принятым постановлением Воронежской городской Думы от 27.10.2004 №150-І «Об Уставе городского округа город Воронеж», ходатайством об установлении публичного сервитута акционерного общества «Воронежская горэлектросеть» администрация городского округа город Воронеж **постановляет:**

1. Установить в интересах АО «ВГЭС» публичный сервитут с целью эксплуатации объекта энергетики местного значения – инженерного сооружения Кабельная линия БКТП-91н-РП-27 – в отношении:

- части площадью 159 кв.м земельного участка с кадастровым номером 36:34:0405040:1 площадью 32598 кв.м, вид разрешенного использования – административные здания, объекты образования, здравоохранения, социального обеспечения, физической культуры и спорта образовательных учреждений высшего профессионального образования, расположенного по адресу: г.Воронеж, ул. Краснознаменная, 231, участок 1;

- части площадью 59 кв.м земельного участка с кадастровым номером 36:34:0404067:21 площадью 875 кв.м, вид разрешенного

использования – здание, расположенного по адресу: г.Воронеж, ул.Матросова, земельный участок бг;

- части площадью 577 кв.м земельного участка с кадастровым номером 36:34:0000000:43336 площадью 118200 кв.м, вид разрешенного использования – автодороги, расположенного по адресу: г.Воронеж, ул.Матросова;

- части площадью 327 кв.м земельного участка с кадастровым номером 36:34:0404067:20 площадью 6628 кв.м, вид разрешенного использования – под многоэтажную жилую застройку, расположенного по адресу: г.Воронеж, ул.Матросова, 6;

- части площадью 81 кв.м земельного участка с кадастровым номером 36:34:0404067:32 площадью 296 кв.м, вид разрешенного использования – распределительная подстанция (РП - 27), расположенного по адресу: г.Воронеж, ул.Матросова, бр;

- части площадью 4 кв.м земельного участка с кадастровым номером 36:34:0405044:157 площадью 600 кв.м, вид разрешенного использования – фактически занимаемый сквером «Шапошникова», расположенного по адресу: г.Воронеж, ул.Маршала Шапошникова, 78д;

- части площадью 1 кв.м земельного участка с кадастровым номером 36:34:0404067:5070 площадью 16684 кв.м, вид разрешенного использования – общежития, расположенного по адресу: г.Воронеж, ул.Матросова, 4а, 4/2;

- земель, государственная собственность на которые не разграничена, кадастровые кварталы 36:34:0404067, 36:34:0406001, 36:34:0405036, 36:34:0405035, 36:34:0405039, 36:34:0405044, 36:34:0405040, расположенных по адресу: г. Воронеж.

2. Границы публичного сервитута устанавливаются в соответствии с приложением №1 и приложением №2 к настоящему постановлению согласно границам установленной охранной зоны инженерных коммуникаций, сведения о которой

внесены в ЕГРН (реестровый номер границы 36:34-6.2541; вид – зона с особыми условиями использования территории; наименование зоны (территории) по документу – охранный зона Кабельная линия БКТП-91н-РП-27, адрес (местоположение): Воронежская область, г. Воронеж; тип зоны – охранный зона инженерных коммуникаций).

3. Срок действия публичного сервитута, устанавливаемого пунктом 1 настоящего постановления, – 49 лет.

4. АО «ВГЭС» в соответствии с пунктом 8 статьи 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации привести земельные участки в состояние, пригодное для их использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее чем три месяца после завершения деятельности, для осуществления которой был установлен публичный сервитут.

5. Управлению имущественных и земельных отношений администрации городского округа город Воронеж в пятидневный срок направить копию настоящего постановления в филиал публично-правовой компании «Роскадастр» по Воронежской области.

6. Управлению информации администрации городского округа город Воронеж обеспечить размещение настоящего постановления на официальном сайте администрации городского округа город Воронеж в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», а также в сетевом издании «Берег-Воронеж» (www.beregvrn.ru).

7. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации по стратегическому планированию, экономике и финансам.

Глава городского округа
город Воронеж
С.А. Петрин