



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА
ГОРОД ВОРОНЕЖ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 02 июня 2026 г. №861
г.Воронеж

**Об установлении публичного сервитута
в целях эксплуатации объекта энергетики
местного значения – инженерного сооружения
Кабельная линия 6 кВ ГПП-110/6 до РП-33**

В соответствии со статьей 23, главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 №137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Уставом городского округа город Воронеж, принятым постановлением Воронежской городской Думы от 27.10.2004 №150-I «Об Уставе городского округа город Воронеж», ходатайством об установлении публичного сервитута Акционерного общества «Воронежская горэлектросеть» администрация городского округа город Воронеж **постановляет:**

1. Установить в интересах АО «ВГЭС» публичный сервитут с целью эксплуатации объекта энергетики местного значения – инженерного сооружения Кабельная линия 6 кВ ГПП-110/6 до РП-33 – в отношении:

- части площадью 452 кв.м земельного участка с кадастровым номером 36:34:0000000:43916 площадью 135706 кв.м, вид разрешенного использования – автодороги, расположенного по адресу: г.Воронеж, ул.Волгоградская;

- части площадью 50 кв.м земельного участка с кадастровым номером 36:34:0304032:2658 площадью 1422 кв.м, вид разрешенного использования – занимаемый железнодорожными путями, расположенного по адресу: г.Воронеж, ул.Волгоградская, путь 2709/11;

- части площадью 9 кв.м земельного участка с кадастровым номером 36:34:0304032:64 площадью 1170672 кв.м, вид разрешенного использования – промплощадка, расположенного по адресу: г.Воронеж, ул.Циолковского, земельный участок 27;

- части площадью 2 кв.м земельного участка с кадастровым номером 36:34:0305005:34 площадью 13232 кв.м, вид разрешенного использования – многоквартирный многоэтажный жилой дом, расположенного по адресу: г.Воронеж, ул.Баррикадная, 13;

- части площадью 129 кв.м земельного участка с кадастровым номером 36:34:0305005:37 площадью 7287 кв.м, вид разрешенного использования – многоквартирный многоэтажный дом, расположенного по адресу: г.Воронеж, ул.Баррикадная, 7а;

- части площадью 66 кв.м земельного участка с кадастровым номером 36:34:0305005:4004 площадью 2013 кв.м, вид разрешенного использования – благоустройство территории, расположенного по адресу: г.Воронеж, ул.Волгоградская, 43к;

- части площадью 115 кв.м земельного участка с кадастровым номером 36:34:0305005:57 площадью 12722 кв.м, вид разрешенного использования – для строительства жилого комплекса со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями общественного назначения, расположенного по адресу: г.Воронеж, ул.Волгоградская, 43;

- части площадью 15 кв.м земельного участка с кадастровым номером 36:34:0305005:5922 площадью 265 кв.м, вид разрешенного использования – распределительная подстанция (РП-33), расположенного по адресу: г.Воронеж, ул.Баррикадная, 13р;

- части площадью 99 кв.м земельного участка с кадастровым номером 36:34:0305005:11202 площадью 8860 кв.м, вид разрешенного использования – многоквартирные многоэтажные жилые дома, расположенного по адресу: г.Воронеж, ул.Волгоградская, земельный участок 45;

- части площадью 102 кв.м земельного участка с кадастровым номером 36:34:0305005:84 площадью 1565 кв.м, вид разрешенного

использования – проектирование и строительство МТАЗС, расположенного по адресу: г.Воронеж, ул.Волгоградская, 41г;

- части площадью 5 кв.м земельного участка с кадастровым номером 36:34:0305005:87 площадью 485 кв.м, вид разрешенного использования – канализационная насосная станция, расположенного по адресу: г.Воронеж, ул.Туполева, 7к;

- части площадью 458,7 кв.м земельного участка с кадастровым номером 36:34:0000000:49 площадью 8120727 кв.м, вид разрешенного использования – обслуживание и эксплуатация объектов железнодорожного транспорта, расположенного по адресу: г.Воронеж (кадастровый район Воронежский);

- земель, государственная собственность на которые не разграничена, кадастровые кварталы 36:34:0304032, 36:34:0305005.

2. Границы публичного сервитута устанавливаются в соответствии с приложениями №1 и №2 к настоящему постановлению согласно границам установленной охранной зоны инженерных коммуникаций, сведения о которой внесены в ЕГРН (реестровый номер границы 36:34-6.3384; вид – зона с особыми условиями использования территории; наименование зоны (территории) по документу – охранный зона Кабельная линия 6 кВ ГПП-110/6 до РП-33, адрес (местоположение): Воронежская обл., г.Воронеж, ул.Баррикадная, 13р – ул.Циолковского, 27; тип зоны – охранный зона инженерных коммуникаций).

3. Срок действия публичного сервитута, устанавливаемого пунктом 1 настоящего постановления, – 49 лет.

4. АО «ВГЭС» в соответствии с пунктом 8 статьи 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации привести земельные участки в состояние, пригодное для их использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее чем три месяца

после завершения деятельности, для осуществления которой был установлен публичный сервитут.

5. Управлению информации администрации городского округа город Воронеж обеспечить размещение настоящего постановления на официальном сайте администрации городского округа город Воронеж в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», а также в сетевом издании «Берег-Воронеж» (www.beregvrn.ru).

6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации по стратегическому планированию, экономике и финансам.

Глава городского округа
город Воронеж
С.А. Петрин

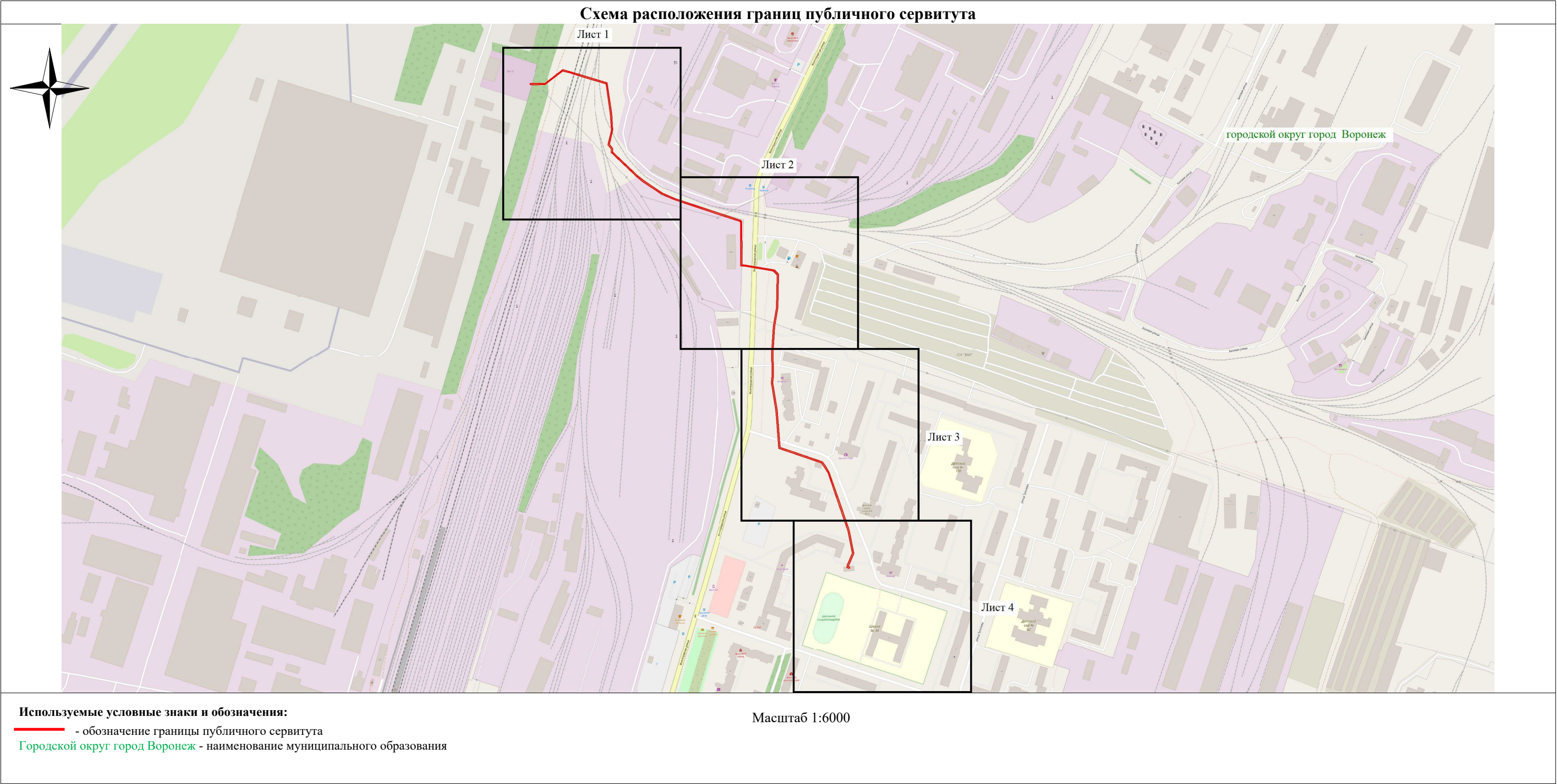
Сведения о координатах характерных точек границ публичного сервитута

№ характерной точки	Координата X	Координата Y
1	511794.39	1304028.52
2	511795.05	1304028.94
3	511795.20	1304029.70
4	511794.88	1304031.23
5	511795.20	1304051.85
6	511816.54	1304079.43
7	511816.72	1304080.28
8	511814.01	1304091.20
9	511806.07	1304117.15
10	511795.79	1304150.52
11	511795.12	1304150.92
12	511747.52	1304157.75
13	511720.93	1304159.54
14	511698.36	1304154.26
15	511691.73	1304159.30
16	511686.24	1304159.41
17	511648.26	1304199.59
18	511641.05	1304208.55
19	511621.12	1304238.24
20	511612.64	1304257.90
21	511588.66	1304330.06
22	511578.04	1304362.28
23	511576.08	1304364.09
24	511575.41	1304364.36
25	511507.35	1304364.72
26	511507.04	1304370.27
27	511499.12	1304415.86
28	511492.90	1304422.29
29	511492.16	1304422.59
30	511439.64	1304421.35
31	511409.07	1304416.67
32	511369.49	1304413.79
33	511331.15	1304414.52
34	511320.08	1304413.23
35	511276.43	1304420.39
36	511257.90	1304421.97
37	511217.62	1304424.99
38	511211.42	1304443.61
39	511194.79	1304491.98
40	511188.77	1304496.67
41	511177.98	1304502.97
42	511128.93	1304519.98
43	511085.96	1304534.98

44	511049.18	1304541.96
45	511030.30	1304533.91
46	511028.48	1304533.48
47	511028.01	1304534.99
48	511027.56	1304535.55
49	511026.78	1304535.65
50	511026.17	1304535.17
51	511026.09	1304534.39
52	511027.25	1304531.46
53	511028.02	1304531.33
54	511031.01	1304532.04
55	511049.68	1304540.00
56	511085.52	1304533.03
57	511128.27	1304518.10
58	511177.21	1304501.13
59	511187.67	1304495.00
60	511193.32	1304490.58
61	511209.52	1304442.97
62	511216.11	1304423.40
63	511216.81	1304423.04
64	511257.74	1304419.97
65	511276.18	1304418.40
66	511320.16	1304411.23
67	511331.27	1304412.53
68	511369.63	1304411.79
69	511409.37	1304414.69
70	511439.89	1304419.36
71	511491.76	1304420.58
72	511497.46	1304414.69
73	511505.05	1304369.96
74	511505.68	1304363.04
75	511506.39	1304362.73
76	511575.01	1304362.36
77	511576.48	1304361.00
78	511586.76	1304329.43
79	511610.80	1304257.10
80	511619.40	1304237.21
81	511639.49	1304207.29
82	511646.80	1304198.21
83	511685.06	1304157.73
84	511685.77	1304157.42
85	511691.36	1304157.31
86	511697.50	1304152.40
87	511698.35	1304152.21
88	511721.22	1304157.56
89	511747.38	1304155.75
90	511794.21	1304149.03
91	511804.15	1304116.57
92	511812.09	1304090.62
93	511814.66	1304080.27

94	511793.20	1304052.22
95	511792.90	1304030.93
96	511793.24	1304029.30
97	511793.63	1304028.69
1	511794.39	1304028.52

Исполняющий обязанности
руководителя управления
имущественных и земельных
отношений Я.В. Якименко



Исполняющий обязанности руководителя управления
имущественных и земельных отношений Я.В. Якименко