АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА
ГОРОД ВОРОНЕЖ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 27 февраля 2025 г. №245
г.Воронеж

Об установлении публичного сервитута в целях эксплуатации объекта энергетики местного значения – инженерного сооружения Кабельная линия ТП-1712-ТП-897

В соответствии со статьей 23, главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 №137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Уставом городского округа город Воронеж, принятым постановлением Воронежской городской Думы от 27.10.2004 №150-I «Об Уставе городского округа город Воронеж», ходатайством об установлении публичного сервитута акционерного общества «Воронежская горэлектросеть» администрация городского округа город Воронеж **постановляет**:

1. Установить в интересах АО «ВГЭС» публичный сервитут с целью эксплуатации объекта энергетики местного значения – инженерного сооружения Кабельная линия ТП-1712-ТП-897 – в отношении:

- части площадью 106 кв.м земельного участка с кадастровым номером 36:34:0305009:10 площадью 5415 кв.м, вид разрешенного использования – многоквартирный среднеэтажный дом, расположенного по адресу: г.Воронеж, ул.Баррикадная, 19;

- части площадью 103 кв.м земельного участка с кадастровым номером 36:34:0305009:14 площадью 8141 кв.м, вид разрешенного использования – многоквартирный многоэтажный дом, расположенного по адресу: г.Воронеж, ул.Баррикадная, 26;

- части площадью 5 кв.м земельного участка с кадастровым номером 36:34:0305005:53 площадью 4300 кв.м, вид разрешенного использования – многоквартирный многоэтажный дом, расположенного по адресу: г.Воронеж, ул.Туполева, 7;

- части площадью 460 кв.м земельного участка с кадастровым номером 36:34:0305005:91 площадью 25800 кв.м, вид разрешенного использования – здания и сооружения школы, расположенного по адресу: г.Воронеж, ул.Туполева, 18;

- части площадью 10 кв.м земельного участка с кадастровым номером 36:34:0305005:5926 площадью 146 кв.м, вид разрешенного использования – фактически занимаемый ТП-897, расположенного по адресу: г.Воронеж, ул.Туполева, 5т;

- части площадью 234 кв.м земельного участка с кадастровым номером 36:34:0305005:11213 площадью 4673 кв.м, вид разрешенного использования – многоквартирные многоэтажные жилые дома, расположенного по адресу: г.Воронеж, ул.Туполева, 5;

- части площадью 3 кв.м земельного участка с кадастровым номером 36:34:0305005:11216 площадью 3526 кв.м, вид разрешенного использования – многоквартирные многоэтажные жилые дома, расположенного по адресу: г.Воронеж, ул.Туполева, 10;

- части площадью 12 кв.м земельного участка с кадастровым номером 36:34:0305005:11217 площадью 4579 кв.м, вид разрешенного использования – многоквартирные многоэтажные жилые дома, расположенного по адресу: г.Воронеж, ул.Туполева, 9;

- земель, государственная собственность на которые не разграничена, кадастровые кварталы: 36:34:0305005, 36:34:0305009.

2. Границы публичного сервитута устанавливаются в соответствии с приложениями №1 и №2 к настоящему постановлению согласно границам установленной охранной зоны инженерных коммуникаций, сведения о которой внесены в ЕГРН (реестровый номер границы 36:34-6.3368; вид – зона с особыми

условиями использования территории; наименование зоны (территории) по документу – охранная зона объекта электросетевого хозяйства Кабельная линия ТП-1712-ТП-897, расположенная по адресу: Воронежская область, г.Воронеж, Баррикадная ул., 23 – Туполева ул., 5т; тип зоны – охранная зона инженерных коммуникаций).

3. Срок действия публичного сервитута, устанавливаемого пунктом 1 настоящего постановления, – 49 лет.

4. АО «ВГЭС» в соответствии с пунктом 8 статьи 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации привести земельные участки в состояние, пригодное для их использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее чем три месяца после завершения деятельности, для осуществления которой был установлен публичный сервитут.

5. Управлению имущественных и земельных отношений администрации городского округа город Воронеж в пятидневный срок направить копию настоящего постановления в филиал публично-правовой компании «Роскадастр» по Воронежской области.

6. Управлению информации администрации городского округа город Воронеж обеспечить размещение настоящего постановления на официальном сайте администрации городского округа город Воронеж в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», а также в сетевом издании «Берег-Воронеж» (www.beregvrn.ru).

7. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации по стратегическому планированию, экономике и финансам.

Глава городского округа
город Воронеж
С.А. Петрин

Приложение №1
к постановлению администрации
городского округа город Воронеж
от 27.02.2025 №245

Сведения о координатах характерных точек границ публичного сервитута

№ характерной точки	Координата X	Координата Y
1	510782.19	1304491.16
2	510783.56	1304487.09
3	510784.21	1304486.46
4	510789.29	1304484.84
5	510796.00	1304470.10
6	510799.22	1304458.83
7	510799.67	1304458.25
8	510800.45	1304458.15
9	510811.10	1304461.20
10	510865.59	1304476.38
11	510869.64	1304478.50
12	510869.74	1304479.27
13	510866.37	1304491.22
14	510888.54	1304499.22
15	510893.08	1304486.51
16	510896.08	1304482.23
17	510896.85	1304477.54
18	510902.47	1304461.07
19	510902.92	1304460.52
20	510903.70	1304460.43
21	510941.79	1304471.47
22	510953.11	1304477.92
23	510971.47	1304479.76
24	510984.36	1304484.02
25	511015.29	1304492.30
26	511015.87	1304492.73
27	511016.00	1304493.50
28	511013.95	1304502.09
29	511014.41	1304509.15
30	511013.59	1304518.15
31	511007.31	1304536.14
32	511009.04	1304544.17
33	510992.76	1304600.94
34	510985.45	1304626.45
35	510988.28	1304633.52
36	510983.81	1304650.65
37	510969.03	1304695.26
38	510970.05	1304698.40
39	510958.97	1304733.31
40	510951.97	1304754.59
41	510967.95	1304760.33
42	510994.68	1304768.76
43	511000.64	1304766.95
44	511005.09	1304768.48
45	511005.63	1304768.94

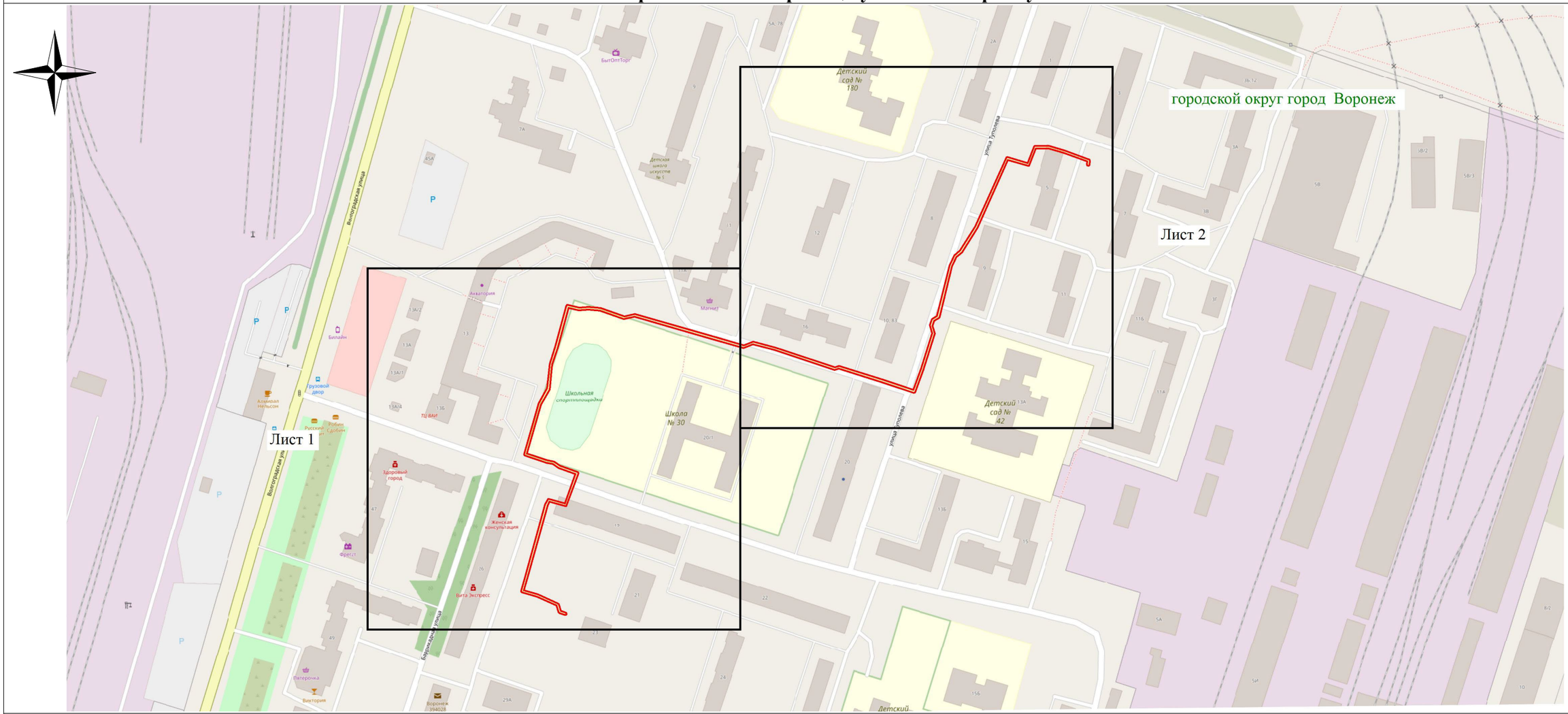
46	511007.59	1304772.38
47	511045.92	1304781.84
48	511053.43	1304785.48
49	511057.03	1304789.94
50	511075.31	1304801.29
51	511127.40	1304824.85
52	511127.49	1304825.62
53	511123.03	1304840.89
54	511135.50	1304845.62
55	511135.81	1304846.34
56	511135.89	1304857.21
57	511132.43	1304868.98
58	511125.43	1304887.74
59	511124.68	1304887.96
60	511121.78	1304887.63
61	511121.14	1304887.30
62	511120.89	1304886.56
63	511121.25	1304885.87
64	511122.00	1304885.65
65	511124.12	1304885.89
66	511130.54	1304868.33
67	511133.93	1304856.79
68	511133.82	1304847.05
69	511120.94	1304842.00
70	511120.85	1304841.23
71	511125.33	1304825.89
72	511074.29	1304803.01
73	511055.57	1304791.33
74	511052.01	1304786.91
75	511045.16	1304783.69
76	511006.69	1304774.22
77	511006.06	1304773.74
78	511004.08	1304770.26
79	511000.30	1304768.96
80	510994.40	1304770.76
81	510967.31	1304762.22
82	510950.38	1304756.14
83	510949.83	1304755.67
84	510949.77	1304754.89
85	510957.07	1304732.69
86	510968.04	1304698.15
87	510967.01	1304694.99
88	510981.89	1304650.09
89	510986.25	1304633.35
90	510983.43	1304626.24
91	510990.84	1304600.38
92	511007.05	1304543.86
93	511005.33	1304535.76
94	511011.66	1304517.64
95	511012.40	1304509.04
96	511011.97	1304501.79
97	511013.83	1304493.99

98	510983.79	1304485.94
99	510970.98	1304481.70
100	510952.30	1304479.77
101	510940.88	1304473.26
102	510904.06	1304462.62
103	510898.78	1304478.10
104	510897.86	1304483.18
105	510894.79	1304487.55
106	510890.08	1304500.83
107	510889.58	1304501.40
108	510888.80	1304501.44
109	510864.30	1304492.34
110	510864.20	1304491.57
111	510867.59	1304479.54
112	510864.82	1304478.22
113	510810.55	1304463.12
114	510800.87	1304460.35
115	510797.85	1304470.84
116	510790.93	1304486.06
117	510790.32	1304486.60
118	510785.30	1304488.20
119	510784.09	1304491.80
120	510783.63	1304492.35
121	510782.85	1304492.44
122	510782.25	1304491.94
1	510782.19	1304491.16

Руководитель
управления имущественных
и земельных отношений Р.И. Карасалихов

Приложение №2
к постановлению администрации
городского округа город Воронеж
от 27.02.2025 №245

Схема расположения границ публичного сервитута



Используемые условные знаки и обозначения:

- обозначение границы публичного сервитута

Городской округ город Воронеж - наименование муниципального образования

Масштаб 1:3000

Руководитель управления имущественных
и земельных отношений Р.И. Карасалихов