АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА
ГОРОД ВОРОНЕЖ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 28 февраля 2025 г. №267
г.Воронеж

Об установлении публичного сервитута в целях эксплуатации объекта энергетики местного значения – инженерного сооружения Кабельная линия КТП-1571-ТП-50 КЛ 10 кв

В соответствии со статьей 23, главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 №137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Уставом городского округа город Воронеж, принятым постановлением Воронежской городской Думы от 27.10.2004 №150-I «Об Уставе городского округа город Воронеж», ходатайством об установлении публичного сервитута акционерного общества «Воронежская горэлектросеть» администрация городского округа город Воронеж **постановляет**:

1. Установить в интересах АО «ВГЭС» публичный сервитут с целью эксплуатации объекта энергетики местного значения – инженерного сооружения Кабельная линия КТП-1571-ТП-50 КЛ 10 кв – в отношении:

- части площадью 204 кв.м земельного участка с кадастровым номером 36:34:0404006:1277 площадью 18888 кв.м, вид разрешенного использования – для производственной базы, складские помещения, расположенного по адресу: г.Воронеж, ул.Чапаева, 1-а;

- части площадью 95 кв.м земельного участка с кадастровым номером 36:34:0404006:1947 площадью 6942 кв.м, вид разрешенного использования – многоквартирные многоэтажные жилые дома,

расположенного по адресу: г.Воронеж, ул.Краснознаменная, земельный участок 57/4;

- части площадью 1 кв.м земельного участка с кадастровым номером 36:34:0404006:1282 площадью 103 кв.м, вид разрешенного использования – многоквартирные многоэтажные жилые дома, стоянки (гаражи) индивидуальных легковых автомобилей встроенные или втроенно-пристроенные, стоянки (гаражи) индивидуальных легковых автомобилей подземные, парковки индивидуальных легковых автомобилей, расположенного по адресу: г.Воронеж, ул.Краснознаменная, 57;

- части площадью 242 кв.м земельного участка с кадастровым номером 36:34:0404006:327 площадью 5274 кв.м, вид разрешенного использования – производственная база, производственное помещение, расположенного по адресу: г.Воронеж, ул.Чапаева, 1, 1а, 1и;

- земель, государственная собственность на которые не разграничена, кадастровые кварталы: 36:34:0404006, 36:34:0404007.

2. Границы публичного сервитута устанавливаются в соответствии с приложениями №1 и №2 к настоящему постановлению согласно границам установленной охранной зоны инженерных коммуникаций, сведения о которой внесены в ЕГРН (реестровый номер границы 36:34-6.3305; вид – зона с особыми условиями использования территории; наименование зоны (территории) по документу – охранная зона объекта электросетевого хозяйства Кабельная линия КТП-1571-ТП-50 КЛ 10 кв, расположенная по адресу: Воронежская область, г.Воронеж, Чапаева ул., 5/А – Чапаева ул., 1/А Полимеробувь; тип зоны – охранная зона инженерных коммуникаций).

3. Срок действия публичного сервитута, устанавливаемого пунктом 1 настоящего постановления, – 49 лет.

4. АО «ВГЭС» в соответствии с пунктом 8 статьи 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации привести земельные

участки в состояние, пригодное для их использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее чем три месяца после завершения деятельности, для осуществления которой был установлен публичный сервитут.

5. Управлению имущественных и земельных отношений администрации городского округа город Воронеж в пятидневный срок направить копию настоящего постановления в филиал публично-правовой компании «Роскадастр» по Воронежской области.

6. Управлению информации администрации городского округа город Воронеж обеспечить размещение настоящего постановления на официальном сайте администрации городского округа город Воронеж в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», а также в сетевом издании «Берег-Воронеж» (www.beregvrn.ru).

7. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации по стратегическому планированию, экономике и финансам.

Глава городского округа
город Воронеж
С.А. Петрин

Приложение №1
к постановлению администрации
городского округа город Воронеж
от 28.02.2025 №267

Сведения о координатах характерных точек границ публичного сервитута

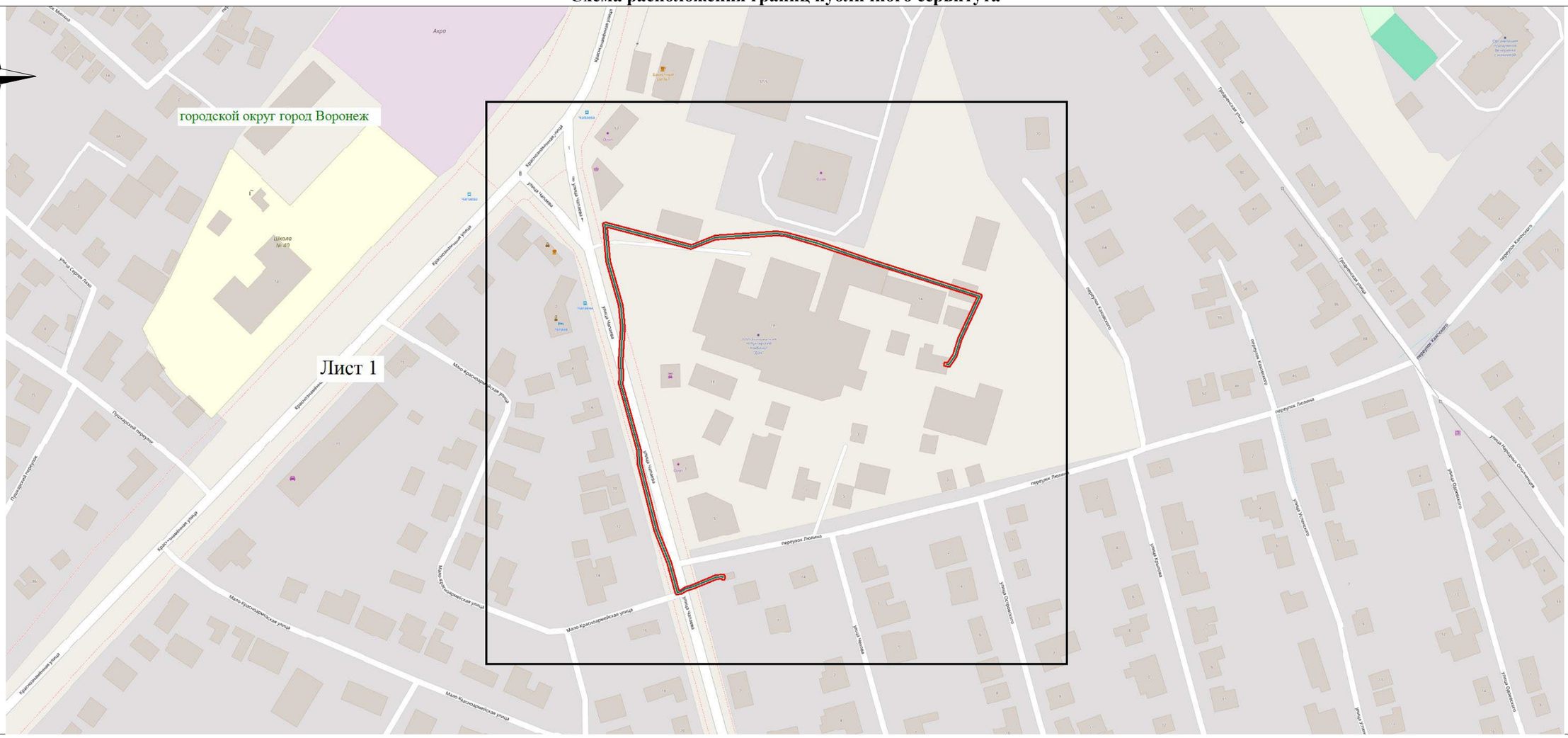
№ характерной точки	Координата X	Координата Y
1	511245.95	1298702.14
2	511245.78	1298702.84
3	511245.12	1298703.26
4	511244.09	1298703.36
5	511243.44	1298702.94
6	511243.29	1298702.17
7	511243.85	1298701.49
8	511243.56	1298699.27
9	511238.97	1298688.02
10	511238.02	1298684.80
11	511236.38	1298682.17
12	511236.33	1298679.72
13	511236.94	1298679.24
14	511250.93	1298675.36
15	511266.87	1298669.13
16	511299.45	1298660.89
17	511305.76	1298660.64
18	511338.33	1298651.66
19	511341.47	1298652.06
20	511349.25	1298651.73
21	511365.74	1298652.81
22	511376.03	1298651.67
23	511397.28	1298645.65
24	511415.57	1298644.10
25	511416.21	1298644.55
26	511416.32	1298645.32
27	511405.41	1298686.95
28	511410.02	1298698.52
29	511412.18	1298728.34
30	511411.65	1298732.73
31	511407.23	1298748.51
32	511398.40	1298774.57
33	511381.59	1298827.23
34	511381.00	1298827.86
35	511380.22	1298827.84
36	511359.81	1298818.30
37	511351.38	1298815.69
38	511346.62	1298812.46
39	511346.45	1298811.70
40	511346.70	1298810.28
41	511347.07	1298809.66
42	511347.82	1298809.46
43	511348.49	1298809.86
44	511348.66	1298810.62
45	511348.52	1298811.40

46	511352.34	1298813.94
47	511360.59	1298816.45
48	511380.04	1298825.54
49	511396.51	1298773.93
50	511405.33	1298747.87
51	511409.71	1298732.27
52	511410.19	1298728.23
53	511408.03	1298698.81
54	511403.39	1298686.77
55	511414.02	1298646.19
56	511397.52	1298647.65
57	511376.34	1298653.64
58	511365.67	1298654.81
59	511349.11	1298653.73
60	511341.31	1298654.05
61	511338.27	1298653.67
62	511305.94	1298662.64
63	511299.64	1298662.89
64	511267.37	1298671.07
65	511251.52	1298677.27
66	511238.28	1298680.94
67	511238.36	1298681.74
68	511239.89	1298684.08
69	511240.86	1298687.36
70	511245.52	1298698.86
1	511245.95	1298702.14

Руководитель
управления имущественных
и земельных отношений Р.И. Карасалихов

Приложение №2
к постановлению администрации
городского округа город Воронеж
от 28.02.2025 №267

Схема расположения границ публичного сервитута



Используемые условные знаки и обозначения:

- обозначение границы публичного сервитута

Городской округ город Воронеж - наименование муниципального образования

Масштаб 1:2000

Руководитель управления имущественных
и земельных отношений Р.И. Карасалихов