АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА
ГОРОД ВОРОНЕЖ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 09 сентября 2026 г. №1316
г. Воронеж

Об установлении публичного сервитута в целях эксплуатации объекта энергетики местного значения – инженерного сооружения Кабельная линия РП-4 ТП-45

В соответствии со статьей 23, главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 №137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Уставом городского округа город Воронеж, принятым постановлением Воронежской городской Думы от 27.10.2004 №150-I «Об Уставе городского округа город Воронеж», ходатайством об установлении публичного сервитута Акционерного общества «Воронежская горэлектросеть» администрация городского округа город Воронеж **постановляет:**

1. Установить в интересах Акционерного общества «Воронежская горэлектросеть» публичный сервитут с целью эксплуатации объекта энергетики местного значения – инженерного сооружения Кабельная линия РП-4 ТП-45 – в отношении:

- части площадью 5 кв.м земельного участка с кадастровым номером 36:34:0210017:37 площадью 217 кв.м, вид разрешенного использования – ТП №4, расположенного по адресу: г.Воронеж, ул.Урицкого, 120т;

- части площадью 61 кв.м земельного участка с кадастровым номером 36:34:0210017:8 площадью 4000 кв.м, вид разрешенного

использования – центр реабилитации, расположенного по адресу: г.Воронеж, ул.Урицкого, з/у 120;

- части площадью 3 кв.м земельного участка с кадастровым номером 36:34:0210017:1283 площадью 354 кв.м, вид разрешенного использования – для благоустройства с целью размещения детской площадки, расположенного по адресу: г.Воронеж, ул. Урицкого, з/у 118;

- части площадью 28 кв.м земельного участка с кадастровым номером 36:34:0210017:30 площадью 16443 кв.м, вид разрешенного использования – под здания и сооружения муниципального общеобразовательного учреждения средней общеобразовательной школы №80, расположенного по адресу: г.Воронеж, ул. Урицкого, з/у 86;

- части площадью 41 кв.м земельного участка с кадастровым номером 36:34:0606001:10579 площадью 263348 кв.м, вид разрешенного использования – фактически занимаемый производственными площадями, расположенного по адресу: г. Воронеж, ул.Свердлова;

- части площадью 25 кв.м земельного участка с кадастровым номером 36:34:0606001:10580 площадью 3080 кв.м, вид разрешенного использования – фактически занимаемый производственными площадями, расположенного по адресу: г. Воронеж, ул.Свердлова;

- части площадью 882 кв.м земельного участка с кадастровым номером 36:34:0000000:55621 площадью 55082 кв.м, вид разрешенного использования – улично-дорожная сеть, расположенного по адресу: г.Воронеж, ул.Урицкого;

- части площадью 9 кв.м земельного участка с кадастровым номером 36:34:0210017:29 площадью 240 кв.м, вид разрешенного использования – благоустройство, расположенного по адресу: г. Воронеж, ул.Урицкого, 73.

2. Границы публичного сервитута устанавливаются в соответствии с приложениями №1 и №2 к настоящему постановлению согласно границам установленной охранной зоны инженерных коммуникаций, сведения о которой внесены в ЕГРН (реестровый номер границы 36:34-6.2123; вид – зона с особыми условиями использования территории; наименование зоны (территории) по документу – охранная зона Кабельная линия РП-4 ТП-45, адрес (местоположение): Воронежская область, г. Воронеж, Урицкого ул., 120т – Свердлова ул., 5т; тип зоны – охранная зона инженерных коммуникаций).

3. Срок действия публичного сервитута, устанавливаемого пунктом 1 настоящего постановления, – 49 лет.

4. АО «ВГЭС» в соответствии с пунктом 8 статьи 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации привести земельные участки в состояние, пригодное для их использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее чем 3 месяца после завершения деятельности, для осуществления которой был установлен публичный сервитут.

5. Управлению информации администрации городского округа город Воронеж обеспечить размещение настоящего постановления на официальном сайте администрации городского округа город Воронеж в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», а также в сетевом издании «Берег-Воронеж» (www.beregvrn.ru).

6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации по стратегическому планированию, экономике и финансам.

Глава городского округа
город Воронеж
С.А. Петрин

Приложение №1
к постановлению администрации
городского округа город Воронеж
от 09.09.2026 **№1316**

Сведения о координатах характерных точек границ публичного сервитута

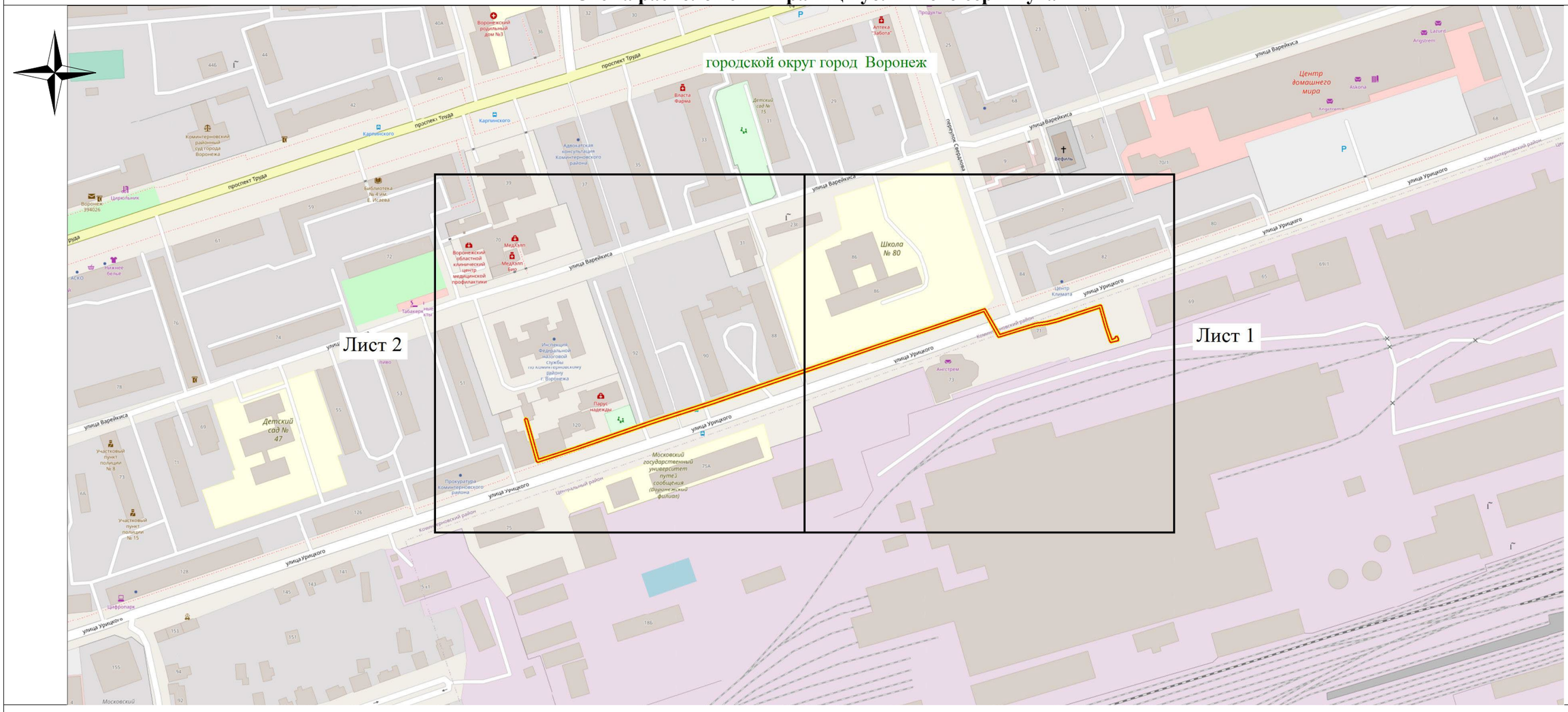
№ характерной точки	Координата X	Координата Y
1	515317.86	1299490.33
2	515318.58	1299490.35
3	515319.12	1299490.91
4	515319.10	1299491.69
5	515318.52	1299492.21
6	515317.15	1299492.69
7	515316.35	1299492.63
8	515315.86	1299492.02
9	515314.57	1299486.73
10	515315.11	1299486.17
11	515316.24	1299485.70
12	515325.36	1299482.52
13	515340.70	1299478.24
14	515330.15	1299445.86
15	515328.25	1299438.27
16	515327.05	1299430.06
17	515323.87	1299419.55
18	515318.44	1299401.64
19	515318.91	1299401.02
20	515337.93	1299390.11
21	515322.13	1299343.58
22	515310.40	1299308.84
23	515288.40	1299243.87
24	515267.68	1299183.06
25	515255.19	1299144.38
26	515251.82	1299134.35
27	515232.39	1299078.32
28	515223.47	1299050.62
29	515223.54	1299049.83
30	515224.15	1299049.35
31	515255.51	1299040.56
32	515256.23	1299040.63
33	515256.73	1299041.22
34	515256.66	1299042.00
35	515256.05	1299042.48
36	515225.69	1299050.99
37	515234.29	1299077.69
38	515253.71	1299133.70
39	515257.09	1299143.76
40	515269.58	1299182.43
41	515290.30	1299243.23

42	515312.30	1299308.20
43	515324.03	1299342.94
44	515340.11	1299390.82
45	515339.64	1299391.44
46	515320.61	1299402.36
47	515325.78	1299418.96
48	515329.02	1299429.73
49	515330.23	1299437.95
50	515332.08	1299445.34
51	515342.92	1299478.61
52	515342.85	1299479.40
53	515342.24	1299479.88
54	515325.96	1299484.42
55	515316.70	1299487.67
1	515317.86	1299490.33

Исполняющий обязанности
руководителя управления
имущественных и земельных
отношений Я.В. Якименко

Приложение №2
к постановлению администрации
городского округа город Воронеж
от 09.09.2026 №1316

Схема расположения границ публичного сервитута



Используемые условные знаки и обозначения:

- обозначение границы публичного сервитута

Городской округ город Воронеж - наименование муниципального образования

Масштаб 1:3000

Исполняющий обязанности руководителя управления имущественных и земельных отношений
Я.В. Якименко