Извещение
о возможности установления публичного сервитута

В соответствии со ст.39.42 Земельного кодекса Российской Федерации управление имущественных и земельных отношений администрации городского округа город Воронеж информирует, что в связи с обращением АО «ВГЭС» рассматривается ходатайство об установлении публичного сервитута в целях эксплуатации объекта энергетики местного значения – инженерного сооружения Трансформаторная подстанция (БКТП-1917).

Описание местоположения земельного участка, права на который не зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости, и в отношении которого, в том числе, испрашивается публичный сервитут:

- части площадью 395 кв.м земельного участка с кадастровым номером 36:34:0303030:17 площадью 10796 кв.м, вид разрешенного использования – под многоэтажную жилую застройку, расположенного по адресу: г.Воронеж, ул.Рижская, 8.

Описание местоположения границ публичного сервитута: согласно прилагаемой схеме.

Заинтересованные лица могут ознакомиться с поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута и прилагаемым к нему описанием местоположения границ публичного сервитута в управлении имущественных и земельных отношений администрации городского округа город Воронеж (далее – УИЗО АГО г. Воронеж) по адресу: г. Воронеж, ул. Пушкинская, 5, каб. 309.

График работы УИЗО АГО г.Воронеж: понедельник-четверг: с 9:00 до 18:00, пятница: с 9:00 до 16:45, перерыв с 13:00 до 13:45, телефон для справок 228-34-45, официальный сайт: www.voronezh-city.ru.

Правообладатели земельных участков, в отношении которых испрашивается публичный сервитут, если их права не зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости, в течение пятнадцати дней

со дня опубликования данного сообщения, подают в УИЗО АГО г. Воронеж заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки с приложением копий документов, подтверждающих эти права (обременения прав). В таких заявлениях указывается способ связи с правообладателями земельных участков, в том числе их почтовый адрес и (или) адрес электронной почты.

Правообладатели земельных участков, подавшие такие заявления по истечении указанного срока, несут риски невозможности обеспечения их прав в связи с отсутствием информации о таких лицах и их правах на земельные участки.

**Описание местоположения границ публичного сервитута, расположенного по адресу: Воронежская область, г. Воронеж, ул. Калачеевская сооружение "Трансформаторная подстанция (БКТП-1917)"**

**Местоположение границ** *Воронежская область, г. Воронеж*

**Система координат** *МСК-36, зона 1*

**Площадь объекта** *464 кв.м*

**Перечень характерных точек**

| Обозначение характерных точек границ | Координаты, м | | Метод определения координат характерной точки | Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки ($M_t$), м | Описание обозначения точки на местности (при наличии) |
|---|---|---|---|---|---|
| | X | Y | | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 1 | 513324,16 | 1305491,14 | Геодезический метод | 0,10 | - |
| 2 | 513327,01 | 1305495,24 | Геодезический метод | 0,10 | - |
| 3 | 513327,52 | 1305500,22 | Геодезический метод | 0,10 | - |
| 4 | 513327,15 | 1305502,68 | Геодезический метод | 0,10 | - |
| 5 | 513324,84 | 1305507,71 | Геодезический метод | 0,10 | - |
| 6 | 513320,73 | 1305510,56 | Геодезический метод | 0,10 | - |
| 7 | 513315,76 | 1305511,07 | Геодезический метод | 0,10 | - |
| 8 | 513310,76 | 1305510,31 | Геодезический метод | 0,10 | - |
| 9 | 513305,73 | 1305508,00 | Геодезический метод | 0,10 | - |
| 10 | 513302,88 | 1305503,90 | Геодезический метод | 0,10 | - |
| 11 | 513302,37 | 1305498,92 | Геодезический метод | 0,10 | - |
| 12 | 513302,75 | 1305496,46 | Геодезический метод | 0,10 | - |
| 13 | 513305,05 | 1305491,43 | Геодезический метод | 0,10 | - |
| 14 | 513309,16 | 1305488,58 | Геодезический метод | 0,10 | - |
| 15 | 513314,13 | 1305488,07 | Геодезический метод | 0,10 | - |
| 16 | 513319,14 | 1305488,83 | Геодезический метод | 0,10 | - |
| 1 | 513324,16 | 1305491,14 | Геодезический метод | 0,10 | - |

**ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ**

публичного сервитута, расположенного по адресу: Воронежская область, г. Воронеж, ул. Калачеевская
сооружение "Трансформаторная подстанция (БКТП-1917)"

## Схема расположения границ публичного сервитута

### Основной лист




**Масштаб 1: 1 000**

Подпись _____ Гибадуллина Г. М. Дата: 12 мая 2025г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта

**Условные обозначения:**

- граница земельного участка.
- граница кадастрового квартала.
- граница публичного сервитута.
- объект электросетевого хозяйства.

- *1* - характерная точка границы зоны публичного сервитута.
- *:11* - номер земельного участка.
- *36:34:000000* - номер кадастрового квартала.

Формат: А4