



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА
ГОРОД ВОРОНЕЖ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 20 сентября 2024 г. №1222
г.Воронеж

**Об установлении публичного
сервитута в целях эксплуатации
объекта энергетики местного
значения – инженерного
сооружения БКТП-205н**

В соответствии со статьей 23, главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 №137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Уставом городского округа город Воронеж, принятым постановлением Воронежской городской Думы от 27.10.2004 №150-І «Об Уставе городского округа город Воронеж», ходатайством об установлении публичного сервитута акционерного общества «Воронежская горэлектросеть» администрация городского округа город Воронеж **постановляет**:

1. Установить в интересах АО «ВГЭС» публичный сервитут с целью эксплуатации объекта энергетики местного значения – инженерного сооружения БКТП-205н – в отношении:

- части площадью 0,32 кв.м земельного участка с кадастровым номером 36:34:0401017:26 площадью 1646 кв.м, вид разрешенного использования – памятник историко-архитектурного наследия XIX века – здание «Школа слепых», расположенного по адресу: г.Воронеж, ул.Плехановская, 29;

- части площадью 126 кв.м земельного участка с кадастровым номером 36:34:0401017:27 площадью 3129 кв.м, вид разрешенного использования – торгово-деловой центр, расположенного по адресу: г.Воронеж, ул.Плехановская, 29б;

- части площадью 172 кв.м земельного участка с кадастровым номером 36:34:0401017:61 площадью 215 кв.м, вид разрешенного использования – проезд, расположенного по адресу: г.Воронеж, ул.Плехановская, 29г;

- части площадью 13 кв.м земельного участка с кадастровым номером 36:34:0401017:70 площадью 21 кв.м, вид разрешенного использования – гараж, расположенного по адресу: г.Воронеж, ул.Плехановская, 31;

- части площадью 88 кв.м земельного участка с кадастровым номером 36:34:0401017:193 площадью 240 кв.м, вид разрешенного использования – административное здание, расположенного по адресу: г.Воронеж, ул.Плехановская, 29г;

- части площадью 1 кв.м земельного участка с кадастровым номером 36:34:0401017:261 площадью 115 кв.м, вид разрешенного использования – для благоустройства и озеленения территории, расположенного по адресу: г.Воронеж, ул.Плехановская, 31е;

- земельного участка с кадастровым номером 36:34:0401017:55 площадью 25 кв.м, вид разрешенного использования – гараж, расположенного по адресу: г.Воронеж, ул.Плехановская, на дворовой территории д.31;

- земель, государственная собственность на которые не разграничена, кадастровый квартал 36:34:0401017, расположенных по адресу: г.Воронеж.

2. Границы публичного сервитута устанавливаются в соответствии с приложением №1 и приложением №2 к настоящему постановлению согласно границам установленной охранной зоны инженерных коммуникаций, сведения о которой внесены в ЕГРН (реестровый номер границы 36:34-6.3282, вид – зона с особыми условиями использования территории; наименование зоны (территории) по документу: охранная зона БКТП-205н, адрес (местоположение): Воронежская область, г.Воронеж,

ул.Плехановская, д.35; тип зоны – охранная зона инженерных коммуникаций).

3. Срок действия публичного сервитута, устанавливаемого пунктом 1 настоящего постановления, – 49 лет.

4. АО «ВГЭС» в соответствии с пунктом 8 статьи 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации привести земельные участки в состояние, пригодное для их использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее чем три месяца после завершения деятельности, для осуществления которой был установлен публичный сервитут.

5. Управлению имущественных и земельных отношений администрации городского округа город Воронеж в пятидневный срок направить копию настоящего постановления в филиал публично-правовой компании «Роскадастр» по Воронежской области.

6. Управлению информации администрации городского округа город Воронеж обеспечить размещение настоящего постановления на официальном сайте администрации городского округа город Воронеж в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» www.voronezh-r20.gosweb.gosuslugi.ru.

7. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации по стратегическому планированию, экономике и финансам.

Глава городского округа
город Воронеж
С.А. Петрин

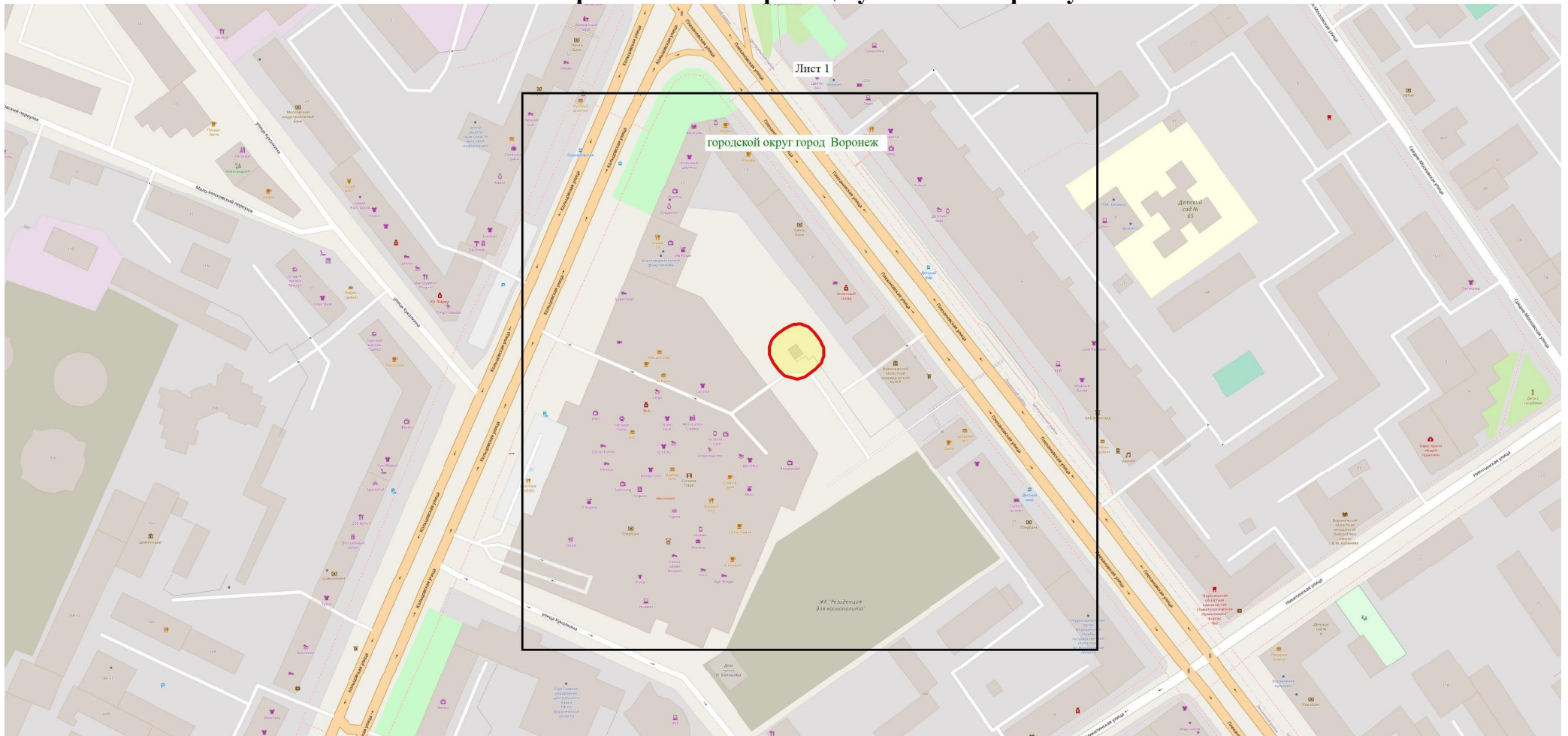
Приложение №1
к постановлению администрации
городского округа город Воронеж
от 20.09.2024 №1222

**Сведения о координатах характерных точек границ
публичного сервитута**

№ характерной точки	Координата X	Координата Y
1	513699.58	1299192.90
2	513702.58	1299196.92
3	513704.35	1299200.81
4	513704.43	1299204.59
5	513703.10	1299208.12
6	513700.56	1299210.91
7	513696.55	1299213.91
8	513692.66	1299215.68
9	513688.89	1299215.76
10	513685.36	1299214.44
11	513682.56	1299211.90
12	513678.61	1299206.36
13	513677.59	1299202.73
14	513679.02	1299196.68
15	513681.56	1299193.89
16	513685.58	1299190.88
17	513689.50	1299189.10
18	513693.27	1299189.03
19	513696.80	1299190.36
1	513699.58	1299192.90

Руководитель управления
имущественных и земельных отношений
Р.И. Карасалихов

Схема расположения границ публичного сервитута



Используемые условные знаки и обозначения:

Масштаб 1:2000

— граница публичного сервитута

Городской округ город Воронеж – наименование муниципального образования

Руководитель управления имущественных
и земельных отношений Р.И. Карасалихов