АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА
ГОРОД ВОРОНЕЖ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 22 августа 2025 г.№1361
г.Воронеж

Об установлении публичного сервитута в целях эксплуатации объекта энергетики местного значения – инженерного сооружения Кабельная линия КЛ-10кВ КТП-624-КТП-530

В соответствии со статьей 23, главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 №137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Уставом городского округа город Воронеж, принятым постановлением Воронежской городской Думы от 27.10.2004 №150-I «Об Уставе городского округа город Воронеж», ходатайством об установлении публичного сервитута акционерного общества «Воронежская горэлектросеть» администрация городского округа город Воронеж **постановляет**:

1. Установить в интересах АО «ВГЭС» публичный сервитут с целью эксплуатации объекта энергетики местного значения – инженерного сооружения Кабельная линия КЛ-10кВ КТП-624-КТП-530 – в отношении:

- части площадью 3165 кв.м земельного участка с кадастровым номером 36:34:0000000:43749 площадью 19966718 кв.м, вид разрешенного использования – участок лесного фонда, расположенного по адресу: г.Воронеж, Сомовское лесничество, кварталы часть 41, часть 47, 53, часть 61, 62–64, часть 65, 66, часть 67, часть 68, 69–86, часть 87, 88–92, часть 93, 94–97, часть 98, 99–102, часть 103, 104, часть 105, часть 106, 107;

- части площадью 645 кв.м земельного участка с кадастровым номером 36:34:0102002:345 площадью 319382 кв.м, вид разрешенного использования – сельскохозяйственное использование, расположенного по адресу: г.Воронеж, земельный участок расположен в северо-западной части кадастрового квартала 36:34:0102002 (участок №2);

- части площадью 893 кв.м земельного участка с кадастровым номером 36:34:0102002:60 площадью 140962 кв.м, вид разрешенного использования – набережные, расположенного по адресу: г.Воронеж, в северо-западной части кадастрового квартала 36:34:0102002 (участок №3);

- земель, государственная собственность на которые не разграничена, кадастровый квартал 36:34:0102002.

2. Границы публичного сервитута устанавливаются в соответствии с приложениями №1 и №2 к настоящему постановлению согласно границам установленной охранной зоны инженерных коммуникаций, сведения о которой внесены в ЕГРН (реестровый номер границы 36:34-6.3225; вид – зона с особыми условиями использования территории; наименование зоны (территории) по документу – охранная зона Кабельная линия КЛ-10кВ КТП-624-КТП-530, расположенная по адресу: Воронежская область, г.Воронеж, Боровской кордон – Лесхоз – Кордон Боровской б/о Сосновый бор; тип зоны – охранная зона инженерных коммуникаций).

3. Срок действия публичного сервитута, устанавливаемого пунктом 1 настоящего постановления, – 49 лет.

4. АО «ВГЭС» в соответствии с пунктом 8 статьи 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации привести земельные участки в состояние, пригодное для их использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее чем три месяца

после завершения деятельности, для осуществления которой был установлен публичный сервитут.

5. Управлению имущественных и земельных отношений администрации городского округа город Воронеж в пятидневный срок направить копию настоящего постановления в филиал публично-правовой компании «Роскадастр» по Воронежской области.

6. Управлению информации администрации городского округа город Воронеж обеспечить размещение настоящего постановления на официальном сайте администрации городского округа город Воронеж в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», а также в сетевом издании «Берег-Воронеж» (www.beregvrn.ru).

7. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации по стратегическому планированию, экономике и финансам.

Глава городского округа
город Воронеж
С.А.Петрин

Приложение №1
к постановлению администрации
городского округа город Воронеж
от 22.08.2025 №1361

Сведения о координатах характерных точек границ публичного сервитута

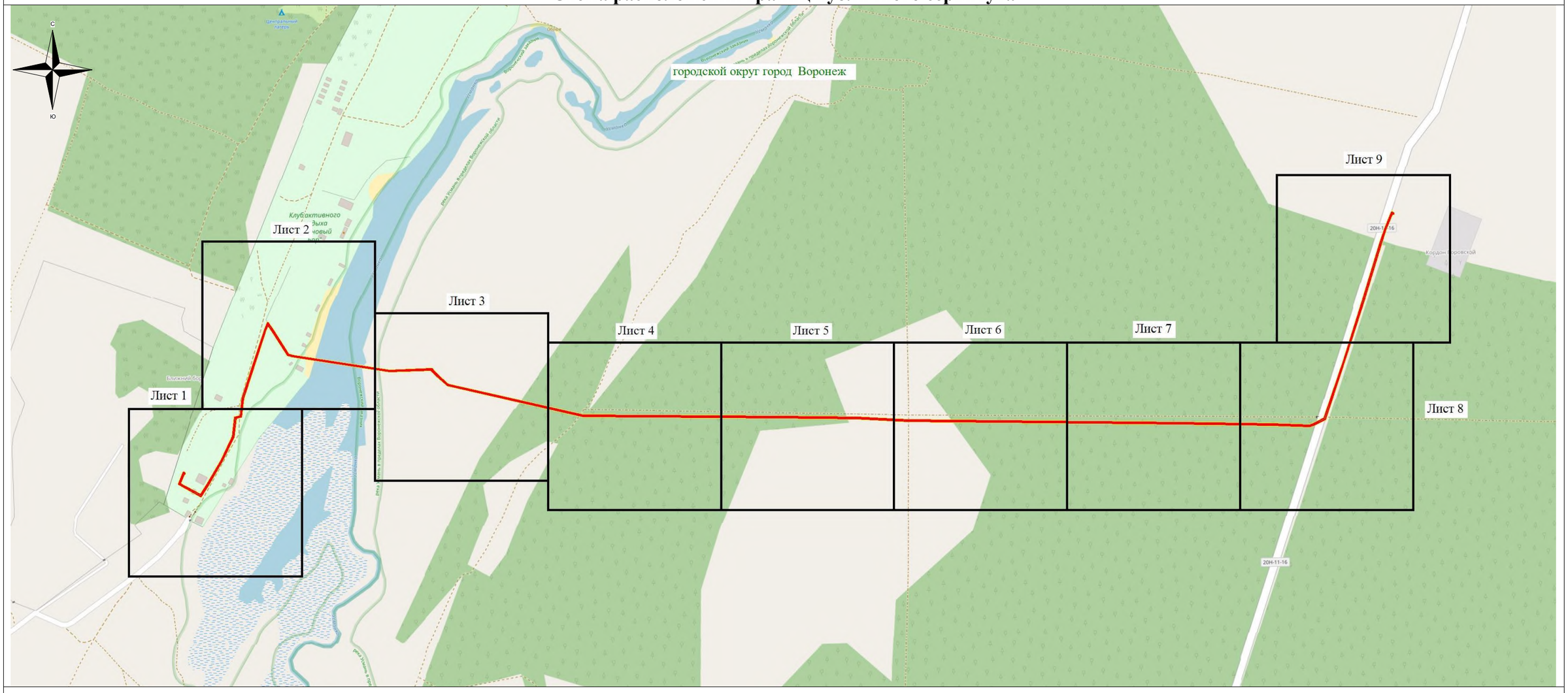
№ характерной точки	Координата X	Координата Y
1	525722.09	1309372.99
2	525722.67	1309373.61
3	525722.61	1309374.38
4	525722.02	1309375.51
5	525721.47	1309375.99
6	525720.70	1309375.95
7	525720.18	1309375.36
8	525720.32	1309374.44
9	525704.65	1309368.21
10	525686.28	1309401.73
11	525702.30	1309411.81
12	525742.41	1309434.80
13	525781.38	1309453.71
14	525812.29	1309457.34
15	525812.76	1309457.96
16	525814.80	1309466.18
17	525843.78	1309469.31
18	525955.13	1309506.04
19	525965.78	1309510.30
20	525965.96	1309511.06
21	525965.53	1309511.72
22	525951.99	1309520.91
23	525914.94	1309544.43
24	525912.94	1309551.65
25	525888.85	1309708.87
26	525891.52	1309776.81
27	525891.23	1309777.56
28	525880.99	1309787.78
29	525866.09	1309804.57
30	525815.98	1310024.04
31	525813.85	1310341.97
32	525812.26	1310470.16
33	525808.18	1310552.50
34	525806.76	1310700.68
35	525805.33	1310848.91
36	525803.59	1310992.66
37	525801.73	1311145.47
38	525799.57	1311206.02
39	525802.23	1311212.82
40	525810.83	1311229.62
41	525905.25	1311261.13
42	525999.96	1311291.43
43	526095.90	1311320.74
44	526118.71	1311328.05

№ характерной точки	Координата X	Координата Y
45	526145.46	1311339.22
46	526146.03	1311339.85
47	526145.95	1311340.62
48	526144.87	1311342.46
49	526144.13	1311342.72
50	526143.43	1311342.36
51	526143.21	1311341.62
52	526143.65	1311340.63
53	526117.93	1311329.89
54	526095.28	1311322.64
55	525999.37	1311293.34
56	525904.61	1311263.02
57	525809.80	1311231.39
58	525809.23	1311230.90
59	525800.41	1311213.64
60	525797.56	1311206.14
61	525799.73	1311145.39
62	525801.59	1310992.64
63	525803.33	1310848.89
64	525804.76	1310700.66
65	525806.18	1310552.40
66	525810.26	1310470.06
67	525811.85	1310341.95
68	525814.01	1310023.73
69	525864.43	1309803.43
70	525879.57	1309786.36
71	525889.50	1309776.45
72	525886.86	1309708.66
73	525910.99	1309551.20
74	525913.12	1309543.52
75	525913.54	1309542.95
76	525950.89	1309519.24
77	525962.83	1309511.13
78	525954.41	1309507.90
79	525843.24	1309471.24
80	525813.50	1309467.96
81	525813.03	1309467.34
82	525810.99	1309459.11
83	525780.64	1309455.58
84	525741.47	1309436.57
85	525701.27	1309413.53
86	525683.99	1309402.37
87	525684.07	1309401.59
88	525703.79	1309366.04
89	525704.57	1309366.02

Руководитель управления имущественных и земельных отношений
Р.И.Карасалихов

Приложение №2
к постановлению администрации
городского округа город Воронеж
от 22.08.2025 №1361

Схема расположения границ публичного сервитута



Используемые условные знаки и обозначения:

- обозначение границы публичного сервитута

Городской округ город Воронеж - наименование муниципального образования

Масштаб 1:7000

Руководитель управления
имущественных и земельных отношений

Р.И Карасалихов