



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА  
ГОРОД ВОРОНЕЖ  
**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 11 сентября 2024 г. №1162  
г. Воронеж

**Об установлении публичного  
сервитута в целях эксплуатации  
объекта энергетики местного  
значения – инженерного сооружения  
Трансформаторная подстанция  
(ТП-681)**

В соответствии со статьей 23, главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 №137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Уставом городского округа город Воронеж, принятым постановлением Воронежской городской Думы от 27.10.2004 №150-І «Об Уставе городского округа город Воронеж», ходатайством об установлении публичного сервитута акционерного общества «Воронежская горэлектросеть» администрация городского округа город Воронеж **постановляет**:

1. Установить в интересах АО «ВГЭС» публичный сервитут с целью эксплуатации объекта энергетики местного значения – инженерного сооружения Трансформаторная подстанция (ТП-681) – в отношении:

- части площадью 8 кв. м земельного участка с кадастровым номером 36:34:0000000:53793 площадью 14949 кв. м, вид разрешенного использования – многоэтажная жилая застройка (высотная застройка), расположенного по адресу: г.Воронеж, ул.Силикатная;

- части площадью 3 кв. м земельного участка с кадастровым номером 36:34:0502012:10 площадью 1197 кв. м, вид разрешенного использования – индивидуальное жилищное строительство, расположенного по адресу: г.Воронеж, ул.Крейзера, 39;

- части площадью 1 кв. м земельного участка с кадастровым номером 36:34:0502012:159 площадью 623 кв. м, вид разрешенного использования – индивидуальное жилищное строительство, расположенного по адресу: г.Воронеж, ул.Крейзера, д.37;

- земельного участка с кадастровым номером 36:34:0502012:29 площадью 87 кв. м, вид разрешенного использования – трансформаторная подстанция, расположенного по адресу: г.Воронеж, ул.Силикатная, 19т;

- земель, государственная собственность на которые не разграничена, кадастровый квартал 36:34:0502012, расположенных по адресу: г.Воронеж.

2. Границы публичного сервитута устанавливаются в соответствии с приложением к настоящему постановлению согласно границам установленной охранной зоны инженерных коммуникаций, сведения о которой внесены в ЕГРН (реестровый номер границы 36:34-6.4657; вид – зона с особыми условиями использования территории; наименование зоны (территории) по документу – охранная зона объекта электросетевого хозяйства ТП-681, адрес (местоположение): Воронежская область, г.Воронеж, р.п. Придонской, ул.Силикатная, д.19Т; тип зоны – охранная зона инженерных коммуникаций).

3. Срок действия публичного сервитута, устанавливаемого пунктом 1 настоящего постановления, – 49 лет.

4. АО «ВГЭС» в соответствии с пунктом 8 статьи 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации привести земельные участки в состояние, пригодное для их использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее чем три месяца

после завершения деятельности, для осуществления которой был установлен публичный сервитут.

5. Управлению имущественных и земельных отношений администрации городского округа город Воронеж в пятидневный срок направить копию настоящего постановления в филиал публично-правовой компании «Роскадастр» по Воронежской области.

6. Управлению информации администрации городского округа город Воронеж обеспечить размещение настоящего постановления на официальном сайте администрации городского округа город Воронеж в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

7. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации по стратегическому планированию, экономике и финансам.

Глава городского округа  
город Воронеж С.А. Петрин

Приложение  
к постановлению администрации  
городского округа город Воронеж  
от 11.09.2024 №1162

**Сведения о координатах характерных точек границ публичного  
сервитута**

№характерной точки	Координата X	Координата Y
1	515498,37	1290963,10
2	515501,26	1290967,82
3	515501,34	1290972,82
4	515498,99	1290977,23
5	515495,95	1290980,56
6	515491,23	1290983,44
7	515486,23	1290983,53
8	515481,82	1290981,18
9	515478,61	1290978,24
10	515475,72	1290973,52
11	515475,64	1290968,52
12	515477,99	1290964,11
13	515481,03	1290960,78
14	515485,74	1290957,90
15	515490,74	1290957,81
16	515495,16	1290960,16
1	515498,37	1290963,10

Руководитель управления  
имущественных и земельных  
отношений

Р.И. Карасалихов