АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА
ГОРОД ВОРОНЕЖ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 05 сентября 2025 г. №1442
г. Воронеж

Об установлении публичного сервитута в целях эксплуатации объекта энергетики местного значения – Трансформаторная подстанция (БКТП-1917)

В соответствии со статьей 23, главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 №137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Уставом городского округа город Воронеж, принятым постановлением Воронежской городской Думы от 27.10.2004 №150-I «Об Уставе городского округа город Воронеж», ходатайством об установлении публичного сервитута акционерного общества «Воронежская горэлектросеть» администрация городского округа город Воронеж **постановляет**:

1. Установить в интересах АО «ВГЭС» публичный сервитут с целью эксплуатации объекта энергетики местного значения – Трансформаторная подстанция (БКТП-1917) – в отношении:

- части площадью 395 кв. м земельного участка с кадастровым номером 36:34:0303030:17 площадью 10796 кв. м, вид разрешенного использования – под многоэтажную жилую застройку, расположенного по адресу: г.Воронеж, ул.Рижская, 8;

- земель, государственная собственность на которые не разграничена, кадастровый квартал 36:34:0303030.

2. Границы публичного сервитута устанавливаются в соответствии с приложением к настоящему постановлению согласно границам установленной охранной зоны инженерных коммуникаций,

сведения о которой внесены в ЕГРН (реестровый номер границы 36:34-6.13015; вид – зона с особыми условиями использования территории; наименование зоны (территории) по документу – охранная зона объекта электросетевого хозяйства «Трансформаторная подстанция (БКТП-1917)», расположенная по адресу: Воронежская область, г.Воронеж, ул.Калачеевская; тип зоны – охранная зона объектов электроэнергетики).

3. Срок действия публичного сервитута, устанавливаемого пунктом 1 настоящего постановления, – 49 лет.

4. АО «ВГЭС» в соответствии с пунктом 8 статьи 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации привести земельные участки в состояние, пригодное для их использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее чем три месяца после завершения деятельности, для осуществления которой был установлен публичный сервитут.

5. Управлению имущественных и земельных отношений администрации городского округа город Воронеж в пятидневный срок направить копию настоящего постановления в филиал публично-правовой компании «Роскадастр» по Воронежской области.

6. Управлению информации администрации городского округа город Воронеж обеспечить размещение настоящего постановления на официальном сайте администрации городского округа город Воронеж в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», а также в сетевом издании «Берег-Воронеж» (www.beregvrn.ru).

7. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации по стратегическому планированию, экономике и финансам.

Глава городского округа
город Воронеж
С.А. Петрин

Приложение
к постановлению администрации
городского округа город Воронеж
от 05.09.2025 **№1442**

Сведения о координатах характерных точек границ публичного сервитута

№ характерной точки	Координата X	Координата Y
1	513324.16	1305491.14
2	513327.01	1305495.24
3	513327.52	1305500.22
4	513327.15	1305502.68
5	513324.84	1305507.71
6	513320.73	1305510.56
7	513315.76	1305511.07
8	513310.76	1305510.31
9	513305.73	1305508
10	513302.88	1305503.9
11	513302.37	1305498.92
12	513302.75	1305496.46
13	513305.05	1305491.43
14	513309.16	1305488.58
15	513314.13	1305488.07
16	513319.14	1305488.83
1	513324.16	1305491.14

Руководитель управления
имущественных и земельных отношений
Р.И. Карасалихов