АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА
ГОРОД ВОРОНЕЖ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 21 октября 2026 г. №764-р
г. Воронеж

О подготовке проекта изменений в Правила землепользования и застройки городского округа город Воронеж

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Воронежской городской Думы от 27.10.2004 №150-I «Об Уставе городского округа город Воронеж», решением Воронежской городской Думы от 20.04.2022 №466-V «Об утверждении Правил землепользования и застройки городского округа город Воронеж», учитывая заключение комиссии по землепользованию и застройке городского округа город Воронеж от 07.10.2026 №46:

1. Подготовить проект изменений в Правила землепользования и застройки городского округа город Воронеж в части:

- исключения из перечня условно разрешенных видов использования, предусмотренных градостроительными регламентами для территориальных зон ОДП-8, ОДП-24, ОДП-27, видов разрешенного использования, предусматривающих размещение жилой застройки;

- изменения территориальной зоны ОДП-16 на территориальную зону СП «Специальная зона размещения режимных объектов»;

- уточнения границы территориальной зоны ОДП-1 путем приведения в соответствие с границей функциональной общественно-деловой зоны №1036 (код 701010300);

- корректировки границ территориальной зоны ОДП-7 в соответствии с границами функциональных производственных зон №3002 и 3159 (код 701010401);

- корректировки границ территориальной зоны ОДП-20 с учетом прохождения элемента улично-дорожной сети.

2. Подготовку проекта изменений в Правила землепользования и застройки городского округа город Воронеж возложить на управление главного архитектора администрации городского округа город Воронеж.

Исполняющий обязанности
главы городского округа
город Воронеж
А.И. Рыженин