



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА
ГОРОД ВОРОНЕЖ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 03 апреля 2026 г. №522
г. Воронеж

**О подготовке проекта планировки
территории, ограниченной пер. Фабричный,
ул. 20-летия ВЛКСМ, ул. Чернавская Большая
в городском округе город Воронеж**

В соответствии со статьями 42, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 02.02.2024 №112 «Об утверждении Правил подготовки документации по планировке территории, подготовка которой осуществляется на основании решений уполномоченных федеральных органов исполнительной власти, исполнительных органов субъектов Российской Федерации и органов местного самоуправления, принятия решения об утверждении документации по планировке территории, внесения изменений в такую документацию, отмены такой документации или ее отдельных частей, признания отдельных частей такой документации не подлежащими применению, а также подготовки и утверждения проекта планировки территории в отношении территорий исторических поселений федерального и регионального значения», Уставом городского округа город Воронеж, принятым постановлением Воронежской городской Думы от 27.10.2004 №150-I «Об Уставе городского округа город Воронеж», Генеральным планом городского округа город Воронеж, утвержденным решением Воронежской городской Думы от 25.12.2024 №1166-V «Об утверждении Генерального плана городского округа

город Воронеж», Правилами землепользования и застройки городского округа город Воронеж, утвержденными решением Воронежской городской Думы от 20.04.2022 №466-V «Об утверждении Правил землепользования и застройки городского округа город Воронеж», на основании заявления общества с ограниченной ответственностью «Воронежоблремстройпроект» от 19.03.2026 администрация городского округа город Воронеж

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить прилагаемое задание на подготовку проекта планировки территории, ограниченной пер. Фабричный, ул. 20-летия ВЛКСМ, ул. Чернавская Большая в городском округе город Воронеж.

2. Обществу с ограниченной ответственностью «Воронежоблремстройпроект»:

2.1. Организовать подготовку в соответствии с утвержденным заданием, указанным в пункте 1 настоящего постановления, проекта планировки территории, ограниченной пер. Фабричный, ул. 20-летия ВЛКСМ, ул. Чернавская Большая в городском округе город Воронеж, согласно прилагаемой схеме.

2.2. После подготовки проекта планировки территории, указанного в подпункте 2.1 настоящего пункта, представить его в управление главного архитектора администрации городского округа город Воронеж для проведения проверки на соответствие утвержденному заданию и требованиям, установленным частью 10 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

3. Управлению главного архитектора администрации городского округа город Воронеж обеспечить проведение проверки проекта планировки территории, указанного в подпункте 2.1 пункта 2 настоящего постановления.

4. Предложить физическим и юридическим лицам со дня официального опубликования настоящего постановления до дня проведения общественных обсуждений или публичных слушаний

представить в управление главного архитектора администрации городского округа город Воронеж (г. Воронеж, ул. Кольцовская, 45) предложения о порядке, сроках подготовки и содержании проекта планировки территории, указанного в подпункте 2.1 пункта 2 настоящего постановления.

Глава городского округа
город Воронеж
С.А. Петрин