АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА
ГОРОД ВОРОНЕЖ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 30 октября 2024 г. №1371
г.Воронеж

О тарифах на работы, выполняемые муниципальным бюджетным учреждением городского округа город Воронеж «Архитектурно-градостроительный центр»

В соответствии с решением Воронежской городской Думы от 23.12.2015 №116-IV «Об утверждении Порядка принятия решений об установлении тарифов на услуги, предоставляемые муниципальными предприятиями и учреждениями, и работы, выполняемые муниципальными предприятиями и учреждениями городского округа город Воронеж», на основании решения тарифной комиссии (протокол от 24.09.2024 №6) администрация городского округа город Воронеж **постановляет:**

1. Установить тарифы на работы, выполняемые муниципальным бюджетным учреждением городского округа город Воронеж «Архитектурно-градостроительный центр», согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Признать утратившим силу постановление администрации городского округа город Воронеж от 06.07.2021 №651 «О предельных максимальных тарифах на работы по выдаче материалов отраслевого картографического фонда городского округа город Воронеж, выполняемые муниципальным казенным предприятием городского округа город Воронеж «Управление главного архитектора».

3. Настоящее постановление вступает в силу в день его опубликования в сетевом издании «Берег-Воронеж» (www.beregvrn.ru).

4. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава городского округа
город Воронеж
С.А. Петрин

Приложение
к постановлению администрации
городского округа город Воронеж
от 30.10.2024 №1371

ТАРИФЫ НА РАБОТЫ, ВЫПОЛНЯЕМЫЕ МУНИЦИПАЛЬНЫМ БЮДЖЕТНЫМ УЧРЕЖДЕНИЕМ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД ВОРОНЕЖ «АРХИТЕКТУРНО-ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫЙ ЦЕНТР»

№ п/п	Наименование работы	Единица измерения	Тариф (без НДС)
1	Разработка градостроительной и архитектурной документации		
1.1	Подготовка предпроектной и проектной документации на размещение, строительство и реконструкцию объектов жилищно-гражданского, производственного, коммунального и природоохранного назначения, инженерной и транспортной инфраструктур, а также благоустройство территорий		
1.1.1	Проектная документация. Инженерная защита территории от подтопления до 0,1 га	рублей/штука	16 495
1.1.2	Проектная документация. Инженерная защита территории от подтопления свыше 0,1 га до 1 га	рублей/штука	38 503
1.1.3	Проектная документация. Инженерная защита территории от подтопления свыше 1 га	рублей/штука	68 239
1.2	Градостроительный анализ земельных участков		
1.2.1	Подготовка материалов по обоснованию возможности дальнейшего предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства либо на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства (ИЖС), территория до 0,1 га	рублей/штука	11 511
1.2.2	Подготовка материалов по обоснованию возможности дальнейшего предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства либо на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства. Подготовка градостроительного анализа земельного участка до 0,1 га	рублей/штука	33 418
1.2.3	Подготовка материалов по обоснованию возможности дальнейшего предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства либо на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства. Подготовка градостроительного анализа земельного участка свыше 0,1 га до 0,3 га	рублей/штука	35 203

1.2.4	Подготовка материалов по обоснованию возможности дальнейшего предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства либо на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства. Подготовка градостроительного анализа земельного участка свыше 0,3 га до 0,6 га	рублей/штука	37 531
1.2.5	Подготовка материалов по обоснованию возможности дальнейшего предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства либо на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства. Подготовка градостроительного анализа земельного участка свыше 0,6 га до 1 га	рублей/штука	38 884
1.2.6	Подготовка материалов по обоснованию возможности дальнейшего предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства либо на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства. Подготовка градостроительного анализа земельного участка свыше 1 га до 3 га	рублей/штука	44 456
1.2.7	Подготовка материалов по обоснованию возможности дальнейшего предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства либо на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства. Подготовка градостроительного анализа земельного участка свыше 3 га до 10 га	рублей/штука	55 025
1.2.8	Подготовка материалов по обоснованию возможности дальнейшего предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства либо на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства. Подготовка градостроительного анализа земельного участка свыше 10 га до 20 га	рублей/штука	64 811
1.2.9	Подготовка материалов по обоснованию возможности дальнейшего предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства либо на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства. Подготовка градостроительного анализа земельного участка свыше 20 га	рублей/штука	76 547
1.2.10	Градостроительный анализ внесения изменений в генеральный план (территория до 1 га)	рублей/штука	64 728

1.2.11	Градостроительный анализ внесения изменений в генеральный план (территория свыше 1 га)	рублей/штука	115 503
1.2.12	Градостроительный анализ внесения изменений в генеральный план и в правила землепользования и застройки (территория до 1 га)	рублей/штука	78 806
1.2.13	Градостроительный анализ внесения изменений в генеральный план и в правила землепользования и застройки (территория свыше 1 га)	рублей/штука	131 339
1.2.14	Градостроительный анализ внесения изменений в правила землепользования и застройки (территория до 1 га)	рублей/штука	52 426
1.2.15	Градостроительный анализ внесения изменений в правила землепользования и застройки (территория свыше 1 га)	рублей/штука	104 853
1.2.16	Подготовка материалов по обоснованию внесения изменений в генеральный план (территория до 1 га)	рублей/штука	107 882
1.2.17	Подготовка материалов по обоснованию внесения изменений в генеральный план (территория свыше 1 га)	рублей/штука	192 504
1.2.18	Подготовка материалов по обоснованию внесения изменений в генеральный план и в правила землепользования и застройки. Подготовка проекта внесения изменений в генеральный план (территория до 1 га)	рублей/штука	131 339
1.2.19	Подготовка материалов по обоснованию внесения изменений в генеральный план и в правила землепользования и застройки. Подготовка проекта внесения изменений в генеральный план (территория свыше 1 га)	рублей/штука	218 895
1.2.20	Подготовка материалов по обоснованию внесения изменений в правила землепользования и застройки (территория до 1 га)	рублей/штука	87 377
1.2.21	Подготовка материалов по обоснованию внесения изменений в правила землепользования и застройки (территория свыше 1 га)	рублей/штука	174 749
1.3	Изготовление карт-схем ярмарок и графических материалов мест размещения НТО для внесения изменений в схему размещения НТО		
1.3.1	Подготовка схемы размещения ярмарки	рублей/штука	13 334
1.3.2	Подготовка схемы размещения НТО	рублей/штука	10 594
1.3.3	Подготовка схемы размещения контейнерной площадки	рублей/штука	10 594
1.3.4	Схема размещения рекламной конструкции	рублей/штука	9 186
1.4	Подготовка проектов планировки и межевания территории		
1.4.1	Разработка проекта планировки территории до 5 га	рублей/штука	198 223
1.4.2	Разработка проекта планировки территории свыше 5 га до 10 га	рублей/штука	342 236

1.4.3	Разработка проекта планировки территории свыше 10 га до 15 га	рублей/штука	463 946
1.4.4	Разработка проекта планировки территории свыше 15 га до 20 га	рублей/штука	562 620
1.4.5	Разработка проекта планировки территории свыше 20 га до 25 га	рублей/штука	648 346
1.4.6	Разработка проекта планировки территории свыше 25 га до 35 га	рублей/штука	793 675
1.4.7	Разработка проекта планировки территории свыше 35 га до 50 га	рублей/штука	1 003 256
1.4.8	Разработка проекта планировки территории свыше 50 га	рублей/штука	1 172 325
1.4.9	Разработка проекта межевания территории до 3 га	рублей/штука	43 860
1.4.10	Разработка проекта межевания территории до 5 га	рублей/штука	69 634
1.4.11	Разработка проекта межевания территории до 10 га	рублей/штука	120 472
1.4.12	Разработка проекта межевания территории до 15 га	рублей/штука	163 578
1.4.13	Разработка проекта межевания территории до 20 га	рублей/штука	198 700
1.4.14	Разработка проекта межевания территории до 25 га	рублей/штука	228 423
1.4.15	Разработка проекта межевания территории до 50 га	рублей/штука	355 119
1.4.16	Разработка проекта межевания территории свыше 50 га	рублей/штука	414 642
1.5	Подготовка схем границ прилегающих территорий		
1.5.1	Подготовка графического материала территории до 3 га	рублей/штука	19 691
1.5.2	Подготовка графического материала территории свыше 3 га до 10 га	рублей/штука	24 985
1.5.3	Подготовка графического материала территории свыше 10 га до 20 га	рублей/штука	30 046
1.5.4	Подготовка графического материала территории свыше 20 га до 50 га	рублей/штука	36 740
1.5.5	Подготовка графического материала территории свыше 50 га	рублей/штука	40 308
1.6	Подготовка паспортов фасадов зданий		
1.6.1	Подготовка паспортов фасадов зданий	рублей/штука	24 698
1.6.2	Архитектурное решение входной группы и разработка паспорта фасада здания с комплексным решением фасада	рублей/штука	48 078
1.7	Подготовка проекта ландшафтного дизайна и благоустройства территорий		
1.7.1	Подготовка проектов благоустройства территорий (улиц, скверов, парков, дворовых территорий)		
1.7.1.1	до 50 кв. м	рублей/штука	42 661

1.7.1.2	свыше 50 кв. м до 100 кв. м	рублей/штука	80 624
1.7.1.3	свыше 100 кв. м	рублей/штука	109 076
1.7.2	Разработка архитектурных решений летних площадок		
1.7.2.1	до 20 кв. м	рублей/штука	26 909
1.7.2.2	свыше 20 кв. м до 50 кв. м	рублей/штука	59 704
1.7.2.3	свыше 50 кв. м до 80 кв. м	рублей/штука	70 507
1.7.2.4	свыше 80 кв. м	рублей/штука	82 886
1.7.3	Разработка архитектурных решений летних площадок (корректировка)	рублей/штука	16 380
1.8	Подготовка архитектурных решений НТО, малых архитектурных форм, привязка типовых проектов		
1.8.1	Разработка архитектурных решений НТО – киоск (до 6 кв. м)	рублей/штука	16 472
1.8.2	Разработка архитектурных решений НТО – павильон		
1.8.2.1	до 15 кв. м	рублей/штука	21 498
1.8.2.2	свыше 15 кв. м до 40 кв. м	рублей/штука	29 485
1.8.2.3	свыше 40 кв. м до 90 кв. м	рублей/штука	38 120
1.8.2.4	свыше 90 кв. м до 130 кв. м	рублей/штука	50 265
1.8.2.5	свыше 130 кв. м до 180 кв. м	рублей/штука	58 518
1.8.2.6	свыше 180 кв. м	рублей/штука	71 746
1.8.3	Разработка архитектурных решений – ярмарка	рублей/штука	41 180
1.9	Подготовка архитектурных решений входных групп	рублей/штука	30 823
1.10	Подготовка проектов перепланировки, реконструкции зданий, строений (сооружений), жилых и нежилых помещений		
1.10.1	Переустройство и перепланировка помещения		
1.10.1.1	до 50 кв. м	рублей/штука	20 940
1.10.1.2	свыше 50 кв. м до 100 кв. м	рублей/штука	31 410
1.10.1.3	свыше 100 кв. м	рублей/штука	41 881
2	Инженерные изыскания и кадастровые работы		
2.1	Отдельные виды работ в составе инженерно-геодезических изысканий		
2.1.1	Контрольно-геодезическая съемка сетей инженерно-технического обеспечения до 50 м	рублей/штука	5 072
2.1.2	Контрольно-геодезическая съемка сетей инженерно-технического обеспечения свыше 50 м до 100 м	рублей/штука	5 811

2.1.3	Контрольно-геодезическая съемка сетей инженерно-технического обеспечения свыше 100 м до 500 м	рублей/штука	6 991
2.1.4	Контрольно-геодезическая съемка сетей инженерно-технического обеспечения свыше 500 м до 1 км	рублей/штука	8 612
2.1.5	Контрольно-геодезическая съемка сетей инженерно-технического обеспечения свыше 1 км до 3 км	рублей/штука	13 261
2.1.6	Контрольно-геодезическая съемка сетей инженерно-технического обеспечения свыше 3 км до 5 км	рублей/штука	19 596
2.1.7	Контрольно-геодезическая съемка сетей инженерно-технического обеспечения свыше 5 км	рублей/штука	29 317
2.2	Топографо-геодезическая съемка земельных участков		
2.2.1	Топографическая съемка текущих изменений в отношении земельных участков до 0,03 га	рублей/штука	4 506
2.2.2	Топографическая съемка текущих изменений в отношении земельных участков до 0,1 га	рублей/штука	5 632
2.2.3	Топографическая съемка текущих изменений в отношении земельных участков свыше 0,1 га до 0,2 га	рублей/штука	7 313
2.2.4	Топографическая съемка текущих изменений в отношении земельных участков свыше 0,2 га до 0,3 га	рублей/штука	9 310
2.2.5	Топографическая съемка текущих изменений в отношении земельных участков свыше 0,3 га до 0,5 га	рублей/штука	12 880
2.2.6	Топографическая съемка текущих изменений в отношении земельных участков свыше 0,5 га до 0,7 га	рублей/штука	17 981
2.2.7	Топографическая съемка текущих изменений в отношении земельных участков свыше 0,7 га до 1 га	рублей/штука	25 086
2.2.8	Топографическая съемка текущих изменений в отношении земельных участков свыше 1 га до 3 га	рублей/штука	37 137
2.2.9	Топографическая съемка текущих изменений в отношении земельных участков свыше 3 га до 5 га	рублей/штука	55 446
2.2.10	Топографическая съемка текущих изменений в отношении земельных участков свыше 5 га	рублей/штука	83 130
2.3	Вынос поворотных точек земельных участков в натуру (1 точка)	рублей/штука	1 299
2.4	Проведение кадастровых работ (формирование межевых планов, подготовка технических планов, подготовка актов обследования, схем расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территорий)		
2.4.1	Подготовка межевых планов в отношении земельных участков до 0,1 га	рублей/штука	5 695
2.4.2	Подготовка межевых планов в отношении земельных участков свыше 0,1 га до 0,5 га	рублей/штука	9 560
2.4.3	Подготовка межевых планов в отношении земельных участков свыше 0,5 га до 1 га	рублей/штука	14 129
2.4.4	Подготовка межевых планов в отношении земельных участков свыше 1 га	рублей/штука	20 954
2.4.5	Подготовка технических планов в отношении ОКС (сооружение) до 1 км	рублей/штука	5 130
2.4.6	Подготовка технических планов в отношении ОКС (сооружение) свыше 1 км до 5 км	рублей/штука	7 279
2.4.7	Подготовка технических планов в отношении ОКС (сооружение) свыше 5 км до 10 км	рублей/штука	10 192

2.4.8	Подготовка технических планов в отношении ОКС (сооружение) свыше 10 км до 15 км	рублей/штука	14 258
2.4.9	Подготовка технических планов в отношении ОКС (сооружение) свыше 15 км до 20 км	рублей/штука	19 779
2.4.10	Подготовка технических планов в отношении ОКС (сооружение) свыше 20 км до 30 км	рублей/штука	27 341
2.4.11	Подготовка технических планов в отношении ОКС (сооружение) свыше 30 км до 50 км	рублей/штука	39 882
2.4.12	Подготовка технических планов в отношении ОКС (сооружение) свыше 50 км	рублей/штука	52 598
2.4.13	Подготовка технических планов в отношении ОКС (здание, объект незавершенного строительства, помещение) до 500 кв. м	рублей/штука	5 130
2.4.14	Подготовка технических планов в отношении ОКС (здание, объект незавершенного строительства, помещение) свыше 500 кв. м до 1000 кв. м	рублей/штука	8 693
2.4.15	Подготовка технических планов в отношении ОКС (здание, объект незавершенного строительства, помещение) свыше 1000 кв. м	рублей/штука	14 670
2.4.16	Подготовка схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории до 0,1 га	рублей/штука	5 951
2.4.17	Подготовка схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории свыше 0,1 га до 0,5 га	рублей/штука	11 909
2.4.18	Подготовка схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории свыше 0,5 га до 1 га	рублей/штука	16 957
2.4.19	Подготовка схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории свыше 1 га	рублей/штука	24 591
2.4.20	Подготовка акта обследования ОКС	рублей/штука	4 131
2.4.21	Подготовка заключения кадастрового инженера	рублей/штука	6 329
2.5	Подготовка карт-планов территорий		
2.5.1	Подготовка описания местоположения границ в формате XML (населенные пункты, территориальные зоны, особо охраняемые природные территории, зоны с особыми условиями использования территории), до 10 км	рублей/штука	9 217
2.5.2	Подготовка описания местоположения границ в формате XML (населенные пункты, территориальные зоны, особо охраняемые природные территории, зоны с особыми условиями использования территории), свыше 10 км до 20 км	рублей/штука	14 308
2.5.3	Подготовка описания местоположения границ в формате XML (населенные пункты, территориальные зоны, особо охраняемые природные территории, зоны с особыми условиями использования территории), свыше 20 км до 30 км	рублей/штука	22 792
2.5.4	Подготовка описания местоположения границ в формате XML (населенные пункты, территориальные зоны, особо охраняемые природные территории, зоны с особыми условиями использования территории), свыше 30 км до 40 км	рублей/штука	31 277

2.5.5	Подготовка описания местоположения границ в формате XML (населенные пункты, территориальные зоны, особо охраняемые природные территории, зоны с особыми условиями использования территории), свыше 40 км до 50 км	рублей/штука	44 852
2.5.6	Подготовка описания местоположения границ в формате XML (населенные пункты, территориальные зоны, особо охраняемые природные территории, зоны с особыми условиями использования территории), свыше 50 км	рублей/штука	56 023
2.5.7	Подготовка электронного документа в формате XML, содержащего сведения о проекте межевания территории до 10 га	рублей/штука	9 283
2.5.8	Подготовка электронного документа в формате XML, содержащего сведения о проекте межевания территории свыше 10 га до 25 га	рублей/штука	12 210
2.5.9	Подготовка электронного документа в формате XML, содержащего сведения о проекте межевания территории свыше 25 га до 50 га	рублей/штука	15 670
2.5.10	Подготовка электронного документа в формате XML, содержащего сведения о проекте межевания территории свыше 50 га	рублей/штука	20 194
2.5.11	Подготовка проекта внесения изменений в правила землепользования и застройки (территория до 1 га)	рублей/штука	91 975
2.5.12	Подготовка проекта внесения изменений в правила землепользования и застройки (территории свыше 1 га)	рублей/штука	119 566
3	Работы, выполняемые в рамках картографической деятельности		
3.1	Выдача во временное пользование и проверка топографических планов М 1:500 для инженерно-геодезических изысканий в отношении земельного участка площадью до 6,25 га включительно	рублей/ планшет	1 491
3.2	Выдача копии топографических планов М 1:500 формата А-1 в электронном виде	рублей/ планшет	1 401
3.3	Выдача копии топографических планов М 1:500 формата А-1 на бумажном носителе	рублей/лист	1 401
3.4	Выдача копии топографических планов М 1:500 формата А-3 на бумажном носителе	рублей/лист	1 401
3.5	Выдача копии топографических планов М 1:500 формата А-4 на бумажном носителе	рублей/лист	1 401
3.6	Проверка геодезической части проектной документации	рублей/проект	2 861
3.7	Проверка внесенных в геодезическую часть проектной документации изменений	рублей/проект	2 861
3.8	Подготовка и выдача ксерокопии пунктов полигонометрии (на бумажном носителе)	рублей/лист	477

Руководитель управления экономики Т.А. Дьяченко