АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА
ГОРОД ВОРОНЕЖ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 01 ноября 2025 г. №1705
г.Воронеж

Об установлении публичного сервитута в целях эксплуатации объекта энергетики местного значения – Трансформаторная подстанция (ТП-769)

В соответствии со статьей 23, главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 №137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Уставом городского округа город Воронеж, принятым постановлением Воронежской городской Думы от 27.10.2004 №150-I «Об Уставе городского округа город Воронеж», ходатайством об установлении публичного сервитута акционерного общества «Воронежская горэлектросеть» администрация городского округа город Воронеж **постановляет**:

1. Установить в интересах АО «ВГЭС» публичный сервитут с целью эксплуатации объекта энергетики местного значения – Трансформаторная подстанция (ТП-769) – в отношении:

- части площадью 20 кв.м земельного участка с кадастровым номером 36:34:0206002:10 площадью 7887 кв.м, вид разрешенного использования – здание учебного комбината, расположенного по адресу: г.Воронеж, пр-кт Московский, 74;

- части площадью 551 кв.м земельного участка с кадастровым номером 36:34:0206002:6616 площадью 23416 кв.м, вид разрешенного использования – комплекс зданий колледжа, расположенного по адресу: г.Воронеж, пер.Ученический, 1;

- земельного участка с кадастровым номером 36:34:0206002:6617 площадью 87 кв.м, вид разрешенного использования – комплекс зданий колледжа, расположенного по адресу: г.Воронеж, пер.Ученический, 1т.

2. Границы публичного сервитута устанавливаются в соответствии с приложением к настоящему постановлению согласно границам установленной охранной зоны инженерных коммуникаций, сведения о которой внесены в ЕГРН (реестровый номер границы 36:34-6.10729; вид – зона с особыми условиями использования территории; наименование зоны (территории) по документу – охранная зона объекта электросетевого хозяйства «Трансформаторная подстанция (ТП-769)», расположенная по адресу: Воронежская область, г.Воронеж, переулок Ученический д.1т; тип зоны – охранная зона инженерных коммуникаций).

3. Срок действия публичного сервитута, устанавливаемого пунктом 1 настоящего постановления, – 49 лет.

4. АО «ВГЭС» в соответствии с пунктом 8 статьи 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации привести земельные участки в состояние, пригодное для их использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее чем три месяца после завершения деятельности, для осуществления которой был установлен публичный сервитут.

5. Управлению имущественных и земельных отношений администрации городского округа город Воронеж в пятидневный срок направить копию настоящего постановления в филиал публично-правовой компании «Роскадастр» по Воронежской области.

6. Управлению информации администрации городского округа город Воронеж обеспечить размещение настоящего постановления на официальном сайте администрации городского округа город Воронеж в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», а также в сетевом издании «Берег-Воронеж» (www.beregvrn.ru).

7. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации по стратегическому планированию, экономике и финансам.

Глава городского округа
город Воронеж
С.А. Петрин

Приложение
к постановлению администрации
городского округа город Воронеж
от 01.11.2025 №1705

Сведения о координатах характерных точек границ публичного сервитута

№ характерной точки	Координата X	Координата Y
1	517471,60	1298624,48
2	517473,23	1298629,20
3	517474,05	1298639,37
4	517472,95	1298644,79
5	517469,61	1298648,51
6	517464,88	1298650,14
7	517459,79	1298650,55
8	517454,37	1298649,45
9	517450,65	1298646,10
10	517449,02	1298641,38
11	517448,20	1298631,21
12	517449,30	1298625,79
13	517452,64	1298622,08
14	517457,37	1298620,44
15	517462,47	1298620,03
16	517467,88	1298621,13
1	517471,60	1298624,48

Исполняющий обязанности руководителя
управления имущественных
и земельных отношений Я.В. Якименко