АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА
ГОРОД ВОРОНЕЖ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 07 августа 2025 г. №1276
г.Воронеж

Об установлении публичного сервитута в целях эксплуатации объекта энергетики местного значения – Трансформаторная подстанция (ТП-190)

В соответствии со статьей 23, главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 №137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Уставом городского округа город Воронеж, принятым постановлением Воронежской городской Думы от 27.10.2004 №150-I «Об Уставе городского округа город Воронеж», ходатайством об установлении публичного сервитута акционерного общества «Воронежская горэлектросеть» администрация городского округа город Воронеж **постановляет**:

1. Установить в интересах АО «ВГЭС» публичный сервитут с целью эксплуатации объекта энергетики местного значения – Трансформаторная подстанция (ТП-190) – в отношении:

- части площадью 110 кв.м земельного участка с кадастровым номером 36:34:0607004:6 площадью 3014 кв.м, вид разрешенного использования – лечебные и хозяйственные постройки, расположенного по адресу: г.Воронеж, ул.Манежная Большая, 13;

- земельного участка с кадастровым номером 36:34:0607004:308 площадью 48 кв.м, вид разрешенного использования – лечебные и хозяйственные постройки, расположенного по адресу: г.Воронеж, ул.Манежная Большая, 13т;

- части площадью 397 кв.м земельного участка с кадастровым номером 36:34:0607004:309 площадью 3579 кв.м, вид разрешенного

использования – лечебные и хозяйственные постройки, расположенного по адресу: г.Воронеж, ул.Манежная Большая, 13;

- земель, государственная собственность на которые не разграничена, кадастровый квартал 36:34:0607004.

2. Границы публичного сервитута устанавливаются в соответствии с приложением к настоящему постановлению согласно границам установленной охранной зоны инженерных коммуникаций, сведения о которой внесены в ЕГРН (реестровый номер границы 36:34-6.8580; вид – зона с особыми условиями использования территории; наименование зоны (территории) по документу – охранная зона объекта электросетевого хозяйства (ТП-190), расположенная по адресу: Воронежская область, г.Воронеж, улица Манежная Большая, дом 13Т; тип зоны – охранная зона инженерных коммуникаций).

3. Срок действия публичного сервитута, устанавливаемого пунктом 1 настоящего постановления, – 49 лет.

4. АО «ВГЭС» в соответствии с пунктом 8 статьи 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации привести земельные участки в состояние, пригодное для их использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее чем три месяца после завершения деятельности, для осуществления которой был установлен публичный сервитут.

5. Управлению имущественных и земельных отношений администрации городского округа город Воронеж в пятидневный срок направить копию настоящего постановления в филиал публично-правовой компании «Роскадастр» по Воронежской области.

6. Управлению информации администрации городского округа город Воронеж обеспечить размещение настоящего постановления на официальном сайте администрации городского округа город Воронеж в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», а также в сетевом издании «Берег-Воронеж» (www.beregvrn.ru).

7. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации по стратегическому планированию, экономике и финансам.

Глава городского округа
город Воронеж
С.А. Петрин

Приложение
к постановлению администрации
городского округа город Воронеж
от 07.08.2025 № 1276

Сведения о координатах характерных точек границ публичного сервитута

№ характерной точки	Координата X	Координата Y
1	514266.17	1300597.43
2	514269.88	1300601.53
3	514270.89	1300606.42
4	514269.41	1300611.20
5	514266.30	1300616.21
6	514262.21	1300619.92
7	514257.31	1300620.93
8	514252.54	1300619.44
9	514248.04	1300616.66
10	514244.32	1300612.56
11	514243.31	1300607.67
12	514244.80	1300602.89
13	514247.90	1300597.88
14	514252.00	1300594.17
15	514256.90	1300593.16
16	514261.67	1300594.64
1	514266.17	1300597.43

Руководитель
управления имущественных
и земельных отношений Р.И. Карасалихов