АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА
ГОРОД ВОРОНЕЖ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 16 июля 2025 г. №1126
г.Воронеж

**О внесении изменений
в постановление администрации
городского округа город Воронеж
от 24.01.2025 №74**

В связи с включением изымаемого земельного участка под многоквартирным домом №98/3 по Ленинскому пр-кту г.Воронежа в мероприятия по развитию застроенных территорий и утверждением в рамках осуществления указанных мероприятий документации по планировке территории, ограниченной пр-ктом Ленинский, ул.Димитрова, пер.Репина, ул.Брусилова, ул.Ленинградская, ул.Героев Стратосферы в городском округе город Воронеж, постановлением администрации городского округа город Воронеж от 14.11.2023 №1525 «Об утверждении документации по планировке территории, ограниченной пр-ктом Ленинский, ул.Димитрова, пер. Репина, ул.Брусилова, ул.Ленинградская, ул.Героев Стратосферы в городском округе город Воронеж», которая предусматривает формирование земельного участка общего пользования под многоквартирным домом №98/3 по Ленинскому пр-кту г.Воронежа, администрация городского округа город Воронеж **постановляет**:

внести в постановление администрации городского округа город Воронеж от 24.01.2025 №74 «Об изъятии земельного участка под многоквартирным домом №98/3 по Ленинскому пр-кту г.Воронежа и жилых помещений в нем» следующие изменения:

1. Преамбулу постановления изложить в сдедующей редакции:

«В соответствии со статьей 279 Гражданского кодекса Российской Федерации, статьями 56.3, 56.6 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 32 Жилищного кодекса Российской

Федерации, постановлением администрации городского округа город Воронеж от 30.10.2023 №1444 «О мероприятиях в связи с признанием дома 98/3 по Ленинскому проспекту г.Воронежа аварийным и подлежащим сносу», с целью переселения граждан из аварийного жилья и создания безопасных и благоприятных условий для граждан администрация городского округа город Воронеж **постановляет:**».

2. Пункт 1 постановления изложить в следующей редакции:

«1. Изъять для муниципальных нужд в порядке и форме, установленных действующим законодательством, земельный участок из категории земель населенных пунктов с кадастровым номером 36:34:0304014:14, разрешенное использование – под многоэтажную жилую застройку, расположенный под многоквартирным домом №98/3 по Ленинскому пр-кту г.Воронежа.».

3. Пункт 4 постановления изложить в следующей редакции:

«4. Управлению имущественных и земельных отношений администрации городского округа город Воронеж в десятидневный срок направить копию настоящего постановления в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Воронежской области.».

4. Подпункты 4.1., 4.2. пункта 4 постановления исключить.

Глава городского округа
город Воронеж
С.А. Петрин