Извещение
о возможности установления публичного сервитута

В соответствии со ст.39.42 Земельного кодекса Российской Федерации управление имущественных и земельных отношений администрации городского округа город Воронеж информирует, что в связи с обращением АО «ВГЭС» рассматривается ходатайство об установлении публичного сервитута в целях эксплуатации объекта энергетики местного значения – инженерного сооружения Трансформаторная подстанция (ТП-103).

Описание местоположения земельных участков, права на которые не зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости, и в отношении которых, в том числе, испрашивается публичный сервитут:

- части площадью 27 кв.м земельного участка с кадастровым номером 36:34:0404002:29 площадью 3166 кв.м, вид разрешенного использования – многоквартирный дом, расположенного по адресу: г.Воронеж, ул.20-летия Октября, 107;

- части площадью 211 кв.м земельного участка с кадастровым номером 36:34:0404002:32 площадью 1180 кв.м, вид разрешенного использования – многоквартирный среднеэтажный дом, расположенного по адресу: г.Воронеж, ул.20-летия Октября, 105, корп. 3;

- части площадью 122 кв.м земельного участка с кадастровым номером 36:34:0404002:1472 площадью 2727 кв.м, вид разрешенного использования – многоквартирные среднеэтажные жилые дома, расположенного по адресу: г.Воронеж, ул.20-летия Октября, д 105, корп. 2.

Описание местоположения границ публичного сервитута: согласно прилагаемой схеме.

Заинтересованные лица могут ознакомиться с поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута и прилагаемым к нему описанием местоположения границ публичного сервитута в управлении имущественных и земельных отношений администрации городского округа город Воронеж (далее – УИЗО АГО г.Воронеж) по адресу: г.Воронеж, ул.Пушкинская, 5, каб.309.

График работы УИЗО АГО г.Воронеж: понедельник-четверг: с 9:00 до 18:00, пятница: с 9:00 до 16:45, перерыв с 13:00 до 13:45, телефон для справок 228-39-42, официальный сайт: voronezh-city.gosuslugi.ru.

Правообладатели земельных участков, в отношении которых испрашивается публичный сервитут, если их права не зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости, в течение пятнадцати дней со дня опубликования данного

сообщения, подают в УИЗО АГО г.Воронеж заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки с приложением копий документов, подтверждающих эти права (обременения прав). В таких заявлениях указывается способ связи с правообладателями земельных участков, в том числе их почтовый адрес и (или) адрес электронной почты.

Правообладатели земельных участков, подавшие такие заявления по истечении указанного срока, несут риски невозможности обеспечения их прав в связи с отсутствием информации о таких лицах и их правах на земельные участки.

Описание местоположения границ публичного сервитута,
расположенного по адресу: Воронежская область, г. Воронеж,улица 20 летия Октября, дом 105т
сооружение Трансформаторная подстанция (ТП-103)

Местоположение границ *Воронежская область, г. Воронеж*

Система координат *МСК-36*

Площадь объекта *640 кв.м*

Перечень характерных точек

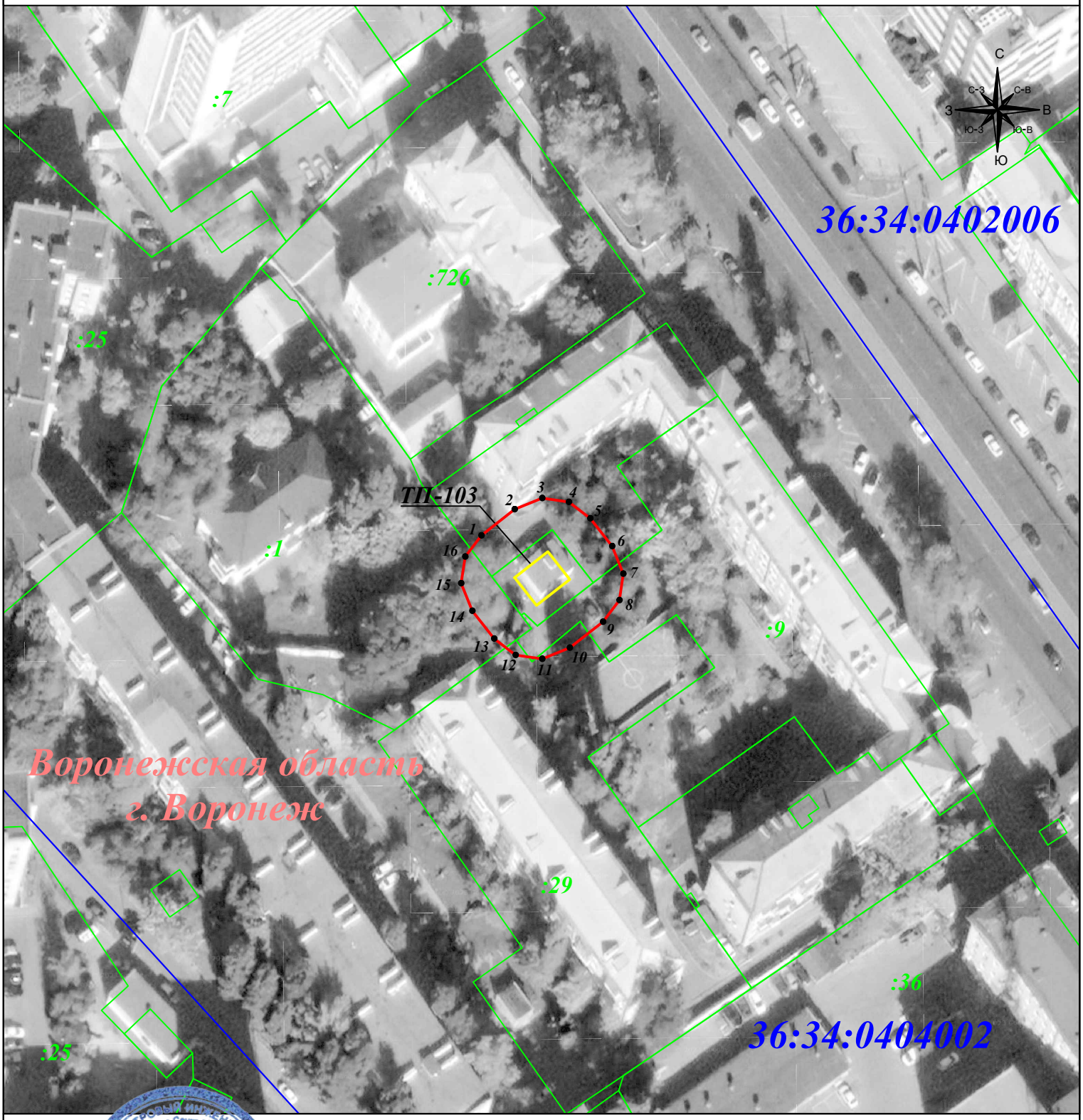
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M_t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	512238,13	1298909,84	Геодезический метод	0,10	-
2	512242,99	1298916,02	Геодезический метод	0,10	-
3	512245,07	1298921,14	Геодезический метод	0,10	-
4	512244,34	1298926,09	Геодезический метод	0,10	-
5	512241,30	1298930,06	Геодезический метод	0,10	-
6	512236,13	1298934,12	Геодезический метод	0,10	-
7	512231,01	1298936,20	Геодезический метод	0,10	-
8	512226,07	1298935,47	Геодезический метод	0,10	-
9	512222,09	1298932,43	Геодезический метод	0,10	-
10	512217,24	1298926,25	Геодезический метод	0,10	-
11	512215,16	1298921,13	Геодезический метод	0,10	-
12	512215,89	1298916,18	Геодезический метод	0,10	-
13	512218,92	1298912,21	Геодезический метод	0,10	-
14	512224,09	1298908,15	Геодезический метод	0,10	-
15	512229,21	1298906,07	Геодезический метод	0,10	-
16	512234,16	1298906,80	Геодезический метод	0,10	-
1	512238,13	1298909,84	Геодезический метод	0,10	-

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

публичного сервитута, расположенного по адресу: Воронежская область, г. Воронеж,улица 20 летия Октября, дом 105т
сооружение Трансформаторная подстанция (ТП-103)

Схема расположения границ публичного сервитута

Основной лист



Масштаб 1:1 000

Подпись _____ Гибадуллина Г.М. Дата: 15 января 2024г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта

Условные обозначения:

- граница публичного сервитута
- граница земельного участка
- граница кадастрового квартала
- граница муниципального района

- 1 - характерная точка границы зоны публичного сервитута
- :11 - номер земельного участка
- 36:34:0507022 - номер кадастрового квартала
- объект электросетевого хозяйства