АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА
ГОРОД ВОРОНЕЖ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 13 апреля 2026 г. №576
г. Воронеж

**Об изъятии земельного участка
под многоквартирным домом №8
по ул. 45 стрелковой дивизии
г. Воронежа и жилых помещений в нем**

В соответствии со статьей 279 Гражданского кодекса Российской Федерации, статьями 56.3, 56.6 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 32 Жилищного кодекса Российской Федерации, постановлением администрации городского округа город Воронеж от 03.12.2021 №1158 «О мероприятиях в связи с признанием дома 8 по ул. 45 стрелковой дивизии г. Воронежа аварийным и подлежащим сносу», с целью переселения граждан из аварийного жилья и создания безопасных и благоприятных условий для граждан администрация городского округа город Воронеж **постановляет:**

1. Изъять для муниципальных нужд в порядке и форме, установленных действующим законодательством, земельный участок из категории земель населенных пунктов площадью 944 кв. м с кадастровым номером 36:34:0206021:1632, разрешенное использование – многоквартирный малоэтажный дом, расположенный под многоквартирным домом №8 по ул. 45 стрелковой дивизии г. Воронежа.

2. Изъять для муниципальных нужд в порядке и форме, установленных действующим законодательством, жилые помещения

в доме №8 по ул. 45 стрелковой дивизии г. Воронежа согласно приложению к настоящему постановлению.

3. Управлению жилищных отношений администрации городского округа город Воронеж направить копию настоящего постановления правообладателям изымаемых жилых помещений.

4. Управлению имущественных и земельных отношений администрации городского округа город Воронеж в десятидневный срок направить копию настоящего постановления в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Воронежской области.

5. Управлению информации администрации городского округа город Воронеж:

5.1. Обеспечить размещение настоящего постановления на официальном сайте администрации городского округа город Воронеж в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

5.2. Обеспечить опубликование настоящего постановления в сетевом издании «Берег-Воронеж» (www.beregvrn.ru).

6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации по стратегическому планированию, экономике и финансам.

Глава городского округа
город Воронеж
С.А. Петрин

Приложение
к постановлению администрации
городского округа город Воронеж
от 13.04.2026 №576

**СПИСОК ЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ
В ДОМЕ №8 ПО УЛ. 45 СТРЕЛКОВОЙ ДИВИЗИИ Г. ВОРОНЕЖА,
ПОДЛЕЖАЩИХ ИЗЪЯТИЮ У СОБСТВЕННИКОВ**

№ п/п	Улица	№ дома	№ квартиры, комнаты	Площадь, кв.м	Кадастровый номер
1	45 стрелковой дивизии	8	1	42,9	36:34:0204002:1628
2	45 стрелковой дивизии	8	2	54,9	36:34:0204002:1627
3	45 стрелковой дивизии	8	5	43,0	36:34:0204002:1632
4	45 стрелковой дивизии	8	8, к. 1	11,4	36:34:0204002:2830
5	45 стрелковой дивизии	8	8, к. 2	17,3	36:34:0206021:1371
6	45 стрелковой дивизии	8	8, к. 3	11,2	36:34:0206021:1540
7	45 стрелковой дивизии	8	11	54,0	36:34:0204002:1626
8	45 стрелковой дивизии	8	13	43,8	36:34:0204002:1629
9	45 стрелковой дивизии	8	14, к. 1	11,1	36:34:0206021:3231
10	45 стрелковой дивизии	8	14, к. 2	18,1	36:34:0206021:3233
11	45 стрелковой дивизии	8	14, к. 3	11,5	36:34:0204002:3191

Исполняющий обязанности
руководителя управления
имущественных и земельных отношений Ю.А. Комарова