



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА
ГОРОД ВОРОНЕЖ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 27 ноября 2024 г. №1548
г.Воронеж

**Об установлении публичного сервитута
в целях эксплуатации объекта энергетики
местного значения – инженерного
сооружения Трансформаторная подстанция
(ТП-37)**

В соответствии со статьей 23, главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 №137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Уставом городского округа город Воронеж, принятым постановлением Воронежской городской Думы от 27.10.2004 №150-I «Об Уставе городского округа город Воронеж», ходатайством об установлении публичного сервитута акционерного общества «Воронежская горэлектросеть» администрация городского округа город Воронеж **постановляет:**

1. Установить в интересах АО «ВГЭС» публичный сервитут с целью эксплуатации объекта энергетики местного значения – инженерного сооружения Трансформаторная подстанция (ТП-37) – в отношении:

- части площадью 228 кв. м земельного участка с кадастровым номером 36:34:0306056:11 площадью 677 кв. м, вид разрешенного использования – для индивидуального жилищного строительства, расположенного по адресу: г.Воронеж, ул.Читинская, земельный участок 33;

- части площадью 110 кв. м земельного участка с кадастровым номером 36:34:0306056:12 площадью 614 кв. м, вид разрешенного использования – индивидуальное жилищное строительство, расположенного по адресу: г.Воронеж, ул.Читинская, 37;

- земельного участка с кадастровым номером 36:34:0306056:41 площадью 94 кв. м, вид разрешенного использования – здание трансформаторной подстанции, расположенного по адресу: г. Воронеж, ул.Читинская, 35т;

- земель, государственная собственность на которые не разграничена, кадастровые кварталы 36:34:0306053, 36:34:0306056, расположенных по адресу: г.Воронеж.

2. Границы публичного сервитута устанавливаются в соответствии с приложением к настоящему постановлению согласно границам установленной охранной зоны инженерных коммуникаций, сведения о которой внесены в ЕГРН (реестровый номер границы 36:34-6.5088; вид – зона с особыми условиями использования территории; наименование зоны (территории) по документу – охранный зона объекта электросетевого хозяйства ТП-37, расположенная по адресу: Воронежская область, г.Воронеж, ул.Читинская, д.35т; тип зоны – охранный зона инженерных коммуникаций).

3. Срок действия публичного сервитута, устанавливаемого пунктом 1 настоящего постановления, – 49 лет.

4. АО «ВГЭС» в соответствии с пунктом 8 статьи 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации привести земельные участки в состояние, пригодное для их использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее чем три месяца после завершения деятельности, для осуществления которой был установлен публичный сервитут.

5. Управлению имущественных и земельных отношений администрации городского округа город Воронеж в пятидневный

срок направить копию настоящего постановления в филиал публично-правовой компании «Роскадастр» по Воронежской области.

6. Управлению информации администрации городского округа город Воронеж обеспечить размещение настоящего постановления на официальном сайте администрации городского округа город Воронеж в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

7. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации по стратегическому планированию, экономике и финансам Шеину И.Н.

Глава городского округа
город Воронеж
С.А. Петрин

Приложение
к постановлению администрации
городского округа город Воронеж
от 27.11.2024 №1548

**Сведения о координатах характерных точек границ
публичного сервитута**

№ характерной точки	Координата X	Координата Y
1	507269.39	1301133.69
2	507272.98	1301137.16
3	507274.45	1301141.94
4	507274.72	1301148.11
5	507273.43	1301153.49
6	507269.96	1301157.08
7	507265.18	1301158.55
8	507256.96	1301158.91
9	507251.58	1301157.62
10	507247.99	1301154.15
11	507246.52	1301149.37
12	507246.25	1301143.20
13	507247.54	1301137.83
14	507251.01	1301134.23
15	507255.79	1301132.77
16	507264.01	1301132.40
1	507269.39	1301133.69

Руководитель управления
имущественных и земельных
отношений Р.И. Карасалихов