



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА
ГОРОД ВОРОНЕЖ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 21 августа 2026 г. №1220

г.Воронеж

**Об установлении публичного
сервитута в целях эксплуатации
объекта энергетики местного значения – инженерного
сооружения Кабельная линия РП-38 ТП-920**

В соответствии со статьей 23, главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 №137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Уставом городского округа город Воронеж, принятым постановлением Воронежской городской Думы от 27.10.2004 №150-I «Об Уставе городского округа город Воронеж», ходатайством об установлении публичного сервитута Акционерного общества «Воронежская горэлектросеть» администрация городского округа город Воронеж **постановляет:**

1. Установить в интересах Акционерного общества «Воронежская горэлектросеть» публичный сервитут с целью эксплуатации объекта энергетики местного значения – инженерного сооружения Кабельная линия РП-38 ТП-920 – в отношении:

- части площадью 13 кв.м земельного участка с кадастровым номером 36:34:0502019:60 площадью 265 кв.м, вид разрешенного использования – распределительная подстанция (РП-38), расположенного по адресу: г.Воронеж, ул.Киселева, 21р;

- части площадью 184 кв.м земельного участка с кадастровым номером 36:34:0502019:43 площадью 14553 кв.м, вид разрешенного использования – здание и сооружения Муниципального дошкольного образовательного учреждения «Центр развития ребенка – детский сад №132», расположенного по адресу: г.Воронеж, ул.Киселева, 15;

- части площадью 164 кв.м земельного участка с кадастровым номером 36:34:0502019:27 площадью 4900 кв.м, вид разрешенного использования – многоквартирный многоэтажный дом, расположенного по адресу: г.Воронеж, ул.232 Стрелковой дивизии, д.41;

- части площадью 0,46 кв.м земельного участка с кадастровым номером 36:34:0502019:26 площадью 8170 кв.м, вид разрешенного использования – многоквартирный среднеэтажный дом, расположенного по адресу: г.Воронеж, ул.232 Стрелковой дивизии, 39;

- части площадью 77 кв.м земельного участка с кадастровым номером 36:34:0502019:5134 площадью 2619 кв.м, вид разрешенного использования – зоны зеленых насаждений внутримикрорайонного пользования: детские площадки, площадки и инфраструктура для отдыха, расположенного по адресу: г.Воронеж, в районе д.№21 по ул.Киселева и детского сада №132 в мкр. Придонской;

- части площадью 43 кв.м земельного участка с кадастровым номером 36:34:0502019:5135 площадью 2979 кв.м, вид разрешенного использования – зоны зеленых насаждений внутримикрорайонного пользования: детские площадки, площадки и инфраструктура для отдыха, расположенного по адресу: г.Воронеж, ул.Киселева, з/у 15;

- части площадью 44 кв.м земельного участка с кадастровым номером 36:34:0502019:48 площадью 5713 кв.м, вид разрешенного использования – многоквартирный дом, расположенного по адресу: г.Воронеж, ул.232 Стрелковой Дивизии, 43;

- части площадью 34 кв.м земельного участка с кадастровым номером 36:34:0502019:57 площадью 3230 кв.м, вид разрешенного использования – многоквартирный многоэтажный дом, расположенного по адресу: г.Воронеж, ул.232 Стрелковой дивизии, 37;

- части площадью 6 кв.м земельного участка с кадастровым номером 36:34:0502019:22 площадью 5790 кв.м, вид разрешенного использования – многоквартирный многоэтажный дом, расположенного по адресу: г.Воронеж, ул.232 Стрелковой дивизии, 31;

- части площадью 41 кв.м земельного участка с кадастровым номером 36:34:0502019:61 площадью 137 кв.м, вид разрешенного использования – трансформаторная подстанция (ТП-920), расположенного по адресу: г.Воронеж, ул.232 Стрелковой Дивизии, 39т;

- земель, государственная собственность на которые не разграничена, кадастровый квартал 36:34:0502019.

2. Границы публичного сервитута устанавливаются в соответствии с приложениями №1 и №2 к настоящему постановлению согласно границам установленной охранной зоны инженерных коммуникаций, сведения о которой внесены в ЕГРН (реестровый номер границы 36:34-6.2481; вид – зона с особыми условиями использования территории; наименование зоны (территории) по документу – охранный зона Кабельная линия РП-38 ТП-920, адрес (местоположение): Воронежская область, г.Воронеж, Киселева ул., 21р – 232 Стрелковой Дивизии ул., 39т; тип зоны – охранный зона инженерных коммуникаций).

3. Срок действия публичного сервитута, устанавливаемого пунктом 1 настоящего постановления, – 49 лет.

4. АО «ВГЭС» в соответствии с пунктом 8 статьи 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации привести земельные участки в состояние, пригодное для их использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее чем три месяца после завершения деятельности, для осуществления которой был установлен публичный сервитут.

5. Управлению информации администрации городского округа город Воронеж обеспечить размещение настоящего постановления на официальном сайте администрации городского округа город Воронеж в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», а также в сетевом издании «Берег-Воронеж» (www.beregvrn.ru).

6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации по стратегическому планированию, экономике и финансам.

Исполняющий обязанности
главы городского округа
город Воронеж
А.И.Рыженин

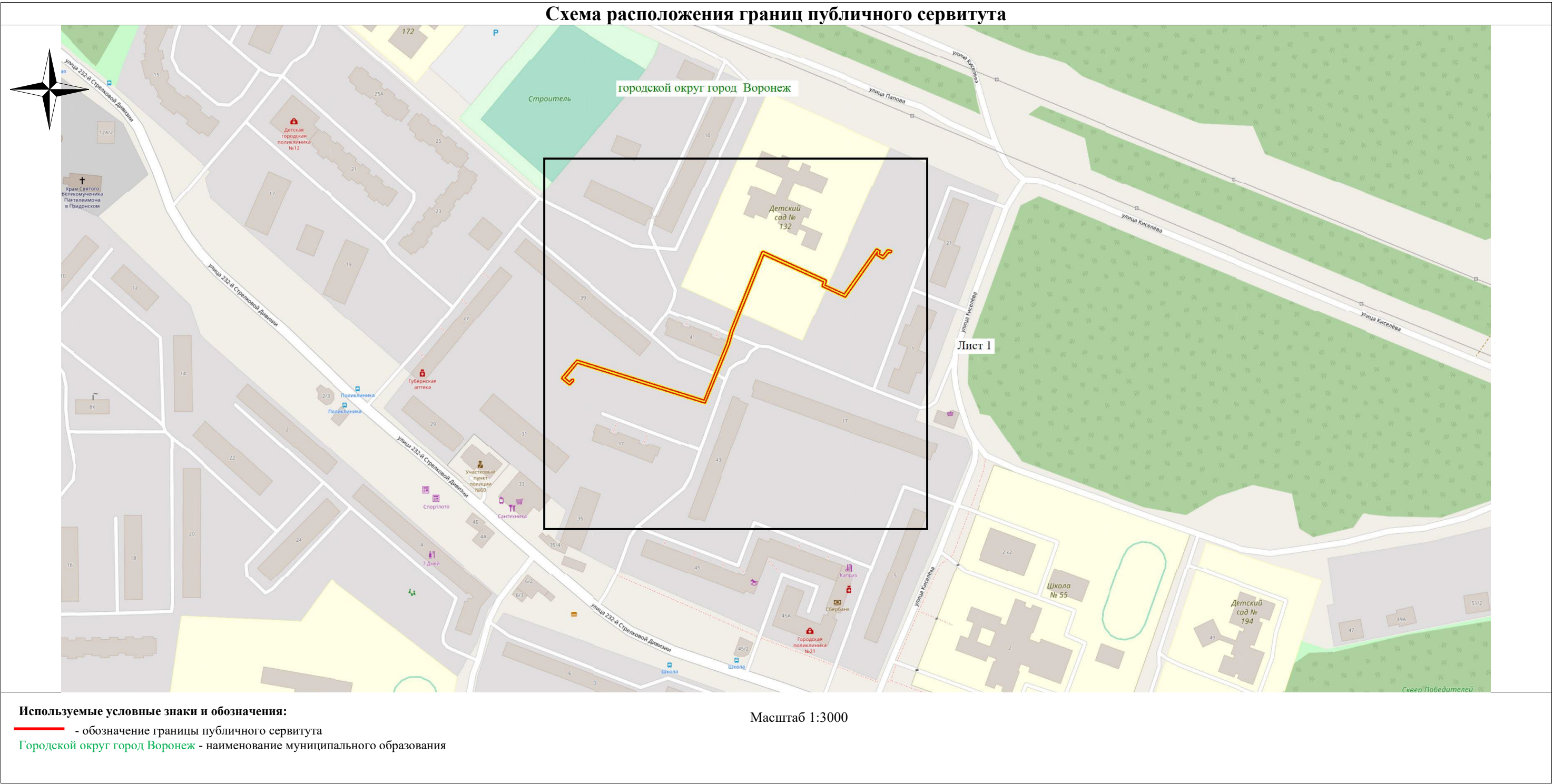
Приложение №1
к постановлению администрации
городского округа город Воронеж
от 21.08.2026 №1220

**Сведения о координатах характерных точек границ
публичного сервитута**

№ характерной точки	Координата X	Координата Y
1	515563.04	1291729.64
2	515562.30	1291729.40
3	515559.77	1291726.92
4	515559.97	1291726.16
5	515563.77	1291721.22
6	515564.45	1291720.84
7	515565.20	1291721.06
8	515577.83	1291731.59
9	515577.90	1291732.37
10	515548.66	1291825.25
11	515590.29	1291842.07
12	515599.93	1291844.88
13	515657.11	1291867.79
14	515657.67	1291868.35
15	515657.65	1291869.13
16	515636.94	1291914.78
17	515636.45	1291915.28
18	515635.67	1291915.30
19	515633.13	1291914.33
20	515626.53	1291928.45
21	515659.54	1291951.75
22	515659.46	1291952.52
23	515658.20	1291954.58
24	515657.43	1291954.73
25	515656.00	1291954.43
26	515654.73	1291956.76
27	515658.96	1291960.19
28	515659.06	1291960.97
29	515658.66	1291962.41
30	515658.23	1291962.99
31	515657.46	1291963.11
32	515656.84	1291962.65
33	515656.74	1291961.87
34	515656.96	1291961.08
35	515652.49	1291957.33
36	515652.56	1291956.55
37	515654.92	1291952.46
38	515655.69	1291952.31
39	515657.27	1291952.34

№ характерной точки	Координата X	Координата Y
40	515624.34	1291929.15
41	515624.36	1291928.37
42	515632.20	1291912.15
43	515632.98	1291912.13
44	515635.51	1291913.10
45	515655.40	1291869.26
46	515599.19	1291846.74
47	515589.55	1291843.93
48	515546.55	1291826.31
49	515546.48	1291825.53
50	515575.80	1291732.42
51	515564.72	1291723.26
52	515562.13	1291726.63
53	515563.60	1291727.88
54	515563.94	1291728.51
55	515563.73	1291729.26
1	515563.04	1291729.64

Исполняющий обязанности
руководителя управления
имущественных и земельных
отношений Я.В.Якименко



Исполняющий обязанности руководителя управления
имущественных и земельных отношений Я.В.Якименко