АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА
ГОРОД ВОРОНЕЖ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 14 июля 2025 г. №1108
г.Воронеж

Об установлении публичного сервитута в целях эксплуатации объекта энергетики местного значения – инженерного сооружения Кабельная линия 6 кв. от ТП-22

В соответствии со статьей 23, главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 №137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Уставом городского округа город Воронеж, принятым постановлением Воронежской городской Думы от 27.10.2004 №150-I «Об Уставе городского округа город Воронеж», ходатайством об установлении публичного сервитута акционерного общества «Воронежская горэлектросеть» администрация городского округа город Воронеж **постановляет**:

1. Установить в интересах АО «ВГЭС» публичный сервитут с целью эксплуатации объекта энергетики местного значения – инженерного сооружения Кабельная линия 6 кв. от ТП-22 – в отношении:

- части площадью 539 кв.м земельного участка с кадастровым номером 36:34:0208079:43 площадью 127629 кв.м, вид разрешенного использования – производственный комплекс электростанции, расположенного по адресу: г.Воронеж, проезд Ясный, 1 а, участок №1;

- части площадью 3 кв.м земельного участка с кадастровым номером 36:34:0208079:11538 площадью 3494 кв.м, вид разрешенного использования – завод, расположенного по адресу: г.Воронеж, ул.Солнечная, уч.31;

- части площадью 10 кв.м земельного участка с кадастровым номером 36:34:0209014:91 площадью 4635 кв.м, вид разрешенного использования – предоставление коммунальных услуг, расположенного по адресу: г.Воронеж, пр-кт Московский, 11/33;

- части площадью 7 кв.м земельного участка с кадастровым номером 36:34:0209012:11 площадью 225 кв.м, вид разрешенного использования – РП №22, расположенного по адресу: г.Воронеж, ул.Брянская, 91т;

- земель, государственная собственность на которые не разграничена, кадастровые кварталы 36:34:0209012, 36:34:0209014, 36:34:0208079.

2. Границы публичного сервитута устанавливаются в соответствии с приложениями №1 и №2 к настоящему постановлению согласно границам установленной охранной зоны инженерных коммуникаций, сведения о которой внесены в ЕГРН (реестровый номер границы 36:34-6.2882; вид – зона с особыми условиями использования территории; наименование зоны (территории) по документу – охранная зона Кабельная линия 6 кв. от ТП-22, расположенная по адресу: Воронежская область, г.Воронеж, Брянская ул., 91т – Пр. Ясный, 1а; тип зоны – охранная зона инженерных коммуникаций).

3. Срок действия публичного сервитута, устанавливаемого пунктом 1 настоящего постановления, – 49 лет.

4. АО «ВГЭС» в соответствии с пунктом 8 статьи 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации привести земельные участки в состояние, пригодное для их использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее чем три месяца после завершения деятельности, для осуществления которой был установлен публичный сервитут.

5. Управлению имущественных и земельных отношений администрации городского округа город Воронеж в пятидневный

срок направить копию настоящего постановления в филиал публично-правовой компании «Роскадастр» по Воронежской области.

6. Управлению информации администрации городского округа город Воронеж обеспечить размещение настоящего постановления на официальном сайте администрации городского округа город Воронеж в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», а также в сетевом издании «Берег-Воронеж» (www.beregvrn.ru).

7. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации по стратегическому планированию, экономике и финансам.

Исполняющий обязанности
главы городского округа
город Воронеж
И.Н. Шеина

Приложение №1
к постановлению администрации
городского округа город Воронеж
от 14.07.2025 №1108

Сведения о координатах характерных точек границ публичного сервитута

№ характерной точки	Координата X	Координата Y
1	516442.83	1297359.03
2	516442.26	1297359.52
3	516426.59	1297364.61
4	516425.95	1297364.16
5	516424.78	1297361.94
6	516428.65	1297302.12
7	516429.74	1297282.47
8	516429.94	1297274.66
9	516428.29	1297262.32
10	516426.92	1297260.65
11	516418.20	1297257.15
12	516409.59	1297255.33
13	516398.43	1297251.93
14	516381.65	1297247.59
15	516339.04	1297251.69
16	516328.50	1297253.27
17	516322.67	1297253.43
18	516298.13	1297257.70
19	516292.83	1297257.76
20	516242.39	1297236.20
21	516241.81	1297235.54
22	516241.92	1297234.76
23	516243.89	1297231.49
24	516245.79	1297227.38
25	516247.63	1297221.46
26	516249.32	1297213.69
27	516249.43	1297204.02
28	516231.98	1296994.97
29	516228.45	1296935.24
30	516223.36	1296866.90
31	516220.64	1296860.70
32	516218.77	1296831.60
33	516217.34	1296821.73
34	516208.63	1296822.86
35	516188.82	1296819.97
36	516180.05	1296818.07
37	516159.91	1296820.57
38	516110.43	1296826.35
39	516070.72	1296829.57
40	516060.31	1296832.33
41	516048.51	1296831.50
42	516010.44	1296834.71
43	515982.77	1296836.43
44	515974.36	1296834.62
45	515970.47	1296830.30

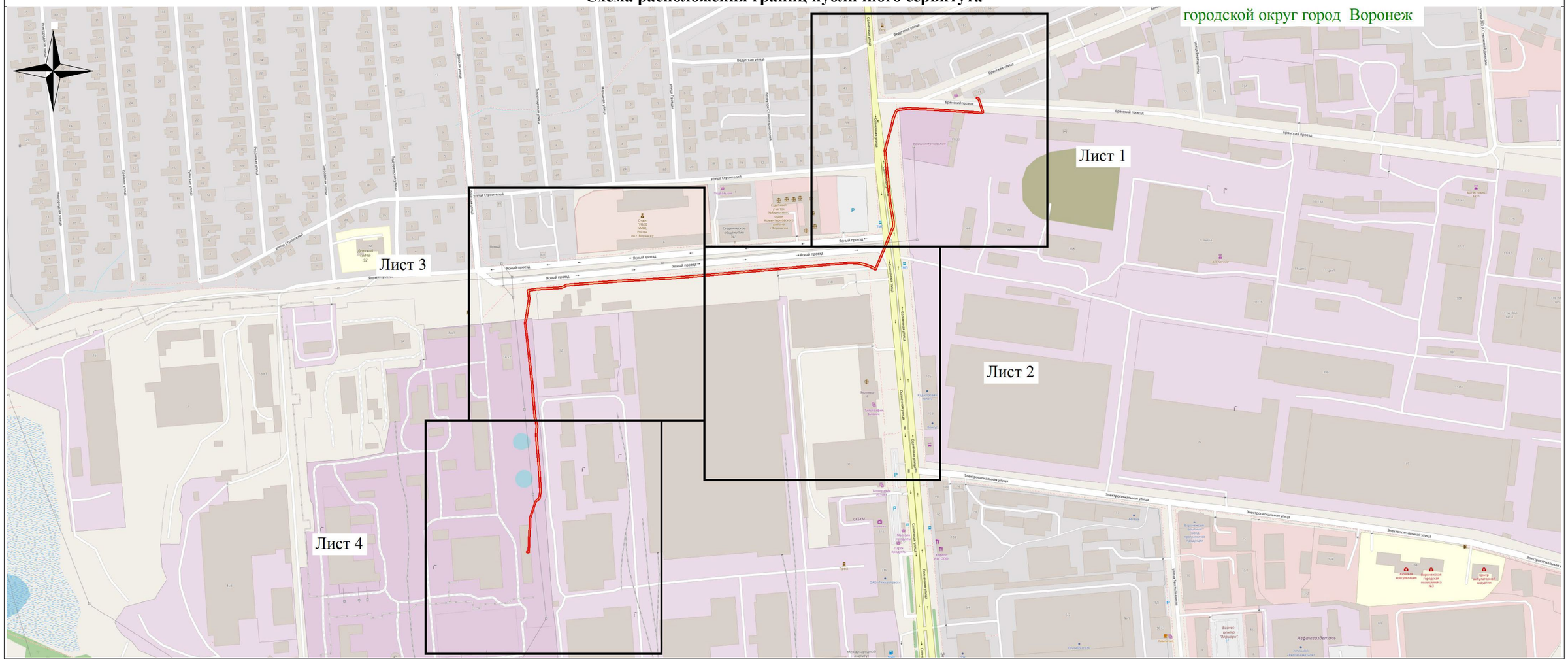
46	515951.51	1296823.93
47	515941.52	1296824.01
48	515937.04	1296823.12
49	515911.71	1296822.16
50	515911.35	1296821.47
51	515911.26	1296819.55
52	515911.74	1296818.94
53	515912.52	1296818.85
54	515913.12	1296819.35
55	515913.28	1296820.42
56	515937.35	1296821.14
57	515941.81	1296822.03
58	515952.00	1296821.98
59	515971.77	1296828.76
60	515975.62	1296833.03
61	515983.01	1296834.44
62	516010.30	1296832.71
63	516048.57	1296829.49
64	516060.28	1296830.32
65	516070.46	1296827.58
66	516110.27	1296824.36
67	516159.67	1296818.59
68	516180.32	1296816.08
69	516189.24	1296818.01
70	516208.77	1296820.86
71	516218.06	1296819.62
72	516218.78	1296819.80
73	516219.18	1296820.47
74	516220.77	1296831.46
75	516222.63	1296860.40
76	516225.35	1296866.59
77	516230.45	1296935.11
78	516233.98	1296994.83
79	516251.43	1297203.96
80	516251.30	1297214.02
81	516249.55	1297222.06
82	516247.65	1297228.14
83	516245.63	1297232.50
84	516244.23	1297234.81
85	516293.41	1297255.83
86	516297.97	1297255.70
87	516322.51	1297251.43
88	516328.37	1297251.27
89	516338.84	1297249.69
90	516381.97	1297245.60
91	516399.01	1297250.01
92	516410.09	1297253.39
93	516418.85	1297255.26
94	516428.29	1297259.18
95	516430.23	1297261.78
96	516431.94	1297274.65
97	516431.74	1297282.59

98	516430.65	1297302.24
99	516426.80	1297361.74
100	516427.23	1297362.43
101	516441.24	1297357.75
102	516442.21	1297355.88
103	516442.75	1297355.40
104	516443.53	1297355.44
105	516444.05	1297356.02
106	516443.99	1297356.80
1	516442.83	1297359.03

Руководитель
управления имущественных
и земельных отношений Р.И. Карасалихов

Приложение №2
к постановлению администрации
городского округа город Воронеж
от 14.07.2025 №1108

Схема расположения границ публичного сервитута



Используемые условные знаки и обозначения:

- обозначение границы публичного сервитута

Городской округ город Воронеж - наименование муниципального образования

Масштаб 1:5000

Руководитель управления
имущественных и земельных отношений Р.И. Карасалихов