Извещение
о возможности установления публичного сервитута

В соответствии со ст.39.42 Земельного кодекса Российской Федерации управление имущественных и земельных отношений администрации городского округа город Воронеж информирует, что в связи с обращением АО «ВГЭС» рассматривается ходатайство об установлении публичного сервитута в целях эксплуатации объекта энергетики местного значения – инженерного сооружения Трансформаторная подстанция ТП-1203.

Описание местоположения земельного участка, права на который не зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости, и в отношении которого, в том числе, испрашивается публичный сервитут:

- части площадью 361 кв.м земельного участка с кадастровым номером 36:34:0203008:65 площадью 6462 кв.м, вид разрешенного использования – под многоэтажную жилую застройку, расположенного по адресу: г.Воронеж, ул.Владимира Невского, 71.

Описание местоположения границ публичного сервитута: согласно прилагаемой схеме.

Заинтересованные лица могут ознакомиться с поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута и прилагаемым к нему описанием местоположения границ публичного сервитута в управлении имущественных и земельных отношений администрации городского округа город Воронеж (далее – УИЗО АГО г.Воронеж) по адресу: г.Воронеж, ул.Пушкинская, 5, каб.309.

График работы УИЗО АГО г.Воронеж: понедельник-четверг: с 9:00 до 18:00, пятница: с 9:00 до 16:45, перерыв с 13:00 до 13:45, телефон для справок 228-34-45, официальный сайт: www.voronezh-r20.gosweb.gosuslugi.ru.

Правообладатели земельных участков, в отношении которых испрашивается публичный сервитут, если их права не зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости, в течение пятнадцати дней со дня опубликования данного сообщения, подают в УИЗО АГО г.Воронеж заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки с приложением копий документов, подтверждающих эти права (обременения прав). В таких заявлениях указывается способ связи с правообладателями земельных участков, в том числе их почтовый адрес и (или) адрес электронной почты.

Правообладатели земельных участков, подавшие такие заявления по истечении указанного срока, несут риски невозможности обеспечения их прав в связи с отсутствием информации о таких лицах и их правах на земельные участки.

Описание местоположения границ публичного сервитута, расположенного по адресу: Воронежская область, г.Воронеж, ул.Владимира Невского, д.71т сооружение Трансформаторная подстанция (ТП-1203)

Местоположение границ Воронежская *область, г. Воронеж*

Система координат *МСК-36*

Площадь объекта 708 *кв.м*

Перечень характерных точек

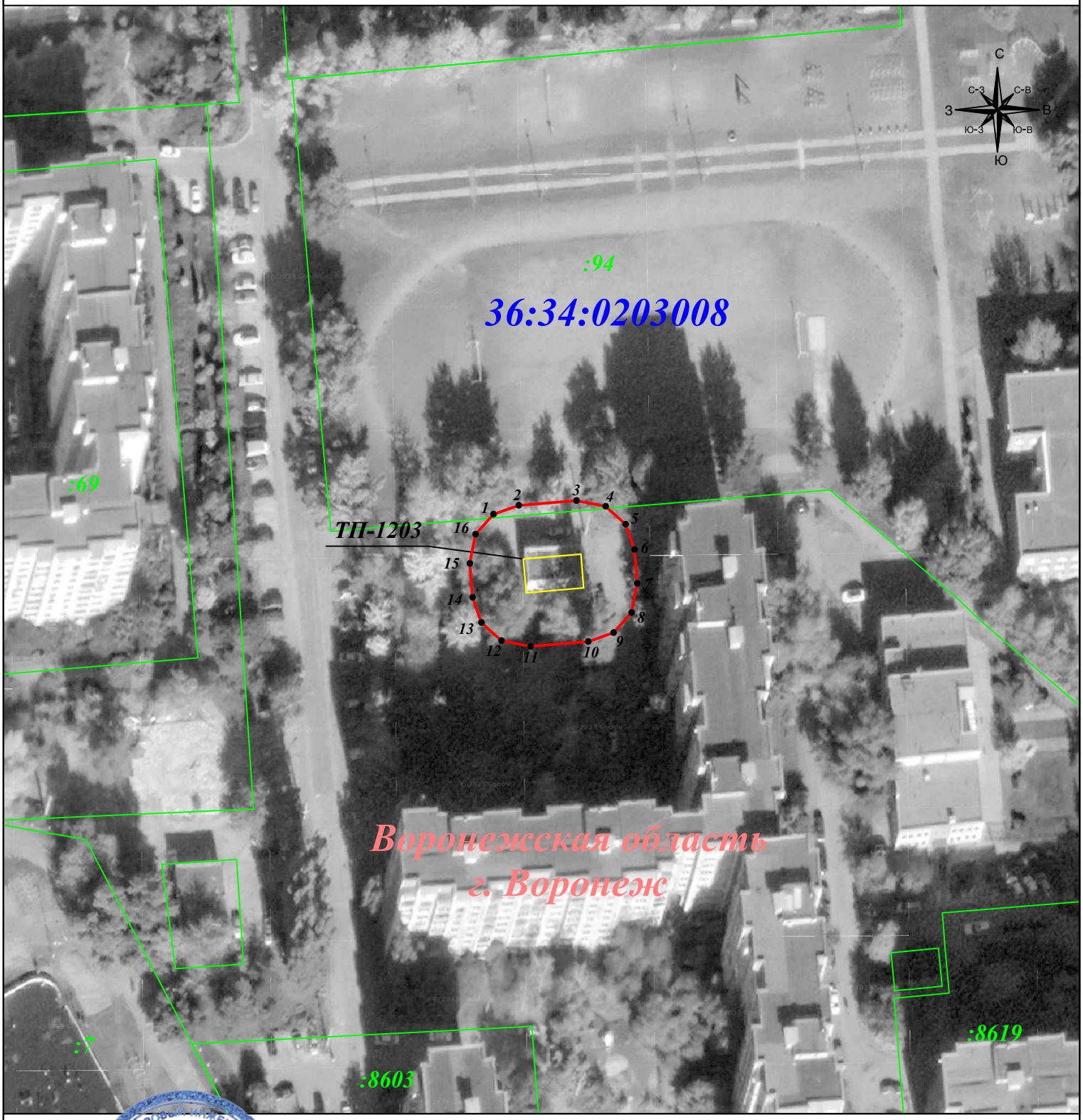
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M_t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	519814,38	1297772,75	Геодезический метод	0,10	-
2	519816,03	1297777,47	Геодезический метод	0,10	-
3	519816,93	1297788,15	Геодезический метод	0,10	-
4	519815,85	1297793,57	Геодезический метод	0,10	-
5	519812,52	1297797,30	Геодезический метод	0,10	-
6	519807,80	1297798,95	Геодезический метод	0,10	-
7	519801,52	1297799,48	Геодезический метод	0,10	-
8	519796,10	1297798,40	Геодезический метод	0,10	-
9	519792,37	1297795,07	Геодезический метод	0,10	-
10	519790,72	1297790,35	Геодезический метод	0,10	-
11	519789,83	1297779,67	Геодезический метод	0,10	-
12	519790,90	1297774,25	Геодезический метод	0,10	-
13	519794,23	1297770,52	Геодезический метод	0,10	-
14	519798,95	1297768,87	Геодезический метод	0,10	-
15	519805,23	1297768,34	Геодезический метод	0,10	-
16	519810,65	1297769,42	Геодезический метод	0,10	-
1	519814,38	1297772,75	Геодезический метод	0,10	-

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

публичного сервитута, расположенного по адресу: Воронежская область, г.Воронеж, ул.Владимира Невского, д.71т
сооружение Трансформаторная подстанция (ТП-1203)

Схема расположения границ публичного сервитута

Основной лист



Масштаб 1:1 000

Подпись _____ Гибадуллина Г.М. Дата: 15 января 2024г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта

Условные обозначения:

- граница публичного сервитута
- граница земельного участка
- граница кадастрового квартала
- граница муниципального района

- 1 - характерная точка границы зоны публичного сервитута
- :11 - номер земельного участка
- 36:34:0507022 - номер кадастрового квартала
- объект электросетевого хозяйства