Извещение
о возможности установления публичного сервитута

В соответствии со ст.39.42 Земельного кодекса Российской Федерации управление имущественных и земельных отношений администрации городского округа город Воронеж информирует, что в связи с обращением АО «ВГЭС» рассматривается ходатайство об установлении публичного сервитута в целях эксплуатации объекта энергетики местного значения – инженерного сооружения Кабельная линия РП-16 - ТП-1723.

Описание местоположения земельных участков, права на которые не зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости, и в отношении которых, в том числе, испрашивается публичный сервитут:

- части площадью 103 кв.м земельного участка с кадастровым номером 36:34:0507021:28 площадью 4200 кв.м, вид разрешенного использования – многоквартирный среднеэтажный дом, расположенного по адресу: г.Воронеж, б-р Пионеров, 5;

- части площадью 45 кв.м земельного участка с кадастровым номером 36:34:0507021:60 площадью 7982 кв.м, вид разрешенного использования – под многоэтажную жилую застройку, расположенного по адресу: г.Воронеж, б-р Пионеров, 11а;

- части площадью 185 кв.м земельного участка с кадастровым номером 36:34:0507021:159 площадью 4803 кв.м, вид разрешенного использования – многоквартирный среднеэтажный дом, расположенного по адресу: г.Воронеж, ул.Космонавтов, 32.

Описание местоположения границ публичного сервитута: согласно прилагаемой схеме.

Заинтересованные лица могут ознакомиться с поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута и прилагаемым к нему описанием местоположения границ публичного сервитута в управлении имущественных и земельных отношений администрации городского округа город Воронеж (далее – УИЗО АГО г.Воронеж) по адресу: г.Воронеж, ул.Пушкинская, 5, каб.309.

График работы УИЗО АГО г.Воронеж: понедельник-четверг: с 9:00 до 18:00, пятница: с 9:00 до 16:45, перерыв с 13:00 до 13:45, телефон для справок 228-34-45, официальный сайт: voronezh-r36.gosuslugi.ru.

Правообладатели земельных участков, в отношении которых испрашивается публичный сервитут, если их права не зарегистрированы в Едином государственном

реестре недвижимости, в течение пятнадцати дней со дня опубликования данного сообщения, подают в УИЗО АГО г.Воронеж заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки с приложением копий документов, подтверждающих эти права (обременения прав). В таких заявлениях указывается способ связи с правообладателями земельных участков, в том числе их почтовый адрес и (или) адрес электронной почты.

Правообладатели земельных участков, подавшие такие заявления по истечении указанного срока, несут риски невозможности обеспечения их прав в связи с отсутствием информации о таких лицах и их правах на земельные участки.

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

публичного сервитута Кабельная линия РП-16 - ТП-1723

(наименование объекта, местоположение границ которого описано)

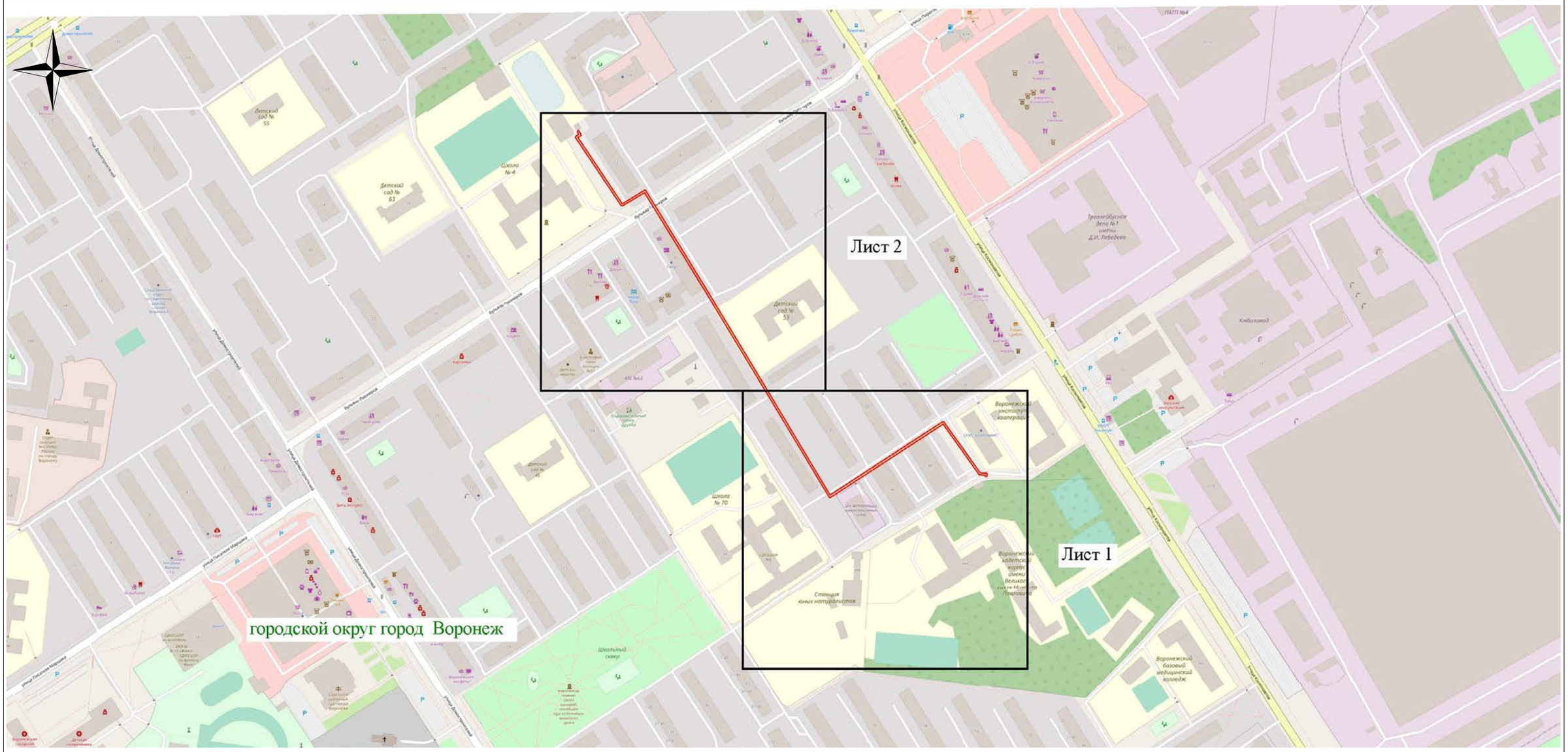
Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Воронежская область г.Воронеж, Космонавтов ул.,36р - Пионеров бул.,10/В
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	1339 м2 +/-7 м2
3	Иные характеристики объекта	Публичный сервитут для использования земельных участков в целях эксплуатации объекта энергетики местного значения – инженерного сооружения **Кабельная линия РП-16 - ТП-1723** сроком действия 49 лет в интересах Акционерного общества ” ВОРОНЕЖСКАЯ ГОРЭЛЕКТРОСЕТЬ ”

Местоположение публичного сервитута: Воронежская область г.Воронеж, Космонавтов ул.,36р - Пионеров бул.,10/В			
Система координат	**МСК-36, зона 1**		
Метод определения координат	**Геодезический**		
Обозначение характерных точек границ публичного сервитута	**Координаты, м**		
	X	**Y**	**Средняя квадратическая погрешность положения характерных точек (Mt), м**
1	**2**	**3**	**4**
1	512259.42	1296833.43	0.10
2	512258.81	1296832.95	0.10
3	512258.74	1296832.17	0.10
4	512259.24	1296831.58	0.10
5	512259.95	1296831.45	0.10
6	512260.23	1296825.91	0.10
7	512260.65	1296825.15	0.10
8	512310.03	1296789.76	0.10
9	512237.98	1296678.59	0.10
10	512237.85	1296677.83	0.10
11	512238.30	1296677.19	0.10
12	512345.74	1296612.42	0.10
13	512440.36	1296554.50	0.10
14	512536.83	1296494.99	0.10
15	512523.62	1296473.08	0.10
16	512523.50	1296472.39	0.10
17	512523.92	1296471.73	0.10
18	512590.53	1296426.71	0.10
19	512591.31	1296426.56	0.10
20	512591.94	1296427.02	0.10
21	512593.65	1296429.83	0.10
22	512595.88	1296428.60	0.10
23	512596.59	1296428.51	0.10
24	512597.22	1296428.97	0.10
25	512597.33	1296429.74	0.10
26	512596.84	1296430.36	0.10
27	512593.78	1296432.05	0.10
28	512593.08	1296432.15	0.10
29	512592.45	1296431.69	0.10
30	512590.78	1296428.95	0.10
31	512525.83	1296472.86	0.10
32	512539.06	1296494.80	0.10
33	512539.18	1296495.54	0.10
34	512538.73	1296496.17	0.10
35	512441.41	1296556.21	0.10
36	512346.79	1296614.13	0.10
37	512240.22	1296678.38	0.10
38	512312.23	1296789.47	0.10
39	512312.38	1296790.16	0.10
40	512311.97	1296790.82	0.10
41	512262.21	1296826.49	0.10
42	512261.67	1296833.04	0.10
43	512260.98	1296833.39	0.10
1	512259.42	1296833.43	0.10

Приложение № 2
к постановлению администрации
городского округа город Воронеж
от _____№ _____

Схема расположения границ публичного сервитута



Используемые условные знаки и обозначения:

- обозначение границы публичного сервитута

Городской округ город Воронеж - наименование муниципального образования

Масштаб 1:4000

Руководитель управления
имущественных и земельных отношений

Схема расположения границ публичного сервитута



Масштаб 1: 1500

2

1

Используемые условные знаки и обозначения:

- обозначение границы кадастрового квартала по сведениям ЕГРН
- обозначение границы земельного участка по сведениям ЕГРН
- обозначение границы публичного сервитута
- обозначение объекта электросетевого хозяйства
- обозначение границы охранной зоны

● 2 - обозначение характерной точки публичного сервитута

36:34:0000000 – обозначение номера кадастрового квартала

36:34:100014:525 – обозначение номера земельного участка

Городской округ город Воронеж - обозначение муниципального образования

Схема расположения границ публичного сервитута



Масштаб 1: 1500

Используемые условные знаки и обозначения:

- обозначение границы кадастрового квартала по сведениям ЕГРН
- обозначение границы земельного участка по сведениям ЕГРН
- обозначение границы публичного сервитута
- обозначение объекта электросетевого хозяйства
- обозначение границы охранной зоны
- 2 - обозначение характерной точки публичного сервитута

36:34:0000000 – обозначение номера кадастрового квартала

36:34:100014:525 – обозначение номера земельного участка

Городской округ город Воронеж - обозначение муниципального образования

2

1