АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА
ГОРОД ВОРОНЕЖ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 24 июля 2025 г. №1176
г. Воронеж

Об установлении публичного сервитута в целях эксплуатации объекта энергетики местного значения – инженерного сооружения Воздушная линия от БКТП-1650

В соответствии со статьей 23, главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 №137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Уставом городского округа город Воронеж, принятым постановлением Воронежской городской Думы от 27.10.2004 №150-I «Об Уставе городского округа город Воронеж», ходатайством об установлении публичного сервитута акционерного общества «Воронежская горэлектросеть» администрация городского округа город Воронеж **постановляет**:

1. Установить в интересах акционерного общества «Воронежская горэлектросеть» публичный сервитут с целью эксплуатации объекта энергетики местного значения – инженерного сооружения Воздушная линия от БКТП-1650 – в отношении:

- части площадью 3 кв.м земельного участка с кадастровым номером 36:34:0605066:71 площадью 2025 кв.м, вид разрешенного использования – для проектирования и строительства многоквартирного среднеэтажного дома, многоквартирные малоэтажные жилые дома, расположенного по адресу: г. Воронеж, наб. Массалитинова, 35;

- земель, государственная собственность на которые не разграничена, кадастровые кварталы 36:34:0605066, 36:34:0605062, 36:34:0605074.

2. Границы публичного сервитута устанавливаются в соответствии с приложениями №1 и №2 к настоящему постановлению согласно границам установленной охранной зоны инженерных коммуникаций, сведения о которой внесены в ЕГРН (реестровый номер границы 36:34-6.2285; вид – зона с особыми условиями использования территории; наименование зоны (территории) по документу – охранная зона Воздушная линия от БКТП-1650, расположенная по адресу: Воронежская область, г. Воронеж, ул. Достоевского, 2а; тип зоны – охранная зона инженерных коммуникаций).

3. Срок действия публичного сервитута, устанавливаемого пунктом 1 настоящего постановления, – 49 лет.

4. Акционерному обществу «Воронежская горэлектросеть» в соответствии с пунктом 8 статьи 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации привести земельные участки в состояние, пригодное для их использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее чем три месяца после завершения деятельности, для осуществления которой был установлен публичный сервитут.

5. Управлению имущественных и земельных отношений администрации городского округа город Воронеж в пятидневный срок направить копию настоящего постановления в филиал публично-правовой компании «Роскадастр» по Воронежской области.

6. Управлению информации администрации городского округа город Воронеж обеспечить размещение настоящего постановления на официальном сайте администрации городского округа город Воронеж в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», а также в сетевом издании «Берег-Воронеж» (www.beregvrn.ru).

7. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации по стратегическому планированию, экономике и финансам.

Исполняющий обязанности
главы городского округа
город Воронеж
А.И. Рыженин

Приложение №1
к постановлению администрации
городского округа город Воронеж
от 24.07.2025 **№1176**

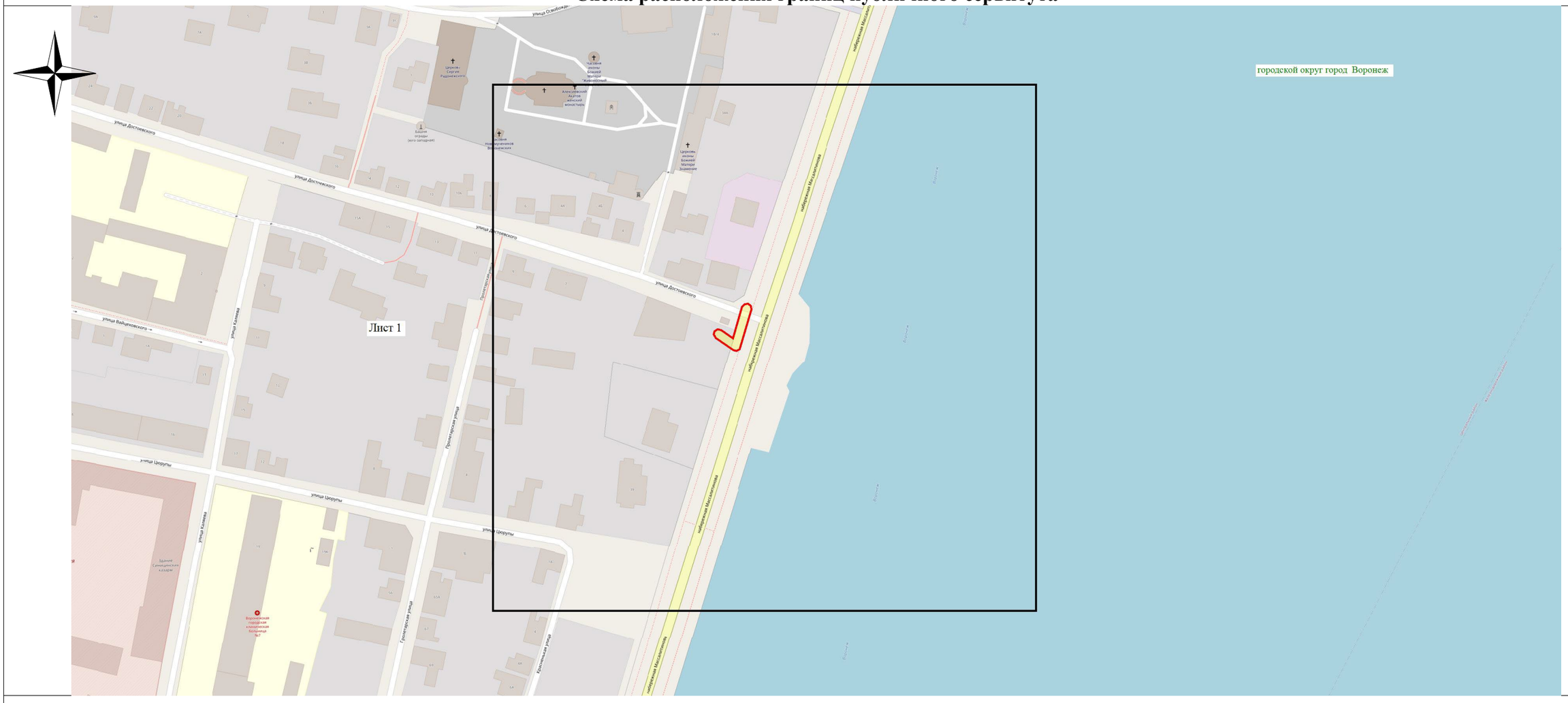
Сведения о координатах характерных точек границ публичного сервитута

№ характерной точки	Координата X	Координата Y
1	514483.91	1301384.71
2	514483.49	1301386.52
3	514479.20	1301392.71
4	514495.42	1301397.27
5	514497.01	1301398.63
6	514497.11	1301400.48
7	514495.91	1301401.89
8	514494.06	1301402.09
9	514473.61	1301396.15
10	514472.67	1301394.55
11	514473.09	1301392.74
12	514479.39	1301383.66
13	514481.19	1301382.60
14	514482.97	1301383.11
1	514483.91	1301384.71

Руководитель управления
имущественных и земельных отношений
Р.И.Карасалихов

Приложение №2
к постановлению администрации
городского округа город Воронеж
от 24.07.2025 №1176

Схема расположения границ публичного сервитута



Используемые условные знаки и обозначения:

- обозначение границы публичного сервитута

Городской округ город Воронеж - наименование муниципального образования

Масштаб 1:2000

Руководитель управления
имущественных и земельных отношений Р.И. Карасалихов