АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА
ГОРОД ВОРОНЕЖ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 26 марта 2025 г. №426
г.Воронеж

Об установлении публичного сервитута в целях эксплуатации объекта энергетики местного значения – инженерного сооружения Кабельная линия РП-13 ТП-426

В соответствии со статьей 23, главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 №137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Уставом городского округа город Воронеж, принятым постановлением Воронежской городской Думы от 27.10.2004 №150-I «Об Уставе городского округа город Воронеж», ходатайством об установлении публичного сервитута акционерного общества «Воронежская горэлектросеть» администрация городского округа город Воронеж **постановляет**:

1. Установить в интересах АО «ВГЭС» публичный сервитут с целью эксплуатации объекта энергетики местного значения – инженерного сооружения Кабельная линия РП-13 ТП-426 – в отношении:

- части площадью 8 кв.м земельного участка с кадастровым номером 36:34:0208029:399 площадью 133 кв.м, вид разрешенного использования – трансформаторная подстанция, расположенного по адресу: г.Воронеж, ул.9 Января, 250т;

- части площадью 54 кв.м земельного участка с кадастровым номером 36:34:0208029:6 площадью 2605 кв.м, вид разрешенного использования – многоквартирный среднеэтажный дом, расположенного по адресу: г.Воронеж, ул.Гайдара, 19;

- части площадью 112 кв.м земельного участка с кадастровым номером 36:34:0208052:10 площадью 1147 кв.м, вид разрешенного использования – многоквартирный малоэтажный дом, расположенного по адресу: г.Воронеж, ул.Гайдара, 7;

- части площадью 1 кв.м земельного участка с кадастровым номером 36:34:0208052:239 площадью 90 кв.м, вид разрешенного использования – трансформаторная подстанция, расположенного по адресу: г.Воронеж, ул.Малаховского, 4;

- земель, государственная собственность на которые не разграничена, кадастровые кварталы: 36:34:0208029, 36:34:0208041, 36:34:0208052.

2. Границы публичного сервитута устанавливаются в соответствии с приложениями №1 и №2 к настоящему постановлению согласно границам установленной охранной зоны инженерных коммуникаций, сведения о которой внесены в ЕГРН (реестровый номер границы 36:34-6.2554; вид – зона с особыми условиями использования территории; наименование зоны (территории) по документу – охранная зона объекта электросетевого хозяйства Кабельная линия РП-13 ТП-426, расположенная по адресу: Воронежская область, г.Воронеж, Малаховского ул.,4 – 9 января ул.,250т; тип зоны – охранная зона инженерных коммуникаций).

3. Срок действия публичного сервитута, устанавливаемого пунктом 1 настоящего постановления, – 49 лет.

4. АО «ВГЭС» в соответствии с пунктом 8 статьи 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации привести земельные участки в состояние, пригодное для их использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее чем три месяца после завершения деятельности, для осуществления которой был установлен публичный сервитут.

5. Управлению имущественных и земельных отношений администрации городского округа город Воронеж в пятидневный

срок направить копию настоящего постановления в филиал публично-правовой компании «Роскадастр» по Воронежской области.

6. Управлению информации администрации городского округа город Воронеж обеспечить размещение настоящего постановления на официальном сайте администрации городского округа город Воронеж в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», а также в сетевом издании «Берег-Воронеж» (www.beregvrn.ru).

7. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации по стратегическому планированию, экономике и финансам.

Глава городского округа
город Воронеж
С.А. Петрин

Приложение №1
к постановлению администрации
городского округа город Воронеж
от 26.03.2025 №426

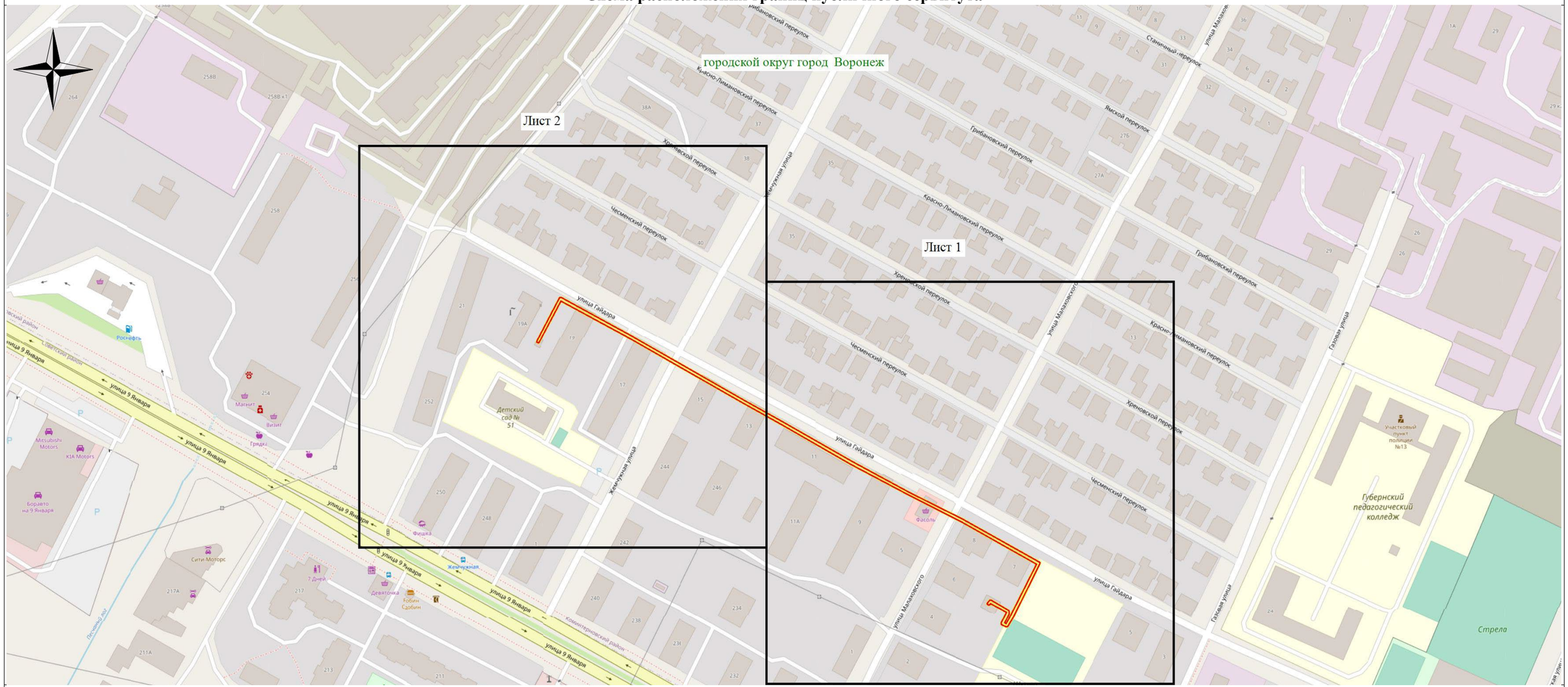
Сведения о координатах характерных точек границ публичного сервитута

№ характерной точки	Координата X	Координата Y
1	514985.45	1295476.22
2	514984.77	1295475.71
3	514984.39	1295475.10
4	514984.55	1295474.34
5	514985.21	1295473.92
6	514985.97	1295474.11
7	514987.71	1295475.65
8	514987.62	1295476.43
9	514980.75	1295488.72
10	514980.05	1295489.06
11	514978.22	1295489.01
12	514972.43	1295485.91
13	514971.90	1295486.94
14	514978.24	1295490.72
15	515012.25	1295508.03
16	515040.92	1295456.25
17	515059.23	1295418.81
18	515079.91	1295379.74
19	515106.97	1295331.39
20	515120.90	1295305.89
21	515164.83	1295227.54
22	515190.54	1295179.44
23	515162.70	1295164.49
24	515162.23	1295163.94
25	515162.27	1295163.17
26	515162.87	1295162.66
27	515163.64	1295162.73
28	515192.36	1295178.15
29	515192.84	1295178.72
30	515192.77	1295179.50
31	515166.58	1295228.50
32	515122.65	1295306.86
33	515108.72	1295332.36
34	515081.66	1295380.70
35	515061.01	1295419.72
36	515042.69	1295457.17
37	515013.52	1295509.83
38	515012.97	1295510.30
39	515012.20	1295510.24
40	514977.22	1295492.44
41	514970.06	1295488.17
42	514969.62	1295487.62
43	514969.68	1295486.85
44	514971.12	1295484.09
45	514971.71	1295483.60
46	514972.48	1295483.67
47	514979.40	1295487.09
1	514985.45	1295476.22

Исполняющий обязанности руководителя
управления имущественных
и земельных отношений Ю.А. Комарова

Приложение №2
к постановлению администрации
городского округа город Воронеж
от 26.03.2025 №426

Схема расположения границ публичного сервитута



Используемые условные знаки и обозначения:

- обозначение границы публичного сервитута

Городской округ город Воронеж - наименование муниципального образования

Масштаб 1:3000

Исполняющий обязанности руководителя управления
имущественных и земельных отношений Ю.А. Комарова