АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА
ГОРОД ВОРОНЕЖ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 13 апреля 2026 г. №579
г. Воронеж

О предоставлении Спиридонову Виталию Владимировичу разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка по пер. Каховского, 52 (кадастровый номер 36:34:0404006:2757)

В соответствии со ст. 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, на основании постановления администрации городского округа город Воронеж от 26.03.2024 №334 «Об утверждении Административного регламента администрации городского округа город Воронеж по предоставлению муниципальной услуги «Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства», заявления Спиридонова Виталия Владимировича от 19.02.2026, заключения комиссии по землепользованию и застройке городского округа город Воронеж от 02.04.2026 о результатах общественных обсуждений, с учетом рекомендации комиссии по землепользованию и застройке городского округа город Воронеж от 02.04.2026 №13 администрация городского округа город Воронеж **постановляет:**

1. Предоставить Спиридонову Виталию Владимировичу разрешение на условно разрешенный вид использования «Для индивидуального жилищного строительства» (код 2.1) земельного участка площадью 342 кв. м по пер. Каховского, 52 (кадастровый номер 36:34:0404006:2757), расположенного в территориальной зоне

ОДМ-133 «Зона смешанной общественно-деловой застройки», при условии соблюдения технических и градостроительных регламентов, нормативов градостроительного проектирования и иных обязательных требований, установленных в соответствии с законодательством Российской Федерации.

2. Срок действия настоящего постановления, в течение которого может быть реализовано предоставленное разрешение, составляет 5 лет и продлению не подлежит.

Глава городского округа
город Воронеж
С.А. Петрин