АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА
ГОРОД ВОРОНЕЖ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 12 мая 2025 г. №708
г.Воронеж

Об установлении публичного сервитута в целях эксплуатации объекта энергетики местного значения – инженерного сооружения Кабельная линия РП-18 ТП-843

В соответствии со статьей 23, главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 №137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Уставом городского округа город Воронеж, принятым постановлением Воронежской городской Думы от 27.10.2004 №150-I «Об Уставе городского округа город Воронеж», ходатайством об установлении публичного сервитута акционерного общества «Воронежская горэлектросеть» администрация городского округа город Воронеж **постановляет**:

1. Установить в интересах АО «ВГЭС» публичный сервитут с целью эксплуатации объекта энергетики местного значения – инженерного сооружения Кабельная линия РП-18 ТП-843 – в отношении:

- части площадью 12 кв.м земельного участка с кадастровым номером 36:34:0301001:6342 площадью 192 кв.м, вид разрешенного использования – фактически занимаемый ТП 843, расположенного по адресу: г.Воронеж, ул.Ильича, 55т;

- части площадью 155 кв.м земельного участка с кадастровым номером 36:34:0301001:75 площадью 4195 кв.м, вид разрешенного использования – многоквартирный малоэтажный дом, расположенного по адресу: г.Воронеж, ул.Ильича, 55;

- части площадью 125 кв.м земельного участка с кадастровым номером 36:34:0301001:9 площадью 11957 кв.м, вид разрешенного использования – строительство жилого дома, расположенного по адресу: г.Воронеж, ул.Старых Большевиков, уч. 92а;

- части площадью 131 кв.м земельного участка с кадастровым номером 36:34:0301001:98 площадью 3570 кв.м, вид разрешенного использования – многоквартирный многоэтажный дом, расположенного по адресу: г.Воронеж, ул.Старых Большевиков, 94;

- части площадью 12 кв.м земельного участка с кадастровым номером 36:34:0301001:91 площадью 3831 кв.м, вид разрешенного использования – под многоэтажную жилую застройку, расположенного по адресу: г.Воронеж, пр-кт Ленинский, 115;

- части площадью 35 кв.м земельного участка с кадастровым номером 36:34:0301001:55 площадью 19062 кв.м, вид разрешенного использования – комплекс зданий и сооружений лицея, расположенного по адресу: г.Воронеж, пр-кт Ленинский, 115а;

- части площадью 6 кв.м земельного участка с кадастровым номером 36:34:0301001:6455 площадью 96 кв.м, вид разрешенного использования – для обслуживания распределительной подстанции, расположенного по адресу: г.Воронеж, пр-кт Ленинский, 115б;

- земель, государственная собственность на которые не разграничена, кадастровый квартал 36:34:0301001.

2. Границы публичного сервитута устанавливаются в соответствии с приложениями №1 и №2 к настоящему постановлению согласно границам установленной охранной зоны инженерных коммуникаций, сведения о которой внесены в ЕГРН (реестровый номер границы 36:34-6.2161; вид – зона с особыми условиями использования территории; наименование зоны (территории) по документу – охранная зона Кабельная линия РП-18 ТП-843, расположенная по адресу: Воронежская область, г.Воронеж, Ленинский пр,115Б – Ильича ул., 55т; тип зоны – охранная зона инженерных коммуникаций).

3. Срок действия публичного сервитута, устанавливаемого пунктом 1 настоящего постановления, – 49 лет.

4. АО «ВГЭС» в соответствии с пунктом 8 статьи 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации привести земельные участки в состояние, пригодное для их использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее чем три месяца после завершения деятельности, для осуществления которой был установлен публичный сервитут.

5. Управлению имущественных и земельных отношений администрации городского округа город Воронеж в пятидневный срок направить копию настоящего постановления в филиал публично-правовой компании «Роскадастр» по Воронежской области.

6. Управлению информации администрации городского округа город Воронеж обеспечить размещение настоящего постановления на официальном сайте администрации городского округа город Воронеж в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», а также в сетевом издании «Берег-Воронеж» (www.beregvrn.ru).

7. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации по стратегическому планированию, экономике и финансам.

Глава городского округа
город Воронеж
С.А. Петрин

Приложение №1
к постановлению администрации
городского округа город Воронеж
от 12.05.2025 №708

Сведения о координатах характерных точек границ публичного сервитута

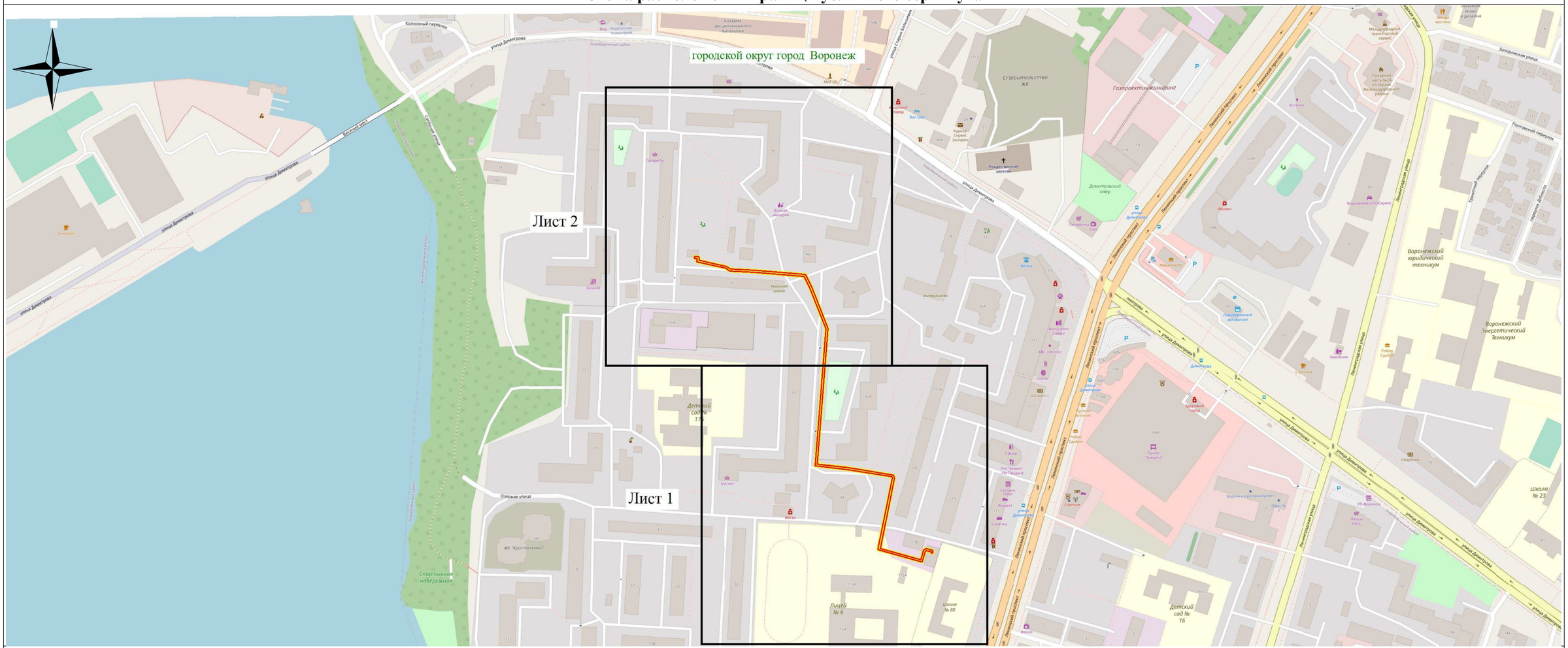
№ характерной точки	Координата X	Координата Y
1	514143.76	1303171.04
2	514143.13	1303170.59
3	514143.02	1303169.81
4	514143.50	1303169.20
5	514144.43	1303169.02
6	514145.43	1303164.53
7	514144.12	1303163.04
8	514135.32	1303160.68
9	514134.72	1303160.22
10	514134.62	1303159.45
11	514146.47	1303117.11
12	514147.24	1303116.95
13	514216.54	1303130.92
14	514217.87	1303130.40
15	514225.00	1303086.80
16	514228.34	1303055.73
17	514228.67	1303055.09
18	514229.41	1303054.84
19	514362.81	1303065.75
20	514402.60	1303049.69
21	514414.02	1303043.95
22	514417.99	1302994.97
23	514419.19	1302971.02
24	514421.81	1302966.60
25	514428.12	1302938.80
26	514428.86	1302938.53
27	514431.27	1302938.66
28	514431.33	1302936.80
29	514431.61	1302936.13
30	514432.33	1302935.83
31	514433.05	1302936.13
32	514433.33	1302936.86
33	514433.24	1302939.75
34	514432.92	1302940.45
35	514432.18	1302940.72
36	514429.60	1302940.58
37	514423.62	1302967.47
38	514421.04	1302971.82
39	514419.99	1302995.13
40	514415.92	1303044.89
41	514415.42	1303045.48
42	514403.34	1303051.55
43	514362.88	1303067.77
44	514230.22	1303056.92
45	514226.97	1303087.12

46	514219.69	1303131.51
47	514219.13	1303132.05
48	514216.42	1303132.94
49	514147.75	1303119.09
50	514136.81	1303159.00
51	514145.41	1303161.49
52	514147.27	1303163.59
53	514147.50	1303164.47
54	514146.05	1303170.54
55	514145.37	1303170.92
56	514143.76	1303171.04

Исполняющий обязанности руководителя
управления имущественных
и земельных отношений Я.В. Якименко

Приложение №2
к постановлению администрации
городского округа город Воронеж
от 12.05.2025 №708

Схема расположения границ публичного сервитута



Используемые условные знаки и обозначения:

- обозначение границы публичного сервитута

Городской округ город Воронеж - наименование муниципального образования

Масштаб 1:4000

Исполняющий обязанности руководителя управления
имущественных и земельных отношений Я.В. Якименко