АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА
ГОРОД ВОРОНЕЖ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 30 октября 2025 г. №1696
г.Воронеж

Об установлении публичного сервитута в целях эксплуатации объекта энергетики местного значения – инженерного сооружения Трансформаторная подстанция (ТП-904)

В соответствии со статьей 23, главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 №137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Уставом городского округа город Воронеж, принятым постановлением Воронежской городской Думы от 27.10.2004 №150-I «Об Уставе городского округа город Воронеж», ходатайством об установлении публичного сервитута акционерного общества «Воронежская горэлектросеть» администрация городского округа город Воронеж **постановляет**:

1. Установить в интересах АО «ВГЭС» публичный сервитут с целью эксплуатации объекта энергетики местного значения – инженерного сооружения Трансформаторная подстанция (ТП-904) – в отношении:

- земельного участка с кадастровым номером 36:34:0507023:55 площадью 114 кв.м, вид разрешенного использования – трансформаторная подстанция (ТП-904), расположенного по адресу: г.Воронеж, ул.Депутатская, 2т;

- части площадью 435 кв.м земельного участка с кадастровым номером 36:34:0507023:3038 площадью 9154 кв.м, вид разрешенного использования – многоквартирные среднеэтажные жилые дома, расположенного по адресу: г.Воронеж, ул.Депутатская, 2.

2. Границы публичного сервитута устанавливаются в соответствии с приложением к настоящему постановлению

согласно границам установленной охранной зоны инженерных коммуникаций, сведения о которой внесены в ЕГРН (реестровый номер границы 36:34-6.5151; вид – зона с особыми условиями использования территории; наименование зоны (территории) по документу – охранная зона объекта электросетевого хозяйства ТП-904, расположенная по адресу: Воронежская обл., г.Воронеж ул.Депутатская, д.2т; тип зоны – охранная зона инженерных коммуникаций).

3. Срок действия публичного сервитута, устанавливаемого пунктом 1 настоящего постановления, – 49 лет.

4. АО «ВГЭС» в соответствии с пунктом 8 статьи 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации привести земельные участки в состояние, пригодное для их использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее чем три месяца после завершения деятельности, для осуществления которой был установлен публичный сервитут.

5. Управлению имущественных и земельных отношений администрации городского округа город Воронеж в пятидневный срок направить копию настоящего постановления в филиал публично-правовой компании «Роскадастр» по Воронежской области.

6. Управлению информации администрации городского округа город Воронеж обеспечить размещение настоящего постановления на официальном сайте администрации городского округа город Воронеж в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», а также в сетевом издании «Берег-Воронеж» (www.beregvrn.ru).

7. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации по стратегическому планированию, экономике и финансам.

Глава городского округа
город Воронеж
С.А. Петрин

Приложение
к постановлению администрации
городского округа город Воронеж
от 30.10.2025 №1696

Сведения о координатах характерных точек границ публичного сервитута

№ характерной точки	Координата X	Координата Y
1	512188.16	1298066.88
2	512190.75	1298071.45
3	512192.04	1298076.82
4	512190.58	1298081.61
5	512186.99	1298085.08
6	512182.02	1298087.9
7	512176.65	1298089.19
8	512171.87	1298087.73
9	512168.39	1298084.14
10	512165.8	1298079.57
11	512164.51	1298074.19
12	512165.97	1298069.41
13	512169.56	1298065.93
14	512174.52	1298063.12
15	512179.9	1298061.83
16	512184.68	1298063.29
1	512188.16	1298066.88

И.о. руководителя управления
имущественных и земельных отношений
Я.В. Якименко