



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА
ГОРОД ВОРОНЕЖ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 23 июля 2026 г. №1106
г. Воронеж

**Об установлении публичного сервитута
в целях эксплуатации объекта энергетики
местного значения – инженерного сооружения
Кабельная линия РП-37 ТП-945**

В соответствии со статьей 23, главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 №137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Уставом городского округа город Воронеж, принятым постановлением Воронежской городской Думы от 27.10.2004 №150-I «Об Уставе городского округа город Воронеж», ходатайством об установлении публичного сервитута Акционерного общества «Воронежская горэлектросеть» администрация городского округа город Воронеж **постановляет:**

1. Установить в интересах АО «ВГЭС» публичный сервитут с целью эксплуатации объекта энергетики местного значения – инженерного сооружения Кабельная линия РП-37 ТП-945 – в отношении:

- части площадью 92 кв.м земельного участка с кадастровым номером 36:34:0203018:34 площадью 13679 кв.м, вид разрешенного использования – многоквартирный многоквартирный жилой дом, расположенного по адресу: г.Воронеж, ул.Генерала Лизюкова, 63;

- части площадью 105 кв.м земельного участка с кадастровым номером 36:34:0203018:23 площадью 6704 кв.м, вид разрешенного

использования – жилой дом, расположенного по адресу: г.Воронеж, ул. Генерала Лизюкова, 69а;

- части площадью 133 кв.м земельного участка с кадастровым номером 36:34:0203018:36 площадью 7353 кв.м, вид разрешенного использования – многоквартирный многоэтажный дом, расположенного по адресу: г.Воронеж, ул.Генерала Лизюкова, 67;

- части площадью 36 кв.м земельного участка с кадастровым номером 36:34:0203018:37 площадью 6030 кв.м, вид разрешенного использования – многоквартирный многоэтажный дом, расположенного по адресу: г.Воронеж, ул.Генерала Лизюкова, 69;

- части площадью 5 кв.м земельного участка с кадастровым номером 36:34:0203018:8706 площадью 147 кв.м, вид разрешенного использования – распределительная подстанция, расположенного по адресу: г.Воронеж, ул.Генерала Лизюкова, 63р;

- части площадью 387 кв.м земельного участка с кадастровым номером 36:34:0203019:10 площадью 23638 кв.м, вид разрешенного использования – здания и спортивные сооружения школы, расположенного по адресу: г.Воронеж, ул.Хользунова, 78;

- части площадью 69 кв.м земельного участка с кадастровым номером 36:34:0203019:11 площадью 14986 кв.м, вид разрешенного использования – здания и спортивные сооружения школы, расположенного по адресу: г.Воронеж, ул.Хользунова, 78, уч. 1;

- части площадью 8 кв.м земельного участка с кадастровым номером 36:34:0203019:932 площадью 110 кв.м, вид разрешенного использования – трансформаторная подстанция №945, расположенного по адресу: г.Воронеж, ул.Хользунова, 78т;

- земель, государственная собственность на которые не разграничена, кадастровый квартал 36:34:0203019.

2. Границы публичного сервитута устанавливаются в соответствии с приложениями №1 и №2 к настоящему постановлению согласно границам установленной охранной зоны инженерных коммуникаций, сведения о которой внесены в ЕГРН

(реестровый номер границы 36:34-6.2521; вид – зона с особыми условиями использования территории; наименование зоны (территории) по документу – охранный зона Кабельная линия РП-37 ТП-945, расположенная по адресу: Воронежская область, г.Воронеж, Лизюкова ул., 63р – Хользунова ул., 78т; тип зоны – охранный зона инженерных коммуникаций).

3. Срок действия публичного сервитута, устанавливаемого пунктом 1 настоящего постановления, – 49 лет.

4. АО «ВГЭС» в соответствии с пунктом 8 статьи 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации привести земельные участки в состояние, пригодное для их использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее чем три месяца после завершения деятельности, для осуществления которой был установлен публичный сервитут.

5. Управлению информации администрации городского округа город Воронеж обеспечить размещение настоящего постановления на официальном сайте администрации городского округа город Воронеж в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», а также в сетевом издании «Берег-Воронеж» (www.beregvrn.ru).

6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации по стратегическому планированию, экономике и финансам.

Исполняющий обязанности
главы городского округа
город Воронеж
А.И. Рыженин

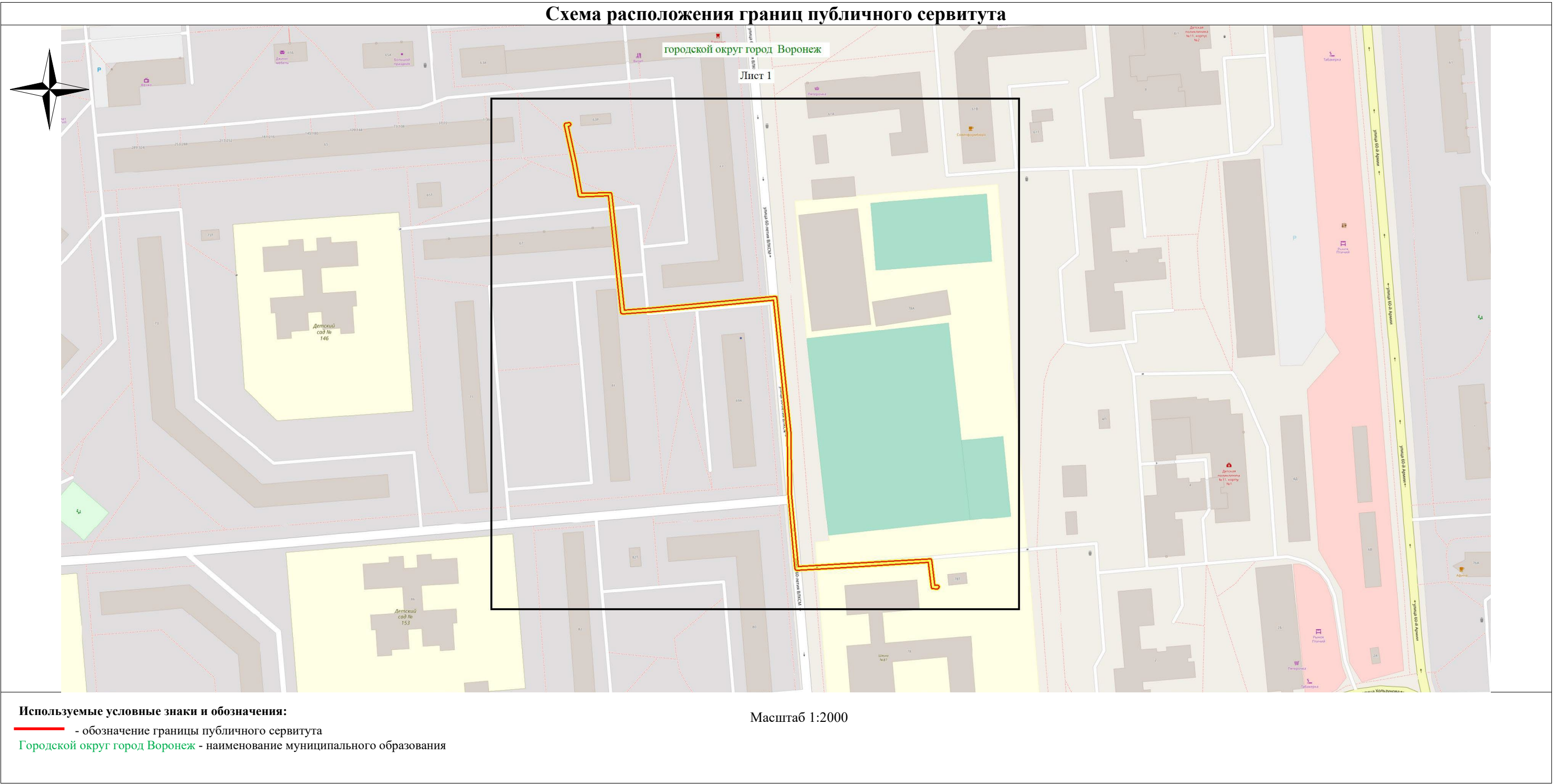
Приложение №1
к постановлению администрации
городского округа город Воронеж
от 23.07.2026 №1106

Сведения о координатах характерных точек границ публичного сервитута

№ характерной точки	Координата X	Координата Y
1	517949.09	1296685.69
2	517948.44	1296685.27
3	517948.17	1296684.27
4	517928.47	1296688.47
5	517912.57	1296691.30
6	517912.86	1296707.11
7	517912.18	1296707.48
8	517850.21	1296714.05
9	517851.40	1296730.04
10	517857.47	1296794.45
11	517857.26	1296795.16
12	517856.57	1296795.53
13	517784.37	1296802.93
14	517752.45	1296803.23
15	517713.47	1296806.91
16	517714.58	1296827.41
17	517717.53	1296877.49
18	517716.85	1296877.88
19	517703.40	1296879.57
20	517703.47	1296880.90
21	517703.24	1296881.58
22	517702.56	1296881.95
23	517701.81	1296881.70
24	517701.47	1296881.00
25	517701.55	1296878.10
26	517702.23	1296877.71
27	517715.67	1296876.02
28	517712.58	1296827.52
29	517711.42	1296806.05
30	517711.64	1296805.37
31	517712.33	1296805.00
32	517752.35	1296801.23
33	517784.35	1296800.93
34	517855.38	1296793.65
35	517849.40	1296730.20
36	517848.14	1296713.23
37	517848.35	1296712.54
38	517849.03	1296712.17
39	517911.04	1296705.60
40	517910.56	1296690.28
41	517910.99	1296689.63
42	517928.08	1296686.52
43	517948.75	1296682.10

44	517949.51	1296682.24
45	517949.94	1296682.89
46	517950.26	1296684.86
47	517949.85	1296685.52
1	517949.09	1296685.69

Исполняющий обязанности руководителя
управления имущественных
и земельных отношений Я.В. Якименко



Исполняющий обязанности руководителя управления
имущественных и земельных отношений Я.В. Якименко