АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА
ГОРОД ВОРОНЕЖ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 01 сентября 2025 г. №1413
г. Воронеж

Об установлении публичного сервитута в целях эксплуатации объекта энергетики местного значения – Комплектная трансформаторная подстанция (КТП-1579)

В соответствии со статьей 23, главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Уставом городского округа город Воронеж, принятым постановлением Воронежской городской Думы от 27.10.2004 № 150-I «Об Уставе городского округа город Воронеж», ходатайством об установлении публичного сервитута акционерного общества «Воронежская горэлектросеть» администрация городского округа город Воронеж **постановляет**:

1. Установить в интересах АО «ВГЭС» публичный сервитут с целью эксплуатации объекта энергетики местного значения – Комплектная трансформаторная подстанция (КТП-1579) – в отношении:

- части площадью 445 кв. м земельного участка с кадастровым номером 36:34:0202024:37 площадью 10000 кв. м, вид разрешенного использования – осуществление рекреационной деятельности, расположенного по адресу: г. Воронеж, Семилукское лесничество, Подгоренское участковое лесничество, урочище «Задонское шоссе», квартал 138, часть выдела 31, часть выдела 32.

2. Границы публичного сервитута устанавливаются в соответствии с приложением к настоящему постановлению согласно границам установленной охранной зоны инженерных

коммуникаций, сведения о которой внесены в ЕГРН (реестровый номер границы 36:34-6.7017; вид – зона с особыми условиями использования территории; наименование зоны (территории) по документу – охранная зона объекта электросетевого хозяйства «Комплектная трансформаторная подстанция (КТП-1579), расположенная по адресу: Воронежская область, г. Воронеж, Московский проспект, 10 км; тип зоны – охранная зона инженерных коммуникаций).

3. Срок действия публичного сервитута, устанавливаемого пунктом 1 настоящего постановления, – 49 лет.

4. АО «ВГЭС» в соответствии с пунктом 8 статьи 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации привести земельные участки в состояние, пригодное для их использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее чем три месяца после завершения деятельности, для осуществления которой был установлен публичный сервитут.

5. Управлению имущественных и земельных отношений администрации городского округа город Воронеж в пятидневный срок направить копию настоящего постановления в филиал публично-правовой компании «Роскадастр» по Воронежской области.

6. Управлению информации администрации городского округа город Воронеж обеспечить размещение настоящего постановления на официальном сайте администрации городского округа город Воронеж в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», а также в сетевом издании «Берег-Воронеж» (www.beregvrn.ru).

7. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации по стратегическому планированию, экономике и финансам.

Глава городского округа
город Воронеж
С.А. Петрин

Приложение
к постановлению администрации
городского округа город Воронеж
от 01.09.2025 **№1413**

Сведения о координатах характерных точек границ публичного сервитута

№ характерной точки	Координата X	Координата Y
1	523095.48	1298545.33
2	523097.88	1298549.71
3	523097.86	1298554.71
4	523096.95	1298558.19
5	523094.13	1298562.94
6	523089.74	1298565.34
7	523084.74	1298565.32
8	523081.75	1298564.54
9	523076.99	1298561.71
10	523074.59	1298557.33
11	523074.61	1298552.33
12	523075.52	1298548.85
13	523078.35	1298544.1
14	523082.73	1298541.7
15	523087.73	1298541.72
16	523090.73	1298542.5
1	523095.48	1298545.33

Руководитель управления
имущественных и земельных отношений
Р.И. Карасалихов