



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА  
ГОРОД ВОРОНЕЖ  
**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 26 декабря 2024 г. №1729  
г.Воронеж

**Об установлении публичного сервитута  
в целях эксплуатации объекта энергетики  
местного значения – инженерного сооружения  
Кабельная линия КЛ 6 КВ ТП-584 ДО ТП-699 вв 1969**

В соответствии со статьей 23, главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 №137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Уставом городского округа город Воронеж, принятым постановлением Воронежской городской Думы от 27.10.2004 №150-I «Об Уставе городского округа город Воронеж», ходатайством акционерного общества «Воронежская горэлектросеть» об установлении публичного сервитута администрация городского округа город Воронеж **постановляет:**

1. Установить в интересах АО «ВГЭС» публичный сервитут с целью эксплуатации объекта энергетики местного значения – инженерного сооружения Кабельная линия КЛ 6 КВ ТП-584 ДО ТП-699 вв 1969 – в отношении:

- части площадью 248 кв.м земельного участка с кадастровым номером 36:34:0000000:43318 площадью 395638 кв.м, вид разрешенного использования – автодороги, расположенного по адресу: г.Воронеж, Ленинский проспект, на кадастровых планах территории 36:34:0000000 (36:34:0105012, 36:34:0105019, 36:34:0105022, 36:34:0105030, 36:34:0105036, 36:34:0106002, 36:34:0106008, 36:34:0106028, 36:34:0106029, 36:34:0106033, 36:34:0106039, 36:34:0301001, 36:34:0301002, 36:34:0301003, 36:34:0301004, 36:34:0304001, 36:34:0304004, 36:34:0304006, 36:34:0304010, 36:34:0304013, 36:34:0304014, 36:34:0304015, 36:34:0304016, 36:34:0304017, 36:34:0304018, 36:34:0304019, 36:34:0304020, 36:34:0304022, 36:34:0304024, 36:34:0105035), Российская Федерация;

- части площадью 107 кв.м земельного участка с кадастровым номером 36:34:0304010:34 площадью 2043 кв.м, вид разрешенного использования – многоквартирный многоэтажный дом, расположенного по адресу: г.Воронеж, пр-кт Ленинский, 61а;

- части площадью 2 кв.м земельного участка с кадастровым номером 36:34:0304010:2831 площадью 145 кв.м, вид разрешенного использования – фактически занимаемый трансформаторной подстанцией (ТП-699), расположенного по адресу: г.Воронеж, пр-кт Ленинский, 47г;

- части площадью 12 кв.м земельного участка с кадастровым номером 36:34:0304010:2810 площадью 12008 кв.м, вид разрешенного использования – здание и сооружения муниципального общеобразовательного учреждения лицей №2, расположенного по адресу: г.Воронеж, пр-кт Ленинский, 47;

- части площадью 0,20 кв.м земельного участка с кадастровым номером 36:34:0304010:8 площадью 18 кв.м, вид разрешенного использования – киоск, расположенного по адресу: г.Воронеж, пр-кт Ленинский, 45-г;

- части площадью 11 кв.м земельного участка с кадастровым номером 36:34:0304010:6 площадью 25 кв.м, вид разрешенного использования – киоск, расположенного по адресу: г.Воронеж, пр-кт Ленинский, 45б;

- части площадью 180 кв.м земельного участка с кадастровым номером 36:34:0304010:1 площадью 6768 кв.м, вид разрешенного использования – фактически занимаемый помещением ателье, расположенного по адресу: г.Воронеж, пр-кт Ленинский, 45;

- части площадью 4 кв.м земельного участка с кадастровым номером 36:34:0304010:2830 площадью 94 кв.м, вид разрешенного использования – трансформаторная подстанция (ТП-584), расположенного по адресу: г.Воронеж, пр-кт Ленинский, 45т;

- земель, государственная собственность на которые не разграничена, кадастровый квартал 36:34:0304010, расположенных по адресу: г.Воронеж.

2. Границы публичного сервитута устанавливаются в соответствии с приложениями №1 и №2 к настоящему постановлению согласно границам

установленной охранной зоны инженерных коммуникаций, сведения о которой внесены в ЕГРН (реестровый номер границы 36:34-6.1991; вид – зона с особыми условиями использования территории; наименование зоны (территории) по документу – охранный зона Кабельная линия КЛ 6 КВ ТП-584 ДО ТП-699 вв 1969, адрес (местоположение): Воронежская область, г.Воронеж, Ленинский просп., 45т - Ленинский просп., 47т; тип зоны – охранный зона инженерных коммуникаций).

3. Срок действия публичного сервитута, устанавливаемого пунктом 1 настоящего постановления, – 49 лет.

4. АО «ВГЭС» в соответствии с пунктом 8 статьи 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации привести земельные участки в состояние, пригодное для их использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее чем три месяца после завершения деятельности, для осуществления которой был установлен публичный сервитут.

5. Управлению имущественных и земельных отношений администрации городского округа город Воронеж в пятидневный срок направить копию настоящего постановления в филиал публично-правовой компании «Роскадастр» по Воронежской области.

6. Управлению информации администрации городского округа город Воронеж обеспечить размещение настоящего постановления на официальном сайте администрации городского округа город Воронеж в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», а также в сетевом издании «Берег-Воронеж» ([www.beregvrn.ru](http://www.beregvrn.ru)).

7. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации по стратегическому планированию, экономике и финансам.

Глава городского округа  
город Воронеж  
С.А. Петрин

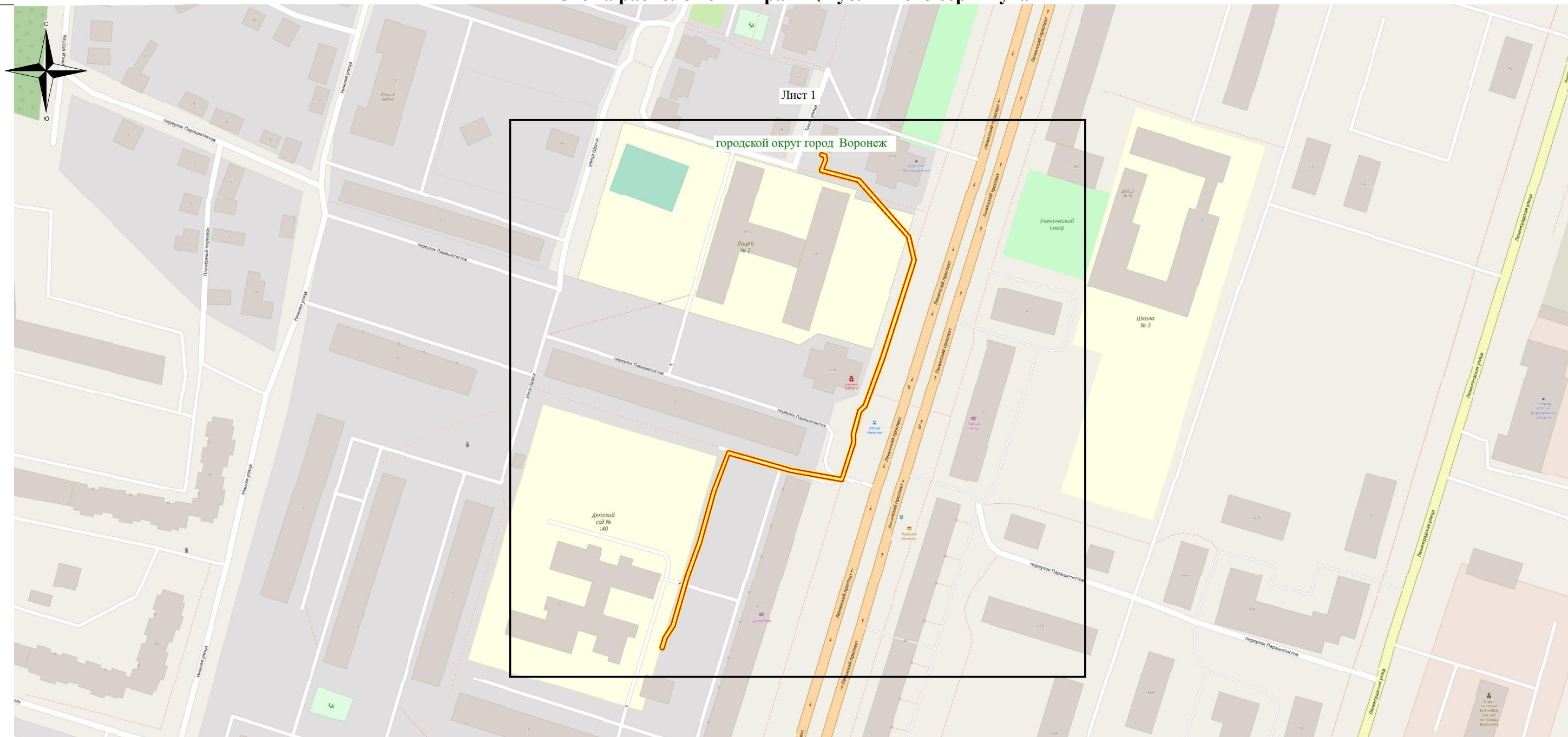
**Сведения о координатах характерных точек границ публичного сервитута**

№ характерной точки	Координата X	Координата Y
1	511648.01	1302404.29
2	511647.44	1302403.84
3	511647.34	1302403.07
4	511647.82	1302402.45
5	511648.59	1302402.37
6	511653.73	1302403.99
7	511659.68	1302407.80
8	511682.89	1302414.44
9	511700.33	1302420.79
10	511725.19	1302427.66
11	511744.57	1302435.21
12	511744.67	1302435.98
13	511736.08	1302466.65
14	511731.75	1302490.71
15	511749.02	1302496.17
16	511753.13	1302495.97
17	511764.94	1302499.34
18	511767.34	1302501.95
19	511790.87	1302510.49
20	511838.25	1302525.77
21	511849.10	1302523.06
22	511876.19	1302498.92
23	511880.81	1302481.09
24	511881.35	1302480.44
25	511882.12	1302480.40
26	511887.28	1302482.29
27	511888.28	1302482.14
28	511888.55	1302481.22
29	511888.99	1302480.65
30	511889.76	1302480.53
31	511890.38	1302481.01
32	511890.47	1302481.78
33	511889.87	1302483.62
34	511889.21	1302484.03
35	511886.84	1302484.26
36	511882.47	1302482.66
37	511877.75	1302500.22
38	511849.83	1302524.94
39	511837.90	1302527.76
40	511790.22	1302512.38
41	511766.02	1302503.48
42	511763.64	1302500.90
43	511752.79	1302497.94
44	511748.61	1302498.13
45	511729.80	1302491.98
46	511729.63	1302491.22
47	511734.15	1302466.15
48	511742.50	1302436.33



49	511724.49	1302429.54
50	511699.65	1302422.67
51	511682.21	1302416.32
52	511658.73	1302409.56
53	511652.78	1302405.75
1	511648.01	1302404.29

Руководитель  
управления имущественных  
и земельных отношений Р.И. Карасалихов

### Схема расположения границ публичного сервитута



**Используемые условные знаки и обозначения:**

-  - обозначение границы публичного сервитута
-  - наименование муниципального образования

Масштаб 1:2000

Руководитель управления  
имущественных и земельных отношений

Р.И. Карасалихов