АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА
ГОРОД ВОРОНЕЖ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 21 мая 2025 г. №788
г. Воронеж

Об установлении публичного сервитута в целях эксплуатации объекта энергетики местного значения – инженерного сооружения Трансформаторная подстанция (ТП-116)

В соответствии со статьей 23, главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 №137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Уставом городского округа город Воронеж, принятым постановлением Воронежской городской Думы от 27.10.2004 №150-I «Об Уставе городского округа город Воронеж», ходатайством об установлении публичного сервитута акционерного общества «Воронежская горэлектросеть» администрация городского округа город Воронеж **постановляет**:

1. Установить в интересах АО «ВГЭС» публичный сервитут с целью эксплуатации объекта энергетики местного значения – инженерного сооружения Трансформаторная подстанция (ТП-116) – в отношении:

- земельного участка с кадастровым номером 36:34:0605064:378 площадью 114 кв. м, вид разрешенного использования – здание трансформаторной подстанции, расположенного по адресу: г. Воронеж, ул.Вайцеховского, 1т;

- части площадью 30 кв. м земельного участка с кадастровым номером 36:34:0605064:707 площадью 164 кв. м, вид разрешенного

использования – блокированная жилая застройка, расположенного по адресу: г.Воронеж, ул.Вайцеховского;

- части площадью 168 кв. м земельного участка с кадастровым номером 36:34:0605064:708 площадью 406 кв. м, вид разрешенного использования – блокированная жилая застройка, расположенного по адресу: г.Воронеж, ул.Вайцеховского;

- части площадью 146 кв. м земельного участка с кадастровым номером 36:34:0605064:711 площадью 287 кв. м, вид разрешенного использования – административные здания организаций, обеспечивающих предоставление коммунальных услуг, расположенного по адресу: г.Воронеж, ул.Вайцеховского;

- земель, государственная собственность на которые не разграничена, кадастровый квартал 36:34:0605064, расположенных по адресу: г.Воронеж.

2. Границы публичного сервитута устанавливаются в соответствии с приложением к настоящему постановлению согласно границам установленной охранной зоны инженерных коммуникаций, сведения о которой внесены в ЕГРН (реестровый номер границы 36:34-6.8496; вид – зона с особыми условиями использования территории; наименование зоны (территории) по документу – охранная зона объекта электросетевого хозяйства ТП-116, адрес (местоположение): Воронежская область, г.Воронеж, ул.Вайцеховского, д.1т; тип зоны – охранная зона инженерных коммуникаций).

3. Срок действия публичного сервитута, устанавливаемого пунктом 1 настоящего постановления, – 49 лет.

4. АО «ВГЭС» в соответствии с пунктом 8 статьи 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации привести земельные участки в состояние, пригодное для их использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее чем три месяца после завершения деятельности, для осуществления которой был установлен публичный сервитут.

5. Управлению имущественных и земельных отношений администрации городского округа город Воронеж в пятидневный срок направить копию настоящего постановления в филиал публично-правовой компании «Роскадастр» по Воронежской области.

6. Управлению информации администрации городского округа город Воронеж обеспечить размещение настоящего постановления на официальном сайте администрации городского округа город Воронеж в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», а также в сетевом издании «Берег-Воронеж» (www.beregvrn.ru).

7. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации по стратегическому планированию, экономике и финансам.

Глава городского округа
город Воронеж
С.А. Петрин

Приложение
к постановлению администрации
городского округа город Воронеж
от 21.05.2025 №**788**

Сведения о координатах характерных точек границ публичного сервитута

№ характерной точки	Координата X	Координата Y
1	514468,55	1301106,12
2	514471,20	1301110,36
3	514471,47	1301115,35
4	514470,24	1301121,51
5	514467,69	1301126,42
6	514463,45	1301129,07
7	514458,46	1301129,34
8	514449,73	1301127,59
9	514444,82	1301125,04
10	514442,16	1301120,81
11	514441,89	1301115,81
12	514443,13	1301109,66
13	514445,68	1301104,75
14	514449,91	1301102,09
15	514454,91	1301101,82
16	514463,64	1301103,58
1	514468,55	1301106,12

Руководитель управления
имущественных и земельных
отношений Р.И. Карасалихов