АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА
ГОРОД ВОРОНЕЖ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 30 июля 2025 г. №1238
г.Воронеж

Об установлении публичного сервитута в целях эксплуатации объекта энергетики местного значения – инженерного сооружения Трансформаторная подстанция (ТП-181)

В соответствии со статьей 23, главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 №137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Уставом городского округа город Воронеж, принятым постановлением Воронежской городской Думы от 27.10.2004 №150-I «Об Уставе городского округа город Воронеж», ходатайством об установлении публичного сервитута акционерного общества «Воронежская горэлектросеть» администрация городского округа город Воронеж **постановляет**:

1. Установить в интересах АО «ВГЭС» публичный сервитут с целью эксплуатации объекта энергетики местного значения – инженерного сооружения Трансформаторная подстанция (ТП-181) – в отношении:

- части площадью 494 кв.м земельного участка с кадастровым номером 36:34:0406009:531 площадью 38250 кв.м, вид разрешенного использования – социальное обслуживание, расположенного по адресу: г.Воронеж, ул.Острогожская, 57;

- земельного участка с кадастровым номером 36:34:0406009:532 площадью 56 кв.м, вид разрешенного использования – здания и сооружения, расположенного по адресу: г.Воронеж, ул.Острогожская, уч. 57 т;

- земель, государственная собственность на которые не разграничена, кадастровый квартал 36:34:0406009, расположенных по адресу: г.Воронеж.

2. Границы публичного сервитута устанавливаются в соответствии с приложением к настоящему постановлению согласно границам установленной охранной зоны инженерных коммуникаций, сведения о которой внесены в ЕГРН (реестровый номер границы 36:34-6.8555; вид – зона с особыми условиями использования территории; наименование зоны (территории) по документу – охранная зона объекта электросетевого хозяйства ТП-181, расположенная по адресу: Воронежская область, г.Воронеж, ул.Острогожская, д.57с).

3. Срок действия публичного сервитута, устанавливаемого пунктом 1 настоящего постановления, – 49 лет.

4. АО «ВГЭС» в соответствии с пунктом 8 статьи 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации привести земельные участки в состояние, пригодное для их использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее чем три месяца после завершения деятельности, для осуществления которой был установлен публичный сервитут.

5. Управлению имущественных и земельных отношений администрации городского округа город Воронеж в пятидневный срок направить копию настоящего постановления в филиал публично-правовой компании «Роскадастр» по Воронежской области.

6. Управлению информации администрации городского округа город Воронеж обеспечить размещение настоящего постановления на официальном сайте администрации городского округа город Воронеж в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», а также в сетевом издании «Берег-Воронеж» (www.beregvrn.ru).

7. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации по стратегическому планированию, экономике и финансам.

Глава городского округа
город Воронеж
С.А. Петрин

Приложение
к постановлению администрации
городского округа город Воронеж
от 30.07.2025 №1238

Сведения о координатах характерных точек границ публичного сервитута

№ характерной точки	Координата X	Координата Y
1	509588.14	1298119.17
2	509590.25	1298123.71
3	509591.27	1298129.31
4	509590.83	1298134.55
5	509587.99	1298138.66
6	509583.51	1298140.89
7	509578.38	1298141.98
8	509572.68	1298141.52
9	509568.62	1298138.60
10	509566.48	1298134.08
11	509565.39	1298128.38
12	509565.90	1298122.86
13	509568.83	1298118.80
14	509573.35	1298116.67
15	509578.55	1298115.69
16	509584.11	1298116.22
1	509588.14	1298119.17

Руководитель управления
имущественных и земельных
отношений Р.И. Карасалихов