



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА
ГОРОД ВОРОНЕЖ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 26 декабря 2024 г. №1731
г.Воронеж

**Об установлении публичного сервитута
в целях эксплуатации объекта энергетики
местного значения – инженерного сооружения
Кабельная линия 2БКТП-1593 КЛ10кВ. до ТП-1511**

В соответствии со статьей 23, главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 №137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Уставом городского округа город Воронеж, принятым постановлением Воронежской городской Думы от 27.10.2004 №150-І «Об Уставе городского округа город Воронеж», ходатайством акционерного общества «Воронежская горэлектросеть» об установлении публичного сервитута администрация городского округа город Воронеж **постановляет**:

1. Установить в интересах АО «ВГЭС» публичный сервитут с целью эксплуатации объекта энергетики местного значения – инженерного сооружения Кабельная линия 2БКТП-1593 КЛ10кВ. до ТП-1511 – в отношении:

- части площадью 68 кв.м земельного участка с кадастровым номером 36:34:0210016:14 площадью 3097 кв.м, вид разрешенного использования – многоквартирный среднеэтажный жилой дом с нежилыми встроенными помещениями, расположенного по адресу: г.Воронеж, пр-кт Труда, 31;

- части площадью 30 кв.м земельного участка с кадастровым номером 36:34:0210016:31 площадью 2041 кв.м, вид разрешенного использования – детский сад, расположенного по адресу: г.Воронеж, пр-кт Труда, 31п;

- части площадью 34 кв.м земельного участка с кадастровым номером 36:34:0210020:22 площадью 2624 кв.м, вид разрешенного использования – многоквартирный многоэтажный дом, расположенного по адресу: г.Воронеж, ул.Варейкиса, 68;

- части площадью 57 кв.м земельного участка с кадастровым номером 36:34:0210020:13 площадью 4553 кв.м, вид разрешенного использования – многоквартирный среднеэтажный дом, расположенного по адресу: г.Воронеж, пр-кт Труда, 1;

- части площадью 29 кв.м земельного участка с кадастровым номером 36:34:0210020:21 площадью 3408 кв.м, вид разрешенного использования – многоквартирный дом со встроенными нежилыми помещениями, расположенного по адресу: г.Воронеж, пр-кт Труда, 3;

- части площадью 229 кв.м земельного участка с кадастровым номером 36:34:0000000:44094 площадью 21170 кв.м, вид разрешенного использования – парки, скверы, сады, расположенного по адресу: г.Воронеж, пр-кт Труда, 61д;

- части площадью 31 кв.м земельного участка с кадастровым номером 36:34:0210017:35 площадью 6340 кв.м, вид разрешенного использования – многоквартирный дом со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями, расположенного по адресу: г.Воронеж, ул.Урицкого, 92;

- части площадью 153 кв.м земельного участка с кадастровым номером 36:34:0210017:15 площадью 3585 кв.м, вид разрешенного использования – фактически занимаемый многоквартирным среднеэтажным домом, расположенного по адресу: г.Воронеж, ул.Варейкиса, 51;

- части площадью 81 кв.м земельного участка с кадастровым номером 36:34:0210017:16 площадью 2970 кв.м, вид разрешенного использования – многоквартирный среднеэтажный дом, расположенного по адресу: г.Воронеж, ул.Варейкиса, 53;

- части площадью 27 кв.м земельного участка с кадастровым номером 36:34:0210017:17 площадью 3175 кв.м, вид разрешенного

использования – многоквартирный среднеэтажный дом, расположенного по адресу: г.Воронеж, ул.Варейкиса, 55;

- части площадью 19 кв.м земельного участка с кадастровым номером 36:34:0210017:22 площадью 4044 кв.м, вид разрешенного использования – многоквартирный среднеэтажный дом, расположенного по адресу: г.Воронеж, ул.Урицкого, 126;

- земельного участка с кадастровым номером 36:34:0210017:2506 площадью 1741 кв.м, вид разрешенного использования – благоустройство территории, расположенного по адресу: г.Воронеж, ул.Урицкого, в районе д.92;

- земельного участка с кадастровым номером 36:34:0000000:53969 площадью 5121 кв.м, вид разрешенного использования – улично-дорожная сеть, расположенного по адресу: г.Воронеж, пер. Свердлова;

- части площадью 143 кв.м земельного участка с кадастровым номером 36:34:0000000:43676 площадью 133151 кв.м, вид разрешенного использования – автодороги, расположенного по адресу: г.Воронеж, пр-кт Труда;

- части площадью 6 кв.м земельного участка с кадастровым номером 36:34:0210017:1298 площадью 211 кв.м, вид разрешенного использования – трансформаторная подстанция, расположенного по адресу: г.Воронеж, ул.Урицкого, 124т;

- земель, государственная собственность на которые не разграничена, кадастровый квартал 36:34:0210016, 36:34:0210017, 36:34:0210019, 36:34:0210020, расположенных по адресу: г.Воронеж.

2. Границы публичного сервитута устанавливаются в соответствии с приложениями №1 и №2 к настоящему постановлению согласно границам установленной охранной зоны инженерных коммуникаций, сведения о которой внесены в ЕГРН (реестровый номер границы 36:34-6.3220; вид – зона с особыми условиями использования территории; наименование зоны (территории) по документу – охранный зона Кабельная линия 2БКТП-

1593 КЛ10кВ. до ТП-1511, адрес (местоположение): Воронежская область, г.Воронеж, Урицкого ул., 126 - ул.Республиканская, 74а; тип зоны – охранная зона инженерных коммуникаций).

3. Срок действия публичного сервитута, устанавливаемого пунктом 1 настоящего постановления, – 49 лет.

4. АО «ВГЭС» в соответствии с пунктом 8 статьи 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации привести земельные участки в состояние, пригодное для их использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее чем три месяца после завершения деятельности, для осуществления которой был установлен публичный сервитут.

5. Управлению имущественных и земельных отношений администрации городского округа город Воронеж в пятидневный срок направить копию настоящего постановления в филиал публично-правовой компании «Роскадастр» по Воронежской области.

6. Управлению информации администрации городского округа город Воронеж обеспечить размещение настоящего постановления на официальном сайте администрации городского округа город Воронеж в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», а также в сетевом издании «Берег-Воронеж» (www.beregvrn.ru).

7. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации по стратегическому планированию, экономике и финансам.

Глава городского округа
город Воронеж
С.А. Петрин