АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА
ГОРОД ВОРОНЕЖ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 16 июля 2025 г. №1117
г.Воронеж

Об установлении публичного сервитута в целях эксплуатации объекта энергетики местного значения – инженерного сооружения Кабельная линия п/ст-25 РП-23-ф31

В соответствии со статьей 23, главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 №137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Уставом городского округа город Воронеж, принятым постановлением Воронежской городской Думы от 27.10.2004 №150-I «Об Уставе городского округа город Воронеж», ходатайством об установлении публичного сервитута акционерного общества «Воронежская горэлектросеть» администрация городского округа город Воронеж **постановляет**:

1. Установить в интересах АО «ВГЭС» публичный сервитут с целью эксплуатации объекта энергетики местного значения – инженерного сооружения Кабельная линия п/ст-25 РП-23-ф31 – в отношении:

- части площадью 3 кв.м земельного участка с кадастровым номером 36:34:0505055:57 площадью 92 кв.м, вид разрешенного использования – РП 23, расположенного по адресу: г.Воронеж, ул.Олеко Дундича, 17р;

- части площадью 211 кв.м земельного участка с кадастровым номером 36:34:0505054:282 площадью 218198 кв.м, вид разрешенного использования – земельные участки (территории) общего пользования, расположенного по адресу: г.Воронеж, ул.Олеко Дундича, д.2;

- части площадью 2 кв.м земельного участка с кадастровым номером 36:34:0505054:6 площадью 3622 кв.м, вид разрешенного использования – подстанция электроснабжения №25, расположенного по адресу: г.Воронеж, ул.Олеко Дундича, 2 а;

- части площадью 0,22 кв.м земельного участка с кадастровым номером 36:34:0505055:1 площадью 1104 кв.м, вид разрешенного использования – магазин, расположенного по адресу: г.Воронеж, ул.Олеко Дундича, 15;

- земель, государственная собственность на которые не разграничена, кадастровые кварталы 36:34:0505054, 36:34:0505055, 36:34:0505056.

2. Границы публичного сервитута устанавливаются в соответствии с приложениями №1 и №2 к настоящему постановлению согласно границам установленной охранной зоны инженерных коммуникаций, сведения о которой внесены в ЕГРН (реестровый номер границы 36:34-6.3382; вид – зона с особыми условиями использования территории; наименование зоны (территории) по документу – охранная зона Кабельная линия п/ст-25 РП-23-ф31, расположенная по адресу: Воронежская область, г.Воронеж, ул.Олеко Дундича,17р – ул.Олеко Дундича, 2а; тип зоны – охранная зона инженерных коммуникаций).

3. Срок действия публичного сервитута, устанавливаемого пунктом 1 настоящего постановления, – 49 лет.

4. АО «ВГЭС» в соответствии с пунктом 8 статьи 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации привести земельные участки в состояние, пригодное для их использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее чем три месяца после завершения деятельности, для осуществления которой был установлен публичный сервитут.

5. Управлению имущественных и земельных отношений администрации городского округа город Воронеж в пятидневный

срок направить копию настоящего постановления в филиал публично-правовой компании «Роскадастр» по Воронежской области.

6. Управлению информации администрации городского округа город Воронеж обеспечить размещение настоящего постановления на официальном сайте администрации городского округа город Воронеж в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», а также в сетевом издании «Берег-Воронеж» (www.beregvrn.ru).

7. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации по стратегическому планированию, экономике и финансам.

Глава городского округа
город Воронеж
С.А. Петрин

Приложение №1
к постановлению администрации
городского округа город Воронеж
от 16.07.2025 №1117

Сведения о координатах характерных точек границ публичного сервитута

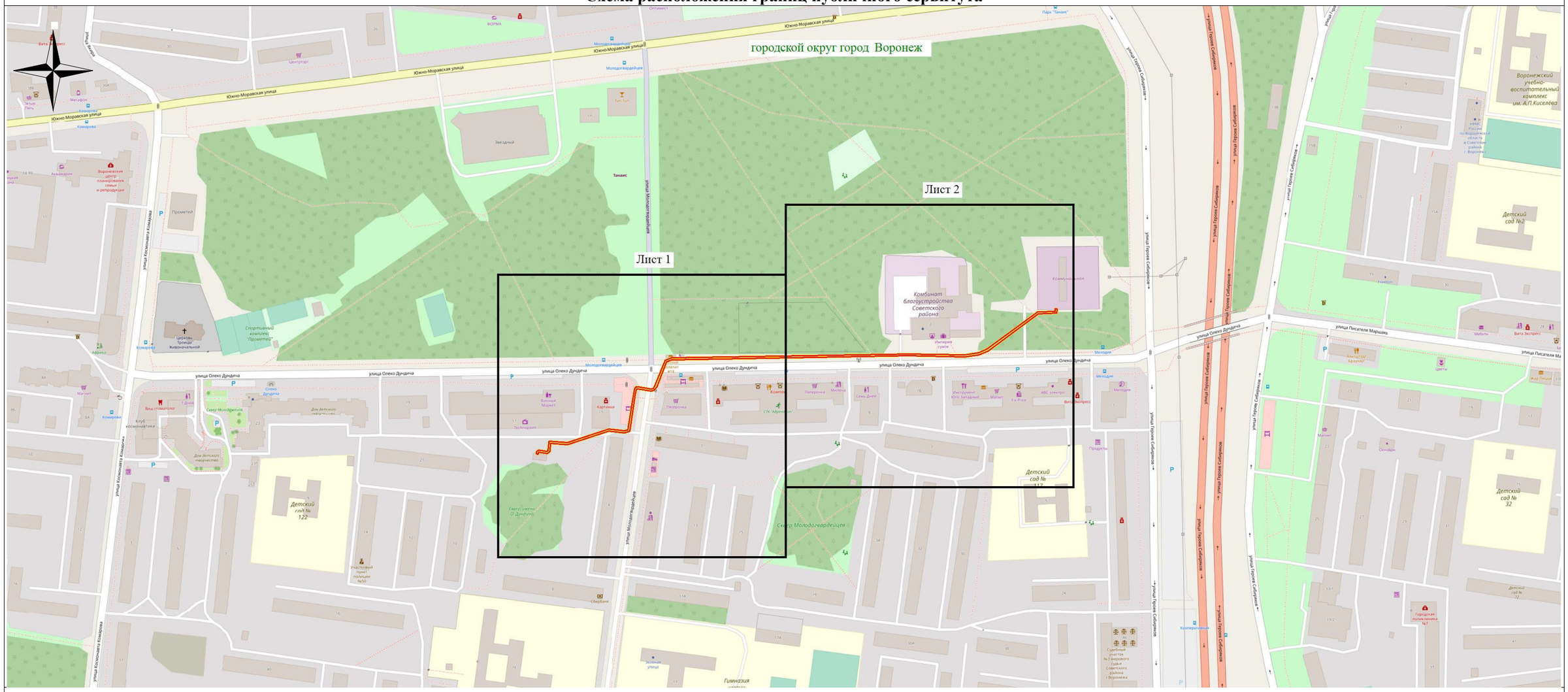
№ характерной точки	Координата X	Координата Y
1	511899.76	1294649.73
2	511899.29	1294649.13
3	511898.53	1294649.00
4	511898.01	1294648.42
5	511898.32	1294647.33
6	511899.06	1294647.11
7	511899.93	1294647.20
8	511900.62	1294647.57
9	511901.60	1294648.82
10	511901.80	1294649.58
11	511900.70	1294657.48
12	511901.57	1294658.43
13	511909.47	1294659.18
14	511910.12	1294659.51
15	511910.37	1294660.25
16	511909.09	1294677.50
17	511922.34	1294717.72
18	511920.40	1294733.47
19	511921.61	1294736.72
20	511956.56	1294742.13
21	511960.56	1294743.02
22	511962.26	1294744.01
23	511962.75	1294744.74
24	511963.02	1294747.09
25	511960.95	1294759.35
26	511961.35	1294761.36
27	511963.99	1294763.10
28	511987.79	1294772.80
29	511988.31	1294773.29
30	511991.07	1294779.10
31	511994.77	1295011.16
32	511993.87	1295066.16
33	511995.66	1295079.83
34	511999.41	1295088.02
35	512035.37	1295137.33
36	512035.81	1295154.32
37	512037.28	1295154.36
38	512037.94	1295154.64
39	512038.25	1295155.36
40	512037.95	1295156.08
41	512037.22	1295156.36
42	512034.80	1295156.29
43	512034.15	1295156.03
44	512033.83	1295155.32
45	512033.38	1295137.70

46	511997.63	1295088.95
47	511993.70	1295080.25
48	511991.87	1295066.19
49	511992.77	1295011.14
50	511989.07	1294779.36
51	511986.68	1294774.52
52	511963.01	1294764.84
53	511959.90	1294762.79
54	511959.47	1294762.16
55	511958.94	1294759.18
56	511961.02	1294746.88
57	511960.83	1294745.48
58	511959.71	1294744.83
59	511956.16	1294744.09
60	511920.48	1294738.54
61	511919.94	1294737.97
62	511918.39	1294733.48
63	511920.33	1294717.71
64	511907.08	1294677.56
65	511908.30	1294661.09
66	511901.00	1294660.39
67	511900.37	1294660.07
68	511898.91	1294658.49
69	511898.65	1294657.67
1	511899.76	1294649.73

Руководитель
управления имущественных
и земельных отношений Р.И. Карасалихов

Приложение №2
к постановлению администрации
городского округа город Воронеж
от 16.07.2025 №1117

Схема расположения границ публичного сервитута



Используемые условные знаки и обозначения:

- обозначение границы публичного сервитута

Городской округ город Воронеж - наименование муниципального образования

Масштаб 1:4000

Руководитель управления
имущественных и земельных отношений Р.И. Карасалихов