АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА
ГОРОД ВОРОНЕЖ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 24 июля 2025 г. №1182
г.Воронеж

Об установлении публичного сервитута в целях эксплуатации объекта энергетики местного значения – Трансформаторная подстанция ТП-352

В соответствии со статьей 23, главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 №137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Уставом городского округа город Воронеж, принятым постановлением Воронежской городской Думы от 27.10.2004 №150-I «Об Уставе городского округа город Воронеж», ходатайством об установлении публичного сервитута акционерного общества «Воронежская горэлектросеть» администрация городского округа город Воронеж **постановляет**:

1. Установить в интересах АО «ВГЭС» публичный сервитут с целью эксплуатации объекта энергетики местного значения – Трансформаторная подстанция ТП-352 – в отношении:

- части площадью 25 кв.м земельного участка с кадастровым номером 36:34:0402017:57 площадью 3325 кв.м, вид разрешенного использования – многоквартирный среднеэтажный дом, расположенного по адресу: г.Воронеж, ул.20-летия Октября, 44;

- части площадью 141 кв.м земельного участка с кадастровым номером 36:34:0402017:62 площадью 3792 кв.м, вид разрешенного использования – многоквартирный среднеэтажный дом, расположенного по адресу: г.Воронеж, ул.20-летия Октября, 42а;

- части площадью 8 кв.м земельного участка с кадастровым номером 36:34:0402017:63 площадью 3677 кв.м, вид разрешенного

использования – многоквартирный среднеэтажный дом, расположенного по адресу: г.Воронеж, ул.20-летия Октября, 48;

- земельного участка с кадастровым номером 36:34:0402017:73 площадью 119 кв.м, вид разрешенного использования – ТП №352, расположенного по адресу: г.Воронеж, ул.20-летия Октября, 42т;

- части площадью 256 кв.м земельного участка с кадастровым номером 36:34:0402017:898 площадью 2772 кв.м, вид разрешенного использования – многоквартирный среднеэтажный дом, расположенного по адресу: г.Воронеж, ул.20-летия Октября, 42;

- земель, государственная собственность на которые не разграничена, кадастровый квартал 36:34:0402017.

2. Границы публичного сервитута устанавливаются в соответствии с приложением к настоящему постановлению согласно границам установленной охранной зоны инженерных коммуникаций, сведения о которой внесены в ЕГРН (реестровый номер границы 36:34-6.8689; вид – зона с особыми условиями использования территории; наименование зоны (территории) по документу – охранная зона объекта электросетевого хозяйства ТП-352, расположенная по адресу: Воронежская область, г. Воронеж, улица 20-летия Октября, дом 42т; тип зоны – охранная зона инженерных коммуникаций).

3. Срок действия публичного сервитута, устанавливаемого пунктом 1 настоящего постановления, – 49 лет.

4. АО «ВГЭС» в соответствии с пунктом 8 статьи 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации привести земельные участки в состояние, пригодное для их использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее чем три месяца после завершения деятельности, для осуществления которой был установлен публичный сервитут.

5. Управлению имущественных и земельных отношений администрации городского округа город Воронеж в пятидневный

срок направить копию настоящего постановления в филиал публично-правовой компании «Роскадастр» по Воронежской области.

6. Управлению информации администрации городского округа город Воронеж обеспечить размещение настоящего постановления на официальном сайте администрации городского округа город Воронеж в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», а также в сетевом издании «Берег-Воронеж» (www.beregvrn.ru).

7. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации по стратегическому планированию, экономике и финансам.

Исполняющий обязанности
главы городского округа
город Воронеж
А.И. Рыженин

Приложение
к постановлению администрации
городского округа город Воронеж
от 24.07.2025 №1182

Сведения о координатах характерных точек границ публичного сервитута

№ характерной точки	Координата X	Координата Y
1	511478.82	1299613.66
2	511482.53	1299618.27
3	511484.67	1299623.36
4	511483.99	1299628.32
5	511481.01	1299632.33
6	511477.07	1299635.49
7	511471.98	1299637.63
8	511467.02	1299636.96
9	511463.01	1299633.97
10	511459.31	1299629.36
11	511457.17	1299624.26
12	511457.84	1299619.31
13	511460.83	1299615.30
14	511464.76	1299612.14
15	511469.86	1299610.00
16	511474.81	1299610.67
1	511478.82	1299613.66

Руководитель
управления имущественных
и земельных отношений Р.И. Карасалихов