



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА
ГОРОД ВОРОНЕЖ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 28 апреля 2026 г. №681
г.Воронеж

**Об установлении публичного сервитута
в целях эксплуатации объекта энергетики
местного значения – инженерного сооружения
Кабельная линия РП-3 ТП-250**

В соответствии со статьей 23, главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 №137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Уставом городского округа город Воронеж, принятым постановлением Воронежской городской Думы от 27.10.2004 №150-І «Об Уставе городского округа город Воронеж», ходатайством об установлении публичного сервитута Акционерного общества «Воронежская горэлектросеть» администрация городского округа город Воронеж **постановляет:**

1. Установить в интересах АО «ВГЭС» публичный сервитут с целью эксплуатации объекта энергетики местного значения – инженерного сооружения Кабельная линия РП-3 ТП-250 – в отношении:

- части площадью 79 кв.м земельного участка с кадастровым номером 36:34:0000000:43313 площадью 83351 кв.м, вид разрешенного использования – автодороги, расположенного по адресу: г.Воронеж, пр-кт Революции;

- части площадью 13 кв.м земельного участка с кадастровым номером 36:34:0605058:2561 площадью 189 кв.м, вид разрешенного использования – фактически занимаемый РП-3, расположенного по адресу: г.Воронеж, пр-кт Революции, 19р;

- части площадью 12 кв.м земельного участка с кадастровым номером 36:34:0606028:9 площадью 2962 кв.м, вид разрешенного

использования – стоматологическая поликлиника, расположенного по адресу: г.Воронеж, пр-кт Революции, 14;

- части площадью 125 кв.м земельного участка с кадастровым номером 36:34:0606028:18 площадью 4400 кв.м, вид разрешенного использования – для строительства административного здания, расположенного по адресу: г.Воронеж, пр-кт Революции, 14а;

- части площадью 64 кв.м земельного участка с кадастровым номером 36:34:0606028:25 площадью 1297 кв.м, вид разрешенного использования – котельная, расположенного по адресу: г.Воронеж, пр-кт Революции, 10/12;

- части площадью 33 кв.м земельного участка с кадастровым номером 36:34:0606028:28 площадью 6450 кв.м, вид разрешенного использования – для многоквартирного многоэтажного жилого дома со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями и объектами инженерного обеспечения, расположенного по адресу: г.Воронеж, ул. Фридриха Энгельса, 5а;

- части площадью 1238 кв.м земельного участка с кадастровым номером 36:34:0606028:34 площадью 1518 кв.м, вид разрешенного использования – для организации парковки индивидуальных легковых автомобилей, расположенного по адресу: г.Воронеж, пр-кт Революции, 14з;

- части площадью 10 кв.м земельного участка с кадастровым номером 36:34:0606028:546 площадью 85 кв.м, вид разрешенного использования – здание трансформаторной подстанции, расположенного по адресу: г.Воронеж, пр-кт Революции, 12т;

- части площадью 264 кв.м земельного участка с кадастровым номером 36:34:0606028:1291 площадью 23889 кв.м, вид разрешенного использования – осуществление религиозных обрядов, расположенного по адресу: г.Воронеж, пр-кт Революции, 14в;

- земель, государственная собственность на которые не разграничена, кадастровые кварталы 36:34:0605058, 36:34:0606028.

2. Границы публичного сервитута устанавливаются в соответствии с приложениями №1 и №2 к настоящему постановлению согласно границам установленной охранной зоны инженерных коммуникаций, сведения о которой внесены в ЕГРН (реестровый номер границы 36:34-6.2077; вид – зона с особыми условиями использования территории; наименование зоны (территории) по документу – охранный зона Кабельная линия РП-3 ТП-250, адрес (местоположение): Воронежская область, г.Воронеж, пр. Революции, 19р – пр. Революции, 12т; тип зоны – охранный зона инженерных коммуникаций).

3. Срок действия публичного сервитута, устанавливаемого пунктом 1 настоящего постановления, – 49 лет.

4. АО «ВГЭС» в соответствии с пунктом 8 статьи 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации привести земельные участки в состояние, пригодное для их использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее чем три месяца после завершения деятельности, для осуществления которой был установлен публичный сервитут.

5. Управлению информации администрации городского округа город Воронеж обеспечить размещение настоящего постановления на официальном сайте администрации городского округа город Воронеж в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», а также в сетевом издании «Берег-Воронеж» (www.beregvrn.ru).

6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации по стратегическому планированию, экономике и финансам.

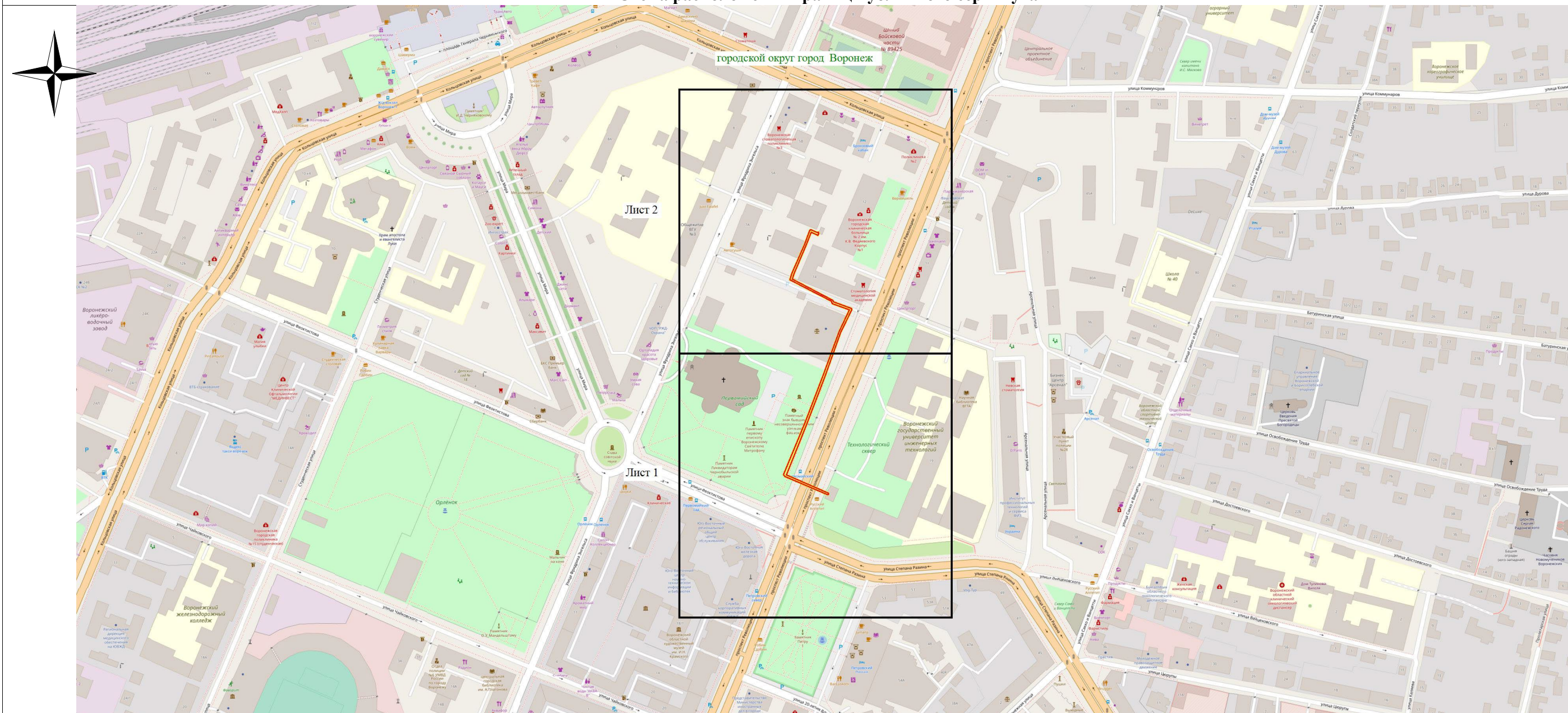
Исполняющий обязанности
главы городского округа
город Воронеж
А.И. Рыженин

Сведения о координатах характерных точек границ публичного сервитута



№ характерной точки	Координата X	Координата Y
1	514637.21	1300525.00
2	514637.21	1300524.22
3	514656.06	1300480.37
4	514657.46	1300479.14
5	514658.24	1300479.14
6	514711.26	1300501.01
7	514760.02	1300519.65
8	514805.29	1300536.15
9	514827.85	1300546.94
10	514834.09	1300529.66
11	514834.63	1300529.08
12	514836.62	1300528.21
13	514858.51	1300485.71
14	514859.29	1300485.62
15	514865.62	1300487.53
16	514895.08	1300500.53
17	514909.64	1300505.99
18	514910.24	1300506.61
19	514910.18	1300507.38
20	514907.64	1300513.83
21	514907.68	1300514.61
22	514907.16	1300515.19
23	514906.38	1300515.21
24	514905.38	1300514.82
25	514904.79	1300514.21
26	514904.85	1300513.44
27	514907.89	1300507.48
28	514894.33	1300502.38
29	514864.93	1300489.40
30	514859.51	1300487.78
31	514837.74	1300529.91
32	514835.82	1300530.75
33	514829.36	1300548.66
34	514828.77	1300549.26
35	514827.99	1300549.22
36	514804.49	1300537.98
37	514759.32	1300521.52
38	514710.52	1300502.86
39	514657.58	1300481.68
40	514639.05	1300525.00
41	514638.55	1300525.52
42	514637.77	1300525.54
43	514637.21	1300525.00

Исполняющий обязанности руководителя
управления имуществом
и земельных отношений Я.В. Якименко

Схема расположения границ публичного сервитута



Используемые условные знаки и обозначения:

-  - обозначение границы публичного сервитута
-  - наименование муниципального образования

Исполняющий обязанности руководителя
управления имущественных
и земельных отношений Я.В. Якименко