АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА
ГОРОД ВОРОНЕЖ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 31 марта 2025 г. №455
г.Воронеж

Об установлении публичного сервитута в целях эксплуатации объекта энергетики местного значения – инженерного сооружения Кабельная линия ГПП-16 РП-16-ф38

В соответствии со статьей 23, главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 №137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Уставом городского округа город Воронеж, принятым постановлением Воронежской городской Думы от 27.10.2004 №150-I «Об Уставе городского округа город Воронеж», ходатайством об установлении публичного сервитута акционерного общества «Воронежская горэлектросеть» администрация городского округа город Воронеж **постановляет**:

1. Установить в интересах АО «ВГЭС» публичный сервитут с целью эксплуатации объекта энергетики местного значения – инженерного сооружения Кабельная линия ГПП-16 РП-16-ф38 – в отношении:

- части площадью 27 кв. м земельного участка с кадастровым номером 36:34:0507021:174 площадью 297 кв. м, вид разрешенного использования – распределительный пункт-16, расположенного по адресу: г. Воронеж, ул. Космонавтов, 36р;

- части площадью 2 кв. м земельного участка с кадастровым номером 36:34:0507021:134 площадью 49300 кв. м, вид

разрешенного использования – под здания и сооружения областного государственного общеобразовательного учреждения кадетская школа-интернат «Воронежский Великого Князя Михаила Павловича Кадетский корпус», расположенного по адресу: г. Воронеж, ул. Космонавтов, 44;

- части площадью 846 кв. м земельного участка с кадастровым номером 36:34:0000000:43354 площадью 80160 кв. м, вид разрешенного использования – автодороги, расположенного по адресу: г. Воронеж, ул. Космонавтов;

- части площадью 42 кв. м земельного участка с кадастровым номером 36:34:0403029:43 площадью 1226 кв. м, вид разрешенного использования – под размещение сооружения асфальто-плиточного покрытия, расположенного по адресу: г. Воронеж, ул. Ворошилова, 23-27;

- части площадью 154 кв. м земельного участка с кадастровым номером 36:34:0403029:80 площадью 3786 кв. м, вид разрешенного использования – многоквартирный среднеэтажный дом, расположенного по адресу: г. Воронеж, ул. Ворошилова, 25;

- части площадью 124 кв. м земельного участка с кадастровым номером 36:34:0403029:113 площадью 4624 кв. м, вид разрешенного использования – многоквартирные многоэтажные жилые дома, расположенного по адресу: г. Воронеж, улица Летчика Колесниченко, земельный участок 67;

- части площадью 271 кв. м земельного участка с кадастровым номером 36:34:0000000:54832 площадью 88195 кв. м, вид разрешенного использования – улично-дорожная сеть, расположенного по адресу: г. Воронеж, ул. Ворошилова;

- части площадью 55 кв. м земельного участка с кадастровым номером 36:34:0403029:25 площадью 1050 кв. м, вид разрешенного использования – под тяговую подстанцию №7, расположенного по адресу: г. Воронеж, ул. Летчика Колесниченко, 65в;

- части площадью 39 кв. м земельного участка с кадастровым номером 36:34:0403029:4 площадью 9265 кв. м, вид разрешенного использования – подстанция электроснабжения №16, расположенного по адресу: г. Воронеж, ул. Летчика Колесниченко, 61;

- земель, государственная собственность на которые не разграничена, кадастровые кварталы: 36:34:0507021, 36:34:0403029.

2. Границы публичного сервитута устанавливаются в соответствии с приложениями №1 и №2 к настоящему постановлению согласно границам установленной охранной зоны инженерных коммуникаций, сведения о которой внесены в ЕГРН (реестровый номер границы 36:34-6.2885; вид – зона с особыми условиями использования территории; наименование зоны (территории) по документу – охранная зона объекта электросетевого хозяйства Кабельная линия ГПП-16 РП-16-ф38, расположенная по адресу: Воронежская область, г. Воронеж, ул. Космонавтов, 36р - ул. Летчика Колесниченко, 61; тип зоны – охранная зона инженерных коммуникаций).

3. Срок действия публичного сервитута, устанавливаемого пунктом 1 настоящего постановления, – 49 лет.

4. АО «ВГЭС» в соответствии с пунктом 8 статьи 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации привести земельные участки в состояние, пригодное для их использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее чем три месяца после завершения деятельности, для осуществления которой был установлен публичный сервитут.

5. Управлению имущественных и земельных отношений администрации городского округа город Воронеж в пятидневный срок направить копию настоящего постановления в филиал публично-правовой компании «Роскадастр» по Воронежской области.

6. Управлению информации администрации городского округа город Воронеж обеспечить размещение настоящего постановления на официальном сайте администрации городского округа город Воронеж в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», а также в сетевом издании «Берег-Воронеж» (www.beregvrn.ru).

7. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации по стратегическому планированию, экономике и финансам.

Глава городского округа
город Воронеж
С.А. Петрин

Приложение №1
к постановлению администрации
городского округа город Воронеж
от 31.03.2025 №455

Сведения о координатах характерных точек границ публичного сервитута

№ характерной точки	Координата X	Координата Y
1	512258.41	1296833.81
2	512258.68	1296833.08
3	512259.39	1296832.76
4	512261.31	1296832.72
5	512262.00	1296832.98
6	512262.33	1296833.69
7	512262.56	1296842.68
8	512261.22	1296847.86
9	512259.75	1296851.34
10	512257.00	1296853.43
11	512257.32	1296920.39
12	512257.32	1296930.73
13	512257.59	1296935.79
14	512255.70	1296940.11
15	512188.84	1296985.64
16	512146.02	1297011.96
17	512141.55	1297025.93
18	512129.98	1297035.96
19	512119.59	1297043.73
20	512095.64	1297058.72
21	512083.97	1297069.01
22	512050.19	1297089.19
23	512019.26	1297109.10
24	512016.83	1297112.70
25	512008.24	1297116.78
26	511993.50	1297125.57
27	511934.27	1297164.16
28	511910.55	1297172.19
29	511892.54	1297173.16
30	511889.81	1297172.63
31	511887.64	1297172.89
32	511884.12	1297173.07
33	511867.75	1297172.17
34	511856.65	1297172.53
35	511838.65	1297170.75
36	511838.10	1297170.19
37	511835.68	1297164.19
38	511832.10	1297158.03
39	511825.97	1297145.67
40	511812.57	1297115.00

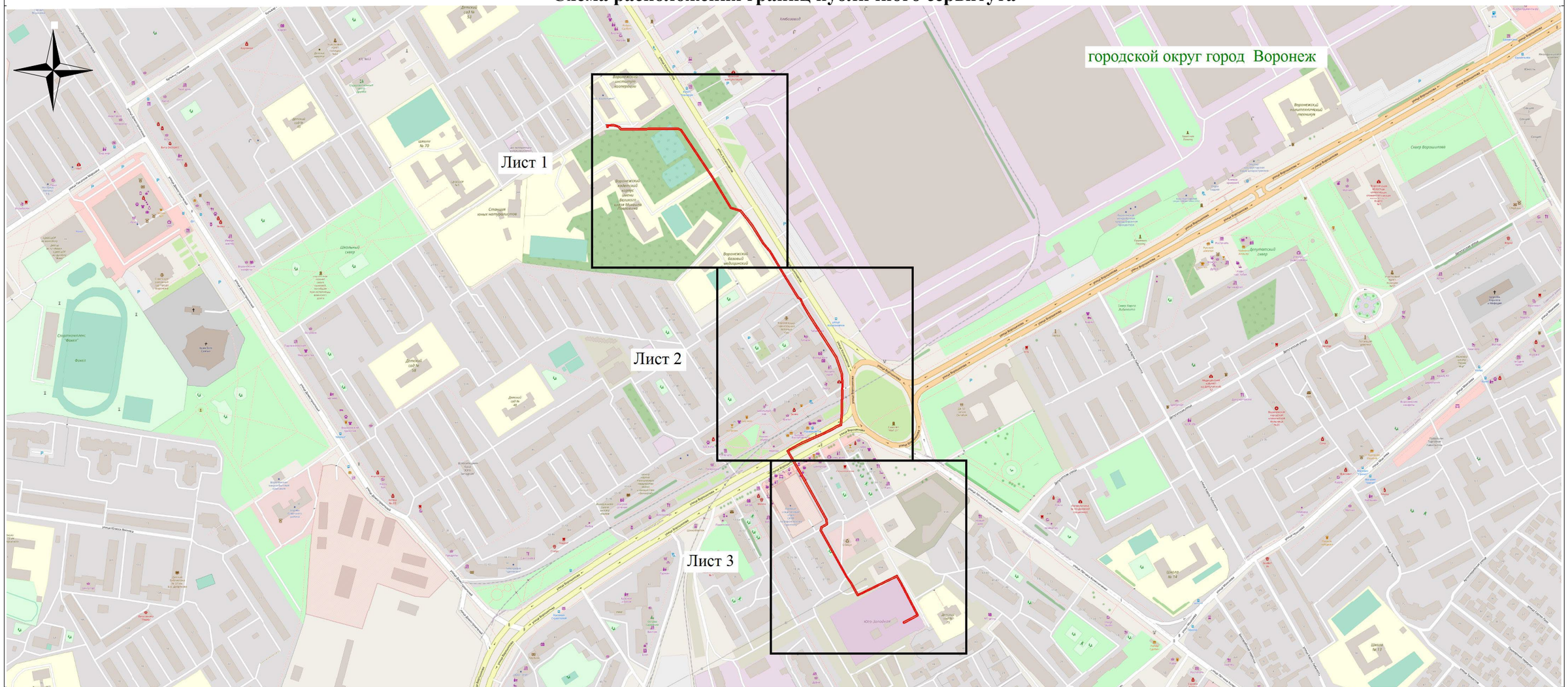
41	511802.68	1297096.20
42	511801.40	1297094.67
43	511768.22	1297114.39
44	511705.32	1297150.24
45	511698.30	1297150.50
46	511697.69	1297150.01
47	511693.71	1297142.83
48	511690.06	1297142.03
49	511624.87	1297179.13
50	511616.43	1297185.16
51	511599.81	1297194.76
52	511626.50	1297250.73
53	511626.05	1297251.36
54	511615.06	1297257.96
55	511570.80	1297281.15
56	511570.06	1297281.22
57	511569.45	1297280.72
58	511559.28	1297261.22
59	511559.20	1297260.51
60	511559.68	1297259.89
61	511560.45	1297259.80
62	511561.06	1297260.30
63	511570.76	1297278.91
64	511614.08	1297256.21
65	511624.23	1297250.11
66	511597.54	1297194.11
67	511598.01	1297193.48
68	511615.43	1297183.42
69	511623.89	1297177.39
70	511689.41	1297140.10
71	511690.11	1297139.99
72	511694.57	1297140.96
73	511695.23	1297141.46
74	511699.13	1297148.50
75	511704.99	1297148.25
76	511767.21	1297112.66
77	511801.69	1297092.38
78	511802.39	1297092.74
79	511804.39	1297095.16
80	511814.41	1297114.20
81	511827.81	1297144.87
82	511833.90	1297157.15
83	511837.53	1297163.42
84	511839.73	1297168.88
85	511856.85	1297170.53
86	511867.77	1297170.17
87	511884.17	1297171.07
88	511887.54	1297170.89
89	511890.04	1297170.64
90	511892.78	1297171.17
91	511910.29	1297170.20
92	511933.50	1297162.30

93	511992.44	1297123.87
94	512007.30	1297115.02
95	512015.70	1297111.03
96	512017.99	1297107.55
97	512049.14	1297087.49
98	512082.87	1297067.34
99	512094.52	1297057.06
100	512118.51	1297042.04
101	512128.72	1297034.40
102	512140.01	1297024.60
103	512144.21	1297011.01
104	512144.65	1297010.46
105	512187.76	1296983.96
106	512254.32	1296938.63
107	512255.64	1296935.27
108	512255.32	1296930.87
109	512255.32	1296920.39
110	512255.00	1296852.93
111	512255.39	1296852.13
112	512258.30	1296849.91
113	512259.33	1296847.20
114	512260.59	1296842.31
115	512260.36	1296834.74
116	512259.43	1296834.76
117	512258.75	1296834.51
1	512258.41	1296833.81

Руководитель управления имущественных и земельных отношений
Р.И. Карасалихов

Приложение №2
к постановлению администрации
городского округа город Воронеж
от 31.03.2025 №455

Схема расположения границ публичного сервитута



Используемые условные знаки и обозначения:

- обозначение границы публичного сервитута

Городской округ город Воронеж - наименование муниципального образования

Масштаб 1:6000

Руководитель управления имущественных и земельных отношений
Р.И. Карасалихов