АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА
ГОРОД ВОРОНЕЖ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 22 октября 2026 г.№1590
г.Воронеж

Об установлении публичного сервитута в целях эксплуатации объекта энергетики местного значения – Трансформаторная подстанция (КТП-1711)

В соответствии со статьей 23, главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 №137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Уставом городского округа город Воронеж, принятым постановлением Воронежской городской Думы от 27.10.2004 №150-I «Об Уставе городского округа город Воронеж», ходатайством об установлении публичного сервитута Акционерного общества «Воронежская горэлектросеть» администрация городского округа город Воронеж **постановляет**:

1. Установить в интересах АО «ВГЭС» публичный сервитут с целью эксплуатации объекта энергетики местного значения – Трансформаторная подстанция (КТП-1711) – в отношении:

- части площадью 8 кв.м земельного участка с кадастровым номером 36:34:0515012:358 площадью 734 кв.м, вид разрешенного использования – отдельно стоящие индивидуальные жилые дома на одну, две семьи, коттеджи, расположенного по адресу: г.Воронеж, ул.Чукотская;

- части площадью 17 кв.м земельного участка с кадастровым номером 36:34:0515012:310 площадью 791 кв.м, вид разрешенного использования – для индивидуального жилищного строительства, расположенного по адресу: г.Воронеж, пр-д Чукотский, з/у 12;

- части площадью 0,06 кв.м земельного участка с кадастровым номером 36:34:0000000:41774 площадью 8 кв.м, вид разрешенного использования – ВЛ-10-4 ПС-110/10кВ №18, расположенного по адресу: г.Воронеж, на земельном участке расположено сооружение ВЛ-10-4 ПС-110/10кВ №18;

- земель, право государственной собственности на которые не разграничено, кадастровый квартал 36:34:0515012.

2. Границы публичного сервитута устанавливаются в соответствии с приложением к настоящему постановлению согласно границам установленной охранной зоны инженерных коммуникаций, сведения о которой внесены в ЕГРН (реестровый номер границы 36:34-6.7534; вид – зона с особыми условиями использования территории; наименование зоны (территории) по документу – охранная зона объекта электросетевого хозяйства Трансформаторная подстанция (КТП-1711), расположенная по адресу: Воронежская область, г.Воронеж, ул.Чукотская, д.32; тип зоны – охранная зона инженерных коммуникаций.

3. Срок действия публичного сервитута, устанавливаемого пунктом 1 настоящего постановления, – 49 лет.

4. АО «ВГЭС» в соответствии с пунктом 8 статьи 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации привести земельные участки в состояние, пригодное для их использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее чем 3 месяца после завершения деятельности, для осуществления которой был установлен публичный сервитут.

5. Управлению информации администрации городского округа город Воронеж обеспечить размещение настоящего постановления на официальном сайте администрации городского округа город Воронеж в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», а также в сетевом издании «Берег-Воронеж» (www.beregvrn.ru).

6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации Рыженина А.И.

Исполняющий обязанности
главы городского округа
город Воронеж
А.И.Рыженин

Приложение
к постановлению администрации
городского округа город Воронеж
от 22.10.2026 №1590

Сведения о координатах характерных точек границ публичного сервитута

№ характерной точки	Координата X	Координата Y
1	503077,05	1289948,42
2	503080,38	1289952,83
3	503080,95	1289957,79
4	503079,05	1289962,42
5	503077,49	1289964,50
6	503073,07	1289967,83
7	503068,11	1289968,40
8	503063,49	1289966,49
9	503060,20	1289964,02
10	503056,87	1289959,61
11	503056,30	1289954,64
12	503058,20	1289950,02
13	503059,76	1289947,94
14	503064,18	1289944,61
15	503069,14	1289944,04
16	503073,77	1289945,95
1	503077,05	1289948,42

Руководитель управления
имущественных и земельных
отношений Г.В.Смирнова