АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА
ГОРОД ВОРОНЕЖ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 18 июля 2025 г. №1137
г.Воронеж

**Об изъятии земельного участка
под многоквартирным домом №14
по ул. 45 стрелковой дивизии
г.Воронежа и жилых помещений в нем**

В соответствии со статьей 279 Гражданского кодекса Российской Федерации, статьями 56.3, 56.6 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 32 Жилищного кодекса Российской Федерации, постановлением администрации городского округа город Воронеж от 21.01.2020 №29 «О мероприятиях в связи с признанием дома 14 по ул. 45 стрелковой дивизии г.Воронежа аварийным и подлежащим сносу», с целью переселения граждан из аварийного жилья и создания безопасных и благоприятных условий для граждан администрация городского округа город Воронеж **постановляет**:

1. Изъять для муниципальных нужд в порядке и форме, установленных действующим законодательством, земельный участок из категории земель населенных пунктов площадью 841 кв. м с кадастровым номером 36:34:0206021:1598, разрешенное использование – многоквартирный малоэтажный дом, расположенный под многоквартирным домом №14 по ул. 45 стрелковой дивизии г.Воронежа.

2. Изъять для муниципальных нужд в порядке и форме, установленных действующим законодательством, жилые помещения в доме №14 по ул. 45 стрелковой дивизии г.Воронежа согласно приложению к настоящему постановлению.

3. Управлению жилищных отношений администрации городского округа город Воронеж направить копию настоящего постановления правообладателям изымаемых жилых помещений.

4. Управлению имущественных и земельных отношений администрации городского округа город Воронеж в десятидневный срок направить копию настоящего постановления в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Воронежской области.

5. Управлению информации администрации городского округа город Воронеж:

5.1. Обеспечить размещение настоящего постановления на официальном сайте администрации городского округа город Воронеж в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

5.2. Обеспечить опубликование настоящего постановления в сетевом издании «Берег-Воронеж» (www.beregvrn.ru).

6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации по стратегическому планированию, экономике и финансам.

Глава городского округа
город Воронеж
С.А. Петрин

Приложение
к постановлению администрации
городского округа город Воронеж
от 18.07.2025 №1137

**СПИСОК ЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ
В ДОМЕ №14 ПО УЛ.45 СТРЕЛКОВОЙ ДИВИЗИИ Г.ВОРОНЕЖА,
ПОДЛЕЖАЩИХ ИЗЪЯТИЮ У СОБСТВЕННИКОВ**

№ п/п	Улица	№ дома	№ квартиры	Площадь, кв.м	Кадастровый номер
1	45 стрелковой дивизии	14	1	41,7	36:34:0204002:1318
2	45 стрелковой дивизии	14	2, к. 2	10,8	36:34:0204002:3219
3	45 стрелковой дивизии	14	2, к. 3	17,0	36:34:0204002:2861
4	45 стрелковой дивизии	14	2, к. 4	11,2	36:34:0204002:3218
5	45 стрелковой дивизии	14	6	53,4	36:34:0204002:1323
6	45 стрелковой дивизии	14	9	42,9	36:34:0204002:1321
7	45 стрелковой дивизии	14	13	41,5	36:34:0204002:1324
8	45 стрелковой дивизии	14	16	53,6	36:34:0204002:1325

Руководитель управления
имущественных и земельных отношений
Р.И. Карасалихов