АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА
ГОРОД ВОРОНЕЖ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 07 октября 2025 г. №1575
г. Воронеж

Об установлении публичного сервитута в целях эксплуатации объекта энергетики местного значения – инженерного сооружения Трансформаторная подстанция (ТП-914)

В соответствии со статьей 23, главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 №137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Уставом городского округа город Воронеж, принятым постановлением Воронежской городской Думы от 27.10.2004 №150-I «Об Уставе городского округа город Воронеж», ходатайством об установлении публичного сервитута акционерного общества «Воронежская горэлектросеть» администрация городского округа город Воронеж **постановляет**:

1. Установить в интересах АО «ВГЭС» публичный сервитут с целью эксплуатации объекта энергетики местного значения – инженерного сооружения Трансформаторная подстанция (ТП-914) – в отношении:

- части площадью 55 кв.м земельного участка с кадастровым номером 36:34:0301001:6283 площадью 1925 кв.м, вид разрешенного использования – многоквартирный многоэтажный дом, расположенного по адресу: г.Воронеж, ул.Ильича, 126;

- земельного участка с кадастровым номером 36:34:0301001:6340 площадью 171 кв.м, вид разрешенного использования – трансформаторная подстанция - 914, расположенного по адресу: г.Воронеж, ул.Ильича, 102 т;

- части площадью 233 кв. м земельного участка с кадастровым номером 36:34:0301001:6354 площадью 5153 кв.м, вид разрешенного использования – многоквартирный среднеэтажный дом, расположенного по адресу: г.Воронеж, ул. Старых Большевиков, 102;

- земель, государственная собственность на которые не разграничена, кадастровый квартал 36:34:0301001.

2. Границы публичного сервитута устанавливаются в соответствии с приложением к настоящему постановлению согласно границам установленной охранной зоны инженерных коммуникаций, сведения о которой внесены в ЕГРН (реестровый номер границы 36:34-6.10722; вид – зона с особыми условиями использования территории; наименование зоны (территории) по документу – охранная зона объекта электросетевого хозяйства «Трансформаторная подстанция (ТП-914)», расположенная по адресу: Воронежская область, г.Воронеж, ул.Ильича, д.102т; тип зоны – охранная зона инженерных коммуникаций).

3. Срок действия публичного сервитута, устанавливаемого пунктом 1 настоящего постановления, – 49 лет.

4. АО «ВГЭС» в соответствии с пунктом 8 статьи 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации привести земельные участки в состояние, пригодное для их использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее чем три месяца после завершения деятельности, для осуществления которой был установлен публичный сервитут.

5. Управлению имущественных и земельных отношений администрации городского округа город Воронеж в пятидневный срок направить копию настоящего постановления в филиал публично-правовой компании «Роскадастр» по Воронежской области.

6. Управлению информации администрации городского округа город Воронеж обеспечить размещение настоящего постановления на официальном сайте администрации городского округа город

Воронеж в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», а также в сетевом издании «Берег-Воронеж» (www.beregvrn.ru).

7. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации по стратегическому планированию, экономике и финансам.

Глава городского округа
город Воронеж
С.А. Петрин

Приложение
к постановлению администрации
городского округа город Воронеж
от 07.10.2025 №1575

Сведения о координатах характерных точек границ публичного сервитута

№ характерной точки	Координата X	Координата Y
1	513859.96	1302888.77
2	513863.18	1302892.59
3	513864.16	1302897.50
4	513863.81	1302903.73
5	513861.98	1302908.95
6	513858.17	1302912.18
7	513853.26	1302913.15
8	513842.82	1302912.56
9	513837.60	1302910.74
10	513834.37	1302906.92
11	513833.40	1302902.02
12	513833.75	1302895.78
13	513835.57	1302890.57
14	513839.39	1302887.34
15	513844.29	1302886.36
16	513854.74	1302886.95
1	513859.96	1302888.77

Руководитель управления
имущественных и земельных отношений
Р.И. Карасалихов