АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА
ГОРОД ВОРОНЕЖ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 11 марта 2025 г. №331
г.Воронеж

Об изъятии земельного участка под многоквартирным домом №34 по ул.Жигулевская г.Воронежа и жилых помещений в нем

В соответствии со статьей 279 Гражданского кодекса Российской Федерации, статьями 56.3, 56.6, 56.7 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 32 Жилищного кодекса Российской Федерации, постановлением администрации городского округа город Воронеж от 27.04.2023 №482 «О мероприятиях в связи с признанием дома 34 по ул.Жигулевская г.Воронежа аварийным и подлежащим сносу», с целью переселения граждан из аварийного жилья и создания безопасных и благоприятных условий для граждан администрация городского округа город Воронеж **постановляет**:

1. Изъять для муниципальных нужд в порядке и форме, установленных действующим законодательством, земельный участок из категории земель населенных пунктов площадью 2477 кв. м с кадастровым номером 36:34:0506024:8, разрешенное использование – под многоэтажную жилую застройку, расположенный под многоквартирным домом №34 по ул. Жигулевская г.Воронежа.

2. Изъять для муниципальных нужд в порядке и форме, установленных действующим законодательством, жилые помещения в многоквартирном доме №34 по ул.Жигулевская г.Воронежа согласно приложению к настоящему постановлению.

3. Управлению жилищных отношений администрации городского округа город Воронеж направить копию настоящего постановления правообладателям изымаемых жилых помещений.

4. Управлению имущественных и земельных отношений администрации городского округа город Воронеж:

4.1. Выполнить кадастровые работы в связи с уточнением местоположения границ земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления, и в установленном порядке осуществить государственный кадастровый учет в связи с изменением сведений о земельном участке.

4.2. В десятидневный срок направить копию настоящего постановления в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Воронежской области.

5. Управлению информации администрации городского округа город Воронеж:

5.1. Обеспечить размещение настоящего постановления на официальном сайте администрации городского округа город Воронеж в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

5.2. Обеспечить опубликование настоящего постановления в сетевом издании «Берег-Воронеж» (www.beregvrn.ru).

6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации по стратегическому планированию, экономике и финансам.

Глава городского округа
город Воронеж
С.А. Петрин

Приложение
к постановлению администрации
городского округа город Воронеж
от 11.03.2025 №331

**СПИСОК ЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ
В ДОМЕ №34 ПО УЛ.ЖИГУЛЕВСКАЯ Г.ВОРОНЕЖА,
ПОДЛЕЖАЩИХ ИЗЪЯТИЮ У СОБСТВЕННИКОВ**

№ п/п	Улица	№ дома	№ квартиры	Площадь, кв.м	Кадастровый номер
1	Жигулевская	34	2	44,5	36:34:0506024:100
2	Жигулевская	34	3	49,4	36:34:0506024:45
3	Жигулевская	34	4	63,8	36:34:0506024:49
4	Жигулевская	34	5	43,9	36:34:0506024:50
5	Жигулевская	34	6	49,2	36:34:0506024:51
6	Жигулевская	34	7	49,3	36:34:0506024:46
7	Жигулевская	34	8	42,6	36:34:0506024:47
8	Жигулевская	34	9	65,4	36:34:0506024:48
9	Жигулевская	34	10	48,2	36:34:0506024:52
10	Жигулевская	34	11	43,1	36:34:0506024:53
11	Жигулевская	34	12, к. 1, 2	28,6	36:34:0506024:91
12	Жигулевская	34	12, к. 3	16,5	36:34:0506024:87

Руководитель управления
имущественных и земельных отношений Р.И. Карасалихов