Извещение
о возможности установления публичного сервитута

В соответствии со ст.39.42 Земельного кодекса Российской Федерации управление имущественных и земельных отношений администрации городского округа город Воронеж информирует, что в связи с обращением АО «ВГЭС» рассматривается ходатайство об установлении публичного сервитута в целях эксплуатации объекта энергетики местного значения – инженерного сооружения Трансформаторная подстанция (ТП-886).

Описание местоположения земельных участков, права на которые не зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости, и в отношении которых, в том числе, испрашивается публичный сервитут:

- части площадью 309 кв.м земельного участка с кадастровым номером 36:34:0304004:26 площадью 13149 кв.м, вид разрешенного использования – многоквартирный многоэтажный жилой дом, расположенного по адресу: г.Воронеж, пр-кт Ленинский, 7/4;

- части площадью 218 кв.м земельного участка с кадастровым номером 36:34:0304004:30 площадью 4037 кв.м, вид разрешенного использования – многоквартирный дом со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями, расположенного по адресу: г.Воронеж, пр-кт Ленинский, 9/4.

Описание местоположения границ публичного сервитута: согласно прилагаемой схеме.

Заинтересованные лица могут ознакомиться с поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута и прилагаемым к нему описанием местоположения границ публичного сервитута в управлении имущественных и земельных отношений администрации городского округа город Воронеж (далее – УИЗО АГО г.Воронеж) по адресу: г.Воронеж, ул.Пушкинская, 5, каб.309.

График работы УИЗО АГО г.Воронеж: понедельник-четверг: с 9:00 до 18:00, пятница: с 9:00 до 16:45, перерыв с 13:00 до 13:45, телефон для справок 228-36-59, официальный сайт: www.voronezh-city.gosuslugi.ru.

Правообладатели земельных участков, в отношении которых испрашивается публичный сервитут, если их права не зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости, в течение пятнадцати дней со дня опубликования данного сообщения, подают в УИЗО АГО г.Воронеж заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки с приложением копий документов, подтверждающих эти права (обременения прав). В таких заявлениях указывается способ связи с правообладателями земельных участков, в том числе их почтовый адрес и (или) адрес электронной почты.

Правообладатели земельных участков, подавшие такие заявления по истечении указанного срока, несут риски невозможности обеспечения их прав в связи с отсутствием информации о таких лицах и их правах на земельные участки.

Описание местоположения границ публичного сервитута, расположенного по адресу: Воронежская область, г. Воронеж, Ленинский проспект, д.7/5 сооружение Трансформаторная подстанция (ТП-886)

Местоположение границ *Воронежская область, г. Воронеж*

Система координат *МСК-36*

Площадь объекта *667 кв.м*

Перечень характерных точек

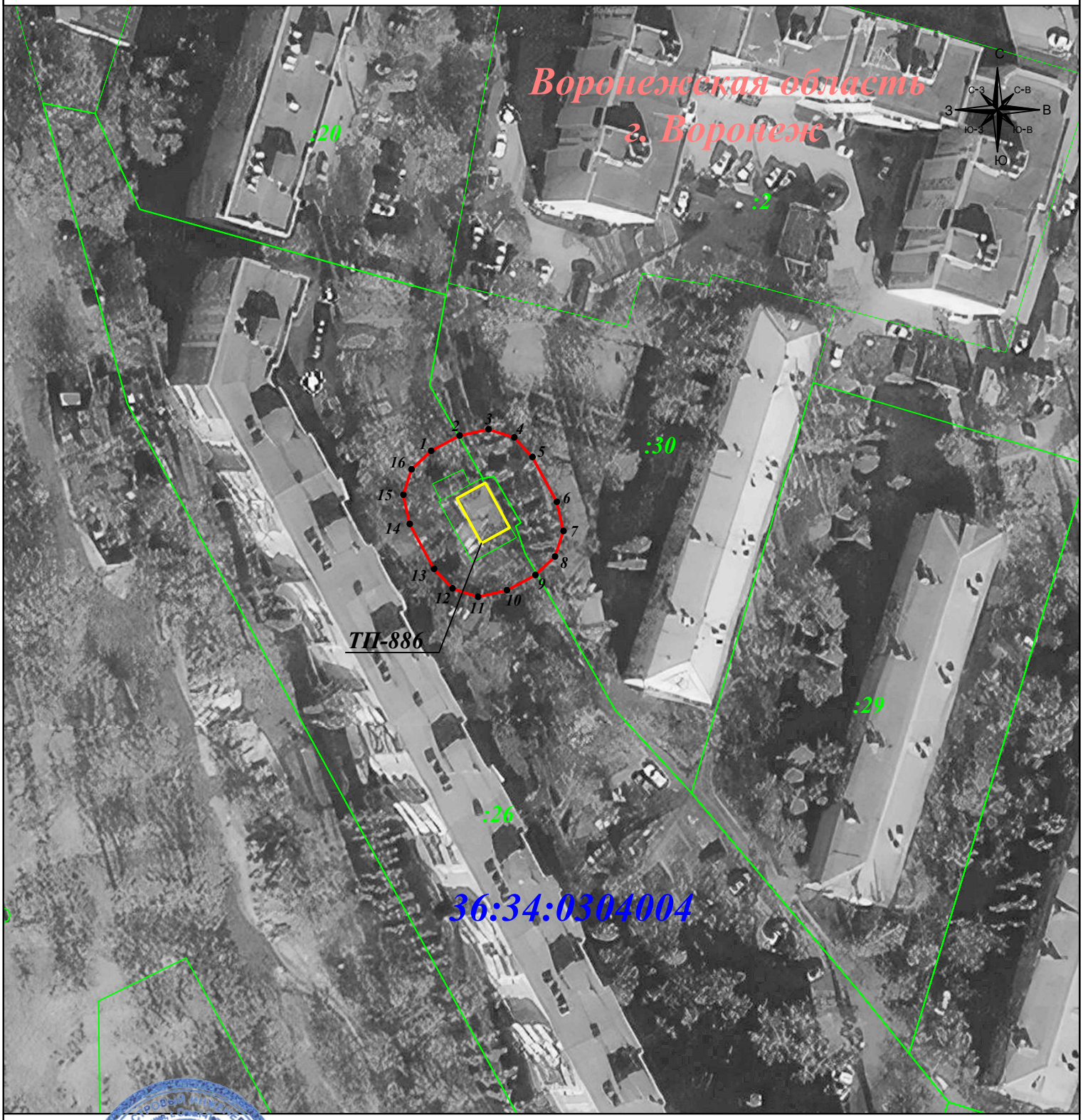
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M_t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	510632,29	1301943,24	Геодезический метод	0,10	-
2	510635,15	1301948,51	Геодезический метод	0,10	-
3	510636,35	1301953,90	Геодезический метод	0,10	-
4	510634,81	1301958,66	Геодезический метод	0,10	-
5	510631,15	1301962,07	Геодезический метод	0,10	-
6	510622,81	1301966,61	Геодезический метод	0,10	-
7	510617,42	1301967,81	Геодезический метод	0,10	-
8	510612,66	1301966,26	Геодезический метод	0,10	-
9	510609,25	1301962,61	Геодезический метод	0,10	-
10	510606,38	1301957,34	Геодезический метод	0,10	-
11	510605,18	1301951,95	Геодезический метод	0,10	-
12	510606,73	1301947,19	Геодезический метод	0,10	-
13	510610,38	1301943,78	Геодезический метод	0,10	-
14	510618,72	1301939,24	Геодезический метод	0,10	-
15	510624,12	1301938,04	Геодезический метод	0,10	-
16	510628,87	1301939,59	Геодезический метод	0,10	-
1	510632,29	1301943,24	Геодезический метод	0,10	-

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

публичного сервитута, расположенного по адресу: Воронежская область, г. Воронеж, Ленинский проспект, д.7/5
сооружение Трансформаторная подстанция (ТП-886)

Схема расположения границ публичного сервитута

Основной лист



Масштаб 1:1 000

Подпись _____ Гибадуллина Г.М. Дата: 15 января 2024г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта

Условные обозначения:

- граница публичного сервитута
- граница земельного участка
- граница кадастрового квартала
- граница муниципального района

- • 1 - характерная точка границы зоны публичного сервитута
- :11 - номер земельного участка
- 36:34:0507022 - номер кадастрового квартала
- объект электросетевого хозяйства