АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА
ГОРОД ВОРОНЕЖ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 31 июля 2025 г. №1242
г. Воронеж

О внесении изменений в постановление администрации городского округа город Воронеж от 24.12.2013 №1274

В соответствии с постановлением администрации городского округа город Воронеж от 18.10.2013 №948 «О Порядке разработки и реализации муниципальных программ городского округа город Воронеж» администрация городского округа город Воронеж **постановляет**:

1. Внести в постановление администрации городского округа город Воронеж от 24.12.2013 №1274 «Об утверждении муниципальной программы городского округа город Воронеж «Обеспечение доступным и комфортным жильем населения городского округа город Воронеж» следующие изменения:

утвердить прилагаемую муниципальную программу городского округа город Воронеж «Обеспечение доступным и комфортным жильем населения городского округа город Воронеж» в новой редакции.

2. Признать утратившим силу постановление администрации городского округа город Воронеж от 10.03.2025 №315 «О внесении изменений в постановление администрации городского округа город Воронеж от 24.12.2013 №1274».

3. Настоящее постановление вступает в силу в день его опубликования в сетевом издании «Берег-Воронеж» (www.beregvrn.ru).

Глава городского округа
город Воронеж
С.А. Петрин

УТВЕРЖДЕНА
постановлением администрации
городского округа город Воронеж
от 31.07.2025 №1242

МУНИЦИПАЛЬНАЯ ПРОГРАММА ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД ВОРОНЕЖ «ОБЕСПЕЧЕНИЕ ДОСТУПНЫМ И КОМФОРТНЫМ ЖИЛЬЕМ НАСЕЛЕНИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД ВОРОНЕЖ»

ПАСПОРТ
муниципальной программы городского округа город Воронеж
«Обеспечение доступным и комфортным жильем населения
городского округа город Воронеж»

Ответственный исполнитель муниципальной программы	Управление жилищных отношений администрации городского округа город Воронеж
Соисполнители муниципальной программы	Управление главного архитектора администрации городского округа город Воронеж. Управление строительной политики администрации городского округа город Воронеж. Управление жилищно-коммунального хозяйства администрации городского округа город Воронеж. Управы районов городского округа город Воронеж. Управление административно-технического контроля администрации городского округа город Воронеж
Основные разработчики муниципальной программы	Управление жилищных отношений администрации городского округа город Воронеж

Подпрограммы и основные мероприятия муниципальной программы	Подпрограмма 1 «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда». Подпрограмма 2 «Снос расселенных аварийных многоквартирных домов». Подпрограмма 3 «Развитие застроенных территорий». Подпрограмма 4 «Обеспечение градостроительной деятельности». Подпрограмма 5 «Молодой семье – доступное жилье». Подпрограмма 6 «Комплексное развитие территорий». Основное мероприятие 1 «Содержание, текущий и капитальный ремонт муниципальных общежитий, обслуживаемых муниципальным казенным предприятием городского округа город Воронеж «Воронежский жилищно-коммунальный комбинат» (МКП «ВЖКК»)». Основное мероприятие 2 «Содержание муниципального жилищного фонда». Основное мероприятие 3 «Ремонт и капитальный ремонт жилых помещений муниципального жилищного фонда». Основное мероприятие 4 «Обеспечение жилыми помещениями граждан, уволенных с военной службы, и приравненных к ним лиц». Основное мероприятие 5 «Обеспечение жильем молодых семей». Основное мероприятие 6 «Проведение ремонтных работ в жилых помещениях участников и инвалидов Великой Отечественной войны 1941–1945 годов». Основное мероприятие 7 «Приспособление жилых помещений и общего имущества в многоквартирных домах с учетом потребностей инвалидов»
Цель муниципальной программы	Создание условий для обеспечения благоустроенным и комфортным жильем нуждающегося в нем населения, а также формирование благоприятной среды жизнедеятельности
Задачи муниципальной программы	- переселение граждан из ветхого и аварийного жилищного фонда в благоустроенные жилые помещения;

	- комплексное решение проблемы сноса пришедших в негодность расселенных ветхих и аварийных многоквартирных домов; - создание условий для развития территорий, на которых сосредоточен ветхий и аварийный жилищный фонд; - реализация основных направлений муниципальной политики в сфере градостроительной деятельности; - предоставление молодым семьям социальных выплат на приобретение жилого помещения или создание объекта индивидуального жилищного строительства; - обеспечение содержания, проведение текущего и капитального ремонта муниципальных общежитий; - обеспечение содержания свободных муниципальных жилых помещений; - обеспечение условий доступности жилых помещений и общего имущества в многоквартирных домах для инвалидов
Показатели (индикаторы) муниципальной программы	- отношение общей площади аварийных многоквартирных домов к общей площади многоквартирных домов; - площадь застроенных территорий, в отношении которых принято решение о развитии; - общая площадь, приобретенная в рамках государственной поддержки молодых семей; - площадь территорий, в отношении которых принято решение о комплексном развитии территорий жилой застройки
Сроки реализации муниципальной программы	2014–2025 годы (I этап). 2026–2030 годы (II этап)
Объемы и источники финансирования муниципальной программы (в действующих ценах каждого года реализации муниципальной программы)	Общий объем финансирования муниципальной программы – 11653613,27 тыс. руб., в том числе по источникам финансирования: федеральный бюджет – 2273557,06 тыс. руб.; областной бюджет – 3995006,63 тыс. руб.; бюджет городского округа – 4445665,81 тыс. руб.; внебюджетные источники – 939383,77 тыс. руб.; в том числе по этапам реализации программы:

	I этап: всего 9294037,51 тыс. руб., в том числе по источникам финансирования: федеральный бюджет – 2252359,73 тыс. руб.; областной бюджет – 2772184,33 тыс. руб.; бюджет городского округа – 3574746,23 тыс. руб.; внебюджетные источники – 694747,22 тыс. руб.; II этап: всего 2359575,76 тыс. руб., в том числе по источникам финансирования: федеральный бюджет – 21197,33 тыс. руб.; областной бюджет – 1222822,30 тыс. руб.; бюджет городского округа – 870919,58 тыс. руб.; внебюджетные источники – 244636,55 тыс. руб.
Ожидаемые конечные результаты реализации муниципальной программы	- переселение из аварийного жилищного фонда 4450 семей численностью 10682 человека; - ликвидация 578,29 тыс. кв. м ветхого и аварийного жилья; - строительство 6030,6 тыс. кв. м нового жилья; - освоение 19 кварталов в рамках развития застроенных территорий в городском округе город Воронеж; - освоение 11 кварталов в рамках комплексного развития территорий; - привлечение инвестиций в экономику городского округа; - актуализация генерального плана городского округа и развитие территориального планирования; - обеспечение жильем 512 молодых семей; - обеспечение содержания и проведение текущего ремонта муниципальных общежитий; - проведение капитального ремонта 19 муниципальных общежитий; - обеспечение содержания 411 свободных муниципальных жилых помещений; - проведение капитального ремонта в 311 муниципальных жилых помещениях

1. Приоритеты муниципальной политики в сфере реализации муниципальной программы, цели, задачи и показатели (индикаторы) достижения целей и решения задач, описание основных ожидаемых конечных результатов муниципальной программы, сроков и этапов реализации муниципальной программы

Приоритеты и цели муниципальной политики в жилищной сфере определены в соответствии с Указом Президента Российской Федерации от 07.05.2012 №600 «О мерах по обеспечению граждан Российской Федерации доступным и комфортным жильем и повышению качества жилищно-коммунальных услуг», Указом Президента Российской Федерации от 07.05.2018 №204 «О национальных целях и стратегических задачах развития Российской Федерации на период до 2024 года», Указом Президента Российской Федерации от 21.07.2020 №474 «О национальных целях развития Российской Федерации на период до 2030 года», Указом Президента Российской Федерации от 07.05.2024 №309 «О национальных целях развития Российской Федерации на период до 2030 года и на перспективу до 2036 года», Концепцией долгосрочного социально-экономического развития Российской Федерации на период до 2020 года, утвержденной распоряжением Правительства Российской Федерации от 17.11.2008 №1662-р, государственной программой Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 30.12.2017 №1710, а также Стратегическим планом социально-экономического развития городского округа город Воронеж на период до 2020 года, утвержденным решением Воронежской городской Думы от 14.07.2010 №147-III, и Стратегией социально-экономического развития городского округа город Воронеж на период до 2035 года, утвержденной решением Воронежской городской Думы от 19.12.2018 №1032-IV.

Основными приоритетами муниципальной политики в сфере реализации муниципальной программы являются:

- обеспечение граждан, проживающих в ветхом и аварийном жилищном фонде, благоустроенными жилыми помещениями;

- ликвидация аварийного жилищного фонда на территории городского округа;

- содействие комплексному развитию территорий городского округа город Воронеж;

- предоставление муниципальной поддержки на приобретение (строительство) жилья молодым семьям.

Целью муниципальной программы является создание условий для обеспечения благоустроенным и комфортным жильем нуждающегося в нем населения, а также формирование благоприятной среды жизнедеятельности. Для достижения указанной цели предусматривается решение основных задач:

- переселение граждан из ветхого и аварийного жилищного фонда в благоустроенные жилые помещения;

- комплексное решение проблемы сноса пришедших в негодность расселенных ветхих и аварийных многоквартирных домов;

- создание условий для развития территорий, на которых сосредоточен ветхий и аварийный жилищный фонд;

- реализация основных направлений муниципальной политики в сфере градостроительной деятельности;

- предоставление молодым семьям социальных выплат на приобретение жилого помещения или создание объекта индивидуального жилищного строительства;

- обеспечение содержания, проведение текущего и капитального ремонта муниципальных общежитий;

- обеспечение содержания свободных муниципальных жилых помещений;

- обеспечение условий жизни инвалидов, получивших услуги по приспособлению жилых помещений и общего имущества в многоквартирных домах с учетом их потребности.

Показатели (индикаторы), определяющие результативность муниципальной программы:

- отношение общей площади аварийных многоквартирных домов к общей площади многоквартирных домов (План мероприятий по реализации Стратегии социально-экономического развития городского округа город Воронеж на период до 2035 года, утвержденный распоряжением администрации городского округа город Воронеж от 28.12.2018 №1180-р);

- площадь застроенных территорий, в отношении которых принято решение о развитии (данные ведомственной статистики);

- общая площадь, приобретенная в рамках государственной поддержки молодых семей (данные ведомственной статистики);

- площадь территорий, в отношении которых принято решение о комплексном развитии территорий жилой застройки (данные ведомственной статистики).

Данные показатели (индикаторы) предназначены для оценки наиболее существенных результатов реализации муниципальной программы.

Показатели (индикаторы) реализации муниципальной программы приведены в приложениях №1 и 2 к муниципальной программе.

Реализация муниципальной программы позволит обеспечить:

- переселение из аварийного жилищного фонда 4450 семей численностью 10682 человека;

- освоение 19 кварталов в рамках развития застроенных территорий;

- освоение 11 кварталов в рамках комплексного развития территорий;

- ликвидацию 578,29 тыс. кв. м ветхого и аварийного жилья;

- строительство 6030,6 тыс. кв. м нового жилья;

- привлечение инвестиций в экономику городского округа;

- актуализацию генерального плана городского округа и развитие территориального планирования;

- обеспечение жильем 512 молодых семей;

- проведение капитального ремонта 19 муниципальных общежитий;

- содержание 411 свободных муниципальных жилых помещений;

- проведение капитального ремонта в 311 муниципальных жилых помещениях.

Муниципальную программу предполагается реализовать в 2014–2030 годах (два этапа).

2. Обобщенная характеристика подпрограмм и основных мероприятий

Муниципальная программа включает в себя 6 подпрограмм и 7 основных мероприятий:

Подпрограмма 1 «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда».

Исполнителем подпрограммы является управление жилищных отношений администрации городского округа город Воронеж.

В рамках данной подпрограммы будут реализованы мероприятия, направленные на переселение граждан из многоквартирных домов, признанных в установленном порядке аварийными и подлежащими сносу или реконструкции в связи с физическим износом в процессе их эксплуатации. Реализация подпрограммы позволит переселить из аварийного жилищного фонда 4450 семей численностью 10682 человека.

Срок реализации подпрограммы – 2014–2028 годы (два этапа).

Подпрограмма 2 «Снос расселенных аварийных многоквартирных домов».

Исполнителем подпрограммы является управление жилищных отношений администрации городского округа город Воронеж.

В рамках данной подпрограммы будут реализованы мероприятия по сносу 250 расселенных аварийных многоквартирных домов. Реализация подпрограммы позволит ликвидировать 155,26 тыс. кв. м аварийного жилья.

Срок реализации подпрограммы – 2014–2030 годы (два этапа).

Подпрограмма 3 «Развитие застроенных территорий».

Исполнителями подпрограммы являются управление строительной политики администрации городского округа город Воронеж, управление главного архитектора администрации городского округа город Воронеж, управление жилищных отношений администрации городского округа город Воронеж.

Мероприятия данной подпрограммы направлены на создание условий для развития территорий, на которых сосредоточен ветхий и аварийный жилищный фонд, а также на развитие жилищного строительства и привлечение в данную сферу инвестиций. Реализация подпрограммы позволит освоить 19 кварталов в рамках развития застроенных территорий.

Срок реализации подпрограммы – 2014–2030 годы (два этапа).

Подпрограмма 4 «Обеспечение градостроительной деятельности».

Исполнителями подпрограммы являются управление главного архитектора администрации городского округа город Воронеж, управление административно-технического контроля администрации городского округа город Воронеж, управы районов городского округа город Воронеж.

Мероприятия данной подпрограммы направлены на формирование эффективной системы пространственного развития и административно-территориального устройства городского округа город Воронеж, обеспечение благоустройства внешнего облика города. Реализация подпрограммы позволит обеспечить разработку и актуализацию генерального плана городского округа, сохранить архитектурный облик города, обеспечить реализацию полномочий администрации городского округа город Воронеж по осуществлению сноса объектов капитального строительства, являющихся самовольными постройками (далее – самовольные постройки), или их приведению в соответствие с установленными требованиями, упорядочить размещение, предотвратить самовольную установку временных сооружений на территории городского округа город Воронеж.

Срок реализации подпрограммы – 2014–2030 годы (два этапа).

Подпрограмма 5 «Молодой семье – доступное жилье».

Исполнителем подпрограммы является управление жилищных отношений администрации городского округа город Воронеж.

В рамках данной подпрограммы будут реализованы мероприятия по предоставлению молодым семьям социальных выплат, в результате чего количество молодых семей, улучшивших свои жилищные условия, к 2018 году составит 158.

Срок реализации подпрограммы – 2014–2018 годы (I этап).

Подпрограмма 6 «Комплексное развитие территорий».

Исполнителями подпрограммы являются управление строительной политики администрации городского округа город Воронеж, управление главного архитектора администрации городского округа город Воронеж, управление жилищных отношений администрации городского округа город Воронеж, управление жилищно-коммунального хозяйства администрации городского округа город Воронеж, управление имущественных и земельных отношений администрации городского округа город Воронеж.

В ходе подпрограммы предполагается освоить 11 кварталов в рамках комплексного развития территорий в городском округе город Воронеж общей площадью порядка 118,22 га с ориентировочным вводом в эксплуатацию нового жилого фонда площадью 3546,6 тыс. кв. м и убылью ветхого и аварийного фонда площадью примерно 223,09 тыс. кв. м.

В ходе реализации мероприятий подпрограммы предполагается решение следующих задач:

- комплексное развитие территорий в городском округе город Воронеж;

- обеспечение переселения граждан из аварийного и ветхого многоквартирного жилищного фонда в благоустроенные жилые помещения, снос и реконструкция домов;

- приведение социальной, коммунальной инфраструктур на застроенных территориях в соответствие стандартам качества, обеспечивающим комфортные условия проживания.

Сроки реализации подпрограммы – 2022–2030 годы (два этапа).

Основное мероприятие 1 «Содержание, текущий и капитальный ремонт муниципальных общежитий, обслуживаемых муниципальным казенным предприятием городского округа город Воронеж «Воронежский жилищно-коммунальный комбинат» (МКП «ВЖКК»)».

Исполнителем основного мероприятия 1 является управление жилищно-коммунального хозяйства администрации городского округа город Воронеж.

Основное мероприятие 1 включает в себя:

- содержание и текущий ремонт муниципальных общежитий, обслуживаемых муниципальным казенным предприятием городского округа город Воронеж «Воронежский жилищно-коммунальный комбинат» (МКП «ВЖКК»);

- капитальный ремонт муниципальных общежитий, обслуживаемых муниципальным казенным предприятием городского округа город Воронеж «Воронежский жилищно-коммунальный комбинат» (МКП «ВЖКК»).

Участниками основного мероприятия 1 являются муниципальное казенное учреждение городского округа город Воронеж «Городская дирекция единого заказчика жилищно-коммунального хозяйства» (МКУ «ГорДЕЗ ЖКХ»), муниципальное казенное предприятие городского округа город Воронеж «Воронежский жилищно-коммунальный комбинат» (МКП «ВЖКК»).

Целью основного мероприятия 1 является создание оптимальных условий, обеспечивающих безопасное и комфортное проживание граждан в муниципальных общежитиях.

Показателем основного мероприятия 1 является количество муниципальных общежитий, в которых проведен капитальный ремонт.

Сведения о показателях (индикаторах) реализации основного мероприятия 1 приведены в приложении №1 к муниципальной программе.

Реализация основного мероприятия 1 позволит:

- снизить нерациональные затраты на содержание внутридомовых систем и коммуникаций муниципальных общежитий;

- повысить уровень безопасности и качества проживания граждан в муниципальных общежитиях;

- повысить качество предоставляемых гражданам жилищно-коммунальных услуг;

- обеспечить сохранность муниципальных общежитий, обслуживаемых МКП «ВЖКК»;

- обеспечить содержание и провести текущий ремонт муниципальных общежитий;

- провести капитальный ремонт 19 муниципальных общежитий.

Срок реализации основного мероприятия 1 – 2014–2019 годы (I этап).

Основное мероприятие 2 «Содержание муниципального жилищного фонда».

Исполнителем основного мероприятия 2 является управление жилищных отношений администрации городского округа город Воронеж.

Основное мероприятие 2 включает в себя:

- оплату коммунальных услуг свободных жилых помещений муниципального жилищного фонда;

- содержание свободных жилых помещений муниципального жилищного фонда;

- оценку технического состояния ограждающих и несущих строительных конструкций многоквартирного дома (муниципального жилого помещения);

- оценку стоимости расселяемых квартир в рамках реализации программ переселения граждан из аварийного жилищного фонда;

- оплату услуг на переезд нанимателей в жилое помещение маневренного фонда.

Согласно ст. 30 Жилищного кодекса Российской Федерации, в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 21.05.2005 №315 «Об утверждении Типового договора социального найма жилого помещения», собственник жилого помещения несет бремя содержания данного помещения и, если данное помещение является

квартирой, общего имущества собственников помещений в соответствующем многоквартирном доме, а собственник комнаты в коммунальной квартире несет также бремя содержания общего имущества собственников комнат в такой квартире, если иное не предусмотрено федеральным законом или договором.

Целью основного мероприятия 2 является обеспечение сохранности свободных муниципальных жилых помещений, а также поддержание их в надлежащем состоянии.

Показателями (индикаторами) основного мероприятия 2 являются:

- количество свободных муниципальных жилых помещений, в которых установлены входные металлические двери;

- количество свободных муниципальных жилых помещений, в которых проведены работы по приведению их в надлежащее состояние.

Сведения о показателях (индикаторах) реализации основного мероприятия 2 приведены в приложениях №1 и 2 к муниципальной программе.

Реализация основного мероприятия 2 позволит обеспечить:

- установку входных металлических дверей в 377 свободных муниципальных жилых помещениях для обеспечения их сохранности;

- содержание 411 свободных муниципальных жилых помещений;

- своевременную оплату коммунальных услуг свободных муниципальных жилых помещений.

Срок реализации основного мероприятия 2 – 2014–2030 годы (два этапа).

Основное мероприятие 3 «Ремонт и капитальный ремонт жилых помещений муниципального жилищного фонда».

Исполнителем основного мероприятия 3 с 2014 по 2023 год являлось управление жилищно-коммунального хозяйства администрации городского округа город Воронеж, в 2024 году – управление жилищных отношений администрации городского округа город Воронеж, с 2025 года исполнителем является управление жилищно-коммунального хозяйства администрации

городского округа город Воронеж.

Участником основного мероприятия 3 является муниципальное казенное учреждение городского округа город Воронеж «Городская дирекция единого заказчика жилищно-коммунального хозяйства» (МКУ «ГорДЕЗ ЖКХ»).

Согласно требованиям Жилищного кодекса Российской Федерации наймодатель жилого помещения по договору социального найма обязан осуществлять капитальный ремонт жилого помещения. Кроме того, в соответствии с постановлением Госстроя Российской Федерации от 27.09.2003 №170 «Об утверждении Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда» в целях сохранности жилищного фонда необходимо проведение капитального и текущего ремонта жилых помещений.

В соответствии со ст. 30 Жилищного кодекса Российской Федерации, ст. 210 Гражданского кодекса Российской Федерации собственник жилого помещения несет бремя его содержания.

Ремонт жилых помещений муниципального жилищного фонда осуществляется:

- в свободных муниципальных жилых помещениях;

- в жилых помещениях, предоставленных нанимателю по договору социального найма, в отношении которых имеется заключение межведомственной комиссии о необходимости проведения капитального ремонта жилого помещения;

- в жилых помещениях, по которым имеется судебное решение о необходимости проведения капитального ремонта жилых помещений.

В целях принятия городской межведомственной комиссией объективного решения об оценке соответствия жилых помещений и многоквартирных домов установленным федеральным законодательством требованиям в рамках данного мероприятия осуществляется проведение специализированными организациями обследований жилых помещений и многоквартирных домов с целью определения их технического состояния.

Основное мероприятие включает в себя:

- проведение МКУ «ГорДЕЗ ЖКХ» обследования технического состояния жилых помещений муниципального жилищного фонда;

- разработку МКУ «ГорДЕЗ ЖКХ» проектно-сметной документации на проведение ремонта жилых помещений муниципального жилищного фонда;

- подготовку управлением жилищных отношений администрации городского округа город Воронеж распоряжения администрации городского округа о пообъектном распределении ассигнований бюджета городского округа город Воронеж на проведение ремонта жилых помещений муниципального жилищного фонда;

- проведение работ по ремонту жилых помещений муниципального жилищного фонда;

- проведение экспертного обследования жилых помещений и многоквартирных домов.

Показателем (индикатором) основного мероприятия 3 является количество муниципальных жилых помещений, в которых проведен ремонт.

Сведения о показателях (индикаторах) реализации основного мероприятия 3 приведены в приложениях №1 и 2 к муниципальной программе.

Реализация основного мероприятия 3 позволит:

- привести в нормативное состояние 311 муниципальных жилых помещений в городском округе город Воронеж;

- создать безопасные и благоприятные условия проживания граждан в жилых помещениях, предоставленных по договору социального найма;

- обеспечить увеличение сроков эксплуатации муниципального жилищного фонда в городском округе город Воронеж;

- обеспечить условия для снижения издержек и повышения качества предоставления жилищно-коммунальных услуг.

Адресный перечень свободных жилых помещений муниципального жилищного фонда, подлежащих капитальному ремонту, приведен в приложении №10 к муниципальной программе; адресный перечень муниципальных жилых помещений, находящихся в найме у граждан и

подлежащих капитальному ремонту, приведен в приложении №11 к муниципальной программе; адресный перечень жилых помещений муниципального жилищного фонда, подлежащих ремонту и капитальному ремонту, приведен в приложении №14 к муниципальной программе.

Срок реализации основного мероприятия 3 – 2014–2030 годы.

Основное мероприятие 4 «Обеспечение жилыми помещениями граждан, уволенных с военной службы, и приравненных к ним лиц».

Исполнителем основного мероприятия 4 является управление жилищных отношений администрации городского округа город Воронеж.

Целью основного мероприятия 4 является обеспечение жилыми помещениями граждан, уволенных с военной службы, и приравненных к ним лиц.

Показателем (индикатором) основного мероприятия 4 является количество семей, обеспеченных жилыми помещениями.

Сведения о показателях (индикаторах) реализации основного мероприятия 4 приведены в приложении №1 к муниципальной программе.

Реализация основного мероприятия 4 позволит обеспечить граждан, уволенных с военной службы, и приравненных к ним лиц жилыми помещениями.

Срок реализации основного мероприятия 4 – 2016–2022 годы (I этап).

Основное мероприятие 5 «Обеспечение жильем молодых семей».

Исполнителем основного мероприятия 5 является управление жилищных отношений администрации городского округа город Воронеж.

Участниками основного мероприятия 5 являются молодые семьи, постоянно проживающие на территории городского округа город Воронеж не менее 1 года.

Целью основного мероприятия 5 является предоставление государственной поддержки в решении жилищной проблемы молодым семьям, признанным в установленном порядке нуждающимися в жилых помещениях.

Реализация основного мероприятия 5 позволит:

- улучшить жилищные условия 354 молодым семьям;

- создать условия для повышения уровня обеспеченности жильем молодых семей.

Показателем (индикатором) основного мероприятия 5 является количество молодых семей, получивших свидетельства о праве на получение социальной выплаты.

Условия реализации мероприятия определены Правилами предоставления молодым семьям социальных выплат на приобретение (строительство) жилья и их использования, приведенными в приложении №1 к особенностям реализации отдельных мероприятий государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 17.12.2010 №1050.

Механизм реализации мероприятия по обеспечению жильем молодых семей включает комплекс организационных и экономических мероприятий.

1. Организационные мероприятия, осуществляемые на муниципальном уровне:

- прием документов от молодых семей для участия в мероприятии по обеспечению жильем молодых семей и проверка достоверности сведений, содержащихся в представленных документах;

- принятие решения об участии молодой семьи в мероприятии по обеспечению жильем молодых семей;

- формирование списков молодых семей – участников мероприятия по обеспечению жильем молодых семей;

- осуществление в пределах своих полномочий контроля за реализацией мероприятия по обеспечению жильем молодых семей;

- организация информационно-разъяснительной работы среди населения по освещению целей и задач мероприятия по обеспечению жильем молодых семей;

- оформление и выдача молодым семьям в установленном порядке свидетельств о праве на получение социальной выплаты на приобретение жилого помещения или строительство индивидуального жилого дома.

2. Экономические мероприятия, осуществляемые на муниципальном уровне:

- обеспечение софинансирования мероприятия по обеспечению жильем молодых семей за счет средств бюджета городского округа город Воронеж;

- контроль за целевым использованием субсидий, предоставляемых в рамках реализации мероприятия по обеспечению жильем молодых семей;

- своевременное перечисление бюджетных средств, предоставляемых в качестве социальной выплаты, на банковский счет, открытый молодой семьей;

- предоставление дополнительной социальной выплаты в размере 5 процентов от расчетной (средней) стоимости жилья в случае рождения (усыновления) ребенка в порядке, предусмотренном постановлением администрации городского округа город Воронеж от 23.09.2019 №896 «Об утверждении Порядка предоставления дополнительной социальной выплаты участникам мероприятия по обеспечению жильем молодых семей при рождении (усыновлении) ребенка».

В основном мероприятии участвуют молодые семьи с использованием собственных средств, а также привлечением средств кредитных организаций (в том числе ипотечных жилищных кредитов) на приобретение жилья или строительство индивидуального жилого дома.

Срок реализации основного мероприятия 5 – 2019–2030 годы (два этапа).

Основное мероприятие 6 «Проведение ремонтных работ в жилых помещениях участников и инвалидов Великой Отечественной войны 1941–1945 годов».

Целью основного мероприятия 6 является предоставление муниципальной поддержки участникам и инвалидам Великой Отечественной войны 1941–1945 годов.

Исполнителем основного мероприятия 6 является управление жилищно-коммунального хозяйства администрации городского округа город Воронеж.

Реализация основного мероприятия 6 позволит улучшить жилищные условия 24 участникам и инвалидам Великой Отечественной войны 1941–1945 годов.

Участниками основного мероприятия 6 являются участники и инвалиды Великой Отечественной войны 1941–1945 годов, проживающие на территории городского округа город Воронеж, управы районов городского округа город Воронеж, муниципальное казенное учреждение городского округа город Воронеж «Городская дирекция единого заказчика жилищно-коммунального хозяйства» (МКУ «ГорДЕЗ ЖКХ»).

Показателем (индикатором) основного мероприятия 6 является количество участников и инвалидов Великой Отечественной войны 1941–1945 годов, которым в жилых помещениях проведены ремонтные работы.

Срок реализации основного мероприятия 6 – 2020 год (I этап).

Основное мероприятие 7 «Приспособление жилых помещений и общего имущества в многоквартирных домах с учетом потребностей инвалидов».

Целью основного мероприятия 7 является повышение уровня доступности жилого помещения инвалида и общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид.

Исполнителями основного мероприятия 7 являются управление жилищно-коммунального хозяйства администрации городского округа город Воронеж; управление жилищных отношений администрации городского округа город Воронеж; управы районов городского округа город Воронеж; МКУ «ГорДЕЗ ЖКХ».

Реализация основного мероприятия 7 осуществляется в соответствии с Правилами обеспечения условий доступности для инвалидов жилых помещений и общего имущества в многоквартирном доме, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 09.07.2016 №649

«О мерах по приспособлению жилых помещений и общего имущества в многоквартирном доме с учетом потребностей инвалидов».

Финансирование основного мероприятия 7 осуществляется в соответствии с порядком предоставления и распределения субсидий из областного бюджета бюджетам муниципальных образований Воронежской области на реализацию мероприятий по приспособлению жилых помещений и общего имущества в многоквартирных домах с учетом потребностей инвалидов, установленным в государственной программе Воронежской области «Доступная среда», утвержденной постановлением Правительства Воронежской области от 31.12.2013 №1194.

Механизм реализации основного мероприятия 7 по приспособлению жилых помещений и общего имущества в многоквартирных домах с учетом потребностей инвалидов состоит в следующем:

управление жилищно-коммунального хозяйства администрации городского округа город Воронеж осуществляет:

- рассмотрение документов, поступивших от гражданина, признанного инвалидом;

- проведение визуального, технического осмотра жилого помещения инвалида, общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, при необходимости проведение дополнительных обследований, испытаний несущих и ненесущих конструкций жилого здания;

- проведение беседы с гражданином, признанным инвалидом, проживающим в жилом помещении, в целях выявления конкретных потребностей этого гражданина в отношении приспособления жилого помещения и общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, и обеспечения условий их доступности для инвалида;

- оценку необходимости и возможности приспособления жилого помещения инвалида и общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида;

- оформление акта обследования жилого помещения инвалида и общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, в целях их приспособления с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида на основании информации и документов, представленных МКУ «ГорДЕЗ ЖКХ»;

- оформление решения об экономической целесообразности (нецелесообразности) реконструкции или капитального ремонта многоквартирного дома (части дома), в котором проживает инвалид, в целях приспособления с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида по форме, утвержденной министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации;

- оформление заключения о возможности или об отсутствии возможности приспособления жилого помещения инвалида и общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида по форме, утвержденной министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации;

- формирование списков инвалидов, нуждающихся в приспособлении жилых помещений и общего имущества в многоквартирных домах;

- представление в министерство жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Воронежской области документов, необходимых для получения субсидий областного бюджета бюджету городского округа город Воронеж на реализацию мероприятий по приспособлению жилых помещений и общего имущества в многоквартирных домах с учетом потребностей инвалидов;

МКУ «ГорДЕЗ ЖКХ» осуществляет:

- подготовку перечня из числа требований, предусмотренных разделами III и IV Правил обеспечения условий доступности для инвалидов жилых помещений и общего имущества в многоквартирном доме, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 09.07.2016 №649 «О мерах по приспособлению жилых помещений и общего имущества в многоквартирном доме с учетом потребностей инвалидов»,

которым не соответствует обследуемое жилое помещение инвалида (если такие несоответствия были выявлены);

- расчет потребности в финансовых ресурсах на проведение реконструкции и (или) капитального ремонта исходя из предполагаемой (предельной) стоимости работ, связанных с проведением реконструкции и (или) капитального ремонта, определяемой на основе сметных нормативов, включенных в федеральный реестр сметных нормативов, что будет являться приложением к решению об экономической целесообразности (нецелесообразности) реконструкции или капитального ремонта многоквартирного дома (части дома), в котором проживает инвалид, в целях приспособления с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида;

- расчет потребности в финансовых ресурсах на приобретение нового жилого помещения путем умножения средней рыночной стоимости квадратного метра общей площади жилого помещения, установленной по соответствующему субъекту Российской Федерации, на общую площадь необходимого для предоставления инвалиду нового жилого помещения, что будет являться приложением к решению об экономической целесообразности (нецелесообразности) реконструкции или капитального ремонта многоквартирного дома (части дома), в котором проживает инвалид, в целях приспособления с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида;

- подготовку перечня мероприятий по приспособлению жилого помещения инвалида и общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида, определяемого на основании постановления Правительства Российской Федерации от 09.07.2016 №649 «О мерах по приспособлению жилых помещений и общего имущества в многоквартирном доме с учетом потребностей инвалидов» и иных нормативных правовых актов, с учетом мнения инвалида, проживающего в данном помещении (в случае, если в акте комиссии сделан вывод о наличии

технической возможности для приспособления жилого помещения инвалида и общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида);

- разработку проектно-сметной документации на проведение мероприятий по приспособлению жилых помещений в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида (проведение реконструкции и (или) капитального ремонта);

- разработку проектно-сметной документации на проведение мероприятий по приспособлению общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий его доступности для инвалида (установка пандуса при наличии технической возможности, а при отсутствии такой технической возможности – установка подъемника при наличии технической возможности);

- определение достоверности сметной стоимости проведения работ по приспособлению жилых помещений и общего имущества в многоквартирном доме с учетом потребностей инвалидов;

- отбор исполнителей работ по разработке проектно-сметной документации на проведение мероприятий по приспособлению жилых помещений и общего имущества в многоквартирном доме с учетом потребностей инвалидов;

- осуществление технического контроля (строительного контроля) в порядке, установленном Федеральным законом от 05.04.2013 №44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», за проведением работ по приспособлению жилых помещений и общего имущества в многоквартирном доме с учетом потребностей инвалидов;

- передачу лицу, осуществляющему управление многоквартирным домом, копий документов о проведенных работах (в том числе копий

проектной, сметной документации, договора строительного подряда, актов приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ) и иных документов, связанных с проведением работ по приспособлению жилого помещения и общего имущества в многоквартирном доме, за исключением финансовых документов, для надлежащей эксплуатации, содержания и ремонта пандуса и (или) подъемника – в течение десяти дней с даты подписания акта приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по приспособлению жилого помещения и общего имущества в многоквартирном доме;

управы районов городского округа город Воронеж либо управление жилищных отношений администрации городского округа город Воронеж (в случае наличия доли муниципальной собственности в многоквартирном доме) осуществляют:

- инициирование и проведение общего собрания собственников помещений многоквартирного дома, в котором проживает инвалид, нуждающийся в приспособлении общего имущества многоквартирного дома с учетом его особенностей ограничения жизнедеятельности, по вопросу принятия решения собственниками помещений о включении в состав общедомового имущества пандуса и (или) подъемника, а также их содержании и ремонте;

- проведение процедуры приема-передачи пандуса и (или) подъемника лицу, осуществляющему управление многоквартирным домом, для включения в состав общего имущества.

При отсутствии возможности приспособления жилого помещения инвалида и общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида на основании заключения муниципальной комиссии по обследованию жилых помещений инвалидов и общего имущества в многоквартирных домах, в которых проживают инвалиды, на территории городского округа город Воронеж, созданной постановлением администрации городского округа город Воронеж от 31.01.2018 №58, жилое помещение (комната, квартира) признается непригодным для проживания в

соответствии с п. 54 Положения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 28.01.2006 №47.

В случае признания жилого помещения непригодным для проживания инвалида и членов его семьи в рамках основного мероприятия управлением жилищных отношений администрации городского округа город Воронеж приобретается жилое помещение с учетом потребностей инвалида при условии соблюдения общих требований жилищного законодательства применительно к предоставлению жилых помещений по договорам социального найма в соответствии с ч. 2 ст. 49, ч. 1 ст. 52 и ч. 1, ч. 2 ст. 57 Жилищного кодекса Российской Федерации.

Сведения о показателях (индикаторах) основного мероприятия 7 и их значения представлены в приложениях №1и 2 к муниципальной программе.

Срок реализации основного мероприятия 7 – 2021–2030 годы (два этапа).

3. Информация об участии предприятий, общественных, научных и иных организаций, а также физических лиц в реализации муниципальной программы

В реализации муниципальной программы принимают участие:

- молодые семьи с использованием собственных средств, а также привлечением средств кредитных организаций (в том числе ипотечных жилищных кредитов) на приобретение жилья или строительство индивидуального жилого дома;

- строительные организации, осуществляющие проектирование и строительство на территории городского округа;

- организации частной формы собственности, осуществляющие услуги в порядке, установленном Федеральным законом от 05.04.2013 №44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд».

4. Объемы финансовых ресурсов, необходимых для реализации муниципальной программы

Общий объем финансирования муниципальной программы – 11653613,27 тыс. руб., в том числе по источникам финансирования:

- федеральный бюджет – 2273557,06 тыс. руб.;
- областной бюджет – 3995006,63 тыс. руб.;
- бюджет городского округа – 4445665,81 тыс. руб.;
- внебюджетные источники – 939383,77 тыс. руб.

Информация об объемах финансирования муниципальной программы по источникам и годам реализации представлена в приложениях №3, 4, 5, 6 к муниципальной программе.

5. Подпрограммы муниципальной программы

ПОДПРОГРАММА 1
«Переселение граждан из аварийного жилищного фонда» муниципальной программы городского округа город Воронеж «Обеспечение доступным и комфортным жильем населения городского округа город Воронеж»

ПАСПОРТ
подпрограммы 1
«Переселение граждан из аварийного жилищного фонда» муниципальной программы городского округа город Воронеж «Обеспечение доступным и комфортным жильем населения городского округа город Воронеж»

Исполнители подпрограммы	Управление жилищных отношений администрации городского округа город Воронеж
Участники подпрограммы	–
Мероприятия, входящие в состав подпрограммы муниципальной программы	1.1. Переселение граждан из аварийного жилищного фонда в период 2014–2017 годов. 1.2. Переселение граждан из домов №58б, 88, 112а по ул. Ленинградской в 2014 году. 1.3. Переселение граждан из аварийного жилищного фонда общей площадью 3776,26 кв. м в 2014 году.

	1.4. Переселение 6 семей из аварийного жилищного фонда общей площадью 202,24 кв. м в 2014 году. 1.5. Переселение граждан из дома 62 по Московскому проспекту, в котором жилые помещения признаны непригодными для постоянного проживания, в 2014 году. 1.6. Переселение граждан из дома 45 по ул. Еремеева, признанного аварийным и подлежащим сносу, в 2014 году. 1.7. Переселение граждан из аварийного жилищного фонда общей площадью 333,2 кв. м, из домов 1/1 по ул. Никольской, 19 по ул. Ростовской, 56 по ул. Водрем в 2014 году. 1.8. Переселение граждан из 3 жилых домов, признанных непригодными для проживания, в 2014 году. 1.9. Переселение граждан из дома 54 по ул. Пеше-Стрелецкая, признанного аварийным и подлежащим сносу, в 2017 году. 1.10. Переселение граждан из аварийного жилищного фонда, признанного аварийным после 1 января 2012 года. 1.11. Муниципальная составляющая регионального проекта «Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда». 1.12. Расселение аварийных многоквартирных домов за счет инвесторов. 1.13. Переселение граждан из жилых помещений, признанных непригодными для проживания, в домах по адресам: ул. Машиностроителей, д. 34 и ул. Электросигнальная, д. 12. 1.14. Переселение граждан из непригодного для проживания жилищного фонда. 1.15. Переселение граждан из аварийного жилищного фонда, признанного таковым с 1 января 2017 года до 1 января 2022 года.
Цель подпрограммы муниципальной программы	Обеспечение граждан, проживающих в жилищном фонде, признанном в установленном порядке аварийным (непригодным для проживания), благоустроенными жилыми помещениями
Задачи подпрограммы муниципальной программы	- переселение граждан из аварийного жилищного фонда в благоустроенные жилые помещения; - улучшение качества жизни населения

Показатели (индикаторы) подпрограммы муниципальной программы	- общая площадь расселяемых жилых помещений в аварийных домах, в том числе во исполнение договоров о развитии застроенных территорий; - количество семей, переселенных из аварийного жилищного фонда, в том числе во исполнение договоров о развитии застроенных территорий; - количество человек, переселенных из аварийного жилищного фонда, в том числе во исполнение договоров о развитии застроенных территорий
Сроки реализации подпрограммы муниципальной программы	2014–2025 годы (I этап). 2026–2030 годы (II этап)
Объемы и источники финансирования подпрограммы муниципальной программы (в действующих ценах каждого года реализации подпрограммы муниципальной программы)	Общий объем финансирования муниципальной программы – 8443289,86 тыс. руб., в том числе по источникам финансирования: федеральный бюджет – 2128265,39 тыс. руб.; областной бюджет – 3505393,29 тыс. руб.; бюджет городского округа – 2643631,18 тыс. руб.; внебюджетные источники – 166000,00 тыс. руб.; в том числе по этапам реализации программы: I этап: всего – 6892448,86 тыс. руб., в том числе по источникам финансирования: федеральный бюджет – 2128265,39 тыс. руб.; областной бюджет – 2398218,09 тыс. руб.; бюджет городского округа – 2279965,38 тыс. руб.; внебюджетные источники – 86000,00 тыс. руб.; II этап: всего – 1550841,00 тыс. руб., в том числе по источникам финансирования: областной бюджет – 1107175,20 тыс. руб.; бюджет городского округа – 363665,80 тыс. руб.; внебюджетные источники – 80000,00 тыс. руб.
Ожидаемые непосредственные результаты реализации подпрограммы муниципальной программы	- выполнение обязательств по переселению граждан из аварийного жилищного фонда; - обеспечение благоустроенным жильем 4450 семей численностью 10682 человека

1. Приоритеты муниципальной политики в сфере реализации подпрограммы, цели, задачи и показатели (индикаторы) достижения целей и решения задач, описание основных ожидаемых конечных результатов подпрограммы, сроков и этапов реализации подпрограммы

В соответствии со Стратегическим планом социально-экономического развития городского округа город Воронеж на период до 2020 года, утвержденным решением Воронежской городской Думы от 14.07.2010 №147-III, и Стратегией социально-экономического развития городского округа город Воронеж на период до 2035 года, утвержденной решением Воронежской городской Думы от 19.12.2018 №1032-IV, одним из приоритетов муниципальной политики в сфере реализации настоящей подпрограммы является формирование благоприятной среды обитания.

Цели и задачи подпрограммы соответствуют основным положениям Указа Президента Российской Федерации от 07.05.2012 №600 «О мерах по обеспечению граждан Российской Федерации доступным и комфортным жильем и повышению качества жилищно-коммунальных услуг» и Указа Президента Российской Федерации от 07.05.2018 №204 «О национальных целях и стратегических задачах развития Российской Федерации на период до 2024 года», Федерального закона от 21.07.2007 №185-ФЗ «О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства» и направлены на формирование эффективных механизмов реализации мероприятий по переселению граждан из аварийного жилья.

Основной целью подпрограммы является обеспечение граждан, проживающих в жилищном фонде, признанном в установленном порядке аварийным (непригодным для проживания), благоустроенными жилыми помещениями.

Для достижения цели подпрограммы предусматривается решение следующих задач:

- переселение граждан из аварийного жилищного фонда в благоустроенные жилые помещения;

- улучшение качества жизни населения.

Реализация подпрограммы осуществляется в два этапа:

I этап – 2014–2025 годы;

II этап – 2026–2030 годы.

В рамках настоящей подпрограммы расселению подлежат 260 аварийных многоквартирных домов общей площадью 136,9 тыс. кв. м.

Из всех аварийных многоквартирных домов 9 являются памятниками культурного наследия и подлежат реконструкции (ул. Никитинская, д. 43, к. 2; ул. Никитинская, д. 45, к. 3; ул. Карла Маркса, д. 40; ул. Первомайская, д. 10; пер. Фабричный, д. 12; пер. Бауманский, д. 39; ул. Депутатская, д. 7; ул. Нарвская, д. 8а; ул. Студенческая, д. 35).

Кроме того, аварийные многоквартирные дома расселяются за счет инвесторов в соответствии с заключенными договорами о развитии застроенных территорий в рамках подпрограммы 3 «Развитие застроенных территорий» муниципальной программы.

Согласно заключенным договорам о развитии застроенных территорий будут расселены следующие аварийные многоквартирные дома: пер. Славы, д. 14; ул. Елецкая, д. 3; ул. Славы, д. 7; а в последующие годы планируются к расселению дома: пер. Славы, д. 4; ул. 45 стрелковой дивизии, д. 113; ул. 45 стрелковой дивизии, д. 115; пер. Славы, д. 2; ул. Силикатная, д. 12; ул. Димитрова, д. 127; ул. 45 стрелковой дивизии, д. 117; ул. Пирогова, д. 52; ул. Пирогова, д. 54; ул. Пирогова, д. 60; ул. Пирогова, д. 62; ул. Беговая, д. 4; пер. Вишневый, д. 7; пер. Вишневый, д. 13; ул. Ленинградская, д. 92; ул. Ленинградская, д. 62а; пр-кт Ленинский, д. 8, корп. 2; пер. Славы, д. 1; пер. Славы, д. 3; пер. Славы, д. 6; пер. Славы, д. 8; ул. Беговая, д. 14; ул. Беговая, д. 20; ул. Силикатная, д. 23; ул. Славы, д. 5; ул. Чапаева, д. 60; ул. Чапаева, д. 62; пер. Гвардейский, д. 27; пер. Гвардейский, д. 27А; ул. Клинская, д. 8; ул. Конструкторов, д. 29, корп. 9; пр-кт Ленинский, д. 112; пр-кт Ленинский, д. 96, корп. 3; пр-кт Ленинский, д. 98, корп. 3; пр-кт Труда, д. 54.

Реализация запланированных мероприятий подпрограммы 1 позволит решить основные задачи, в том числе:

- выполнить обязательства по переселению граждан из аварийного жилищного фонда;

- обеспечить благоустроенным жильем 4450 семей численностью 10682 человека.

Показателями (индикаторами) подпрограммы являются:

- общая площадь расселяемых жилых помещений в аварийных домах, в том числе во исполнение договоров о развитии застроенных территорий и договоров о комплексном развитии территорий (План мероприятий по реализации Стратегии социально-экономического развития городского округа город Воронеж на период до 2035 года, утвержденный распоряжением администрации городского округа город Воронеж от 28.12.2018 №1180-р);

- количество семей, переселенных из аварийного жилищного фонда, в том числе во исполнение договоров о развитии застроенных территорий и договоров о комплексном развитии территорий (данные ведомственной статистики);

- количество человек, переселенных из аварийного жилищного фонда, в том числе во исполнение договоров о развитии застроенных территорий и договоров о комплексном развитии территорий (План мероприятий по реализации Стратегии социально-экономического развития городского округа город Воронеж на период до 2035 года, утвержденный распоряжением администрации городского округа город Воронеж от 28.12.2018 №1180-р).

Сведения о показателях (индикаторах) подпрограммы и их значения представлены в приложениях №1и 2 к муниципальной программе.

2. Характеристика мероприятий подпрограммы

Подпрограмма 1 включает в себя 15 мероприятий:

1.1. Переселение граждан из аварийного жилищного фонда в период 2014–2017 годов.

В рамках Федерального закона от 21.07.2007 №185-ФЗ «О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства» в соответствии с данным мероприятием планируется расселить 137 многоквартирных домов, в том числе:

- в 2014–2015 годах – 38 многоквартирных домов полностью;
- в 2015–2016 годах – 20 многоквартирных домов полностью;
- в 2016–2017 годах – 79 многоквартирных домов полностью.

Реализация мероприятия 1.1 осуществляется в соответствии с региональной адресной программой Воронежской области «Переселение граждан, проживающих на территории Воронежской области, из аварийного жилищного фонда в 2013–2017 годах», утвержденной постановлением Правительства Воронежской области от 30.04.2013 №363.

Адресный перечень домов, подлежащих расселению в рамках Федерального закона от 21.07.2007 №185-ФЗ, в соответствии с мероприятиями приведен в приложении №7 к муниципальной программе.

1.2. Переселение граждан из домов №58б, 88, 112а по ул. Ленинградской в 2014 году.

В рамках реализации первого этапа региональной адресной программы Воронежской области «Переселение граждан, проживающих на территории Воронежской области, из аварийного жилищного фонда в 2013–2017 годах», утвержденной постановлением Правительства Воронежской области от 30.04.2013 №363, для переселения граждан, проживающих в домах №58б, 88, 112а по ул. Ленинградской города Воронежа, 20.12.2013 было приобретено 49 квартир.

Фактическое переселение граждан в рамках данного мероприятия будет осуществляться в 2014 году.

Реализация этого мероприятия позволит ликвидировать 1600,04 кв. м аварийного жилищного фонда, расселить 49 жилых помещений, переселить 132 человека.

1.3. Переселение граждан из аварийного жилищного фонда общей площадью 3776,26 кв. м в 2014 году.

В соответствии с дополнительно доведенным городскому округу город Воронеж лимитом денежных средств в рамках реализации первого этапа региональной адресной программы Воронежской области «Переселение граждан, проживающих на территории Воронежской области, из аварийного жилищного фонда в 2013–2017 годах», утвержденной постановлением Правительства Воронежской области от 30.04.2013 №363, в 2014 году будет реализовано мероприятие по переселению граждан из аварийного жилищного фонда общей площадью 3776,26 кв. м. В рамках реализации этого мероприятия будет расселено 6 многоквартирных домов и 34 жилых помещения (88 жилых помещений) с количеством проживающих 251 человек.

Адресный перечень домов, подлежащих расселению в рамках Федерального закона от 21.07.2007 №185-ФЗ, в соответствии с мероприятиями приведен в приложении №7 к муниципальной программе.

Денежные средства, полученные из Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства, средства областного бюджета и средства, предусмотренные в бюджете городского округа город Воронеж на долевое финансирование переселения граждан, расходуются на приобретение жилых помещений в многоквартирных домах (в том числе в многоквартирных домах, строительство которых не завершено) и (или) на строительство таких домов. Кроме того, не исключается возможность выплаты лицам, в чьей собственности находятся жилые помещения, возмещения за изымаемое жилое помещение в соответствии со ст. 32 Жилищного кодекса Российской Федерации по соглашению с собственниками.

Следует отметить, что подпрограммой 3 «Развитие застроенных территорий» муниципальной программы также предусмотрено включение домов, признанных аварийными и подлежащими сносу или реконструкции.

1.4. Переселение 6 семей из аварийного жилищного фонда общей площадью 202,24 кв. м в 2014 году.

Реализация данного мероприятия позволит переселить 6 семей численностью 13 человек из жилых помещений общей площадью 202,24 кв. м в приобретенные в 2012 году жилые помещения в рамках муниципальной адресной программы «Переселение граждан, проживающих на территории городского округа город Воронеж, из аварийного жилищного фонда в 2012–2013 годах», утвержденной постановлением администрации городского округа город Воронеж от 07.03.2012 №185.

Финансирование данного мероприятия было осуществлено в 2012 году.

1.5. Переселение граждан из дома 62 по Московскому проспекту, в котором жилые помещения признаны непригодными для постоянного проживания, в 2014 году.

В городском округе город Воронеж остро стоит проблема расселения многоквартирных домов, в которых жилые помещения признаны непригодными для проживания, которые не подпадают под действие Федерального закона от 21.07.2007 №185-ФЗ «О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства».

В рамках данного мероприятия планируется расселить 26 жилых помещений, признанных непригодными для постоянного проживания, в доме 62 по Московскому проспекту города Воронежа общей площадью 513,9 кв. м с числом жителей 53 человека.

Реализация мероприятия будет осуществляться с привлечением средств областного бюджета.

Срок реализации данного мероприятия – 2014–2015 годы.

1.6. Переселение граждан из дома 45 по ул. Еремеева города Воронежа, признанного аварийным и подлежащим сносу, в 2014 году.

В рамках муниципальной адресной программы «Переселение граждан из дома 45 по ул. Еремеева г. Воронежа, признанного аварийным и подлежащим сносу», утвержденной постановлением администрации городского округа город Воронеж от 24.04.2013 №382, в декабре 2013 года приобретено 36 квартир.

Финансирование мероприятия полностью осуществлено в 2013 году.

Фактическое переселение граждан в рамках данного мероприятия будет осуществляться в 2014 году.

Реализация этого мероприятия позволит расселить 36 жилых помещений общей площадью 1553,21 кв. м, переселить 90 человек.

1.7. Переселение граждан из аварийного жилищного фонда общей площадью 333,2 кв. м, из домов 1/1 по ул. Никольской, 19 по ул. Ростовской, 56 по ул. Водрем.

В рамках муниципальной адресной программы «Переселение граждан из жилищного фонда городского округа город Воронеж, признанного непригодным для проживания (аварийным), в 2013 году», утвержденной постановлением администрации городского округа город Воронеж от 04.09.2013 №818, для переселения граждан, проживающих в домах, расположенных по адресам: ул. Никольская, 1/1; ул. Ростовская, 19; Водрем, 56 города Воронежа, 20.12.2013 было приобретено 11 квартир.

Финансирование мероприятия было произведено в 2013 году. Фактическое переселение граждан будет осуществляться в 2014 году.

Реализация этого мероприятия позволит расселить 11 жилых помещений общей площадью 333,2 кв. м, переселить 23 человека.

1.8. Переселение граждан из 3 жилых домов, признанных непригодными для проживания, в 2014 году.

В рамках настоящей подпрограммы расселению подлежат 3 домовладения, расположенные по адресам: г. Воронеж, ул. Просторная, д. 1; г. Воронеж, пер. Ростовский, д. 1; г. Воронеж, пер. Прохладный, д. 4, общей площадью 311,3 кв. м, по которым принято решение о непригодности домов для проживания граждан. Всего в рамках указанного мероприятия будет переселено 20 человек.

Реализация мероприятия будет осуществляться с привлечением бюджетных средств Воронежской области.

Срок реализации данного мероприятия – 2014–2015 годы.

1.9. Переселение граждан из дома 54 по ул. Пеше-Стрелецкая, признанного аварийным и подлежащим сносу, в 2017 году.

В рамках настоящей подпрограммы расселению подлежат жилые помещения в доме 54 по ул. Пеше-Стрелецкая города Воронежа, признанном аварийным и подлежащим сносу на основании заключения городской межведомственной комиссии от 24.12.2013 №34 и постановления администрации городского округа город Воронеж от 04.07.2014 №579 «О мероприятиях в связи с признанием дома 54 по ул. Пеше-Стрелецкая г. Воронежа аварийным и подлежащим сносу».

Финансирование мероприятия будет осуществлено в 2017 году.

Объем финансирования на реализацию мероприятия по переселению граждан из дома 54 по ул. Пеше-Стрелецкая города Воронежа рассчитан исходя из произведения общей площади жилых помещений в аварийном многоквартирном жилом доме и предельной стоимости одного квадратного метра общей площади жилых помещений.

Предельная стоимость одного квадратного метра общей площади жилых помещений, используемая при приобретении жилых помещений в рамках реализации данного мероприятия, установлена для Воронежской области приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 27.06.2017 №925/пр в размере 33411,00 руб.

Фактическое переселение граждан в рамках данного мероприятия будет осуществляться в 2017–2018 годах.

Реализация данного мероприятия позволит расселить 41 жилое помещение общей площадью 1326,98 кв. м, переселить 80 человек.

1.10. Переселение граждан из аварийного жилищного фонда, признанного аварийным после 1 января 2012 года.

В рамках данного мероприятия необходимо решить задачи по переселению граждан из аварийного жилищного фонда, признанного после 1 января 2012 года в установленном порядке аварийным и подлежащим сносу или реконструкции.

По результатам проведенной технической оценки установлено, что ряд аварийных домов находится в крайне неудовлетворительном состоянии и

требует первоочередного расселения. В рамках данного мероприятия планируется расселить дома, которые ранее были частично расселены.

Адресный перечень домов, подлежащих расселению в рамках данного мероприятия, приведен в приложении №8 к муниципальной программе.

Финансирование мероприятия за счет средств бюджета Воронежской области и бюджета городского округа город Воронеж определено подпрограммой 2 «Создание условий для обеспечения качественными жилищными услугами населения Воронежской области» государственной программы Воронежской области «Обеспечение качественными жилищно-коммунальными услугами населения Воронежской области», утвержденной постановлением Правительства Воронежской области от 31.12.2015 №1060.

Объем финансирования на реализацию мероприятия по переселению граждан рассчитан исходя из произведения общей площади приобретенных жилых помещений и предельной стоимости одного квадратного метра общей площади жилых помещений.

Предельная стоимость одного квадратного метра общей площади жилых помещений, используемая при приобретении жилых помещений в рамках реализации данного мероприятия, установлена для Воронежской области приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 04.07.2018 №387/пр в размере 35315,00 руб.

Реализация данного мероприятия позволит расселить 25 аварийных многоквартирных домов (479 жилых помещений общей площадью 12789,61 кв. м) и переселить 990 человек.

Фактическое переселение осуществилось в 2018–2021 годах.

В рамках данного мероприятия не исключается возможность выплаты лицам, в чьей собственности находятся жилые помещения, возмещения за изымаемое жилое помещение в соответствии со ст. 32 Жилищного кодекса Российской Федерации.

1.11. Муниципальная составляющая регионального проекта «Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда».

Данное мероприятие реализуется во исполнение Указа Президента Российской Федерации от 07.05.2018 №204 «О национальных целях и стратегических задачах развития Российской Федерации на период до 2024 года», федерального проекта «Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда», регионального проекта Воронежской области «Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда» и в соответствии с Федеральным законом от 21.07.2007 №185-ФЗ «О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства».

В рамках данного мероприятия необходимо переселить граждан из многоквартирных домов, признанных до 01 января 2017 года в установленном порядке аварийными и подлежащими сносу или реконструкции в связи с физическим износом в процессе их эксплуатации.

Адресный перечень аварийных многоквартирных домов, подлежащих расселению в рамках данного мероприятия, сформирован на основании реестра многоквартирных домов, признанных аварийными в установленном порядке, расположенных на территории городского округа город Воронеж, в соответствии с требованиями Федерального закона от 21.07.2007 №185-ФЗ «О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства», приведен в приложении №9 к муниципальной программе.

В соответствии с п. 5 ч. 2 ст. 16 Федерального закона от 21.07.2007 №185-ФЗ «О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства» и региональной адресной программой Воронежской области «Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда в 2019–2022 годах», утвержденной постановлением Правительства Воронежской области от 18.03.2019 №263, реализация мероприятия распределена по этапам:

- I этап мероприятия – 2019–2020 годы;

- II этап мероприятия – 2020–2021 годы;

- III этап мероприятия – 2021–2022 годы;

- IV этап мероприятия – 2022 год.

Объем финансирования настоящего мероприятия рассчитан исходя из произведения общей площади расселяемых жилых помещений в аварийных многоквартирных домах, включенных в этапы мероприятия, и предельной стоимости одного квадратного метра общей площади жилых помещений по Воронежской области, установленной приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации.

Источниками финансирования расходов на переселение граждан из аварийного жилищного фонда в рамках реализации мероприятия являются:

- Фонд содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства;

- областной бюджет;

- бюджет городского округа город Воронеж.

Стоимость одного квадратного метра общей площади жилых помещений, приобретаемых гражданам в рамках этапов 2019–2020 годов и 2020–2021 годов настоящего мероприятия, установлена для Воронежской области приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 19.12.2018 №822/пр в размере 35315,00 руб.

Для этапа 2021–2022 годов учтена стоимость одного квадратного метра общей площади жилых помещений, установленная для Воронежской области приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 19.12.2019 №827/пр в размере 37524,00 руб.; приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 29.06.2020 №351/пр в размере 39025,00 руб. и приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 24.12.2020 №852/пр в размере 40251,00 руб.

Для этапа 2022 года учтена стоимость одного квадратного метра общей площади жилых помещений, установленная для Воронежской области

приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 24.12.2020 №852/пр в размере 40251,00 руб.

Для предоставления финансовой государственной поддержки на реализацию мероприятия по обеспечению устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда заключается соглашение с государственным заказчиком в лице департамента жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Воронежской области по форме, установленной государственным заказчиком.

Достижение показателей (индикаторов) данного мероприятия планируется с учетом реализации этапа программы переселения в первый год в объеме не менее 15% от размера этапа, во второй год – в объеме не менее 85% от размера этапа.

Кроме того, предусмотрено дополнительное софинансирование за счет средств областного бюджета и бюджета городского округа на разницу в расселяемых и предоставляемых площадях в соответствии с СП 54.13330.2016 «Здания жилые многоквартирные».

Расходование средств, предусмотренных на реализацию мероприятия, осуществляется на:

- приобретение жилых помещений в многоквартирных домах, а также в домах блокированной застройки, указанных в п. 2 ч. 2 ст. 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации (в том числе в многоквартирных домах, строительство которых не завершено), и строительство таких домов (включая подготовку проектной документации в целях строительства таких домов), строительство индивидуальных жилых домов по проектам, отобранным в соответствии с методикой, утвержденной федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке и реализации государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере жилищной политики и жилищно-коммунального хозяйства, а также приобретение таких индивидуальных жилых домов, в том числе для целей последующего предоставления гражданам жилых помещений по договору социального найма, или договору найма жилого

помещения жилищного фонда социального использования, или договору найма жилого помещения маневренного фонда в связи с переселением из аварийного жилищного фонда, или договору мены с собственником жилого помещения аварийного жилищного фонда;

- выплату гражданам, в чьей собственности находятся жилые помещения, входящие в аварийный жилищный фонд, возмещения за изымаемые жилые помещения в соответствии с ч. 7 ст. 32 Жилищного кодекса Российской Федерации;

- предоставление гражданам, не имеющим иного пригодного для проживания жилого помещения, находящегося в собственности или занимаемого на условиях социального найма, субсидии на приобретение (строительство) жилых помещений в размере, не превышающем разницы между стоимостью жилого помещения, равнозначного по площади изымаемому, рассчитанной исходя из нормативной стоимости квадратного метра, и полученным возмещением, и (или) субсидии на возмещение части расходов на уплату процентов в размере не выше ключевой ставки за пользование займом или кредитом, полученными в валюте Российской Федерации и использованными на приобретение (строительство) жилых помещений. Нормативная стоимость квадратного метра определяется как стоимость одного квадратного метра общей площади жилого помещения, определяемая по субъектам Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере строительства, архитектуры, градостроительства (за исключением государственного технического учета и технической инвентаризации объектов капитального строительства) и жилищно-коммунального хозяйства. Предоставление субсидии за счет средств Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства может осуществляться не позднее окончания срока деятельности этого фонда;

- предоставление субсидий лицам, заключившим договоры о комплексном развитии территорий жилой застройки в соответствии с

Градостроительным кодексом Российской Федерации, на возмещение или оплату расходов на выполнение обязательств по созданию либо приобретению жилых помещений для предоставления гражданам, переселяемым из аварийного жилищного фонда, по передаче данных жилых помещений в государственную или муниципальную собственность, по уплате возмещения за изымаемые жилые помещения в многоквартирных домах, признанных аварийными и подлежащими сносу или реконструкции, в целях реализации решения о комплексном развитии территории жилой застройки. Субсидия предоставляется в размере не более чем двадцать пять процентов нормативной стоимости переселения, рассчитанной как произведение общей площади жилых помещений, расположенных во всех многоквартирных домах, признанных аварийными и подлежащими сносу или реконструкции и включенных в решение о комплексном развитии территории жилой застройки, и нормативной стоимости квадратного метра. Предоставление субсидии в размере от двадцати пяти до ста процентов указанной нормативной стоимости переселения осуществляется по решению Правительства Российской Федерации в установленных им случаях. В случае наличия в собственности гражданина нескольких жилых помещений, входящих в аварийный жилищный фонд, предоставление ему в связи с переселением из таких жилых помещений субсидий за счет средств Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства осуществляется в отношении только одного жилого помещения. В отношении других жилых помещений, находящихся в собственности такого гражданина и включенных в региональную адресную программу по переселению граждан из аварийного жилищного фонда, предоставляется возмещение за изымаемые жилые помещения в соответствии со ст. 32 Жилищного кодекса Российской Федерации;

- предоставление субсидии юридическому лицу, созданному субъектом Российской Федерации и обеспечивающему реализацию решения о комплексном развитии территории, на оплату расходов в размере до ста процентов нормативной стоимости переселения, рассчитанной как

произведение общей площади жилых помещений, расположенных в многоквартирных домах, признанных аварийными и подлежащими сносу или реконструкции, включенных в решение о комплексном развитии территории жилой застройки, и нормативной стоимости квадратного метра;

- приведение жилых помещений в состояние, пригодное для постоянного проживания граждан.

В случае заключения муниципального контракта на строительство домов, приобретение жилых помещений или предоставление возмещения за изымаемое жилое помещение по цене, превышающей предельную стоимость одного квадратного метра общей площади жилого помещения, финансирование расходов на оплату стоимости такого превышения осуществляется за счет средств местного бюджета либо при участии областного бюджета.

Реализацию указанного мероприятия планируется осуществлять в период 2019–2022 годов.

В качестве социальной меры поддержки многодетных семей, проживающих в аварийных многоквартирных домах, признанных таковыми до 01 января 2017 года, в рамках данного мероприятия планируется предоставление благоустроенных жилых помещений по нормам предоставления, которые установлены решением Воронежской городской Думы от 07.07.2005 №102-II «Об учетной норме и норме предоставления площади жилого помещения», в размере 18 кв. м общей площади на одного человека.

В ходе реализации данного мероприятия расходы на разницу в предоставляемых по нормам предоставления жилых помещений и расселяемых площадях при переселении многодетных семей из аварийных многоквартирных домов рассчитываются и направляются в департамент жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Воронежской области ежегодно.

Порядок предоставления субсидий из областного бюджета на софинансирование разницы в предоставляемых по нормам предоставления

жилых помещений и расселяемых площадях при переселении граждан из аварийных многоквартирных домов, признанных таковыми до 01 января 2017 года, установлен государственной программой Воронежской области «Обеспечение качественными жилищно-коммунальными услугами населения Воронежской области», утвержденной постановлением Правительства Воронежской области от 31.12.2015 №1060.

В результате реализации данного мероприятия в период с 2019 по 2022 год планируется переселение 1018 человек из 23 многоквартирных домов, признанных до 01 января 2017 года в установленном порядке аварийными, общей площадью расселяемых жилых помещений 13 987,71 кв. м, в том числе улучшение жилищных условий 8 многодетным семьям, проживающим в аварийном жилищном фонде.

1.12. Расселение аварийных многоквартирных домов за счет инвесторов.

В 2029 году при участии инвесторов предлагается расселить 8 многоквартирных домов общей площадью 6,6 тыс. кв. м (173 семьи).

Перечень
многоквартирных аварийных домов и домов,
в которых жилые помещения признаны непригодными для проживания,
подлежащих расселению инвестором в рамках подпрограммы 1
«Переселение граждан из аварийного жилищного фонда»
муниципальной программы городского округа город Воронеж
«Обеспечение доступным и комфортным жильем населения
городского округа город Воронеж»

№ п/п	Адрес многоквартирного дома	Документ, подтверждающий признание многоквартирного дома аварийным	
		вид документа, название, номер	дата
2029 год			
1	ул. 20-летия Октября, д. 86	Постановление администрации городского округа город Воронеж №1296 «О мероприятиях в связи с признанием дома 86 по ул. 20-летия Октября г. Воронежа аварийным и подлежащим сносу»	16.12.2022
2	ул. Батуринская, д. 26	Постановление администрации	20.02.2023

		городского округа город Воронеж №196 «О мероприятиях в связи с признанием дома 26 по ул. Батуринская г. Воронежа аварийным и подлежащим сносу»	
3	ул. Ворошилова, д. 10	Постановление администрации городского округа город Воронеж №393 «О мероприятиях в связи с признанием дома 10 по ул. Ворошилова г. Воронежа аварийным и подлежащим сносу»	03.04.2023
4	ул. Электросигнальная, д. 6	Постановление администрации городского округа город Воронеж №667 «О мероприятиях в связи с признанием дома 6 по ул. Электросигнальная г. Воронежа аварийным и подлежащим сносу»	01.06.2023
5	ул. Красноармейская, д. 33/8	Постановление администрации городского округа город Воронеж №1780 «О мероприятиях в связи с признанием дома 33/8 по ул. Красноармейская г. Воронежа аварийным и подлежащим сносу»	29.12.2023
6	ул. Фрунзе-ЖК, д. 1	Постановление администрации городского округа город Воронеж №1024 «О мероприятиях в связи с признанием дома 1 по ул. Фрунзе-ЖК г. Воронежа аварийным и подлежащим сносу»	12.08.2024
7	ул. Фрунзе-ЖК, д. 2	Постановление администрации городского округа город Воронеж №1030 «О мероприятиях в связи с признанием дома 2 по ул. Фрунзе-ЖК г. Воронежа аварийным и подлежащим сносу»	12.08.2024
8	ул. Фридриха Энгельса, д. 30а	Постановление администрации городского округа город Воронеж №1575 «О мероприятиях в связи с признанием дома 30а по ул. Фридриха Энгельса г. Воронежа аварийным и подлежащим сносу»	03.12.2024

1.13. Переселение граждан из жилых помещений, признанных непригодными для проживания, в домах по адресам: ул. Машиностроителей, д. 34 и ул. Электросигнальная, д. 12.

Постановлением администрации городского округа город Воронеж от 24.05.2010 №409 «О признании непригодными для проживания квартир в доме №34 по ул. Машиностроителей города Воронежа» признаны

непригодными для проживания 10 жилых помещений общей площадью 412,6 кв. м с количеством проживающих 26 человек.

Постановлением администрации городского округа город Воронеж от 24.05.2010 №410 «О признании непригодными для проживания квартир в доме №12 по ул. Электросигнальная города Воронежа» признаны непригодными для проживания 16 жилых помещений общей площадью 549,6 кв. м с количеством проживающих 30 человек.

В рамках данного мероприятия планируется расселить 2 дома, в которых все жилые помещения признаны непригодными для проживания граждан**.**

Финансирование мероприятия за счет средств бюджета Воронежской области и бюджета городского округа город Воронеж определено основным мероприятием 2.3 «Переселение граждан из жилых помещений, признанных непригодными для проживания» подпрограммы 2 «Создание условий для обеспечения качественными жилищными услугами населения Воронежской области» государственной программы Воронежской области «Обеспечение качественными жилищно-коммунальными услугами населения Воронежской области», утвержденной постановлением Правительства Воронежской области от 31.12.2015 №1060.

Объем финансирования на реализацию мероприятия по переселению граждан рассчитан исходя из произведения общей площади расселяемых жилых помещений и предельной стоимости одного квадратного метра общей площади жилых помещений.

Предельная стоимость одного квадратного метра общей площади жилых помещений, используемая при приобретении жилых помещений в рамках реализации данного мероприятия, установлена для Воронежской области приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 07.06.2021 №358/пр в размере 43 785,00 руб.

Реализация данного мероприятия позволит расселить 2 многоквартирных дома (26 жилых помещений общей площадью 962,2 кв. м) и переселить 56 человек.

Срок реализации мероприятия – 2022–2023 годы (I этап).

1.14. Переселение граждан из непригодного для проживания жилищного фонда.

Мероприятие реализуется в целях соблюдения жилищных прав граждан, проживающих в аварийных многоквартирных домах, признанных таковыми в установленном законом порядке.

Финансирование мероприятия за счет средств бюджета Воронежской области и бюджета городского округа город Воронеж установлено в рамках реализации комплекса процессных мероприятий 1.3 «Переселение граждан из непригодного для проживания жилищного фонда» подпрограммы 1 «Создание условий для обеспечения населения Воронежской области качественными услугами в сфере жилищно-коммунального хозяйства» государственной программы Воронежской области «Обеспечение качественными жилищно-коммунальными услугами населения Воронежской области», утвержденной постановлением Правительства Воронежской области от 31.12.2015 №1060.

Объем финансирования при участии областного бюджета на реализацию мероприятия по переселению граждан рассчитан исходя из произведения общей площади приобретенных жилых помещений, при этом приобретенное помещение площадью должно быть не более площади, обозначенной в СП 54.13330.2022 «СНиП 31-01-2003 Здания жилые многоквартирные», утвержденном приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 13.05.2022 №361/пр, и предельной стоимости одного квадратного метра общей площади жилых помещений.

В рамках мероприятия подлежит расселению многоквартирный дом по адресу: г. Воронеж, ул. Обороны революции, д. 27а, признанный аварийным и подлежащим сносу на основании постановления администрации

городского округа город Воронеж от 09.09.2020 №858 «О мероприятиях в связи с признанием дома 27а по ул. Обороны революции г. Воронежа аварийным и подлежащим сносу».

Предельная стоимость одного квадратного метра общей площади жилых помещений, используемая при приобретении жилых помещений в целях расселения указанного дома в рамках данного мероприятия, установлена для Воронежской области приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 22.12.2022 №1111/пр в размере 77537,00 руб.

Срок реализации расселения многоквартирного дома 27а по ул. Обороны революции г. Воронежа – 2023 год.

Кроме того, в рамках данного мероприятия в период 2024–2026 годов подлежат расселению 26 аварийных многоквартирных домов. Адресный перечень аварийных многоквартирных домов, подлежащих расселению в рамках данного мероприятия, приведен в приложении №13 к муниципальной программе.

Предельная стоимость одного квадратного метра общей площади жилых помещений, используемая при приобретении жилых помещений в целях расселения указанных домов в рамках данного мероприятия, установлена для Воронежской области приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 21.03.2023 №206/пр в размере 83 888,00 руб. Показатель средней рыночной стоимости одного квадратного метра общей площади жилых помещений на I квартал 2024 года установлен для Воронежской области приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 11.12.2023 №888/пр в размере 83 113,00 руб.; на II квартал 2024 года – от 12.03.2024 №174/пр в размере 83 180,00 руб.

При реализации мероприятия в 2025 году предельная стоимость одного квадратного метра общей площади жилых помещений, используемая при приобретении жилых помещений в целях расселения аварийных домов в рамках данного мероприятия, установлена для Воронежской области

приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 25.12.2024 №911/пр в размере 94 580,00 руб.

В случае заключения муниципального контракта на строительство домов, приобретение жилых помещений или предоставление возмещения за изымаемое жилое помещение, по которому цена одного квадратного метра превышает предельную стоимость одного квадратного метра общей площади жилого помещения, финансирование расходов на оплату стоимости такого превышения осуществляется за счет средств бюджета городского округа либо при участии областного бюджета.

Адресный перечень аварийных многоквартирных домов, подлежащих расселению в рамках данного мероприятия, приведен в приложении №13 к муниципальной программе.

В результате реализации данного мероприятия планируется переселить 612 человек из 26 многоквартирных домов, признанных в установленном порядке аварийными, общей площадью расселяемых жилых помещений 9512,53 кв. м.

Срок реализации мероприятия – 2023–2026 годы (два этапа).

1.15. Переселение граждан из аварийного жилищного фонда, признанного таковым с 1 января 2017 года до 1 января 2022 года.

Данное мероприятие реализуется во исполнение Указа Президента Российской Федерации от 21.07.2020 №474 «О национальных целях развития Российской Федерации на период до 2030 года», Федерального закона от 21.07.2007 №185-ФЗ «О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства», Федерального закона от 29.07.2017 №218-ФЗ «О публично-правовой компании «Фонд развития территорий» и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», в соответствии с Правилами предоставления финансовой поддержки на переселение граждан из аварийного жилищного фонда, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 20.08.2022 №1469, региональной адресной программой Воронежской области «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда, признанного таковым с 1 января 2017 года до 1 января 2022 года», утвержденной постановлением Правительства Воронежской области от 04.05.2023 №325 (далее –

региональная адресная программа Воронежской области от 04.05.2023 №325).

В рамках данного мероприятия планируется переселить граждан из многоквартирных домов, признанных после 1 января 2017 года и до 1 января 2022 года в установленном порядке аварийными и подлежащими сносу или реконструкции в связи с физическим износом в процессе их эксплуатации.

Адресный перечень аварийных многоквартирных домов, подлежащих расселению в рамках данного мероприятия, приведен в приложении №12 к муниципальной программе.

В соответствии с п. 5 ч. 2 ст. 16 Федерального закона от 21.07.2007 №185-ФЗ «О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства» и региональной адресной программой Воронежской области от 04.05.2023 №325 реализация мероприятия будет осуществлена по этапам:

- I этап мероприятия – 2023–2024 годы;
- II этап мероприятия – 2025 год;
- III этап мероприятия – 2025–2026 годы;
- IV этап мероприятия – 2026–2027 годы;
- V этап мероприятия – 2027–2028 годы.

Источниками финансирования расходов на переселение граждан из аварийного жилищного фонда в рамках реализации мероприятия являются:

- публично-правовая компания «Фонд развития территорий»;
- областной бюджет;
- бюджет городского округа город Воронеж.

Объем финансирования настоящего мероприятия рассчитан исходя из произведения общей площади расселяем этапы мероприятия, и предельной стоимости одного квадратного метра общей площади жилых помещений по Воронежской области, установленной приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации.

Стоимость одного квадратного метра общей площади жилых помещений, приобретаемых гражданам в рамках настоящего мероприятия, установлена для Воронежской области приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 21.03.2023 №206/пр «О показателях средней рыночной стоимости одного

квадратного метра общей площади жилого помещения по субъектам Российской Федерации на II квартал 2023 года».

При реализации мероприятия в 2025 году предельная стоимость одного квадратного метра общей площади жилых помещений, используемая при приобретении жилых помещений в целях расселения аварийных домов в рамках данного мероприятия, установлена для Воронежской области приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 21.03.2025 №172/пр в размере 95 252,00 руб.

В соответствии с пунктом 19 Правил предоставления финансовой поддержки на переселение граждан из аварийного жилищного фонда, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 20.08.2022 №1469, финансовая поддержка за счет средств публично-правовой компании «Фонд развития территорий» (далее – Фонд) используется в соответствии с региональной адресной программой Воронежской области от 04.05.2023 №325 и направлениями использования финансовой поддержки за счет средств Фонда, предусмотренными частью 6 статьи 13.6 Федерального закона «О публично-правовой компании «Фонд развития территорий» и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», и может расходоваться на:

а) выплату гражданам, в чьей собственности находятся жилые помещения, входящие в аварийный жилищный фонд, возмещения за изымаемые жилые помещения в соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации. При этом за счет средств Фонда может выплачиваться возмещение в части, не превышающей величину, рассчитанную как произведение общей площади изымаемого жилого помещения, трех четвертей нормативной стоимости 1 кв. м общей площади жилого помещения, определяемой Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации по субъектам Российской Федерации (далее – нормативная стоимость квадратного метра), установленной на I квартал года подачи заявки, и процента долевого финансирования за счет средств Фонда, рассчитанного для

соответствующего субъекта Российской Федерации. Оставшаяся часть возмещения выплачивается за счет средств бюджета субъекта Российской Федерации и (или) местных бюджетов, источником которых не является финансовая поддержка за счет средств Фонда;

б) строительство многоквартирных домов (в том числе подготовка проектной документации в целях строительства многоквартирных домов), приобретение жилых помещений в многоквартирных домах, строительство, приобретение домов блокированной застройки, строительство индивидуальных жилых домов по проектам, отобранным в соответствии с методикой, утвержденной Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации, а также приобретение таких индивидуальных жилых домов, в том числе для целей последующего предоставления гражданам жилых помещений по договору социального найма, или договору найма жилого помещения жилищного фонда социального использования, или договору найма жилого помещения маневренного фонда в связи с переселением из аварийного жилищного фонда, или договору мены с собственником жилого помещения аварийного жилищного фонда. При этом при приобретении жилых помещений у лиц, не являющихся застройщиками таких домов или лицами, с которыми заключен договор участия в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости, стоимость 1 кв. м общей площади таких жилых помещений, оплачиваемая за счет финансовой поддержки за счет средств Фонда, не может превышать величину, рассчитанную как произведение трех четвертей нормативной стоимости квадратного метра и процента долевого финансирования за счет средств Фонда, рассчитанного для соответствующего субъекта Российской Федерации. Оставшаяся часть расходов осуществляется за счет средств бюджета субъекта Российской Федерации и (или) местных бюджетов, источником которых не является финансовая поддержка за счет средств Фонда;

в) строительство наемных домов для целей последующего предоставления гражданам жилых помещений по договорам найма жилого помещения жилищного фонда социального использования;

г) предоставление субсидий лицам, заключившим договоры о комплексном развитии территории жилой застройки в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, на возмещение или оплату расходов на выполнение обязательств по созданию либо приобретению жилых помещений для предоставления гражданам, переселяемым из аварийного жилищного фонда, по передаче данных жилых помещений в государственную или муниципальную собственность, по уплате возмещения за изымаемые жилые помещения в многоквартирных домах, признанных аварийными и подлежащими сносу или реконструкции, в целях реализации решения о комплексном развитии территории жилой застройки. Субсидия предоставляется в размере, не превышающем 25 процентов нормативной стоимости переселения, рассчитанной как произведение общей площади жилых помещений, расположенных во всех многоквартирных домах, признанных аварийными и подлежащими сносу или реконструкции и включенных в решение о комплексном развитии территории жилой застройки, и нормативной стоимости квадратного метра. Предоставление субсидии в размере от 25 до 100 процентов указанной нормативной стоимости переселения осуществляется по решению Правительства Российской Федерации в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 01.06.2021 №846 «Об определении случаев предоставления субсидий лицам, заключившим договоры о комплексном развитии территорий жилой застройки в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, на возмещение или оплату расходов на выполнение обязательств по созданию либо приобретению жилых помещений для предоставления гражданам, переселяемым из аварийного жилищного фонда, передаче указанных жилых помещений в государственную или муниципальную собственность и уплате возмещения за изымаемые жилые помещения в многоквартирных домах,

признанных аварийными и подлежащими сносу или реконструкции, в целях реализации решения о комплексном развитии территории жилой застройки в размере от 25 до 100 процентов нормативной стоимости переселения»;

д) предоставление субсидии юридическому лицу, созданному субъектом Российской Федерации и обеспечивающему реализацию решения о комплексном развитии территории, на оплату расходов, указанных в подпункте «г» настоящего пункта, в размере до 100 процентов нормативной стоимости переселения, рассчитанной как произведение общей площади жилых помещений, расположенных в многоквартирных домах, признанных аварийными и подлежащими сносу или реконструкции, включенных в решение о комплексном развитии территории жилой застройки, и нормативной стоимости квадратного метра;

е) приведение жилых помещений в состояние, пригодное для постоянного проживания граждан. При этом за счет финансовой поддержки за счет средств Фонда может оплачиваться часть стоимости проведения работ в указанных целях, не превышающая величину, рассчитанную как произведение общей площади жилого помещения на 25 процентов нормативной стоимости квадратного метра.

В случае заключения муниципального контракта на строительство домов, приобретение жилых помещений или предоставление возмещения за изымаемое жилое помещение по цене, превышающей предельную стоимость одного квадратного метра общей площади жилого помещения, финансирование расходов на оплату стоимости такого превышения осуществляется за счет средств бюджета городского округа город Воронеж либо за счет совместного финансирования, осуществляемого из средств бюджета городского округа город Воронеж и областного бюджета.

Кроме того, предусмотрено дополнительное софинансирование за счет средств областного бюджета и бюджета городского округа на разницу в расселяемых и предоставляемых площадях в соответствии с СП 54.13330.2022 «Здания жилые многоквартирные. СНиП 31-01-2003», утвержденным и введенным в действие приказом Министерства

строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 13.05.2022 №361/пр.

В результате реализации данного мероприятия планируется переселение 1797 человек из 41 многоквартирного дома, признанного после 1 января 2017 года и до 1 января 2022 года в установленном порядке аварийным, общей площадью расселяемых жилых помещений 27 854,92 кв. м.

Следующие аварийные многоквартирные дома расселены за счет жилых помещений повторного заселения муниципального жилищного фонда:

- многоквартирные жилые дома по адресам: г. Воронеж, ул. Богдана Хмельницкого, 19б и 21а, признанные аварийными на основании заключений городской межведомственной комиссии от 20.09.2012 №26 и 25, а также многоквартирные жилые дома по адресам: г. Воронеж, пер. Фабричный, 12, ул. Матросова, 119, в которых жилые помещения признаны непригодными для постоянного проживания на основании заключений городской межведомственной комиссии от 19.10.2010 №31 и от 25.08.2011 №19, полностью расселены в 2016 году;

- многоквартирный жилой дом 45/3 по ул. Никитинской г. Воронежа, признанный непригодным для проживания на основании постановления главы администрации Ленинского района города Воронежа от 31.03.1998 №198 «О признании непригодными для постоянного проживания жилых домов, находящихся в муниципальной собственности», и многоквартирный жилой дом 84 по ул. Урицкого г. Воронежа, признанный аварийным и подлежащим сносу на основании постановления администрации городского округа город Воронеж от 02.08.2013 №703 «О признании аварийным и подлежащим сносу дома 84 по ул. Урицкого г. Воронежа», полностью расселены в 2018 году.

5 жилых помещений расселяемой общей площадью 240,2 кв. м дома 42 по ул. Ленинградская г. Воронежа, признанного аварийным и подлежащим сносу в соответствии с заключением городской межведомственной комиссии

от 26.02.2018 №3, расселены за счет средств бюджета городского округа город Воронеж.

Гражданам, переселяемым из аварийного жилищного фонда, в соответствии со ст. 32, 86, 89 Жилищного кодекса Российской Федерации, решением Воронежской городской Думы от 29.06.2016 №291-IV «О правовом регулировании отдельных вопросов приобретения жилых помещений для переселения граждан, проживающих на территории городского округа город Воронеж, из аварийного жилищного фонда» предоставляются жилые помещения, благоустроенные применительно к условиям населенного пункта, в котором расположены аварийные многоквартирные дома, равнозначные по общей площади ранее занимаемым жилым помещениям, отвечающие установленным жилищным законодательством требованиям и находящиеся в черте населенного пункта, в котором расположены аварийные многоквартирные дома, или в границах другого населенного пункта Воронежской области (с письменного согласия граждан).

Переселение граждан из аварийного жилищного фонда осуществляется следующими способами:

1) предоставление гражданам, занимающим жилое помещение по договору социального найма в аварийном многоквартирном доме, другого благоустроенного жилого помещения по договору социального найма, равнозначного по общей площади ранее занимаемому жилому помещению;

2) предоставление собственникам жилого помещения возмещения (компенсации) в натуральной форме в виде другого благоустроенного жилого помещения, равнозначного освобождаемому жилому помещению, путем заключения договора мены;

3) выплата лицам, в чьей собственности находятся жилые помещения, возмещения за изымаемые жилые помещения в соответствии со ст. 32 Жилищного кодекса Российской Федерации.

Равнозначным жилым помещением признается жилое помещение, площадь которого и количество комнат в котором соответствуют площади и

количеству комнат в освобождаемом жилом помещении. При этом доплата за разницу в стоимости обмениваемых жилых помещений не взимается.

В случае если общие площади жилых помещений (квартир), предназначенных для переселения граждан, отличаются от характеристик освобождаемых жилых помещений (квартир) и с учетом времени постройки домов не позволяют обеспечить равнозначность освобождаемых и предоставляемых жилых помещений, осуществляется приобретение жилых помещений (квартир) большей площади. Максимальный размер общей площади приобретаемых жилых помещений (квартир) в данном случае составляет:

- для однокомнатной квартиры – 40 кв. м;
- для двухкомнатной квартиры – 55 кв. м;
- для трехкомнатной квартиры – 70 кв. м;
- для четырехкомнатной квартиры – 90 кв. м;
- для пятикомнатной квартиры – 105 кв. м;
- для шестикомнатной квартиры – 130 кв. м.

Жилые помещения, приобретенные за счет средств, предусмотренных настоящей подпрограммой, оформляются в муниципальную собственность в целях дальнейшего предоставления переселяемым гражданам в соответствии с жилищным законодательством на условиях социального найма либо в порядке, предусмотренном ст. 32 Жилищного кодекса Российской Федерации.

Срок реализации мероприятия – 2023–2028 годы (два этапа).

3. Информация об участии предприятий, общественных, научных и иных организаций, а также физических лиц в реализации подпрограммы

В рамках реализации подпрограммы в 2019–2030 годах планируется участие инвесторов, которое заключается в следующем**:**

1) строительство либо приобретение, а также передача в муниципальную собственность благоустроенных жилых помещений для

предоставления гражданам, выселяемым из аварийных (непригодных для проживания) жилых помещений, предоставленных по договорам социального найма, договорам найма специализированного жилого помещения;

2) строительство либо приобретение, а также передача собственникам благоустроенных жилых помещений взамен изымаемых жилых помещений с зачетом их стоимости в размер возмещения (по соглашению с собственниками жилых помещений).

4. Объем финансовых ресурсов, необходимых для реализации подпрограммы

Общий объем финансирования подпрограммы составляет 8443289,86 тыс. руб., в том числе по источникам финансирования:

- федеральный бюджет – 2128265,39 тыс. руб.;
- областной бюджет – 3505393,29 тыс. руб.;
- бюджет городского округа – 2643631,18 тыс. руб.;
- внебюджетные источники – 166000,00 тыс. руб.

Распределение объемов финансирования подпрограммных мероприятий по источникам и годам реализации представлено в приложениях №3, 4, 5, 6 к муниципальной программе.

ПОДПРОГРАММА 2
«Снос расселенных аварийных многоквартирных домов» муниципальной программы городского округа город Воронеж «Обеспечение доступным и комфортным жильем населения городского округа город Воронеж»

ПАСПОРТ
подпрограммы 2
«Снос расселенных аварийных многоквартирных домов» муниципальной программы городского округа город Воронеж «Обеспечение доступным и комфортным жильем населения городского округа город Воронеж»

Исполнители подпрограммы	Управление жилищных отношений администрации городского округа город Воронеж

муниципальной программы	
Участники подпрограммы	–
Мероприятия, входящие в состав подпрограммы муниципальной программы	2.1. Подготовка документации, необходимой для проведения сноса расселенных аварийных многоквартирных домов. 2.2. Снос расселенных аварийных многоквартирных домов. 2.3. Ограничение доступа в частично расселенные многоквартирные дома
Цель подпрограммы муниципальной программы	Комплексное решение проблемы сноса пришедших в негодность расселенных аварийных многоквартирных домов
Задачи подпрограммы муниципальной программы	- повышение эффективности, устойчивости и надежности функционирования жилищно-коммунальных систем жизнеобеспечения населения; - обеспечение безопасных и комфортных условий проживания граждан в домах, расположенных в непосредственной близости к расселенным аварийным многоквартирным домам; - оптимизация развития территорий, занятых жилищным фондом, признанным в установленном порядке аварийным
Показатели (индикаторы) подпрограммы муниципальной программы	Количество снесенных расселенных аварийных многоквартирных домов
Сроки реализации подпрограммы муниципальной программы	2014–2025 годы (I этап). 2026–2028 годы (II этап)

Объемы и источники финансирования подпрограммы муниципальной программы (в действующих ценах каждого года реализации подпрограммы муниципальной программы)	Общий объем финансирования за счет средств бюджета городского округа город Воронеж – 141512,49 тыс. руб., в том числе по этапам реализации подпрограммы: I этап: 110112,49 тыс. руб., в том числе по источникам финансирования: бюджет городского округа – 110 112,49 тыс. руб.; II этап: 31400,00 тыс. руб., в том числе по источникам финансирования: бюджет городского округа – 31400,00 тыс. руб.
Ожидаемые непосредственные результаты реализации подпрограммы муниципальной программы	- снос 250 расселенных многоквартирных домов; - ликвидация 155,26 тыс. кв. м аварийного жилья; - снижение доли многоквартирных домов, признанных в установленном порядке аварийными; - минимизация издержек по содержанию аварийных многоквартирных домов; - сокращение сроков включения освобождающихся земельных участков в хозяйственный оборот; - стимулирование развития инфраструктуры городского округа город Воронеж

1. Приоритеты муниципальной политики в сфере реализации подпрограммы, цели, задачи и показатели (индикаторы) достижения целей и решения задач, описание основных ожидаемых конечных результатов подпрограммы, сроков и этапов реализации подпрограммы

Одним из приоритетных направлений муниципальной политики в сфере реализации настоящей подпрограммы является ликвидация аварийного жилищного фонда.

Целью подпрограммы является комплексное решение проблемы сноса пришедших в негодность расселенных аварийных многоквартирных домов.

Для достижения цели подпрограммы предусматривается решение следующих задач:

- повышение эффективности, устойчивости и надежности функционирования жилищно-коммунальных систем жизнеобеспечения населения;

- обеспечение безопасных и комфортных условий проживания граждан в домах, расположенных в непосредственной близости к расселенным аварийным многоквартирным домам;

- оптимизация развития территорий, занятых жилищным фондом, признанным в установленном порядке аварийным.

Цель и задачи подпрограммы направлены на улучшение инфраструктуры городского округа город Воронеж, что отражено в достижении целевого (индикатора) подпрограммы «Количество снесенных расселенных аварийных многоквартирных домов» (данные ведомственной статистики).

В результате реализации подпрограммы планируется:

- снести 250 расселенных многоквартирных домов;

- ликвидировать 155,26 тыс. кв. м аварийного жилья в рамках подпрограммы переселения граждан;

- снизить долю многоквартирных домов, признанных в установленном порядке аварийными;

- минимизировать издержки по содержанию аварийных многоквартирных домов;

- сократить сроки включения освобождающихся земельных участков в хозяйственный оборот;

- обеспечить стимулирование развития инфраструктуры городского округа город Воронеж.

Подпрограмму планируется реализовать в течение 2014–2028 годов (два этапа).

Показателем (индикатором) подпрограммы является количество снесенных расселенных аварийных многоквартирных домов.

Сведения о показателях (индикаторах) подпрограммы и их значения представлены в приложениях №1, 2 к муниципальной программе.

2. Характеристика мероприятий подпрограммы

Подпрограмма включает в себя следующие мероприятия:

2.1. Подготовка документации, необходимой для проведения сноса расселенных аварийных многоквартирных домов, в том числе:

- подготовка правоустанавливающих документов на объект недвижимости;

- подготовка правоустанавливающих документов на земельный участок, на котором находится объект недвижимости;

- разработка проектно-сметной документации на снос аварийного многоквартирного дома.

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации для проведения работ по сносу необходимо осуществление государственного кадастрового учета земельных участков, на которых расположены многоквартирные аварийные жилые дома.

В рамках реализации данной подпрограммы будут проведены мероприятия по составлению межевого плана на земельные участки под аварийными многоквартирными домами в соответствии с требованиями действующего законодательства.

2.2. Снос расселенных аварийных многоквартирных домов, в том числе:

- отключение расселенных аварийных многоквартирных домов от инженерных сетей (газо-, водо-, тепло-, электроснабжения, водоотведения), а также телефонизации, радио, телевидения;

- отбор исполнителей программных мероприятий и поставщиков товаров (работ, услуг);

- снос расселенных аварийных многоквартирных домов.

2.3. Ограничение доступа в частично расселенные многоквартирные дома заключается в отборе исполнителей программных мероприятий и поставщиков товаров (работ, услуг) и заключении муниципальных контрактов.

3. Информация об участии предприятий, общественных, научных и иных организаций, а также физических лиц в реализации подпрограммы

Организации частной формы собственности, осуществляющие услуги в порядке, установленном Федеральным законом от 05.04.2013 №44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд».

4. Объем финансовых ресурсов, необходимых для реализации подпрограммы

Общий объем финансирования в рамках реализации подпрограммы за счет средств бюджета городского округа – 141512,49 тыс. руб.

Распределение объемов финансирования подпрограммных мероприятий по источникам и годам реализации представлено в приложениях №3, 4, 5, 6 к муниципальной программе.

ПОДПРОГРАММА 3
«Развитие застроенных территорий»
муниципальной программы городского округа город Воронеж
«Обеспечение доступным и комфортным жильем населения
городского округа город Воронеж»

ПАСПОРТ
подпрограммы 3
«Развитие застроенных территорий»
муниципальной программы городского округа город Воронеж
«Обеспечение доступным и комфортным жильем населения
городского округа город Воронеж»

Исполнители подпрограммы муниципальной программы	Управление строительной политики администрации городского округа город Воронеж. Управление главного архитектора администрации городского округа город Воронеж. Управление жилищных отношений

	администрации городского округа город Воронеж
Мероприятия, входящие в состав подпрограммы муниципальной программы	3.1. Проведение комплекса мероприятий, необходимых для реализации решений о развитии застроенных территорий. 3.2. Проведение аукционов на право заключения договоров о развитии застроенных территорий. 3.3. Переселение жителей из малоценного, ветхого и аварийного жилищного фонда в благоустроенные жилые помещения, снос и осуществление реконструкции малоценных, ветхих и аварийных жилых домов в соответствии с градостроительным регламентом. 3.4. Строительство на территории, в отношении которой принято решение о развитии, победителем аукциона (инвестором) в соответствии с утвержденным проектом планировки застроенной территории. 3.5. Осуществление постоянного контроля за развитием застроенных территорий в соответствии с условиями заключенного договора о развитии застроенной территории
Цель подпрограммы муниципальной программы	Обеспечение устойчивого развития застроенных территорий городского округа город Воронеж с комплексным обеспечением их объектами социального, коммунально-бытового назначения и объектами инженерной инфраструктуры
Задачи подпрограммы муниципальной программы	- развитие 19 застроенных территорий городского округа город Воронеж; - обеспечение переселения граждан из ветхого и аварийного жилья в благоустроенные жилые помещения в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации; - создание условий для приведения жилищного фонда, социальной, коммунальной инфраструктур застроенных территорий в соответствие стандартам качества, обеспечивающим комфортные условия проживания

Показатели (индикаторы) подпрограммы муниципальной программы	- доля принятых решений о развитии застроенных территорий от планируемых к принятию решений о развитии застроенных территорий в городском округе город Воронеж на соответствующий год; - доля проведенных аукционов на право заключения договоров о развитии застроенных территорий от планируемых к проведению аукционов на право заключения договоров о развитии застроенных территорий в городском округе город Воронеж на соответствующий год; - количество принятых решений о развитии застроенных территорий в городском округе город Воронеж на соответствующий год; - количество проведенных аукционов на право заключения договоров о развитии застроенных территорий в городском округе город Воронеж на соответствующий год; - обеспечение застроенных территорий проектной документацией; - количество заключенных договоров на право развития застроенной территории (нарастающим итогом); - объем жилищного строительства на развиваемых территориях (нарастающим итогом); - количество семей, улучшивших жилищные условия
Сроки реализации подпрограммы муниципальной программы	2014–2025 годы (I этап). 2026–2030 годы (II этап)
Объемы и источники финансирования подпрограммы муниципальной программы (в действующих ценах каждого года реализации подпрограммы муниципальной программы)	Общий объем финансирования подпрограммы – 1283,70 тыс. руб., в том числе по источникам финансирования: бюджет городского округа – 1283,70 тыс. руб., - I этап всего – 1283,70 тыс. руб., в том числе по источникам финансирования: бюджет городского округа – 1283,70 тыс. руб.
Ожидаемые непосредственные результаты реализации подпрограммы муниципальной программы	- расселение и снос ориентировочно 188,62 тыс. кв. м ветхого и аварийного жилья; - строительство 2484,0 тыс. кв. м нового жилья

1. Приоритеты муниципальной политики в сфере реализации подпрограммы, цели, задачи и показатели (индикаторы) достижения целей и решения задач, описание основных ожидаемых конечных результатов подпрограммы, сроков и этапов реализации подпрограммы

Приоритетным направлением муниципальной политики в сфере реализации подпрограммы является расселение аварийного и ветхого жилого фонда за счет внебюджетных средств, создание условий для развития жилищного строительства и привлечения в данную сферу инвестиций.

Развитие застроенных территорий реализуется путем:

- повышения эффективности использования застроенных территорий, занятых аварийными домами, подлежащими сносу или реконструкции, или ветхими домами, не отвечающими современным требованиям к качеству проживания, путем сноса аварийных, ветхих, а также строительства новых и реконструкции существующих строений;

- обеспечения благоустроенным жильем граждан, проживающих в жилых помещениях, непригодных для постоянного проживания, и в ветхих домах, не признанных на сегодняшний день непригодными для постоянного проживания;

- ликвидации существующего аварийного и ветхого жилищного фонда;

- модернизации объектов социальной и инженерной инфраструктуры.

Целью подпрограммы является обеспечение устойчивого развития застроенных территорий городского округа город Воронеж с комплексным обеспечением их объектами социального, коммунально-бытового назначения и объектами инженерной инфраструктуры.

В ходе реализации мероприятий подпрограммы предполагается решение следующих задач:

- развитие 19 застроенных территорий городского округа город Воронеж;

- обеспечение переселения граждан из ветхого и аварийного жилья в благоустроенные жилые помещения в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации;

- создание условий для приведения жилищного фонда, социальной, коммунальной инфраструктур застроенных территорий в соответствие стандартам качества, обеспечивающим комфортные условия проживания.

В соответствии с решением Воронежской городской Думы от 14.07.2010 №150-III «О муниципальной адресной программе «Снос и реконструкция многоквартирного жилищного фонда в городском округе город Воронеж», на основании материалов Генерального плана городского округа город Воронеж, утвержденного решением Воронежской городской Думы от 19.12.2008 №422-II, Генерального плана городского округа город Воронеж на 2021–2041 годы, утвержденного решением Воронежской городской Думы от 25.12.2020 №137-V, реализация мероприятий подпрограммы позволит применить принцип развития города за счет внутренних территориальных резервов, повысить эффективность использования территорий, а также увеличить объемы жилищного строительства, строительства объектов коммунальной инфраструктуры и, как следствие, повысить доступность жилья.

Перечень застроенных территорий
в городском округе город Воронеж

№ п/п	Наименование территории	Площадь территории (га)	Реквизиты принятых решений о развитии застроенной территории	Наличие заключенного договора о развитии застроенной территории
1	Жилой квартал в районе переулка Вишневый	4,19	Постановление от 20.11.2018 №741	Договор о развитии застроенной территории от 02.02.2022 №12
2	Жилой квартал, ограниченный улицами Керамическая – Торпедо– Загородная – Машиностроителей	6,8	Постановление от 30.03.2018 №183	*
3	Жилой квартал, ограниченный улицами Машиностроителей – Загородная –	3,8	Постановление от 14.06.2017 №324	*

№ п/п	Наименование территории	Площадь территории (га)	Реквизиты принятых решений о развитии застроенной территории	Наличие заключенного договора о развитии застроенной территории
	Подклетенская – Керамическая			
4	Жилой квартал, ограниченный улицами 9 Января – Бородина – Семилукская – Краснодонская	4,8	Постановление от 30.07.2018 №453	*
5	Жилые кварталы, прилегающие к улице Ленинградская	28,7	Постановление от 09.09.2014 №1093	Договор о развитии застроенной территории от 11.02.2022 №14
6	Территория, ограниченная улицами Солнечная – Утренняя – переулок Партизанский – Вольная – проспект Труда	3,95	Постановление от 04.08.2016 №718	Договор о развитии застроенной территории от 30.11.2016
7	Территория, ограниченная улицами Московский проспект – 45 стрелковой дивизии – Славы – переулок Ракетный	3,9	Постановление от 02.03.2015 №178	Договор о развитии застроенной территории от 24.03.2017
8	Жилой квартал, прилегающий к улице Беговая	0,92	Постановление от 29.12.2020 №1282	Договор о развитии застроенной территории от 11.02.2022 №13
9	Жилой квартал в районе улиц Беговая – Московский проспект	1,73	Постановление от 13.12.2019 №1201	Договор о развитии застроенной территории от 25.02.2020 №8
10	Жилой квартал, ограниченный улицами Димитрова – Клинская – Окружная – Ржевская	2,37	Постановление от 27.09.2017 №517	Договор о развитии застроенной территории от 11.01.2018 №7
11	Жилой квартал, ограниченный переулком Политехнический – улицей Елецкая	1,91	Постановление от 02.03.2015 №176	Договор о развитии застроенной территории от 15.06.2016- расторгнут 30.11.2023 *

№ п/п	Наименование территории	Площадь территории (га)	Реквизиты принятых решений о развитии застроенной территории	Наличие заключенного договора о развитии застроенной территории
12	Жилой квартал, прилегающий к переулку Отличников	0,98	Постановление от 01.12.2014 №1903	*
13	Жилой квартал, ограниченный улицами Конструкторов – Крымская – Пирогова	1,67	Постановление от 24.07.2017 №380	Договор о развитии застроенной территории от 19.11.2021 №11
14	Жилой квартал, ограниченный улицами Киевская – Солнечная	0,79	Постановление от 14.09.2016 №819	*
15	Жилой квартал, ограниченный улицами Героев Стратосферы – Меркулова – Кулибина и Ленинский проспект	1,1	Постановление от 27.09.2017 №516	Договор о развитии застроенной территории от 19.02.2021 №10
16	Жилой квартал, ограниченный улицами Защитников Родины – Мосина – Романтиков – Силикатная	5,76	Постановление от 10.03.2020 №176	Договор о развитии застроенной территории от 07.09.2020 №9
17	Жилой квартал, ограниченный улицами Ворошилова – Летчика Колесниченко – 121 стрелковой дивизии	3,25	Постановление от 12.10.2020 №979	*
18	Территория, ограниченная улицами Конструкторов – Крымская – Пирогова	3,1	Постановление от 21.09.2015 №724	Договор о развитии застроенной территории от 20.11.2015
19	Территория, ограниченная улицами Серова – Ленинградская – Брусилова	3,1	Постановление от 09.09.2014 №1099	Договор о развитии застроенной территории от 30.11.2016
	ИТОГО	82,8		

*При невозможности реализации принятых решений о развитии застроенных территорий мероприятия по развитию территории могут быть реализованы в формате комплексного развития территории жилой застройки.

На территории городского округа город Воронеж расположено 19 территорий, подлежащих развитию, общей площадью 82,8 га.

В результате освоения этих территорий общая площадь вводимого в эксплуатацию нового жилого фонда составит ориентировочно 2484,0 тыс. кв. м, площадь убывающего ветхого и аварийного фонда – примерно 188,62 тыс. кв. м.

В ходе развития застроенных территорий увеличится количество жителей, что приведет к необходимости увеличения обеспечения объектами социальной и инженерной инфраструктур.

Срок реализации подпрограммы – 2014–2030 годы (два этапа).

Развитие застроенной территории осуществляется в границах элемента планировочной структуры (квартала, микрорайона) или его части (частей), в границах смежных элементов планировочной структуры или их частей и включает:

- работы по подготовке застроенной территории (расселение граждан из жилых помещений с предоставлением других благоустроенных жилых помещений; изъятие, в том числе путем выкупа, жилых помещений и (или) иных объектов недвижимости; снос объектов капитального строительства; вынос объектов инфраструктуры, расположенных на данной территории, на другую территорию и т.д.);
- работы по подготовке документации по планировке застроенной территории, в том числе проекта межевания территории;
- осуществление постоянного контроля за развитием застроенных территорий в соответствии с условиями заключенных договоров о развитии застроенных территорий;
- работы по обустройству застроенной территории посредством строительства и (или) реконструкции объектов социального, коммунально-бытового назначения, объектов инженерной инфраструктуры, многоквартирных жилых домов и иных объектов капитального строительства в соответствии с утвержденным проектом планировки.

Показателями (индикаторами) подпрограммы являются:

- доля принятых решений о развитии застроенных территорий от планируемых к принятию решений о развитии застроенных территорий в городском округе город Воронеж на соответствующий год;

- доля проведенных аукционов на право заключения договоров о развитии застроенных территорий от планируемых к проведению аукционов на право заключения договоров о развитии застроенных территорий в городском округе город Воронеж на соответствующий год;

- количество принятых решений о развитии застроенных территорий в городском округе город Воронеж на соответствующий год;

- количество заключенных договоров на право развития застроенной территории (нарастающим итогом);

- количество проведенных аукционов на право заключения договоров о развитии застроенных территорий в городском округе город Воронеж на соответствующий год;

- обеспечение застроенных территорий проектной документацией;

- объем жилищного строительства на развиваемых территориях (нарастающим итогом);

- количество семей, улучшивших жилищные условия.

Методика расчета показателей (индикаторов) подпрограммы.

- доля принятых решений о развитии застроенных территорий от планируемых к принятию решений о развитии застроенных территорий в городском округе город Воронеж на соответствующий год:

И1 = К пр.рзт./ К пл.рзт. х 100,

где:

И1 – процент принятых решений о развитии застроенных территорий, от планируемых к принятию решений о развитии застроенных территорий в городском округе город Воронеж на соответствующий год (%);

К пр.рзт. – количество принятых решений о развитии застроенных территорий в городском округе город Воронеж в отчетном году (га);

К пл.рзт. – количество планируемых к принятию решений о развитии застроенных территорий в городском округе город Воронеж на

соответствующий год, всего (га);

- доля проведенных аукционов на право заключения договоров о развитии застроенных территорий от планируемых к проведению аукционов на право заключения договоров о развитии застроенных территорий в городском округе город Воронеж на соответствующий год:

И2 = Кпр.аукц./ Кпл.аукц. х 100,

где:

И2 – процент проведенных аукционов на право заключения договоров о развитии застроенных территорий от планируемых к проведению аукционов на право заключения договоров о развитии застроенных территорий в городском округе город Воронеж на соответствующий год (%);

Кпр.аукц. – количество проведенных аукционов на право заключения договоров о развитии застроенных территорий в отчетном году (шт.);

Кпл.аукц. – количество планируемых к проведению аукционов на право заключения договоров о развитии застроенных территорий на соответствующий год (шт.);

- количество принятых решений о развитии застроенных территорий в городском округе город Воронеж на соответствующий год (данные ведомственной статистики);

- количество заключенных договоров на право развития застроенной территории (нарастающим итогом) (раздел III Плана мероприятий по реализации Стратегии социально-экономического развития городского округа город Воронеж на период до 2035 года, утвержденного распоряжением администрации городского округа город Воронеж от 28.12.2018 №1180-р);

- количество проведенных аукционов на право заключения договоров о развитии застроенных территорий в городском округе город Воронеж на соответствующий год (данные ведомственной статистики);

- обеспечение застроенных территорий проектной документацией (раздел III Плана мероприятий по реализации Стратегии социально-экономического развития городского округа город Воронеж на период до

2035 года, утвержденного распоряжением администрации городского округа город Воронеж от 28.12.2018 №1180-р, с 2023 года – данные ведомственной статистики);

- объем жилищного строительства на развиваемых территориях (нарастающим итогом) (раздел III Плана мероприятий по реализации Стратегии социально-экономического развития городского округа город Воронеж на период до 2035 года, утвержденного распоряжением администрации городского округа город Воронеж от 28.12.2018 №1180-р).

- количество семей, улучшивших жилищные условия (данные ведомственной статистики).

Дальнейшая реализация мероприятий по развитию застроенных территорий осуществляется в соответствии с Федеральным законом от 30.12.2020 №494-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации в целях обеспечения комплексного развития территорий». Мероприятия по развитию территорий осуществляются в формате комплексного развития территорий. Согласно п. 4 ст. 18 Федерального закона от 30.12.2020 №494-ФЗ, в случае принятия органами местного самоуправления до дня вступления этого федерального закона в силу решений о развитии застроенных территорий, к правоотношениям, связанным с исполнением таких решений и внесением изменений в принятые решения, применяются положения Градостроительного кодекса Российской Федерации и Земельного кодекса Российской Федерации (в редакции, действовавшей до дня вступления в силу указанного федерального закона).

Показатели (индикаторы) подпрограммы приведены в приложениях №1, 2 к муниципальной программе.

2. Характеристика мероприятий подпрограммы

Подпрограмма включает в себя следующие мероприятия:

3.1. Проведение комплекса мероприятий, необходимых для реализации решений о развитии застроенных территорий.

3.2. Проведение аукционов на право заключения договоров о развитии застроенных территорий.

3.3. Переселение жителей из малоценного, ветхого и аварийного жилищного фонда в благоустроенные жилые помещения, снос и осуществление реконструкции малоценных, ветхих и аварийных жилых домов в соответствии с градостроительным регламентом.

3.4. Строительство на территории, в отношении которой принято решение о развитии, победителем аукциона (инвестором) в соответствии с утвержденным проектом планировки застроенной территории.

3.5. Осуществление постоянного контроля за развитием застроенных территорий в соответствии с условиями заключенного договора о развитии застроенной территории.

После подготовки и утверждения документации по планировке территории будут определены перечень объектов инженерной, социальной, коммунально-бытовой инфраструктур, подлежащих строительству для обеспечения территории, а также исполнители данных мероприятий и источники финансирования в соответствии с Положением о порядке принятия решений о развитии застроенных территорий и проведении аукционов на право заключения договоров о развитии застроенных территорий в городском округе город Воронеж, утвержденным постановлением администрации городского округа город Воронеж от 25.04.2012 №319.

3. Информация об участии предприятий, общественных, научных и иных организаций, а также физических лиц в реализации подпрограммы

В реализации подпрограммы развития застроенных территорий принимают участие строительные организации, осуществляющие проектирование и строительство на территории городского округа город Воронеж.

4. Объемы финансовых ресурсов, необходимых для реализации подпрограммы

Общий объем финансирования подпрограммы за счет средств бюджета городского округа – 1283,70 тыс. руб.

Распределение объемов финансирования мероприятий подпрограммы по источникам и годам реализации представлено в приложениях №3, 5 к муниципальной программе.

ПОДПРОГРАММА 4
«Обеспечение градостроительной деятельности»
муниципальной программы городского округа город Воронеж
«Обеспечение доступным и комфортным жильем населения
городского округа город Воронеж»

ПАСПОРТ
подпрограммы 4
«Обеспечение градостроительной деятельности»
муниципальной программы городского округа город Воронеж
«Обеспечение доступным и комфортным жильем населения
городского округа город Воронеж»

Исполнители подпрограммы муниципальной программы	Управление главного архитектора администрации городского округа город Воронеж. Управление административно-технического контроля администрации городского округа город Воронеж Управы районов городского округа город Воронеж
Участники подпрограммы муниципальной программы	Муниципальное бюджетное учреждение городского округа город Воронеж «Архитектурно-градостроительный центр». Муниципальные бюджетные учреждения городского округа город Воронеж «Комбинаты благоустройства районов»
Мероприятия, входящие в состав подпрограммы муниципальной	4.1. Разработка Генерального плана городского округа город Воронеж на 2021–2041 годы. 4.2. Разработка проекта внесения изменений в Генеральный план городского округа город

программы	Воронеж на 2014–2020 годы. 4.2.1. Подготовка карты (плана) для установления границы населенного пункта городской округ город Воронеж. 4.3. Разработка проекта внесения изменений в схему размещения нестационарных торговых объектов. 4.4. Установление координат границ территориальных зон и внесение изменений в Правила землепользования и застройки городского округа город Воронеж. 4.5. Подготовка документации по планировке территории. 4.6. Разработка градостроительных планов земельных участков. 4.7. Усовершенствование и расширение информационной системы обеспечения градостроительной деятельности. 4.8. Подготовка межевых планов земельных участков, занимаемых аварийными домами, для осуществления государственного кадастрового учета. 4.9. Проведение работ по демонтажу самовольно установленных и (или) незаконно эксплуатируемых временных сооружений на территории городского округа город Воронеж. 4.10. Проведение работ по сносу самовольных построек или их приведение в соответствие с установленными требованиями. 4.11. Подготовка схем расположения самовольно установленных и (или) незаконно эксплуатируемых временных сооружений, а также незаконно установленных нестационарных торговых объектов относительно границ сформированных земельных участков. 4.12. Подготовка проектов изменений Генерального плана городского округа город Воронеж на 2021–2041 годы и Правил землепользования и застройки городского округа город Воронеж. 4.13. Подготовка проектов изменений Генерального плана городского округа город Воронеж и Правил землепользования и застройки городского округа город Воронеж.

Цель подпрограммы муниципальной программы	Формирование эффективной системы пространственного развития и административно-территориального устройства городского округа город Воронеж
Задачи подпрограммы муниципальной программы	- актуализация действующего генерального плана городского округа; - актуализация Правил землепользования и застройки городского округа город Воронеж; - актуализация схемы размещения нестационарных торговых объектов; - развитие территориального планирования и увеличение объема документации по планировке территории; - усовершенствование и расширение информационной системы обеспечения градостроительной деятельности; - улучшение внешнего облика городского округа город Воронеж
Показатели (индикаторы) подпрограммы муниципальной программы	- доля площади территорий, на которые разработана документация по планировке территории, от общей площади, включенной в подпрограмму на соответствующий год; - доля площади земельных участков, на которые выданы градостроительные планы, от общей площади земельных участков для разработки градостроительных планов, включенных в подпрограмму на соответствующий год; - количество земельных участков, занимаемых аварийными домами, в отношении которых подготовлены межевые планы для постановки на кадастровый учет; - количество демонтированных самовольно установленных и (или) незаконно эксплуатируемых временных сооружений; - количество снесенных или приведенных в соответствие с установленными требованиями самовольных построек
Сроки реализации подпрограммы муниципальной программы	2014–2025 годы (I этап). 2026–2030 годы (II этап)
Объемы и источники	Общий объем финансирования подпрограммы –

финансирования подпрограммы муниципальной программы (в действующих ценах каждого года реализации подпрограммы муниципальной программы)	410 928,33 тыс. руб., в том числе по источникам финансирования: областной бюджет – 152 498,29 тыс. руб.; бюджет городского округа – 258 430,04 тыс. руб.; в том числе по этапам реализации подпрограммы: - I этап – 290 888,65 тыс. руб., в том числе по источникам финансирования: областной бюджет – 132 376,39 тыс. руб.; бюджет городского округа – 158 512,26 тыс. руб.; - II этап – 120039,68 тыс. руб., в том числе по источникам финансирования: областной бюджет – 20121,90 тыс. руб.; бюджет городского округа – 99917,78 тыс. руб.
Ожидаемые непосредственные результаты реализации подпрограммы муниципальной программы	- разработка Генерального плана городского округа город Воронеж на 2021–2041 годы и актуализация Генерального плана городского округа город Воронеж; - обеспечение актуализации Правил землепользования и застройки городского округа город Воронеж; - подготовка документации по планировке территории городского округа город Воронеж; - обеспечение демонтажа самовольно установленных и (или) незаконно эксплуатируемых временных сооружений в количестве 2206 ед.; - снос или приведение в соответствие с установленными требованиями самовольных построек в количестве 136 ед.

1. Приоритеты муниципальной политики в сфере реализации подпрограммы, цели, задачи и показатели (индикаторы) достижения целей и решения задач, описание основных ожидаемых конечных результатов подпрограммы, сроков и этапов реализации подпрограммы

Приоритеты муниципальной политики в сфере реализации подпрограммы – полноценное пространственное развитие города в рамках правового градорегулирования при наличии необходимых документов территориального планирования – генерального плана, градостроительного зонирования – правил землепользования и застройки, документации по

планировке территории, современной информационной системы обеспечения градостроительной деятельности.

Целью подпрограммы является формирование эффективной системы пространственного развития и административно-территориального устройства городского округа город Воронеж.

Задачи подпрограммы:

- актуализация действующего генерального плана городского округа;

- актуализация Правил землепользования и застройки городского округа город Воронеж;

- актуализация схемы размещения нестационарных торговых объектов;

- развитие территориального планирования и увеличение объема документации по планировке территории;

- усовершенствование и расширение информационной системы обеспечения градостроительной деятельности;

- улучшение внешнего облика городского округа город Воронеж.

Реализация подпрограммы позволит обеспечить:

- разработку Генерального плана городского округа город Воронеж на 2021–2041 годы и актуализацию Генерального плана городского округа город Воронеж;

- актуализацию Правил землепользования и застройки городского округа город Воронеж;

- подготовку документации по планировке территории городского округа город Воронеж;

- демонтаж самовольно установленных и (или) незаконно эксплуатируемых временных сооружений в количестве 2206 ед.;

- снос или приведение в соответствие с установленными требованиями самовольных построек в количестве 136 ед.

Показателями (индикаторами) подпрограммы являются:

- доля площади территорий, на которые разработана документация по планировке территории, от общей площади, включенной в подпрограмму на соответствующий год;

- доля площади земельных участков, на которые выданы градостроительные планы, от общей площади земельных участков для разработки градостроительных планов, включенных в подпрограмму на соответствующий год;

- количество земельных участков, занимаемых аварийными домами, в отношении которых подготовлены межевые планы для постановки на кадастровый учет;

- количество демонтированных самовольно установленных и (или) незаконно эксплуатируемых временных сооружений;

- количество снесенных или приведенных в соответствие с установленными требованиями самовольных построек.

4.1. Доля площади территорий, на которые разработана документация по планировке территории, от общей площади, включенной в подпрограмму на соответствующий год, оценивается по формуле:

$$И1 = ППТ_р / ППТ_в \times 100,$$

где:

И1 – доля площади территорий, на которые разработана документация по планировке территории, от общей площади, включенной в подпрограмму на соответствующий год (%);

$ППТ_р$ – площадь территорий, на которые разработана документация по планировке территории в отчетном году (га);

$ППТ_в$ – общая площадь, включенная в подпрограмму на соответствующий год (га).

Перечень территорий, на которых будет осуществляться проект планировки, ежегодно утверждается постановлениями администрации городского округа город Воронеж.

4.2. Доля площади земельных участков, на которые выданы градостроительные планы, от общей площади земельных участков для разработки градостроительных планов, включенных в подпрограмму на соответствующий год, рассчитывается по формуле:

$$И2 = ГП_в / ГП_о \times 100,$$

где:

И2 – доля площади земельных участков, на которые выданы градостроительные планы, от общей площади земельных участков для разработки градостроительных планов, включенных в подпрограмму на соответствующий год (%);

$ГП_в$ – площадь земельных участков, на которые выданы градостроительные планы в отчетном году (га);

$ГП_о$ – общая площадь земельных участков для разработки градостроительных планов, включенных в подпрограмму на соответствующий год (га).

4.3. Количество земельных участков, занимаемых аварийными домами, в отношении которых подготовлены межевые планы для постановки на кадастровый учет (данные ведомственной статистики).

4.4. Количество демонтированных самовольно установленных и (или) незаконно эксплуатируемых временных сооружений (данные ведомственной статистики).

4.5. Количество снесенных или приведенных в соответствие с установленными требованиями самовольных построек (данные ведомственной статистики).

Показатели (индикаторы) подпрограммы приведены в приложениях №1, 2 к муниципальной программе.

Подпрограмму планируется реализовать в 2014–2030 годах (два этапа).

2. Характеристика мероприятий подпрограммы

Подпрограмма включает в себя следующие мероприятия:

4.1. Разработка Генерального плана городского округа город Воронеж на 2021–2041 годы.

4.2. Разработка проекта внесения изменений в Генеральный план городского округа город Воронеж на 2014–2020 годы.

4.2.1. Подготовка карты (плана) для установления границы населенного пункта городской округ город Воронеж.

4.3. Разработка проекта внесения изменений в схему размещения нестационарных торговых объектов.

4.4. Установление координат границ территориальных зон и внесение изменений в Правила землепользования и застройки городского округа город Воронеж.

4.5. Подготовка документации по планировке территории.

4.6. Разработка градостроительных планов земельных участков.

4.7. Усовершенствование и расширение информационной системы обеспечения градостроительной деятельности.

4.8. Подготовка межевых планов земельных участков, занимаемых аварийными домами, для осуществления государственного кадастрового учета.

4.9. Осуществление демонтажных работ самовольно установленных и (или) незаконно эксплуатируемых временных сооружений, в том числе утилизация и (или) уничтожение демонтированных временных сооружений, производство земляных работ, вертикальной планировки, восстановление и (или) устройство тротуаров, площадок во исполнение постановления администрации городского округа город Воронеж от 05.10.2015 №760 «Об утверждении Положения о порядке выявления и демонтажа самовольно установленных и (или) незаконно эксплуатируемых временных сооружений на территории муниципального образования городской округ город Воронеж» и постановления администрации городского округа город Воронеж от 21.10.2015 №806 «Об утверждении Дизайн-регламента «Внешний вид фасадов зданий и сооружений в городском округе город Воронеж».

Организация мероприятий по приведению земельного участка в надлежащее состояние, на котором располагались самовольно установленные и (или) незаконно эксплуатируемые временные сооружения, после завершения процедуры принудительного демонтажа.

4.10. Подготовка проектов организации работ и смет на снос или приведение в соответствие с установленными требованиями самовольных построек, а также работы по фактическому сносу или приведению в соответствие с установленными требованиями самовольных построек на территории городского округа город Воронеж в рамках реализации полномочий органов местного самоуправления, определенных ст. 222 Гражданского кодекса Российской Федерации, ст. 55.30-55.32 Градостроительного кодекса Российской Федерации, постановлением администрации городского округа город Воронеж от 20.08.2020 №782 «Об утверждении Порядка принятия мер по сносу или приведению в соответствие с установленными требованиями самовольных построек, расположенных на территории городского округа город Воронеж».

4.11. Подготовка схем расположения самовольно установленных и (или) незаконно эксплуатируемых временных сооружений, а также незаконно установленных нестационарных торговых объектов с указанием их границ и координат характерных точек относительно границ земельных участков, учтенных в Едином государственном реестре недвижимости, с приложением информации (заключения) кадастрового инженера о расположении самовольно установленных и (или) незаконно эксплуатируемых временных сооружений и незаконно установленных нестационарных торговых объектов относительно границ земельных участков.

4.12. Подготовка проектов изменений Генерального плана городского округа город Воронеж на 2021–2041 годы и Правил землепользования и застройки городского округа город Воронеж.

4.13. Подготовка проектов изменений Генерального плана городского округа город Воронеж и Правил землепользования и застройки городского округа город Воронеж.

В генеральный план городского округа по мере необходимости могут вноситься изменения, связанные с разработкой и утверждением специализированных схем, утверждением схем территориального планирования Российской Федерации и Воронежской области, принятием и

изменением стратегических документов социально-экономического развития городского округа, области и пр.

Порядок внесения изменений в генеральный план городского округа установлен Градостроительным кодексом Российской Федерации и Законом Воронежской области от 07.07.2006 №61-ОЗ «О регулировании градостроительной деятельности в Воронежской области». После утверждения изменений в генеральный план городского округа должны быть внесены изменения и в план реализации генерального плана городского округа.

В связи с принятием решений об установлении зон с особыми условиями использования территории, таких как охранные зоны объектов культурного наследия, санитарно-защитные зоны и т.д., необходимо не менее 2 раз в год осуществлять процедуру по внесению таких сведений в генеральный план городского округа и правила землепользования и застройки городского округа.

3. Информация об участии предприятий, общественных, научных и иных организаций, а также физических лиц в реализации подпрограммы

В реализации подпрограммы принимают участие организации частной формы собственности в порядке, установленном Федеральным законом от 05.04.2013 №44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд».

4. Объем финансовых ресурсов, необходимых для реализации подпрограммы

Общий объем финансирования подпрограммы составляет 410 928,33 тыс. руб., в том числе по источникам финансирования:

- областной бюджет – 152 498,29 тыс. руб.;
- бюджет городского округа – 258 430,04 тыс. руб.

Распределение объемов финансирования мероприятий подпрограммы по источникам и годам реализации представлено в приложениях №3, 4, 5, 6 к муниципальной программе.

ПОДПРОГРАММА 5
«Молодой семье – доступное жилье»
муниципальной программы городского округа город Воронеж
«Обеспечение доступным и комфортным жильем населения
городского округа город Воронеж»

ПАСПОРТ
подпрограммы 5 «Молодой семье – доступное жилье»
муниципальной программы городского округа город Воронеж
«Обеспечение доступным и комфортным жильем населения
городского округа город Воронеж»

Исполнители подпрограммы муниципальной программы	Управление жилищных отношений администрации городского округа город Воронеж
Участники подпрограммы муниципальной программы	Молодые семьи
Мероприятия, входящие в состав подпрограммы муниципальной программы	Предоставление молодым семьям – участникам подпрограммы социальных выплат на приобретение жилого помещения или создание объекта индивидуального жилищного строительства
Цель подпрограммы муниципальной программы	Создание на территории городского округа город Воронеж системы муниципальной поддержки молодых семей в улучшении жилищных условий
Задачи подпрограммы муниципальной программы	- оказание государственной поддержки молодым семьям в приобретении (строительстве) жилья; - создание условий для привлечения молодыми семьями средств кредитных организаций (в том числе ипотечных жилищных кредитов) на приобретение жилых помещений или создание объектов индивидуального жилищного строительства
Показатели	Количество молодых семей, улучшивших

(индикаторы) подпрограммы муниципальной программы	жилищные условия
Сроки реализации подпрограммы муниципальной программы	2014–2018 годы (I этап)
Объемы и источники финансирования подпрограммы муниципальной программы (в действующих ценах каждого года реализации подпрограммы муниципальной программы)	Общий объем финансирования подпрограммы – 415181,57 тыс. руб., в том числе по источникам финансирования: федеральный бюджет – 45584,91 тыс. руб.; областной бюджет – 53776,38 тыс. руб.; бюджет городского округа – 47050,00 тыс. руб.; внебюджетные источники – 268770,28 тыс. руб.
Ожидаемые непосредственные результаты реализации подпрограммы муниципальной программы	Улучшение жилищных условий 158 молодым семьям

1. Приоритеты муниципальной политики в сфере реализации подпрограммы, цели, задачи и показатели (индикаторы) достижения целей и решения задач, описание основных ожидаемых конечных результатов подпрограммы, сроков и этапов реализации подпрограммы

Приоритетным направлением муниципальной политики в сфере реализации подпрограммы является решение жилищной проблемы молодых семей, признанных в установленном порядке нуждающимися в жилых помещениях.

Целью подпрограммы «Молодой семье – доступное жилье» является создание на территории городского округа город Воронеж системы муниципальной поддержки молодых семей в улучшении жилищных условий.

Задачами подпрограммы являются:

- оказание муниципальной поддержки молодым семьям на приобретение (строительство) жилья;

- создание условий для привлечения молодыми семьями средств кредитных организаций (в том числе ипотечных жилищных кредитов) на приобретение жилых помещений или создание объектов индивидуального жилищного строительства.

Реализация подпрограммы позволит:

- улучшить жилищные условия 158 молодым семьям (данные ведомственной статистики);

- создать условия для повышения уровня обеспеченности жильем молодых семей;

- укрепить семейные отношения и снизить социальную напряженность в обществе;

- улучшить демографическую ситуацию в городе.

Подпрограмма будет выполняться в период с 2014 по 2018 год.

Показателем (индикатором) подпрограммы является количество молодых семей, улучшивших жилищные условия.

Показатели (индикаторы) подпрограммы и их значения приведены в приложении №1 к муниципальной программе.

В рамках данной подпрограммы реализованы мероприятия по предоставлению молодым семьям социальных выплат, в результате чего количество молодых семей, улучшивших свои жилищные условия, к 2018 году составило 158.

2. Характеристика мероприятий подпрограммы

Мероприятие подпрограммы включает в себя предоставление молодым семьям – участникам подпрограммы социальных выплат на приобретение жилого помещения или создание объекта индивидуального жилищного строительства. Условия и механизм реализации мероприятия направлены на достижение целей и решение задач и определены правилами предоставления молодым семьям социальных выплат на приобретение (строительство) жилья

в рамках государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 30.12.2017 №1710.

Механизм предоставления молодым семьям – участникам подпрограммы социальных выплат на приобретение жилых помещений или создание объектов индивидуального жилищного строительства включает в себя:

- прием документов от молодых семей для участия в подпрограмме;

- принятие решения об участии молодой семьи в подпрограмме;

- формирование списков молодых семей – участников подпрограммы;

- оформление и выдачу молодым семьям в установленном порядке свидетельств о праве на получение социальной выплаты на приобретение жилого помещения или создание объекта индивидуального жилищного строительства;

- сбор данных о молодых семьях, участвующих в подпрограмме, и формирование единой информационной базы данных об участниках подпрограммы;

- организацию информационно-разъяснительной работы среди населения по освещению целей и задач мероприятия по обеспечению жильем молодых семей.

3. Информация об участии предприятий, общественных, научных и иных организаций, а также физических лиц в реализации подпрограммы

В подпрограмме участвуют молодые семьи с использованием собственных средств, а также привлечением средств кредитных организаций (в том числе ипотечных жилищных кредитов) на приобретение жилья или строительство индивидуального жилого дома.

4. Объем финансовых ресурсов, необходимых для реализации подпрограммы

Общий объем финансирования подпрограммы составляет 415181,57 тыс. руб., в том числе по источникам финансирования:

- федеральный бюджет – 45584,91 тыс. руб.;

- областной бюджет – 53776,38 тыс. руб.;

- бюджет городского округа – 47050,00 тыс. руб.;

- внебюджетные источники – 268770,28 тыс. руб.

Распределение объемов финансирования мероприятий подпрограммы по источникам и годам реализации представлено в приложениях №3, 5 к муниципальной программе.

ПОДПРОГРАММА 6
«Комплексное развитие территорий»
муниципальной программы городского округа город Воронеж
«Обеспечение доступным и комфортным жильем населения
городского округа город Воронеж»

ПАСПОРТ
подпрограммы 6
«Комплексное развитие территорий»
муниципальной программы городского округа город Воронеж
«Обеспечение доступным и комфортным жильем населения
городского округа город Воронеж»

Исполнители подпрограммы муниципальной программы	Управление строительной политики администрации городского округа город Воронеж. Управление главного архитектора администрации городского округа город Воронеж. Управление жилищных отношений администрации городского округа город Воронеж. Управление жилищно-коммунального хозяйства администрации городского округа город Воронеж. Управление имущественных и земельных отношений администрации городского округа город Воронеж
Мероприятия, входящие в состав подпрограммы	6.1. Принятие решения о комплексном развитии территории жилой застройки в городском округе

муниципальной программы	город Воронеж. 6.2. Проведение торгов (конкурсов или аукционов) в целях заключения договора о комплексном развитии территории, в целях заключения договоров о комплексном развитии территории жилой застройки. 6.3. Переселение жителей из аварийного многоквартирного жилищного фонда в благоустроенные жилые помещения, снос и осуществление реконструкции малоценных, ветхих и аварийных жилых домов в соответствии с градостроительным регламентом. 6.4. Выполнение мероприятий, связанных с архитектурно-строительным проектированием и (или) подготовкой архитектурно-градостроительной концепции, со сносом объектов капитального строительства, строительством в целях реализации утвержденной документации по планировке территории, а также иных необходимых мероприятий в соответствии с этапами реализации решения о комплексном развитии территории жилой застройки
Цель подпрограммы муниципальной программы	Обеспечение сбалансированного и устойчивого развития городского округа путем повышения качества городской среды и улучшения внешнего облика, повышение эффективности использования территорий городского округа
Задачи подпрограммы муниципальной программы	- комплексное развитие территорий жилой застройки в городском округе город Воронеж; - создание необходимых условий для развития транспортной, социальной, инженерной инфраструктур, благоустройства территорий городского округа; - создание условий для обеспечения жилищного строительства и улучшения жилищных условий граждан в рамках реализации комплексного развития застроенных территорий в соответствии со стандартами качества, обеспечивающими комфортные условия проживания
Показатели (индикаторы) подпрограммы муниципальной программы	- количество принятых решений о комплексном развитии территорий жилой застройки в городском округе город Воронеж на соответствующий год; - количество проведенных торгов в целях заключения договора о комплексном развитии территории жилой застройки (нарастающим итогом);

	- количество заключенных договоров о комплексном развитии территории жилой застройки (нарастающим итогом); - количество семей, улучшивших жилищные условия
Сроки реализации подпрограммы муниципальной программы	2022–2025 годы (I этап). 2026–2030 годы (II этап)
Объемы и источники финансирования подпрограммы муниципальной программы (в действующих ценах каждого года реализации подпрограммы муниципальной программы)	Общий объем финансирования подпрограммы за счет средств бюджета городского округа город Воронеж – 25918,90 тыс. руб., в том числе по этапам реализации подпрограммы: I этап: всего 9318,90 тыс. руб. за счет средств бюджета городского округа; II этап: всего 16600,00 тыс. руб. за счет средств бюджета городского округа
Ожидаемые непосредственные результаты реализации подпрограммы муниципальной программы	- расселение и снос ориентировочно 223,09 тыс. кв. м ветхого и аварийного жилья; - строительство 3546,6 тыс. кв. м нового жилья; - привлечение инвестиций в экономику городского округа город Воронеж

1. Приоритеты муниципальной политики в сфере реализации подпрограммы, цели, задачи и показатели (индикаторы) достижения целей и решения задач, описание основных ожидаемых конечных результатов подпрограммы, сроков и этапов реализации подпрограммы

Приоритетным направлением муниципальной политики в сфере реализации подпрограммы является создание благоприятных условий проживания населения городского округа город Воронеж, обновление среды жизнедеятельности и территорий общего пользования с обеспечением их объектами социального, коммунально-бытового назначения и объектами инженерной инфраструктуры, привлечение внебюджетных источников финансирования для обновления застроенных территорий путем ликвидации ветхого жилищного фонда.

Данной подпрограммой предполагается освоить 11 кварталов в рамках комплексного развития территорий в городском округе город Воронеж общей площадью порядка 118,22 га с ориентировочным выходом нового

жилого фонда площадью 3546,6 тыс. кв. м и убылью ветхого и аварийного фонда площадью примерно 223,09 тыс. кв. м.

Целью комплексного развития территорий является обеспечение сбалансированного и устойчивого развития городского округа город Воронеж, повышения качества городской среды и улучшения внешнего облика, повышение эффективности использования территорий городского округа.

В ходе реализации мероприятий подпрограммы предполагается решение следующих задач:

- комплексное развитие территорий жилой застройки в городском округе город Воронеж;

- создание необходимых условий для развития транспортной, социальной, инженерной инфраструктур, благоустройства территорий городского округа;

- создание условий для обеспечения жилищного строительства и улучшения жилищных условий граждан в рамках реализации комплексного развития застроенных территорий в соответствии со стандартами качества, обеспечивающими комфортные условия проживания.

Комплексное развитие территории осуществляется в соответствии с Федеральным законом от 30.12.2020 №494-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации в целях обеспечения комплексного развития территорий», положениями Градостроительного кодекса Российской Федерации, указом Губернатора Воронежской области от 02.09.2021 №165-у «О комплексном развитии территорий в Воронежской области», а также с гражданским законодательством, жилищным законодательством, земельным законодательством, законодательством об охране объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, законодательством в области охраны окружающей среды.

Перечень территорий,
планируемых под комплексное развитие

№ п/п	Наименование территории	Площадь территории (га)	Реквизиты принятых решений о комплексном развитии территории	Наличие заключенного договора о комплексном развитии территории
1	Территория жилой застройки, ограниченной переулком Солнечный, улицей Солнечная, территория жилой застройки, прилегающей к улице Беговая и переулку Солнечный	6,17	Постановление администрации городского округа город Воронеж от 16.11.2022 №1175	Договор о комплексном развитии территории от 26.01.2023 №1-КРТ
2	Территория жилой застройки жилого квартала, ограниченного улицами 9 Января – Семилукская – Краснодонская – Малаховского	6,28	Постановление администрации городского округа город Воронеж от 16.11.2022 №1176	Договор о комплексном развитии территории от 21.02.2024 №2-КРТ
3	Территория, ограниченная улицами Димитрова, Обручева, Окружная, Ржевская, Клинская, Витебская, пер. Чаплыгина, Калачеевская, Волгоградская	17,86	Постановление администрации городского округа город Воронеж от 06.08.2024 №1009	Договор о комплексном развитии территории от 22.11.2024 №3-КРТ
4	Территория жилой застройки, прилегающей к улицам Транспортная – 45 стрелковой дивизии – переулок Здоровья – Бурденко	12,5056	Постановление администрации городского округа город Воронеж от 13.12.2024 №1637	
5	Жилые кварталы, ограниченные улицами 9 Января – Торпедо – Гайдара – Жемчужная	16,7		
6	Жилые кварталы, прилегающие к улицам Ростовская – Менделеева	39,4		
7	Жилые кварталы, ограниченные Московским проспектом – улицами 45 стрелковой дивизии – Беговая	2,5		
8	Жилой квартал, прилегающий к проспекту Труда	2,8		
9	Жилой квартал, прилегающий к улицам Артамонова – Богдана Хмельницкого	5,5		

№ п/п	Наименование территории	Площадь территории (га)	Реквизиты принятых решений о комплексном развитии территории	Наличие заключенного договора о комплексном развитии территории
10	Жилой квартал, ограниченный улицей Богдана Хмельницкого – переулком Богдана Хмельницкого	5,3		
11	Территория жилых кварталов, прилегающих к улице Электросигнальная	3,2		
	ИТОГО	118,22		

Решение о комплексном развитии территорий в городском округе город Воронеж принимается главой администрации городского округа город Воронеж путем издания постановления администрации городского округа город Воронеж в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации.

Комплексное развитие территории жилой застройки осуществляется в отношении застроенной территории, в границах которой расположены:

1) многоквартирные дома, признанные аварийными и подлежащими сносу в соответствии с Положением о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 28.01.2006 №47;

2) многоквартирные дома, не признанные аварийными и подлежащими сносу или реконструкции, расположенные в границах застроенной территории, в отношении которой осуществляется комплексное развитие территории жилой застройки, которые должны соответствовать одному или нескольким из следующих критериев:

а) физический износ основных конструктивных элементов многоквартирного дома (крыша, стены, фундамент) превышает 65% согласно заключению специализированной организации, привлеченной для

проведения обследования, являющейся членом саморегулируемой организации, основанной на членстве лиц, выполняющих инженерные изыскания и имеющих право на осуществление работ по обследованию состояния грунтов оснований зданий и сооружений, их строительных конструкций;

б) совокупная стоимость услуг и (или) работ по капитальному ремонту конструктивных элементов многоквартирного дома и внутридомовых систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме, в расчете на один квадратный метр общей площади жилых помещений превышает стоимость, определенную уполномоченным органом Воронежской области;

в) многоквартирные дома, построенные в период индустриального домостроения до 1970 года включительно по типовым проектам, разработанным с использованием типовых изделий стен и (или) перекрытий;

г) многоквартирный дом находится в ограниченно работоспособном техническом состоянии в соответствии с порядком, устанавливаемым федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке и реализации государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере строительства, архитектуры, градостроительства;

д) в многоквартирном доме отсутствуют одна или несколько из следующих централизованных систем инженерно-технического обеспечения:

- система теплоснабжения, за исключением системы теплоснабжения многоквартирного дома от автономного источника теплоснабжения (встроенная, пристроенная, крышная котельная) или индивидуальной поквартирной системы отопления от индивидуального источника тепловой энергии;

- система холодного водоснабжения;

- система водоотведения.

В границы территории, в отношении которой принимается решение о комплексном развитии территории жилой застройки, могут быть включены земельные участки и (или) расположенные на них объекты недвижимого

имущества, не указанные в настоящем пункте, при условии, что такие земельные участки и (или) объекты недвижимого имущества расположены в границах элемента планировочной структуры поселения, городского округа (за исключением района), в котором расположены многоквартирные дома, указанные в настоящем пункте.

Организатором торгов на право заключения договора о комплексном развитии территории в городском округе город Воронеж выступает администрация городского округа город Воронеж.

Подготовку и согласование проектов постановлений администрации городского округа город Воронеж о комплексном развитии территории, организацию и проведение торгов на право заключения договора о комплексном развитии территории, заключение договоров о комплексном развитии территории и контроль за исполнением заключенных договоров обеспечивает администрация городского округа город Воронеж.

Реализация подпрограммы позволит:

- расселить и снести 223,094 тыс. кв. м ветхого и аварийного жилья;

- обеспечить строительство 3546,6 тыс. кв. м нового жилья;

- привлечь инвестиции в экономику городского округа город Воронеж.

Показателями (индикаторами) подпрограммы являются:

- количество принятых решений о комплексном развитии территорий жилой застройки в городском округе город Воронеж на соответствующий год (данные ведомственной статистики);

- количество проведенных аукционов (конкурсов) в целях заключения договора о комплексном развитии территории жилой застройки (нарастающим итогом) (данные ведомственной статистики);

- количество заключенных договоров о комплексном развитии территории жилой застройки (нарастающим итогом) (данные ведомственной статистики);

- количество семей, улучшивших жилищные условия, на соответствующий год (данные ведомственной статистики).

Показатели (индикаторы) подпрограммы приведены в приложениях №1, 2 к муниципальной программе.

2. Характеристика мероприятий подпрограммы

Подпрограмма включает в себя следующие мероприятия:

1. Принятие решения о комплексном развитии территории жилой застройки в городском округе город Воронеж.

2. Проведение торгов (конкурсов или аукционов) в целях заключения договора о комплексном развитии территории, в целях заключения договоров о комплексном развитии территории жилой застройки.

3. Переселение жителей из аварийного многоквартирного жилищного фонда в благоустроенные жилые помещения, снос и осуществление реконструкции малоценных, ветхих и аварийных жилых домов в соответствии с градостроительным регламентом.

4. Выполнение мероприятий, связанных с архитектурно-строительным проектированием и (или) подготовкой архитектурно-градостроительной концепции комплексного развития территорий, со сносом объектов капитального строительства, строительством в целях реализации утвержденной документации по планировке территории, а также иных необходимых мероприятий в соответствии с этапами реализации решения о комплексном развитии территории жилой застройки.

Согласно указу Губернатора Воронежской области от 02.09.2021 №165-у «О комплексном развитии территорий в Воронежской области» осуществляется подготовка и разработка за счет бюджета городского округа архитектурно-градостроительной концепции комплексного развития территорий, в том числе обследование состояния территорий и расположенных на них объектов на предмет соответствия установленным критериям в соответствии с нормативами градостроительного проектирования, определяющими обязательный перечень минимальной

обеспеченности социально значимыми объектами повседневного обслуживания.

В данный перечень входят, в том числе, детские дошкольные учреждения, общеобразовательные школы, магазины продовольственных и непродовольственных товаров.

Подготовка архитектурно-градостроительной концепции комплексного развития территории позволяет выделить элементы планировочной структуры, установить параметры планируемого развития элементов планировочной структуры, места планируемого размещения объектов социальной сферы, а также объектов федерального, регионального и местного значения, параметры развития инженерной инфраструктуры.

3. Информация об участии предприятий, общественных, научных и иных организаций, а также физических лиц в реализации подпрограммы

В реализации подпрограммы комплексного развития территорий жилой застройки принимают участие строительные организации – потенциальные инвесторы, осуществляющие проектирование и строительство на территории городского округа город Воронеж.

4. Объемы финансовых ресурсов, необходимых для реализации подпрограммы

Общий объем финансирования подпрограммы составит 25918,90 тыс. руб., в том числе по источникам финансирования подпрограммы:

- бюджет городского округа – 25918,90 тыс. руб.

Распределение объемов финансирования мероприятий подпрограммы по источникам и годам реализации представлено в приложениях №4, 6 к муниципальной программе.

Руководитель управления жилищных отношений
О.Ю. Зацепин

Приложение №1
к муниципальной программе
городского округа город Воронеж
«Обеспечение доступным и комфортным жильем
населения городского округа город Воронеж»

Сведения
о показателях (индикаторах) муниципальной программы
городского округа город Воронеж «Обеспечение доступным и
комфортным жильем населения городского округа город Воронеж»
и их значениях (I этап)

№ п/п	Наименование показателя (индикатора)	Пункт Федерального плана статистических работ	Ед. измерения	Значения показателя (индикатора) по годам реализации муниципальной программы												
				2013 (отчетный)	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025
МУНИЦИПАЛЬНАЯ ПРОГРАММА «Обеспечение доступным и комфортным жильем населения городского округа город Воронеж»																
1	Отношение общей площади аварийных многоквартирных домов к общей площади многоквартирных домов		%	0,46	0,32	0,26	0,23	0,21	0,19	0,2	0,1	0,1	0,15	0,16	0,1	0,1
2	Площадь застроенных территорий, в отношении которых принято решение о развитии		га	1,6	8,08	12,08	20,50	17,82	24,87	7,13	11,6	37,14	-	-	-	-
3	Площадь территорий, в отношении которых принято решение о комплексном развитии территорий жилой застройки в городском округе город Воронеж		га	-	-	-	-	-	-	-	--	-	12,45	6,28	30,37	14,0
4	Общая площадь, приобретенная в рамках государственной поддержки молодых семей		кв. м	1548,00	1998,00	1470,10	1116,20	1253,40	4514,52	4000,8	2673,83	2369,50	1 685,86	1463,41	2 254,43	2 046,00

№ п/п	Наименование показателя (индикатора)	Пункт Федерального плана статистических работ	Ед. измерения	Значения показателя (индикатора) по годам реализации муниципальной программы												
				2013 (отчетный)	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025
ПОДПРОГРАММА 1 «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда»																
1.1	Общая площадь расселяемых жилых помещений в аварийных домах		кв. м	3110,88	5270,27	28091,23	27 746,01	9 345,21	6 751,37	10 081,14	5 958,47	8655,62	7397,82	4382,24	16127,24	9438,80
	в том числе во исполнение договоров о развитии застроенных территорий		кв. м								1 252,84	1073,78	3922,20	1456,74	2767,9	1476,89
	в том числе во исполнение договоров о комплексном развитии территорий		кв. м												1590,32	1471,18
1.2	Количество семей, переселенных из аварийного жилищного фонда		семей	71	145	651	575	208	216	326	174	273	238	159	397	260
	в том числе во исполнение договоров о развитии застроенных территорий		семей								42	27	107	44	65	32
	в том числе во исполнение договоров о комплексном развитии территорий		семей												49	42
1.3	Количество человек, переселенных из аварийного жилищного фонда		чел.	203	376	1537	1687	585	477	724	470	618	559	337	1002	608
	в том числе во исполнение договоров о развитии застроенных территорий		чел.								120	62	278	107	172	89
	в том числе во исполнение договоров о комплексном развитии территорий		чел.												99	97

№ п/п	Наименование показателя (индикатора)	Пункт Федерального плана статистических работ	Ед. измерения	Значения показателя (индикатора) по годам реализации муниципальной программы												
				2013 (отчетный)	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025
ПОДПРОГРАММА 2 «Снос расселенных аварийных многоквартирных домов»																
2.1	Количество снесенных расселенных аварийных многоквартирных домов		шт.	7	4	7	20	56	32	30	24	8	11	6	13	12
ПОДПРОГРАММА 3 «Развитие застроенных территорий»																
3.1	Доля принятых решений о развитии застроенных территорий от планируемых к принятию решений о развитии застроенных территорий в городском округе город Воронеж на соответствующий год		%	–	–	–	–	100	100	–	–	–	–	–	–	–
3.2	Доля проведенных аукционов на право заключения договоров о развитии застроенных территорий от планируемых к проведению аукционов на право заключения договоров о развитии застроенных территорий в городском округе город Воронеж на соответствующий год		%	–	–	–	–	100	100	–	–	–	–	–	–	–

№ п/п	Наименование показателя (индикатора)	Пункт Федерального плана статистических работ	Ед. измерения	Значения показателя (индикатора) по годам реализации муниципальной программы												
				2013 (отчетный)	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025
3.3	Количество принятых решений о развитии застроенных территорий в городском округе город Воронеж на соответствующий год		шт.	–	–	–	–	–	–	3	4	3	–	–	–	–
3.4	Количество заключенных договоров на право развития застроенной территории (нарастающим итогом)		шт.	–	–	–	–	–	–	7	9	11	14	–	–	–
3.5	Количество проведенных аукционов на право заключения договоров о развитии застроенных территорий в городском округе город Воронеж на соответствующий год		шт.	–	–	–	–	–	–	1	2	2	3	–	–	–
3.6	Обеспечение застроенных территорий проектной документацией		%	–	–	–	–	–	–	5,0	10,0	15,0	20,0	25,0	40,0	100,0
3.7	Объем жилищного строительства на развиваемых территориях (нарастающим итогом)		тыс. кв.м	–	–	–	–	–	–	49,90	49,95	111,98	156,11	279,00	308,19	350,0
3.8	Количество семей, улучшивших жилищные		семей	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	30

№ п/п	Наименование показателя (индикатора)	Пункт Федерального плана статистических работ	Ед. измерения	Значения показателя (индикатора) по годам реализации муниципальной программы												
				2013 (отчетный)	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025
	условия															
ПОДПРОГРАММА 4 «Обеспечение градостроительной деятельности»																
4.1	Доля площади территорий, на которые разработана документация по планировке территории, от общей площади, включенной в подпрограмму на соответствующий год		%	100	100	-	-	100	100	-	58,9	59,0	60,98	3,06	31	100
4.2	Доля площади земельных участков, на которые выданы градостроительные планы, от общей площади земельных участков для разработки градостроительных планов, включенных в подпрограмму на соответствующий год		%	_	_	100	100	100	100	_	_	_	_	_	_	_
4.3	Количество земельных участков, занимаемых аварийными домами, в отношении которых подготовлены межевые планы для постановки на кадастровый учет		шт.	_	_	105	-	-	-	-	-	_	_	_	_	_

№ п/п	Наименование показателя (индикатора)	Пункт Федерального плана статистических работ	Ед. измерения	Значения показателя (индикатора) по годам реализации муниципальной программы												
				2013 (отчетный)	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025
4.4	Количество демонтированных самовольно установленных и (или) незаконно эксплуатируемых временных сооружений		ед.	–	–	–	–	–	–	–	455	287	260	167	216	381
4.5	Количество снесенных или приведенных в соответствие с установленными требованиями самовольных построек		ед.	–	–	–	–	–	–	–	0	17	22	19	26	17
ПОДПРОГРАММА 5 «Молодой семье – доступное жилье»																
5.1	Количество молодых семей, улучшивших жилищные условия		семей	28	26	20	21	16	75	-	-	–	–	–	–	–
ПОДПРОГРАММА 6 «Комплексное развитие территорий»																
6.1	Количество принятых решений о комплексном развитии территорий жилой застройки в городском округе город Воронеж на соответствующий год		шт.	–	–	–	–	–	–	–	–	–	2	1	2	2
6.2	Количество проведенных торгов в целях заключения договора о комплексном развитии территории жилой застройки (нарастающим итогом)		шт.	–	–	–	–	–	–	–	–	–	1	0	3	5

№ п/п	Наименование показателя (индикатора)	Пункт Федерального плана статистических работ	Ед. измерения	Значения показателя (индикатора) по годам реализации муниципальной программы												
				2013 (отчетный)	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025
6.3	Количество заключенных договоров о комплексном развитии территории жилой застройки (нарастающим итогом)		шт.	–	–	–	–	–	–	–	–	–	0	1	3	5
6.4	Количество семей улучшивших жилищные условия		семей													–
Основное мероприятие 1 «Содержание, текущий и капитальный ремонт муниципальных общежитий, обслуживаемых муниципальным казенным предприятием городского округа город Воронеж «Воронежский жилищно-коммунальный комбинат» (МКП «ВЖКК»)»																
7.1	Количество муниципальных общежитий, в которых проведен капитальный ремонт		ед.	5	3	2	3	4	7	–	–	–	–	–	–	–
Основное мероприятие 2 «Содержание муниципального жилищного фонда»																
8.1	Количество свободных муниципальных жилых помещений, в которых установлены входные металлические двери		ед.	22	32	22	0	36	18	20	26	36	19	24	29	37
8.2	Количество свободных муниципальных жилых помещений, в которых проведены работы по приведению их в надлежащее состояние		ед.	15	25	14	6	33	22	20	21	20	16	38	56	50
Основное мероприятие 3 «Ремонт и капитальный ремонт жилых помещений муниципального жилищного фонда» *																

№ п/п	Наименование показателя (индикатора)	Пункт Федерального плана статистических работ	Ед. измерения	Значения показателя (индикатора) по годам реализации муниципальной программы												
				2013 (отчетный)	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025
9.1	Количество муниципальных жилых помещений, в которых проведен капитальный ремонт		ед.	0	36	8	23	45	28	11	26	21	8	6	18	28
Основное мероприятие 4 «Обеспечение жилыми помещениями граждан, уволенных с военной службы, и приравненных к ним лиц»																
10.1	Количество семей, обеспеченных жилыми помещениями		семей	-	-	-	2	4	2	-	-	_	_	_	_	_
Основное мероприятие 5 «Обеспечение жильем молодых семей»																
11.1	Количество молодых семей, получивших свидетельства о праве на получение социальной выплаты		семей	-	-	-	-	-	-	59	37	25	22	18	28	50
Основное мероприятие 6 «Проведение ремонтных работ в жилых помещениях участников и инвалидов Великой Отечественной войны 1941–1945 годов»																
12.1	Количество участников и инвалидов Великой Отечественной войны 1941–1945 годов, которым в жилых помещениях проведены ремонтные работы		чел.								24	_	_	_	_	_
Основное мероприятие 7 «Приспособление жилых помещений и общего имущества в многоквартирных домах с учетом потребностей инвалидов»																

№ п/п	Наименование показателя (индикатора)	Пункт Федерального плана статистических работ	Ед. измерения	Значения показателя (индикатора) по годам реализации муниципальной программы												
				2013 (отчетный)	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025
13.1	Количество инвалидов, получивших услуги по приспособлению жилых помещений и общего имущества в многоквартирных домах с учетом их потребностей		чел.									3	1	_	5	3
13.2	Количество инвалидов, получивших услуги по приспособлению жилых помещений путем предоставления жилого помещения с учетом его потребностей		чел.												_	_

* Исполнителем основного мероприятия 3 «Ремонт жилых помещений муниципального жилищного фонда» в 2024 году являлось управление жилищных отношений администрации городского округа город Воронеж.

Руководитель управления жилищных отношений О.Ю. Зацепин

Приложение №2
к муниципальной программе
городского округа город Воронеж
«Обеспечение доступным и комфортным жильем
населения городского округа город Воронеж»

Сведения
о показателях (индикаторах) муниципальной программы
городского округа город Воронеж «Обеспечение доступным и
комфортным жильем населения городского округа город Воронеж»
и их значениях (II этап)

№ п/п	Наименование показателя (индикатора)	Пункт Федерального плана статистических работ	Ед. измерения	Значения показателя (индикатора) по годам реализации муниципальной программы				
				2026	2027	2028	2029	2030
МУНИЦИПАЛЬНАЯ ПРОГРАММА «Обеспечение доступным и комфортным жильем населения городского округа город Воронеж»								
1	Отношение общей площади аварийных многоквартирных домов к общей площади многоквартирных домов		%	0,1	0,1	0,1	0,09	0,09
2	Площадь территорий, в отношении которых принято решение о комплексном развитии территорий жилой застройки в городском округе город Воронеж		га	16,0	17,0	18,0	19,0	20,0
3	Общая площадь, приобретенная в рамках государственной поддержки молодых семей		кв. м	1265,00	1265,00	1265,00	1265,00	1265,00
ПОДПРОГРАММА 1 «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда»*								
1.1	Общая площадь расселяемых жилых помещений в аварийных домах		кв. м	10282,83	7583,11	4543,76	2233,70	2690,20
	в том числе во исполнение договоров о комплексном развитии территорий		кв. м	1348,88	1257,38	1440,38	2233,70	2690,20
1.2	Количество семей, переселенных из аварийного жилищного фонда		семей	307	260	122	63	76

№ п/п	Наименование показателя (индикатора)	Пункт Федерального плана статистических работ	Ед. измерения	Значения показателя (индикатора) по годам реализации муниципальной программы				
				2026	2027	2028	2029	2030
	в том числе во исполнение договоров о комплексном развитии территорий		семей	34	31	36	63	76
1.3	Количество человек, переселенных из аварийного жилищного фонда		чел.	659	489	273	134	147
	в том числе во исполнение договоров о комплексном развитии территорий		чел.	73	64	74	134	147
ПОДПРОГРАММА 2 «Снос расселенных аварийных многоквартирных домов»								
2.1	Количество снесенных расселенных аварийных многоквартирных домов		шт.	17	6	4	–	–
ПОДПРОГРАММА 3 «Развитие застроенных территорий»								
3.1	Обеспечение застроенных территорий проектной документацией		%	100,0	100,0	100,0	100,0	100
3.2	Объем жилищного строительства на развиваемых территориях (нарастающим итогом)		тыс. кв.м	400,0	450,0	500,0	550,0	1120,8
3.3	Количество семей, улучшивших жилищные условия		семей	30	30	30	30	30
ПОДПРОГРАММА 4 «Обеспечение градостроительной деятельности»								
4.1	Доля площади территорий, на которые разработана документация по планировке территории, от общей площади, включенной в подпрограмму на соответствующий год		%	100	100	100	100	100
4.2	Количество демонтированных самовольно установленных и (или) незаконно эксплуатируемых временных сооружений		ед.	190	55	60	60	75

№ п/п	Наименование показателя (индикатора)	Пункт Федерального плана статистических работ	Ед. измерения	Значения показателя (индикатора) по годам реализации муниципальной программы				
				2026	2027	2028	2029	2030
4.3	Количество снесенных или приведенных в соответствие с установленными требованиями самовольных построек		ед.	8	7	6	6	8
ПОДПРОГРАММА 6 «Комплексное развитие территорий»								
6.1	Количество принятых решений о комплексном развитии территорий жилой застройки в городском округе город Воронеж		шт.	2	2	2	2	2
6.2	Количество проведенных торгов в целях заключения договора о комплексном развитии территории жилой застройки (нарастающим итогом)		шт.	7	9	11	13	15
6.3	Количество заключенных договоров о комплексном развитии территории жилой застройки (нарастающим итогом)		шт.	7	9	11	13	15
6.4	Количество семей, улучшивших жилищные условия		семей	30	30	30	30	30
Основное мероприятие 2 «Содержание муниципального жилищного фонда»								
7.1	Количество свободных муниципальных жилых помещений, в которых установлены входные металлические двери		ед.	35	9	10	12	12
7.2	Количество свободных муниципальных жилых помещений, в которых проведены работы по приведению их в надлежащее состояние		ед.	50	9	10	11	10

№ п/п	Наименование показателя (индикатора)	Пункт Федерального плана статистических работ	Ед. измерения	Значения показателя (индикатора) по годам реализации муниципальной программы				
				2026	2027	2028	2029	2030
Основное мероприятие 3 «Ремонт и капитальный ремонт жилых помещений муниципального жилищного фонда» **								
8.1	Количество муниципальных жилых помещений, в которых проведен капитальный ремонт		ед.	10	10	11	11	11
Основное мероприятие 5 «Обеспечение жильем молодых семей»								
9.1	Количество молодых семей, получивших свидетельства о праве на получение социальной выплаты		семей	23	23	23	23	23
Основное мероприятие 7 «Приспособление жилых помещений и общего имущества в многоквартирных домах с учетом потребностей инвалидов»								
10.1	Количество инвалидов, получивших услуги по приспособлению жилых помещений и общего имущества в многоквартирных домах с учетом их потребностей		чел.	4	–	–	–	–
10.2	Количество инвалидов, получивших услуги по приспособлению жилых помещений путем предоставления жилого помещения с учетом его потребностей		чел.	–	–	–	–	–

* В подпрограмме 1 «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда» запланированы показатели на 2029–2030 гг. при отсутствии финансирования. Денежные средства будут определены после подачи заявки на предоставление финансовой поддержки и утверждения лимитов ППК «Фонд развития территорий».

** Исполнителем основного мероприятия 3«Ремонт жилых помещений муниципального жилищного фонда» в 2024 году являлось управление жилищных отношений администрации городского округа город Воронеж.

Руководитель управления жилищных отношений О.Ю. Зацепин

Приложение №3
к муниципальной программе
городского округа город Воронеж
«Обеспечение доступным и комфортным жильем
населения городского округа город Воронеж»

Расходы
бюджета городского округа город Воронеж на реализацию муниципальной программы городского округа город Воронеж «Обеспечение доступным и комфортным жильем населения городского округа город Воронеж» (I этап)

Статус	Наименование муниципальной программы, подпрограммы, основного мероприятия	Наименование ответственного исполнителя, исполнителя – главного распорядителя средств бюджета городского округа город Воронеж (далее – ГРБС)	Расходы бюджета городского округа город Воронеж по годам реализации муниципальной программы, тыс. руб.												
			Всего	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025
Муниципальная программа	Обеспечение доступным и комфортным жильем населения городского округа город Воронеж	всего	**3574746,23**	**358 757,23**	**561 766,00**	**365 535,60**	**215 685,90**	**268 830,50**	**173 765,99**	**186 618,70**	**347 014,29**	**205 673,24**	**199 355,05**	**420 057,43**	**271 686,30**
		в том числе по ГРБС													
		управление жилищных отношений администрации городского округа город Воронеж	2978143,83	236 872,13	487 992,00	277 518,60	177 280,00	201 064,40	162 567,09	145 570,50	322 675,19	180 652,42	178 995,08	399 722,18	207 234,24
		управление строительной политики администрации городского округа город Воронеж	12 851,00	67,80	200,00	155,00	250,00	113,00	150,00	739,00	1 857,30	225,8	440,00	2 711,40	5 941,70

Статус	Наименование муниципальной программы, подпрограммы, основного мероприятия	Наименование ответственного исполнителя, исполнителя – главного распорядителя средств бюджета городского округа город Воронеж (далее – ГРБС)	Расходы бюджета городского округа город Воронеж по годам реализации муниципальной программы, тыс. руб.												
			Всего	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025
		управление главного архитектора администрации городского округа город Воронеж	120 954,01	16 979,30	5 034,00	4 473,00	7 374,90	6 980,50	3 784,00	17 693,90	9 732,30	5 719,92	10 969,09	12 449,10	19 764,00
		управление жилищно-коммунального хозяйства администрации городского округа город Воронеж	426 370,86	104 838,00	68 535,00	83 384,00	30 738,00	60 626,60	7 205,90	18 253,80	8 820,50	8 585,00	5 036,00	915,00	29 433,06
		администрация городского округа город Воронеж	1 116,68		5,00	5,00	43,00	46,00	59,00	65,00	132,00	194,00	188,08	179,60	200,00
		управление административно-технического контроля администрации городского округа город Воронеж	14 116,00									5 975,30	1 999,50	1 789,90	4 351,3
		управа Железнодорожного района городского округа город Воронеж	3 523,00							117,00	741,00	970,00	302,00	385,00	1 008,00
		управа Коминтерновского района городского округа город Воронеж	4 155,00							309,00	585,00	1 155,70	319,30	317,00	1 469,00

Статус	Наименование муниципальной программы, подпрограммы, основного мероприятия	Наименование ответственного исполнителя, исполнителя – главного распорядителя средств бюджета городского округа город Воронеж (далее – ГРБС)	Расходы бюджета городского округа город Воронеж по годам реализации муниципальной программы, тыс. руб.												
			Всего	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025
		управа Левобережного района городского округа город Воронеж	3 247,00							868,00	427,00	300,00	328,00	375,00	949,00
		управа Ленинского района городского округа город Воронеж	5 458,10							889,00	945,00	1 525,10	351,00	742,00	1 006,00
		управа Советского района городского округа город Воронеж	2 710,00							1 952,00	313,00	84,00	163,00	99,00	99,00
		управа Центрального района городского округа город Воронеж	2100,75							161,50	786,00	286,00	264,00	372,25	231,00
Подпрограмма 1	Переселение граждан из аварийного жилищного фонда	всего	**2279965,38**	**225 746,33**	**442 263,00**	**225 900,50**	**111 000,00**	**138 871,74**	**104 041,84**	**90 183,10**	**265 993,00**	**123 247,86**	**120 323,60**	**309 857,31**	122 537,10
		в том числе по ГРБС		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
		управление жилищных отношений администрации городского округа город Воронеж	2157428,28	225 746,33	442 263,00	225 900,50	111 000,00	138 871,74	104 041,84	90 183,10	265 993,00	123 247,86	120 323,60	309 857,31	122 537,10
Мероприятие	Переселение граждан из	всего	**873 824,27**	**122 743,72**	**442 263,00**	**213 606,24**	**74 444,00**	**5 550,69**	**12 123,62**	**3 093,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**

Статус	Наименование муниципальной программы, подпрограммы, основного мероприятия	Наименование ответственного исполнителя, исполнителя – главного распорядителя средств бюджета городского округа город Воронеж (далее – ГРБС)	Расходы бюджета городского округа город Воронеж по годам реализации муниципальной программы, тыс. руб.												
			Всего	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025
1.1	аварийного жилищного фонда в период 2014–2017 годов	в том числе по ГРБС		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		управление жилищных отношений администрации городского округа город Воронеж	873 824,27	122 743,72	442 263,00	213 606,24	74 444,00	5 550,69	12 123,62	3 093,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Мероприятие 1.3	Переселение граждан из аварийного жилищного фонда общей площадью 3776,26 кв. м в 2014 году	всего	**97 618,03**	**97 618,03**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**
		в том числе по ГРБС		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		управление жилищных отношений администрации городского округа город Воронеж	97 618,03	97 618,03	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Мероприятие 1.5	Переселение граждан из дома 62 по Московскому проспекту, в котором жилые помещения признаны непригодными для постоянного проживания, в 2014 году	всего	**17 678,84**	**5 384,58**	**0,00**	**12 294,26**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**
		в том числе по ГРБС		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		управление жилищных отношений администрации городского округа город Воронеж	17 678,84	5 384,58	0,00	12 294,26	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Мероприятие	Переселение граждан из	всего	**71 177,05**				**36 556,00**	**34 621,05**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**

Статус	Наименование муниципальной программы, подпрограммы, основного мероприятия	Наименование ответственного исполнителя, исполнителя – главного распорядителя средств бюджета городского округа город Воронеж (далее – ГРБС)	Расходы бюджета городского округа город Воронеж по годам реализации муниципальной программы, тыс. руб.												
			Всего	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025
1.9	дома 54 по ул. Пеше-Стрелецкая, признанного аварийным и подлежащим сносу, в 2017 году	в том числе по ГРБС		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		управление жилищных отношений администрации городского округа город Воронеж	71 177,05	-	-	-	36 556,00	34 621,05	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Мероприятие 1.10	Переселение граждан из аварийного жилищного фонда, признанного аварийным после 1 января 2012 года	всего	**221 568,37**	**-**	**-**	**-**	**-**	**98 700,00**	**72 165,57**	**44 587,60**	**6 115,20**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**
		в том числе по ГРБС													
		управление жилищных отношений администрации городского округа город Воронеж	221 568,37	-	-	-	-	98 700,00	72 165,57	44 587,60	6 115,20	0,00	0,00	0,00	0,00
Мероприятие 1.11	Муниципальная составляющая регионального проекта «Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда»	всего	**397 466,65**	-	-	-	-	-	**19 752,65**	**42 502,50**	**259 877,80**	**73 617,60**	**1 716,10**	**0,00**	**0,00**
		в том числе по ГРБС											-	-	-
		управление жилищных отношений администрации городского округа город Воронеж	397 466,65	-	-	-	-	-	19 752,65	42 502,50	259 877,80	73 617,60	1 716,10	0,00	0,00

Статус	Наименование муниципальной программы, подпрограммы, основного мероприятия	Наименование ответственного исполнителя, исполнителя – главного распорядителя средств бюджета городского округа город Воронеж (далее – ГРБС)	Расходы бюджета городского округа город Воронеж по годам реализации муниципальной программы, тыс. руб.												
			Всего	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025
Мероприятие 1.13	Переселение граждан из жилых помещений, признанных непригодными для проживания	всего	**53 244,05**	**-**	-	-	-	-	-	-	-	**49 630,26**	**3 613,79**	**0,00**	**0,00**
		в том числе по ГРБС										0,00	0,00	0,00	0,00
		управление жилищных отношений администрации городского округа город Воронеж	53 244,05	-	-	-	-	-	-	-	-	49 630,26	3 613,79	0,00	0,00
Мероприятие 1.14	Переселение граждан из непригодного для проживания жилищного фонда	всего	**368580,22**	-	-	-	-	-	-	-	-	-	**53 437,91**	**212 125,31**	**103 017,00**
		в том числе по ГРБС											0,00	0,00	0,00
		управление жилищных отношений администрации городского округа город Воронеж	368580,22	-	-	-	-	-	-	-	-	-	53 437,91	212 152,31	103 017,00
Мероприятие 1.15	Переселение граждан из аварийного жилищного фонда, признанного таковым с 1 января 2017 года до 1 января 2022 года	всего	**159 287,80**	-	-	-	-	-	-	-	-	-	**61 555,80**	**97 732,00**	**19 520,10**
		в том числе по ГРБС											0,00	0,00	0,00
		управление жилищных отношений администрации городского округа город Воронеж	159 287,80	-	-	-	-	-	-	-	-	-	61 555,80	97 732,00	19 520,10

Статус	Наименование муниципальной программы, подпрограммы, основного мероприятия	Наименование ответственного исполнителя, исполнителя – главного распорядителя средств бюджета городского округа город Воронеж (далее – ГРБС)	Расходы бюджета городского округа город Воронеж по годам реализации муниципальной программы, тыс. руб.												
			Всего	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025
Подпрограмма 2	Снос расселенных аварийных многоквартирных домов	всего	**110 112,49**	**2 175,42**	**2 033,00**	**9 156,20**	**16 800,00**	**11 725,40**	**16 696,00**	**10 200,40**	**6 554,10**	**6 453,00**	**2 377,50**	**13 316,09**	**12 625,38**
		в том числе по ГРБС													
		управление жилищных отношений администрации городского округа город Воронеж	110 112,49	2 175,42	2 033,00	9 156,20	16 800,00	11 725,40	16 696,00	10 200,40	6 554,10	6 453,00	2 377,50	13 316,09	12 625,38
Подпрограмма 3	Развитие застроенных территорий	всего	**1 283,70**	**67,80**	**200,00**	**155,00**	**250,00**	**113,00**	**150,00**	**150,00**	**197,90**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**
		в том числе по ГРБС													
		управление строительной политики администрации городского округа город Воронеж	1 283,70	67,80	200,00	155,00	250,00	113,00	150,00	150,00	197,90	0,00	0,00	0,00	0,00
Подпрограмма 4	Обеспечение градостроительной деятельности	всего	**158 512,26**	**16 979,30**	**5 034,00**	**4 473,00**	**7 374,90**	**6 980,50**	**3 784,00**	**22 579,40**	**15 188,70**	**16 016,02**	**14 695,89**	**16 529,25**	**28 877,30**
		в том числе по ГРБС													
		управление главного архитектора администрации городского округа город Воронеж	120 954,01	16 979,30	5 034,00	4 473,00	7 374,90	6 980,50	3 784,00	17 693,90	9 732,30	5 719,92	10 969,09	12 449,10	19764,00
		управление строительной политики администрации	2 248,40	-	-	-	-	-	-	589,00	1 659,40	-	-	-	-

Статус	Наименование муниципальной программы, подпрограммы, основного мероприятия	Наименование ответственного исполнителя, исполнителя – главного распорядителя средств бюджета городского округа город Воронеж (далее – ГРБС)	Расходы бюджета городского округа город Воронеж по годам реализации муниципальной программы, тыс. руб.												
			Всего	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025
		городского округа город Воронеж													
		управление административно-технического контроля администрации городского округа город Воронеж	14 116,00	-	-	-	-	-	-	-	-	5 975,30	1 999,50	1 789,90	4 351,30
		управа Железнодорожного района городского округа город Воронеж	3 523,00	-	-	-	-	-	-	117,00	741,00	970,00	302,00	385,00	1 008,00
		управа Коминтерновского района городского округа город Воронеж	4 155,00	-	-	-	-	-	-	309,00	585,00	1 155,70	319,30	317,00	1 469,00
		управа Левобережного района городского округа город Воронеж	3 2478,00	-	-	-	-	-	-	868,00	427,00	300,00	328,00	375,00	949,00
		управа Ленинского района городского округа город Воронеж	5 458,10	-	-	-	-	-	-	889,00	945,00	1 525,10	351,00	742,00	1 006,00
		управа Советского района городского округа город Воронеж	2 710,00	-	-	-	-	-	-	1 952,00	313,00	84,00	163,00	99,00	99,00

Статус	Наименование муниципальной программы, подпрограммы, основного мероприятия	Наименование ответственного исполнителя, исполнителя – главного распорядителя средств бюджета городского округа город Воронеж (далее – ГРБС)	Расходы бюджета городского округа город Воронеж по годам реализации муниципальной программы, тыс. руб.												
			Всего	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025
		управа Центрального района городского округа город Воронеж	2100,75	-	-	-	-	-	-	161,50	786,00	286,00	264,00	372,25	231,00
Подпрограмма 5	Молодой семье – доступное жилье*	всего	**47 050,00**	**7 173,00**	**7 887,00**	**7 995,00**	**13 230,00**	**10 765,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**
		в том числе по ГРБС													
		управление жилищных отношений администрации городского округа город Воронеж	47 050,00	7 173,00	7 887,00	7 995,00	13 230,00	10 765,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Подпрограмма 6	Комплексное развитие территорий	всего	**9 318,90**	-	-	-	-	-	-	-	-	225,80	440,00	2 711,40	5 941,70
		в том числе по ГРБС													
		управление строительной политики администрации городского округа город Воронеж	9 318,90	-	-	-	-	-	-	-	-	225,80	440,00	2 711,40	5 941,70
Основное мероприятие 1	Содержание, текущий и капитальный ремонт муниципальных общежитий, обслуживаемых муниципальным казенным	всего	**316 060,50**	**93 209,00**	**68 255,00**	**75 273,00**	**28 700,00**	**44 287,30**	**3 991,00**	**2 345,20**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**
		в том числе по ГРБС													
		управление жилищно-коммунального хозяйства администрации	316 060,50	93 209,00	68 255,00	75 273,00	28 700,00	44 287,30	3 991,00	2 345,20	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Статус	Наименование муниципальной программы, подпрограммы, основного мероприятия	Наименование ответственного исполнителя, исполнителя – главного распорядителя средств бюджета городского округа город Воронеж (далее – ГРБС)	Расходы бюджета городского округа город Воронеж по годам реализации муниципальной программы, тыс. руб.												
			Всего	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025
	предприятием городского округа город Воронеж «Воронежский жилищно-коммунальный комбинат» (МКП «ВЖКК»)	городского округа город Воронеж													
Основное мероприятие 2	Содержание муниципального жилищного фонда	всего	**455 817,66**	**1 777,38**	**35 814,00**	**34 471,90**	**36 293,00**	**39 748,26**	**34 440,85**	**38 204,00**	**43 408,69**	**44 357,60**	**47 091,48**	**50 307,10**	**49 903,40**
		в том числе по ГРБС													
		администрация городского округа город Воронеж	1 116,68	-	5,00	5,00	43,00	46,00	59,00	65,00	132,00	194,00	188,08	179,60	200,00
		управление жилищных отношений администрации городского округа город Воронеж	454 700,98	1 777,38	35 809,00	34 466,90	36 250,00	39 702,26	34 381,85	38 139,00	43 276,69	44 163,60	46 903,40	50 127,50	49 703,40
Основное мероприятие 3	Ремонт и капитальный ремонт жилых помещений муниципального жилищного фонда **	всего	**115 351,70**	**11 629,00**	**280,00**	**8 111,00**	**2 038,00**	**16 339,30**	**3 214,90**	**11 288,60**	**8 469,00**	**8 253,00**	**5 036,00**	**11 625,90**	**29 067,00**
		в том числе по ГРБС													
		управление жилищно-коммунального хозяйства администрации городского округа город Воронеж	102 640,86	11 629,00	280,00	8 111,00	2 038,00	16 339,30	3 214,90	11 288,60	8 469,00	8 253,00	5 036,00	-	27 982,06

Статус	Наименование муниципальной программы, подпрограммы, основного мероприятия	Наименование ответственного исполнителя, исполнителя – главного распорядителя средств бюджета городского округа город Воронеж (далее – ГРБС)	Расходы бюджета городского округа город Воронеж по годам реализации муниципальной программы, тыс. руб.												
			Всего	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025
		управление жилищных отношений администрации городского округа город Воронеж	12 710,84											11 625,90	1 084,94
Основное мероприятие 5	Обеспечение жильем молодых семей	всего	**73 604,14**			**0,00**	**0,00**	**0,00**	**7 447,40**	**7 048,00**	**6 851,40**	**6 787,96**	**9 390,58**	**14 795,38**	**21 283,42**
		в том числе по ГРБС													
		управление жилищных отношений администрации городского округа город Воронеж	73 604,14			0,00	0,00	0,00	7 447,40	7 048,00	6 851,40	6 787,96	9 390,58	14 795,38	21 283,42
Основное мероприятие 6	Проведение ремонтных работ в жилых помещениях участников и инвалидов Великой Отечественной войны 1941–1945 годов	всего	**4 620,00**							**4 620,00**	**0,0**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**
		в том числе по ГРБС													
		управление жилищно-коммунального хозяйства администрации городского округа город Воронеж	4 620,00							4 620,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Основное мероприятие 7	Приспособление жилых помещений и общего	всего	**3 049,50**								**351,50**	**332,00**	**0,00**	**915,00**	**1451,00**

Статус	Наименование муниципальной программы, подпрограммы, основного мероприятия	Наименование ответственного исполнителя, исполнителя – главного распорядителя средств бюджета городского округа город Воронеж (далее – ГРБС)	Расходы бюджета городского округа город Воронеж по годам реализации муниципальной программы, тыс. руб.											
			Всего	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025
	имущества в многоквартирных домах с учетом потребностей инвалидов	в том числе по ГРБС													
		управление жилищно-коммунального хозяйства администрации городского округа город Воронеж	3 049,50								351,50	332,00	0,00	915,00	1451,00

* С 01.01.2019 подпрограмма 5 реализуется как основное мероприятие 5.

** Исполнителем основного мероприятия 3«Ремонт жилых помещений муниципального жилищного фонда» в 2024 году являлось управление жилищных отношений администрации городского округа город Воронеж.

Руководитель управления жилищных отношений О.Ю. Зацепин

Приложение №4
к муниципальной программе
городского округа город Воронеж
«Обеспечение доступным и комфортным жильем
населения городского округа город Воронеж»

Расходы
бюджета городского округа город Воронеж на реализацию муниципальной программы городского округа город Воронеж «Обеспечение доступным и комфортным жильем населения городского округа город Воронеж» (II этап)

Статус	Наименование муниципальной программы, подпрограммы, основного мероприятия	Наименование ответственного исполнителя, исполнителя – главного распорядителя средств бюджета городского округа город Воронеж (далее – ГРБС)	Расходы бюджета городского округа город Воронеж по годам реализации муниципальной программы, тыс. руб.					
			Всего	2026	2027	2028	2029	2030
Муниципальная программа	Обеспечение доступным и комфортным жильем населения городского округа город Воронеж	всего	**870 919,58**	**273 267,00**	**272 389,00**	**169 413,12**	**76 599,36**	**79 251,10**
		в том числе по ГРБС						
		управление жилищных отношений администрации городского округа город Воронеж	742 199,80	231 535,00	220 661,00	158 078,80	64 851,00	67 074,00
		управление строительной политики администрации городского округа город Воронеж	16 600,00	6 800,00	6 800,00	1 000,00	1 000,00	1 000,00
		управление главного архитектора администрации городского округа город Воронеж	69 053,64	20 621,00	21 374,00	8 668,20	9 014,92	9 375,52
		управление жилищно-коммунального хозяйства администрации городского округа город Воронеж	11 337,00	1 047,00	10 290,00	0,00	0,00	0,00
		администрация городского округа город Воронеж	865,00	200,00	200,00	150,00	155,00	160,00

Статус	Наименование муниципальной программы, подпрограммы, основного мероприятия	Наименование ответственного исполнителя, исполнителя – главного распорядителя средств бюджета городского округа город Воронеж (далее – ГРБС)	Расходы бюджета городского округа город Воронеж по годам реализации муниципальной программы, тыс. руб.					
			Всего	2026	2027	2028	2029	2030
		управление административно-технического контроля администрации городского округа город Воронеж	14 646,14	6 530,00	6 530,00	508,12	528,44	549,58
		управа Железнодорожного района городского округа город Воронеж	2 541,00	1 008,00	1 008,00	168,00	175,00	182,00
		управа Коминтерновского района городского округа город Воронеж	4 525,00	2 000,00	2 000,00	168,00	175,00	182,00
		управа Левобережного района городского округа город Воронеж	2 917,00	1 196,00	1 196,00	168,00	175,00	182,00
		управа Ленинского района городского округа город Воронеж	4 525,00	2 000,00	2 000,00	168,00	175,00	182,00
		управа Советского района городского округа город Воронеж	723,00	99,00	99,00	168,00	175,00	182,00
		управа Центрального района городского округа город Воронеж	987,00	231,00	231,00	168,00	175,00	182,00
Подпрограмма 1	Переселение граждан из аварийного жилищного фонда	всего	**363 665,80**	**135 952,00**	**135 952,00**	**91 761,80**	**0,00**	**0,00**
		в том числе по ГРБС	-	-	-	-	-	-
		управление жилищных отношений администрации городского округа город Воронеж	363 665,80	135 952,00	135 952,00	91 761,80	0,00	0,00
Мероприятие 1.14.	Переселение граждан из непригодного для проживания жилищного фонда	Всего	**271 904,00**	**135 952,00**	**135 952,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**
		в том числе по ГРБС	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		управление жилищных отношений администрации городского округа город Воронеж	271 904,00	135 952,00	135 952,00	0,00	0,00	0,00
Мероприятие 1.15.	Переселение граждан из аварийного жилищного фонда, признанного таковым с 1 января 2017 до 1 января 2022	Всего	**91 761,80**	**0,00**	**0,00**	**91 761,80**	**0,00**	**0,00**
		в том числе по ГРБС	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		управление жилищных отношений администрации городского округа город Воронеж	91 761,80	0,00	0,00	91 761,80	0,00	0,00

Статус	Наименование муниципальной программы, подпрограммы, основного мероприятия	Наименование ответственного исполнителя, исполнителя – главного распорядителя средств бюджета городского округа город Воронеж (далее – ГРБС)	Расходы бюджета городского округа город Воронеж по годам реализации муниципальной программы, тыс. руб.					
			Всего	2026	2027	2028	2029	2030
Подпрограмма 2	Снос расселенных аварийных многоквартирных домов	всего	**31 400,00**	**14 900,00**	**12 900,00**	**3 600,00**	**0,00**	**0,00**
		в том числе по ГРБС		-	-	-	-	-
		управление жилищных отношений администрации городского округа город Воронеж	31 400,00	14 900,00	12 900,00	3 600,00	0,00	0,00
Подпрограмма 4	Обеспечение градостроительной деятельности	всего	**99 917,78**	**33 685,00**	**34 438,00**	**10 184,32**	**10 593,36**	**11 017,10**
		в том числе по ГРБС						
		управление главного архитектора администрации городского округа город Воронеж	69 053,64	20 621,00	21 374,00	8 668,20	9 014,92	9 375,52
		управление административно-технического контроля администрации городского округа город Воронеж	14 646,14	6 530,00	6 530,00	508,12	528,44	549,58
		управа Железнодорожного района городского округа город Воронеж	2 541,00	1 008,00	1 008,00	168,00	175,00	182,00
		управа Коминтерновского района городского округа город Воронеж	4 525,00	2 000,00	2 000,00	168,00	175,00	182,00
		управа Левобережного района городского округа город Воронеж	2 917,00	1 196,00	1 196,00	168,00	175,00	182,00
		управа Ленинского района городского округа город Воронеж	4 525,00	2 000,00	2 000,00	168,00	175,00	182,00
		управа Советского района городского округа город Воронеж	723,00	99,00	99,00	168,00	175,00	182,00
		управа Центрального района городского округа город Воронеж	987,00	231,00	231,00	168,00	175,00	182,00
Подпрограмма 6	Комплексное развитие территорий	всего	**16 600,00**	**6 800,00**	**6 800,00**	**1 000,00**	**1 000,00**	**1 000,00**
		в том числе по ГРБС						
		управление строительной политики администрации городского округа город Воронеж	16 600,00	6 800,00	6 800,00	1 000,00	1 000,00	1 000,00
Основное мероприятие 2	Содержание ~~муниципального~~ жилищного фонда	всего	**252 091,00**	**50 944,00**	**51 352,00**	**47 990,00**	**49 905,00**	**51 900,00**

Статус	Наименование муниципальной программы, подпрограммы, основного мероприятия	Наименование ответственного исполнителя, исполнителя – главного распорядителя средств бюджета городского округа город Воронеж (далее – ГРБС)	Расходы бюджета городского округа город Воронеж по годам реализации муниципальной программы, тыс. руб.					
			Всего	2026	2027	2028	2029	2030
		в том числе по ГРБС						
		администрация городского округа город Воронеж	865,00	200,00	200,00	150,00	155,00	160,00
		управление жилищных отношений администрации городского округа город Воронеж	251 226,00	50 744,00	51 152,00	47 840,00	49 750,00	51 740,00
Основное мероприятие 3	Ремонт и капитальный ремонт жилых помещений муниципального жилищного фонда *	всего	**36 093,00**	**9 282,00**	**9 282,00**	**5 616,00**	**5 840,00**	**6 073,00**
		в том числе по ГРБС						
		управление жилищно-коммунального хозяйства администрации городского округа город Воронеж	36 093,00	9 282,00	9 282,00	5 616,00	5 840,00	6 073,00
Основное мероприятие 5	Обеспечение жильем молодых семей	всего	**69 097,00**	**20 657,00**	**20 657,00**	**9 261,00**	**9 261,00**	**9 261,00**
		в том числе по ГРБС						
		управление жилищных отношений администрации городского округа город Воронеж	69 097,00	20 657,00	20 657,00	9 261,00	9 261,00	9 261,00
Основное мероприятие 7	Приспособление жилых помещений и общего имущества в многоквартирных домах с учетом потребностей инвалидов	всего	**2 055,00**	**1 047,00**	**1 008,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**
		в том числе по ГРБС						
		управление жилищно-коммунального хозяйства администрации городского округа город Воронеж	2 055,00	1 047,00	1 008,00	0,00	0,00	0,00

* Исполнителем основного мероприятия 3«Ремонт жилых помещений муниципального жилищного фонда» в 2024 году являлось управление жилищных отношений администрации городского округа город Воронеж.

Руководитель управления жилищных отношений О.Ю. Зацепин

Приложение №5
к муниципальной программе
городского округа город Воронеж
«Обеспечение доступным и комфортным жильем
населения городского округа город Воронеж»

Ресурсное обеспечение и прогнозная (справочная) оценка расходов федерального, областного бюджетов и бюджета городского округа город Воронеж, внебюджетных источников на реализацию муниципальной программы городского округа город Воронеж «Обеспечение доступным и комфортным жильем населения городского округа город Воронеж» (I этап)

Статус	Наименование муниципальной программы, подпрограммы, основного мероприятия	Источники ресурсного обеспечения	Оценка расходов по годам реализации муниципальной программы, тыс. руб.												
			Всего	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025
Муниципальная программа	Обеспечение доступным и комфортным жильем населения городского округа город Воронеж	всего, в том числе	**9 294 037,51**	**725 381,55**	**1 546 502,85**	**779 883,32**	**426 123,00**	**704 824,03**	**672 851,10**	**635 208,84**	**849 678,66**	**445 956,80**	**947 433,60**	**1 009 947,79**	**550 245,97**
		федеральный бюджет	**2 252 359,73**	177 760,37	576 415,18	263 165,11	134 198,03	54 367,30	141 632,32	111 598,50	279 877,18	81 132,06	334 739,74	86 489,39	10 984,55
		областной бюджет	**2 772 184,33**	138 408,95	384 348,47	85 599,38	44 126,51	269 134,72	290 318,35	183 857,20	164 633,59	126 224,19	380 411,50	470 473,66	234 647,81
		бюджет городского округа	**3 574 746,23**	358 757,23	561 766,00	365 535,60	215 685,90	268 830,50	173 765,99	186 618,70	347 014,29	205 673,24	199 355,05	420 057,43	271 686,30

Статус	Наименование муниципальной программы, подпрограммы, основного мероприятия	Источники ресурсного обеспечения	Оценка расходов по годам реализации муниципальной программы, тыс. руб.												
			Всего	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025
		внебюджетные источники	**694 747,22**	50 455,00	23 973,20	65 583,23	32 112,56	112 491,51	67 134,44	153 134,44	58 153,60	32 927,31	32 927,31	32 927,31	32 927,31
Подпрограмма 1	Переселение граждан из аварийного жилищного фонда	всего, в том числе	**6 892 448,86**	**527 578,88**	**1 389 613,14**	**558 755,58**	**274 955,43**	**398 928,71**	**439 427,13**	**410 858,43**	**666 585,50**	**302 096,93**	**807 193,22**	**819 635,91**	**296 820,00**
		федеральный бюджет	**2 128 265,39**	171 810,57	570 057,96	253 236,96	123 345,53	30 861,50	123 278,12	101 965,81	273 395,58	74 196,04	328 314,82	77 802,50	0,00
		областной бюджет	**2 398 218,09**	130 021,98	377 292,18	79 618,12	40 609,90	229 195,47	212 107,17	132 709,52	127 196,92	104 653,03	358 554,80	431 976,10	174 282,90
		бюджет городского округа	**2 279 965,38**	225 746,33	442 263,00	225 900,50	111 000,00	138 871,74	104 041,84	90 183,10	265 993,00	123 247,86	120 323,60	309 857,31	122 537,10
		внебюджетные источники	**86 000,00**	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	86 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Мероприятие 1.1	Переселение граждан из аварийного жилищного фонда в период 2014–2017 годов	всего, в том числе	**2 550 493,75**	**335 590,19**	**1 382 109,28**	**546 461,32**	**219 659,43**	**37 696,27**	**23 630,67**	**5 346,59**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**
		федеральный бюджет	**1 112 207,35**	121 345,12	570 057,96	253 236,96	123 345,53	30 861,50	11 106,82	2 253,46	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		областной бюджет	**564 462,13**	91 501,35	369 788,32	79 618,12	21 869,90	1 284,08	400,23	0,13	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		бюджет городского округа	**873 824,27**	122 743,72	442 263,00	213 606,24	74 444,00	5 550,69	12 123,62	3 093,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		внебюджетные источники	**0,00**	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Статус	Наименование муниципальной программы, подпрограммы, основного мероприятия	Источники ресурсного обеспечения	Оценка расходов по годам реализации муниципальной программы, тыс. руб.												
			Всего	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025
Мероприятие 1.3	Переселение граждан из аварийного жилищного фонда общей площадью 3776,26 кв. м в 2014 году	всего, в том числе	**183 388,18**	**183 388,18**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**
		федеральный бюджет	**50 465,45**	50 465,45	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		областной бюджет	**35 304,70**	35 304,70	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		бюджет городского округа	**97 618,03**	97 618,03	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		внебюджетные источники	**0,00**	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Мероприятие 1.5	Переселение граждан из дома 62 по Московскому проспекту, в котором жилые помещения признаны непригодными для постоянного проживания, в 2014 году	всего, в том числе	**28 398,64**	**8 600,52**	**7 503,86**	**12 294,26**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**
		федеральный бюджет	**0,00**	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		областной бюджет	**10 719,80**	3 215,94	7 503,86	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		бюджет городского округа	**17 678,84**	5 384,58	0,00	12 294,26	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		внебюджетные источники	**0,00**	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Статус	Наименование муниципальной программы, подпрограммы, основного мероприятия	Источники ресурсного обеспечения	Оценка расходов по годам реализации муниципальной программы, тыс. руб.												
			Всего	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025
Мероприятие 1.9	Переселение граждан из дома 54 по ул. Пеше-Стрелецкая, признанного аварийным и подлежащим сносу, в 2017 году	всего, в том числе	**89 917,05**				**55 296,00**	**34 621,05**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**
		федеральный бюджет	**0,00**				0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		областной бюджет	**18 740,00**				18 740,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		бюджет городского округа	**71 177,05**				36 556,00	34 621,05	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		внебюджетные источники	**0,00**				0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Мероприятие 1.10	Переселение граждан из аварийного жилищного фонда, признанного аварийным после 1 января 2012 года	всего, в том числе	**766 238,29**					**326 611,39**	**269 805,90**	**159 053,40**	**10 767,60**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**
		федеральный бюджет	**0,00**					0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		областной бюджет	**544 669,92**					227 911,39	197 640,33	114 465,80	4 652,40	0,00	0,00	0,00	0,00
		бюджет городского округа	**221 568,37**					98 700,00	72 165,57	44 587,60	6 115,20	0,00	0,00	0,00	0,00
		внебюджетные источники	**0,00**	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Статус	Наименование муниципальной программы, подпрограммы, основного мероприятия	Источники ресурсного обеспечения	Оценка расходов по годам реализации муниципальной программы, тыс. руб.												
			Всего	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025
Мероприятие 1.11	Муниципальная составляющая регионального проекта «Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда»	всего, в том числе	**1 175 463,70**						**145 990,56**	**160 458,44**	**655 817,90**	**209 189,18**	**4 007,62**	**0,00**	**0,00**
		федеральный бюджет	**561 727,64**						112 171,30	99 712,35	273 395,58	74 196,04	2 252,37	0,00	0,00
		областной бюджет	**216 269,41**						14 066,61	18 243,59	122 544,52	61 375,54	39,15	0,00	0,00
		бюджет городского округа	**397 466,65**						19 752,65	42 502,50	259 877,80	73 617,60	1 716,10	0,00	0,00
		внебюджетные источники	**0,00**						0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Мероприятие 1.12	Расселение аварийных многоквартирных домов за счет инвесторов	всего, в том числе	**86 000,00**							86 000,00	0,00	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**
		федеральный бюджет	**0,00**							0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		областной бюджет	**0,00**							0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		бюджет городского округа	**0,00**							0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		внебюджетные источники	**86 000,00**							86 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Статус	Наименование муниципальной программы, подпрограммы, основного мероприятия	Источники ресурсного обеспечения	Оценка расходов по годам реализации муниципальной программы, тыс. руб.												
			Всего	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025
Мероприятие 1.13	Переселение граждан из жилых помещений, признанных непригодными для проживания	всего, в том числе	**99 332,04**									**92 907,75**	**6 424,29**	**0,00**	**0,00**
		федеральный бюджет	**0,00**									0,00	0,00	0,00	0,00
		областной бюджет	**46 087,99**									43 277,49	2 810,50	0,00	0,00
		бюджет городского округа	**53 244,05**									49 630,26	3 613,79	0,00	0,00
		внебюджетные источники	**0,00**									0,00	0,00	0,00	0,00
Мероприятие 1.14	Переселение граждан из непригодного для проживания жилищного фонда	всего, в том числе	**996 670,52**										**156 289,31**	**563 081,31**	**277 299,90**
		федеральный бюджет	**0,00**										0,00	0,00	0,00
		областной бюджет	**628 090,30**										102 851,40	350 956,00	174 282,90
		бюджет городского округа	**368 580,22**										53 437,91	212 125,31	103 017,00
		внебюджетные источники	**0,00**										0,00	0,00	0,00

Статус	Наименование муниципальной программы, подпрограммы, основного мероприятия	Источники ресурсного обеспечения	Оценка расходов по годам реализации муниципальной программы, тыс. руб.												
			Всего	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025
Мероприятие 1.15	Переселение граждан из аварийного жилищного фонда, признанного таковым с 1 января 2017 года до 1 января 2022 года	всего, в том числе	**916 546,70**										**640 472,00**	**256 554,60**	**19 520,10**
		федеральный бюджет	**403 864,95**										326 062,45	77 802,50	0,00
		областной бюджет	**333 873,85**										252 853,75	81 020,10	0,00
		бюджет городского округа	**178 807,90**										61 555,80	97 732,00	19 520,10
		внебюджетные источники	**0,00**										0,00	0,00	0,00
Подпрограмма 2	Снос расселенных аварийных многоквартирных домов	всего, в том числе	**110 112,49**	**2 175,42**	**2 033,00**	**9 156,20**	**16 800,00**	**11 725,40**	**16 696,00**	**10 200,40**	**6 554,10**	**6 453,00**	**2 377,50**	**13 316,09**	**12 625,38**
		федеральный бюджет	**0,00**	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		областной бюджет	**0,00**	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		бюджет городского округа	**110 112,49**	2 175,42	2 033,00	9 156,20	16 800,00	11 725,40	16 696,00	10 200,40	6 554,10	6 453,00	2 377,50	13 316,09	12 625,38
		внебюджетные источники	**0,00**	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Статус	Наименование муниципальной программы, подпрограммы, основного мероприятия	Источники ресурсного обеспечения	Оценка расходов по годам реализации муниципальной программы, тыс. руб.												
			Всего	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025
Подпрограмма 3	Развитие застроенных территорий	всего, в том числе	**1 283,70**	**67,80**	**200,00**	**155,00**	**250,00**	**113,00**	**150,00**	**150,00**	**197,90**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**
		федеральный бюджет	**0,00**	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		областной бюджет	**0,00**	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		бюджет городского округа	**1 283,70**	67,80	200,00	155,00	250,00	113,00	150,00	150,00	197,90	0,00	0,00	0,00	0,00
		внебюджетные источники	**0,00**	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Подпрограмма 4	Обеспечение градостроительной деятельности	всего, в том числе	**290 888,65**	**16 979,30**	**5 034,00**	**4 473,00**	**7 374,90**	**18 084,50**	**60 703,60**	**54 736,09**	**24 533,12**	**21 577,74**	**16 291,05**	**20 298,25**	**40 803,10**
		федеральный бюджет	**0,00**	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		областной бюджет	**132 376,39**	0,00	0,00	0,00	0,00	11 104,00	56 919,60	32 156,69	9 344,42	5 561,72	1 595,16	3 769,00	11 925,80
		бюджет городского округа	**158 512,26**	16 979,30	5 034,00	4 473,00	7 374,90	6 980,50	3 784,00	22 579,40	15 188,70	16 016,02	14 695,89	16 529,25	28 877,30
		внебюджетные источники	**0,00**	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Подпрограмма 5	Молодой семье – доступное жилье*	всего, в том числе	**415 181,57**	**65 062,77**	**41 935,74**	**85 275,14**	**53 296,92**	**169 611,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**
		федеральный бюджет	**45 584,91**	5 949,80	6 357,22	7 782,28	6 207,06	19 288,55	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		областной бюджет	**53 776,38**	8 386,97	7 056,29	5 981,26	3 516,61	28 835,25	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		бюджет городского округа	**47 050,00**	7 173,00	7 887,00	7 995,00	13 230,00	10 765,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Статус	Наименование муниципальной программы, подпрограммы, основного мероприятия	Источники ресурсного обеспечения	Оценка расходов по годам реализации муниципальной программы, тыс. руб.												
			Всего	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025
		внебюджетные источники	**268 770,28**	43 553,00	20 635,23	63 516,60	30 343,25	110 722,20	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Подпрограмма 6	Комплексное развитие территорий	всего, в том числе	**9 318,90**									**225,80**	**440,00**	**2 711,40**	**5 941,70**
		федеральный бюджет	**0,00**									0,00	0,00	0,00	0,00
		областной бюджет	**0,00**									0,00	0,00	0,00	0,00
		бюджет городского округа	**9 318,90**									225,80	440,00	2 711,40	5 941,70
		внебюджетные источники	**0,00**									0,00	0,00	0,00	0,00
Основное мероприятие 1	Содержание, текущий и капитальный ремонт муниципальных общежитий, обслуживаемых муниципальным казенным предприятием городского округа город Воронеж «Воронежский жилищно-коммунальный комбинат» (МКП «ВЖКК»)	всего, в том числе	**331 905,72**	**100 111,00**	**71 592,97**	**77 339,63**	**30 469,31**	**46 056,61**	**3 991,00**	**2 345,20**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**
		федеральный бюджет	**0,00**	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		областной бюджет	**0,00**	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		бюджет городского округа	**316 060,50**	93 209,00	68 255,00	75 273,00	28 700,00	44 287,30	3 991,00	2 345,20	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		внебюджетные источники	**15 845,22**	6 902,00	3 337,97	2 066,63	1 769,31	1 769,31	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Статус	Наименование муниципальной программы, подпрограммы, основного мероприятия	Источники ресурсного обеспечения	Оценка расходов по годам реализации муниципальной программы, тыс. руб.												
			Всего	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025
Основное мероприятие 2	Содержание муниципального жилищного фонда	всего, в том числе	**455 817,66**	**1 777,38**	**35 814,00**	**34 471,90**	**36 293,00**	**39 748,26**	**34 440,85**	**38 204,00**	**43 408,69**	**44 357,60**	**47 091,48**	**50 307,10**	**49 903,40**
		федеральный бюджет	**0,00**	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		областной бюджет	**0,00**	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		бюджет городского округа	**455 817,66**	1 777,38	35 814,00	34 471,90	36 293,00	39 748,26	34 440,85	38 204,00	43 408,69	44 357,60	47 091,48	50 307,10	49 903,40
		внебюджетные источники	**0,00**	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Основное мероприятие 3	Ремонт и капитальный ремонт жилых помещений муниципального жилищного фонда **	всего, в том числе	**115 351,70**	**11 629,00**	**280,00**	**8 111,00**	**2 038,00**	**16 339,30**	**3 214,90**	**11 288,60**	**8 469,00**	**8 253,00**	**5 036,00**	**11 625,90**	**29 067,00**
		федеральный бюджет	**0,00**	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		областной бюджет	**0,00**	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		бюджет городского округа	**115 351,70**	11 629,00	280,00	8 111,00	2 038,00	16 339,30	3 214,90	11 288,60	8 469,00	8 253,00	5 036,00	11 625,90	29 067,00
		внебюджетные источники	**0,00**	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Статус	Наименование муниципальной программы, подпрограммы, основного мероприятия	Источники ресурсного обеспечения	Оценка расходов по годам реализации муниципальной программы, тыс. руб.												
			Всего	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025
Основное мероприятие 4	Обеспечение жилыми помещениями граждан, уволенных с военной службы, и приравненных к ним лиц	всего, в том числе	**13 747,06**			**2 145,87**	**4 645,44**	**4 217,25**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**2 738,50**	**0,00**	**0,00**	**0,00**
		федеральный бюджет	**13 747,06**			2 145,87	4 645,44	4 217,25	0,00	0,00	0,00	2 738,50	0,00	0,00	0,00
		областной бюджет	**0,00**			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		бюджет городского округа	**0,00**			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		внебюджетные источники	**0,00**			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Основное мероприятие 5	Обеспечение жильем молодых семей	всего, в том числе	**620 643,84**						**114 227,62**	**102 806,12**	**87 703,75**	**58 222,23**	**69 004,35**	**85 238,14**	**103 441,63**
		федеральный бюджет	**64 762,37**						18 354,20	9 632,69	6 481,60	4 197,52	6 424,92	8 686,89	10 984,55
		областной бюджет	**158 145,61**						21 291,58	18 990,99	16 217,15	14 309,44	20 261,54	28 828,56	38 246,35
		бюджет городского округа	**73 604,14**						7 447,40	7 048,00	6 851,40	6 787,96	9 390,58	14 795,38	21 283,42
		внебюджетные источники	**324 131,72**						67 134,44	67 134,44	58 153,60	32 927,31	32 927,31	32 927,31	32 927,31

Статус	Наименование муниципальной программы, подпрограммы, основного мероприятия	Источники ресурсного обеспечения	Оценка расходов по годам реализации муниципальной программы, тыс. руб.												
			Всего	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025
Основное мероприятие 6	Проведение ремонтных работ в жилых помещениях участников и инвалидов Великой Отечественной войны 1941–1945 годов	всего, в том числе	**4 620,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**4 620,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**
		федеральный бюджет	**0,00**	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		областной бюджет	**0,00**	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		бюджет городского округа	**4 620,00**	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	4 620,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		внебюджетные источники	**0,00**	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Основное мероприятие 7	Приспособление жилых помещений и общего имущества в многоквартирных домах с учетом потребностей инвалидов	всего, в том числе	**32 817,36**								**12 226,60**	**2 032,00**	**0,00**	**6 815,00**	**11643,76**
		федеральный бюджет	**0,00**								0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		областной бюджет	**29 667,86**								11 875,10	1 700,00	0,00	5 900,00	10 192,76
		бюджет городского округа	**3049,50**								351,50	332,00	0,00	915,00	1 451,00
		внебюджетные источники	**0,00**								0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

*С 01.01.2019 подпрограмма 5 реализуется как основное мероприятие 5.

** Исполнителем основного мероприятия 3 «Ремонт жилых помещений муниципального жилищного фонда» в 2024 году являлось управление жилищных отношений администрации городского округа город Воронеж.

Руководитель управления жилищных отношений О.Ю. Зацепин

Приложение №6
к муниципальной программе
городского округа город Воронеж
«Обеспечение доступным и комфортным жильем
населения городского округа город Воронеж»

Ресурсное обеспечение и прогнозная (справочная) оценка расходов федерального, областного бюджетов и бюджета городского округа город Воронеж, внебюджетных источников на реализацию муниципальной программы городского округа город Воронеж «Обеспечение доступным и комфортным жильем населения городского округа город Воронеж» (II этап)

Статус	Наименование муниципальной программы, подпрограммы, основного мероприятия	Источники ресурсного обеспечения	Оценка расходов по годам реализации муниципальной программы, тыс. руб.					
			Всего	2026	2027	2028	2029	2030
Муниципальная программа	Обеспечение доступным и комфортным жильем населения городского округа город Воронеж	всего, в том числе	**2 359 575,76**	**667 899,47**	**667 646,98**	**722 324,23**	**189 526,67**	**112 178,41**
		федеральный бюджет	21 197,33	**10 600,49**	**10 596,84**	**0,00**	**0,00**	**0,00**
		областной бюджет	1 222 822,30	**351 104,67**	**351 733,83**	**519 983,80**	**0,00**	**0,00**
		бюджет городского округа	870 919,58	**273 267,00**	**272 389,00**	**169 413,12**	**76 599,36**	**79 251,10**
		внебюджетные источники	244 636,55	**32 927,31**	**32 927,31**	**32 927,31**	**112 927,31**	**32 927,31**
Подпрограмма 1	Переселение граждан из аварийного жилищного фонда	всего, в том числе	**1 550 841,00**	**429 547,70**	**429 547,70**	**611 745,60**	**80 000,00**	**0,00**
		федеральный бюджет	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		областной бюджет	1 107 175,20	293 595,70	293 595,70	519 983,80	0,00	0,00
		бюджет городского округа	363 665,80	135 952,00	135 952,00	91 761,80	0,00	0,00

Статус	Наименование муниципальной программы, подпрограммы, основного мероприятия	Источники ресурсного обеспечения	Оценка расходов по годам реализации муниципальной программы, тыс. руб.					
			Всего	2026	2027	2028	2029	2030
		внебюджетные источники	80 000,00	0,00	0,00	0,00	80 000,00	0,00
Мероприятие 1.12	Расселение аварийных многоквартирных домов за счет инвестора	всего, в том числе	**80 000,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**80 000,00**	**0,00**
		федеральный бюджет	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		областной бюджет	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		бюджет городского округа	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		внебюджетные источники	80 000,00	0,00	0,00	0,00	80 000,00	0,00
Мероприятие 1.14.	Переселение граждан из непригодного для проживания жилищного фонда	всего, в том числе	**859 095,4**	**429 547,70**	**429 547,7**	**0,00**	**0,00**	**0,00**
		федеральный бюджет	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		областной бюджет	587 191,40	293 595,70	293 595,70	0,00	0,00	0,00
		бюджет городского округа	271 904,00	135 952,00	135 952,00	0,00	0,00	0,00
		внебюджетные источники	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Мероприятие 1.15.	Переселение граждан из аварийного жилищного фонда, признанного таковым с 1 января 2017 до 1 января 2022	всего, в том числе	**611 745,60**	**0,00**	**0,00**	**611 745,60**	**0,00**	**0,00**
		федеральный бюджет	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		областной бюджет	519 983,80	0,00	0,00	519 983,80	0,00	0,00
		бюджет городского округа	91 761,80	0,00	0,00	91 761,80	0,00	0,00
		внебюджетные источники	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Подпрограмма 2	Снос расселенных аварийных многоквартирных домов	всего, в том числе	**31 400,00**	**14 900,00**	**12 900,00**	**3 600,00**	**0,00**	**0,00**
		федеральный бюджет	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		областной бюджет	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Статус	Наименование муниципальной программы, подпрограммы, основного мероприятия	Источники ресурсного обеспечения	Оценка расходов по годам реализации муниципальной программы, тыс. руб.					
			Всего	2026	2027	2028	2029	2030
		бюджет городского округа	31 400,00	14 900,00	12 900,00	3 600,00	0,00	0,00
		внебюджетные источники	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Подпрограмма 4	Обеспечение градостроительной деятельности	всего, в том числе	**120 039,68**	**43 548,50**	**44 696,40**	**10 184,32**	**10 593,36**	**11 017,10**
		федеральный бюджет	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		областной бюджет	20 121,90	9 863,50	10 258,40	0,00	0,00	0,00
		бюджет городского округа	99 917,78	33 685,00	34 438,00	10 184,32	10 593,36	11 017,10
		внебюджетные источники	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Подпрограмма 6	Комплексное развитие территорий	всего, в том числе	**16 600,00**	**6 800,00**	**6 800,00**	**1 000,00**	**1 000,00**	**1 000,00**
		федеральный бюджет	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		областной бюджет	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		бюджет городского округа	16 600,00	6 800,00	6 800,00	**1 000,00**	**1 000,00**	**1 000,00**
		внебюджетные источники	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Основное мероприятие 2	Содержание муниципального жилищного фонда	всего, в том числе	**252 091,00**	**50 944,00**	**51 352,00**	**47 990,00**	**49 905,00**	**51 900,00**
		федеральный бюджет	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		областной бюджет	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		бюджет городского округа	252 091,00	50 944,00	51 352,00	47 990,00	49 905,00	51 900,00
		внебюджетные источники	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Основное	Ремонт и капитальный ремонт жилых помещений	всего, в том числе	**36 093,00**	**9 282,00**	**9 282,00**	**5 616,00**	**5 840,00**	**6 073,00**

Статус	Наименование муниципальной программы, подпрограммы, основного мероприятия	Источники ресурсного обеспечения	Оценка расходов по годам реализации муниципальной программы, тыс. руб.					
			Всего	2026	2027	2028	2029	2030
мероприятие 3	муниципального жилищного фонда *	федеральный бюджет	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		областной бюджет	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		бюджет городского округа	36 093,00	9 282,00	9 282,00	5 616,00	5 840,00	6 073,00
		внебюджетные источники	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Основное мероприятие 5	Обеспечение жильем молодых семей	всего, в том числе	**335 256,08**	**104 230,27**	**104 460,88**	**42 188,31**	**42 188,31**	**42 188,31**
		федеральный бюджет	21 197,33	10 600,49	10 596,84	0,00	0,00	0,00
		областной бюджет	80 325,20	40 045,47	40 279,73	0,00	0,00	0,00
		бюджет городского округа	69 097,00	20 657,00	20 657,00	9 261,00	9 261,00	9 261,00
		внебюджетные источники	164 636,55	32 927,31	32 927,31	32 927,31	32 927,31	32 927,31
Основное мероприятие 7	Приспособление жилых помещений и общего имущества в многоквартирных домах с учетом потребностей инвалидов	**всего, в том числе:**	**17 255,00**	**8 647,00**	**8 608,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**
		федеральный бюджет	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		областной бюджет	15 200,00	7 600,00	7 600,00	0,00	0,00	0,00
		бюджет городского округа	2 055,00	1 047,00	1 008,00	0,00	0,00	0,00
		внебюджетные источники	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

* Исполнителем основного мероприятия 3«Ремонт жилых помещений муниципального жилищного фонда» в 2024 году являлось управление жилищных отношений администрации городского округа город Воронеж.

Руководитель управления жилищных отношений О.Ю. Зацепин

Приложение №7
к муниципальной программе
городского округа город Воронеж
«Обеспечение доступным и комфортным жильем
населения городского округа город Воронеж»

Перечень аварийных многоквартирных домов, подлежащих расселению в рамках Федерального закона от 21.07.2007 № 185-ФЗ «О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства»

№ п/п	Адрес МКД	Планируемая дата окончания переселения	Число жителей, планируемых к переселению	Количество расселяемых жилых помещений			Расселяемая площадь жилых помещений			Стоимость переселения					
				всего	в том числе		всего	в том числе		обязательные средства консолидированного бюджета, всего	в том числе			дополнительные источники (средства субъекта Российской Федерации и (или) средства местного бюджета)	внебюджетные источники финансирования
					частная собственность	муниципальная собственность		частная собственность	муниципальная собственность		за счет средств Фонда	за счет средств бюджета субъекта Российской Федерации (обязательное финансирование)	за счет средств местного бюджета (обязательное софинансирование)		
			чел.	ед.	ед.	ед.	кв. м	кв. м	кв. м	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
2014 год															
1	г. Воронеж, ул. Никитинская, д. 43 к. 2	IV.2014	22	6	6	0	226,06	226,06	0,00	6 657 467,00	3 021 036,48	1 818 215,26	1 818 215,26	0,00	0,00
2	г. Воронеж, ул. Никитинская, д. 47, к. 1	IV.2014	35	11	7	4	247,80	197,60	50,20	7 297 710,00	3 311 567,02	1 993 071,49	1 993 071,49	0,00	0,00

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
3	г. Воронеж, ул. 9 Января, д. 50	IV.2014	11	8	7	1	368,70	322,60	46,10	10 858 215,00	4 927 258,92	2 965 478,04	2 965 478,04	0,00	0,00
4	г. Воронеж, ул. 25 Октября, д. 8 а	IV.2014	9	4	1	3	130,50	41,30	89,20	3 843 225,00	1 743 985,06	1 049 619,97	1 049 619,97	0,00	0,00
5	г. Воронеж, ул. Конструкторов, д. 29, к. 1	IV.2014	44	12	9	3	496,30	360,90	135,40	14 616 035,00	6 632 488,77	3 991 773,11	3 991 773,12	0,00	0,00
6	г. Воронеж, ул. Конструкторов, д. 29, к. 2, кв. 8	IV.2014	6	1	0	1	31,50	0,00	31,50	927 675,00	420 961,91	253 356,54	253 356,55	0,00	0,00
7	г. Воронеж, ул. 9 Января, д. 117	IV.2014	24	12	12	0	469,30	469,30	0,00	13 820 885,00	6 271 664,27	3 774 610,36	3 774 610,37	0,00	0,00
8	г. Воронеж, ул. 9 Января, д. 145, кв.4	IV.2014	1	1	1	0	49,30	49,30	0,00	1 451 885,00	658 838,80	396 523,10	396 523,10	0,00	0,00
9	г. Воронеж, ул. Семилукская, д. 42	IV.2014	19	9	9	0	291,10	291,10	0,00	8 572 895,00	3 890 222,60	2 341 336,20	2 341 336,20	0,00	0,00
10	г. Воронеж, ул. Пролетарская, д. 24, кв. 5	IV.2014	4	1	1	0	67,50	67,50	0,00	1 987 875,00	902 061,24	542 906,88	542 906,88	0,00	0,00
11	г. Воронеж, ул. Летчика Замкина, д. 3, кв. 3	IV.2015	7	1	0	1	29,40	0,00	29,40	865 830,00	392 897,78	236 466,11	236 466,11	0,00	0,00
12	г. Воронеж, ул. Менделеева, д. 17, кв. 11	III.2017	1	1	0	1	48,80	0,00	48,80	1 437 160,00	652 156,86	392 501,57	392 501,57	0,00	0,00
13	г. Воронеж, ул. Менделеева, д. 23, кв. 5	IV.2015	4	1	1	0	65,60	65,60	0,00	1 931 920,00	876 669,88	527 625,06	527 625,06	0,00	0,00
14	г. Воронеж, ул. Серова, д. 11, кв. 3	III.2017	2	1	1	0	63,20	63,20	0,00	1 861 240,00	844 596,60	508 321,70	508 321,70	0,00	0,00
15	г. Воронеж, ул. Ленинградская, д. 7, кв. 5	IV.2016	4	1	1	0	68,30	68,30	0,00	2 011 435,00	912 752,33	549 341,34	549 341,33	0,00	0,00

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
16	г. Воронеж, ул. Ленинградская, д. 9	III.2017	14	3	0	3	212,90	0,00	212,90	6 269 905,00	2 845 167,96	1 712 368,52	1 712 368,52	0,00	0,00
17	г. Воронеж, ул. Ленинградская, д.12, кв. 5	IV.2016	4	1	1	0	66,00	66,00	0,00	1 943 700,00	882 015,43	530 842,29	530 842,28	0,00	0,00
18	г. Воронеж, ул. Ленинградская, д.14, кв. 6	III.2017	3	1	1	0	66,20	66,20	0,00	1 949 590,00	884 688,20	532 450,90	532 450,90	0,00	0,00
19	г. Воронеж, ул. Ленинградская, д.15, кв. 4	IV.2016	1	1	1	0	64,20	64,20	0,00	1 890 690,00	857 960,46	516 364,77	516 364,77	0,00	0,00
20	г. Воронеж, ул. Ленинградская, д.16, кв. 2	IV.2016	5	1	1	0	63,90	63,90	0,00	1 881 855,00	853 951,30	513 951,85	513 951,85	0,00	0,00
21	г. Воронеж, ул. Ленинградская, д. 21	III.2017	6	2	2	0	119,50	119,50	0,00	3 519 275,00	1 596 982,48	961 146,26	961 146,26	0,00	0,00
22	г. Воронеж, ул. Ленинградская, д.23, кв. 3	III.2017	6	1	1	0	64,10	64,10	0,00	1 887 745,00	856 624,08	515 560,46	515 560,46	0,00	0,00
23	г. Воронеж, ул. Ленинградская, д. 26, кв.3	IV.2016	2	1	1	0	60,20	60,20	0,00	1 772 890,00	804 504,98	484 192,51	484 192,51	0,00	0,00
24	г. Воронеж, ул. Ленинградская, д. 27, кв.6	IV.2016	1	1	1	0	54,50	54,50	0,00	1 605 025,00	728 330,92	438 347,04	438 347,04	0,00	0,00
25	г. Воронеж, ул. Ленинградская, д. 42, кв. 6	III.2017	2	1	1	0	65,90	65,90	0,00	1 940 755,00	880 679,04	530 037,98	530 037,98	0,00	0,00
26	г. Воронеж, пер. Мостостроителей, д. 2, кв. 6	III.2017	8	1	0	1	65,00	0,00	65,00	1 914 250,00	868 651,56	522 799,22	522 799,22	0,00	0,00
27	г. Воронеж, ул. Порт-Артурская, д. 2	III.2017	8	2	1	1	118,40	67,30	51,10	3 486 880,00	1 356 432,82	816 371,09	1 314 076,09	0,00	0,00
28	г. Воронеж, ул. Порт-Артурская, д. 12, кв.3	III.2017	4	1	0	1	50,80	0,00	50,80	1 496 060,00	678 884,60	408 587,70	408 587,70	0,00	0,00

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
29	г. Воронеж, ул. Ленинградская, д. 116, кв. 3	III.2017	9	1	1	0	68,20	68,20	0,00	2 008 490,00	911 415,95	548 537,03	548 537,02	0,00	0,00
	Итого		**266**	**88**	**68**	**20**	**3 793,16**	**2 982,76**	**810,40**	**111 708 562,00**	**50 465 448,30**	**30 372 704,35**	**30 870 409,35**	**72 177 318,00**	**0,00**
2014-2015 годы															
1	г. Воронеж, ул. Помяловского, д. 37	III.2017	13	4	1	3	179,80	67,10	112,70	5 612 457,00	2 305 181,88	946 381,01	2 360 894,11	0,00	0,00
2	г. Воронеж, ул. Пеше-Стрелецкая, д. 103	IV.2015	189	78	69	9	3480,70	3 024,40	456,30	108 650 050,50	44 625 398,12	32 012 326,19	32 012 326,19	0,00	0,00
3	г. Воронеж, ул. Крымская, д. 1	IV.2015	66	23	13	10	953,85	486,60	467,25	29 774 427,75	12 221 694,86	8 767 314,10	8 785 418,79	0,00	0,00
4	г. Воронеж, ул. Дорожная, д. 28	IV.2015	64	24	17	7	1047,70	731,00	316,70	32 703 955,50	13 432 364,07	9 635 795,71	9 635 795,72	0,00	0,00
5	г. Воронеж, ул. 9 Января, д. 145	IV.2015	15	7	7	0	366,80	366,80	0,00	11 449 662,00	4 702 673,61	3 373 494,19	3 373 494,20	0,00	0,00
6	г. Воронеж, ул. Дорожная, д. 14	IV.2015	23	7	6	1	375,90	309,20	66,70	11 733 718,50	4 819 343,00	3 457 187,75	3 457 187,75	0,00	0,00
7	г. Воронеж, ул. Пирогова, д. 27	IV.2015	71	28	20	8	1182,30	851,50	330,80	36 905 494,50	15 158 045,28	10 960 177,30	10 787 271,92	0,00	0,00
8	г. Воронеж, пр-кт Труда, д. 81	III.2017	12	10	9	1	310,10	283,10	27,00	9 679 771,50	3 975 733,61	2 852 018,94	2 852 018,95	0,00	0,00
9	г. Воронеж, ул. Еремеева, д. 16	IV.2016	12	5	1	4	212,60	50,10	162,50	6 636 309,00	2 725 704,50	1 955 302,25	1 955 302,25	0,00	0,00

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
10	г. Воронеж, ул. Чернышева, д. 17	IV.2015	5	2	2	0	59,40	59,40	0,00	1 854 171,00	761 556,20	544 467,99	548 146,81	0,00	0,00
11	г. Воронеж, ул. Крестьянская, д. 28	III.2017	5	2	2	0	65,00	65,00	0,00	2 028 975,00	833 352,74	597 811,13	597 811,13	0,00	0,00
12	г. Воронеж, ул. Карла Маркса, д. 40	III.2017	35	12	11	1	502,90	461,80	41,10	15 698 023,50	6 447 586,04	4 625 218,73	4 625 218,73	0,00	0,00
13	г. Воронеж, ул. Ленина, д. 36	IV.2015	13	3	1	2	144,10	32,90	111,20	4 498 081,50	1 453 880,01	1 042 950,50	2 001 250,99	0,00	0,00
14	г. Воронеж, ул. Летчика Замкина, д. 3	IV.2015	18	6	4	2	217,50	146,10	71,40	6 789 262,50	2 788 526,46	2 000 368,00	2 000 368,04	0,00	0,00
15	г. Воронеж, ул. Менделеева, д. 19	IV.2015	41	16	12	4	818,30	627,40	190,90	25 543 234,50	10 491 269,91	7 525 982,30	7 525 982,29	0,00	0,00
16	г. Воронеж, ул. Димитрова, д. 141	IV.2015	30	13	13	0	585,70	585,70	0,00	18 282 625,50	7 509 149,22	5 097 029,67	5 676 446,61	0,00	0,00
17	г. Воронеж, ул. Димитрова, д. 143	IV.2015	28	14	12	2	565,90	457,70	108,20	17 664 568,50	7 255 297,14	5 204 635,67	5 204 635,69	0,00	0,00
18	г. Воронеж, ул. Ленинградская, д. 94	IV.2015	27	9	6	3	403,00	275,29	127,71	12 579 645,00	5 166 786,98	3 706 429,01	3 706 429,01	0,00	0,00
19	г. Воронеж, ул. Ленинградская, д. 96	IV.2015	29	8	5	3	402,80	268,50	134,30	12 573 402,00	5 164 222,83	3 704 589,58	3 704 589,59	0,00	0,00
20	г. Воронеж, ул. Ленинградская, д. 96а	IV.2015	20	8	7	1	403,00	347,00	56,00	12 579 645,00	5 166 786,98	3 706 429,01	3 706 429,01	0,00	0,00
21	г. Воронеж, ул. Ленинградская, д. 114а	IV.2015	25	10	9	1	421,10	356,42	64,68	13 144 636,50	5 398 843,65	3 872 896,42	3 872 896,43	0,00	0,00
22	г. Воронеж, ул. Менделеева, д. 17	III.2017	40	14	11	3	713,90	562,50	151,40	22 284 388,50	9 152 777,24	6 565 805,63	6 565 805,63	0,00	0,00

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
23	г. Воронеж, ул. Менделеева, д. 23	IV.2015	60	21	15	6	992,20	666,81	325,39	30 971 523,00	12 720 809,04	9 182 286,99	9 068 426,97	0,00	0,00
24	г. Воронеж, пр-кт Ленинский, д. 94, к. 2	IV.2015	18	8	7	1	399,90	344,50	55,40	12 482 878,50	5 127 042,45	3 677 918,02	3 677 918,03	0,00	0,00
25	г. Воронеж, пр-кт Ленинский, д. 94, к. 3	IV.2015	30	8	8	0	399,70	399,70	0,00	12 476 635,50	5 124 478,30	3 673 319,46	3 678 837,74	0,00	0,00
26	г. Воронеж, пер. Цимлянский, д. 3	III.2017	38	16	11	5	802,50	579,44	223,06	25 050 037,50	10 288 701,13	7 380 668,18	7 380 668,19	0,00	0,00
27	г. Воронеж, ул. Костромская, д. 16	III.2017	35	9	9	0	675,80	675,80	0,00	21 095 097,00	8 664 304,33	6 215 396,34	6 215 396,33	0,00	0,00
28	г. Воронеж, ул. Костромская, д. 22	IV.2015	37	13	13	0	722,90	722,90	0,00	22 565 323,50	9 268 164,53	6 648 579,48	6 648 579,49	0,00	0,00
29	г. Воронеж, ул. Костромская, д. 24	IV.2015	31	12	11	1	730,80	665,30	65,50	22 811 922,00	9 369 448,92	6 721 236,53	6 721 236,55	0,00	0,00
30	г. Воронеж, ул. Костромская, д. 26	III.2017	19	12	12	0	556,10	556,10	0,00	17 358 661,50	7 129 653,20	5 114 504,15	5 114 504,15	0,00	0,00
31	г. Воронеж, ул. Азовская, д. 28	IV.2015	38	14	14	0	915,40	915,40	0,00	28 574 211,00	11 736 170,73	8 410 742,76	8 427 297,51	0,00	0,00
32	г. Воронеж, ул. Азовская, д. 30	IV.2015	34	12	10	2	841,20	702,60	138,60	26 258 058,00	10 784 866,52	7 736 595,74	7 736 595,74	0,00	0,00
33	г. Воронеж, ул. Азовская, д. 32	IV.2015	42	15	12	3	903,30	728,58	174,72	28 196 509,50	11 581 038,90	8 307 735,28	8 307 735,32	0,00	0,00
34	г. Воронеж, ул. Волго-Донская, д. 7	IV.2015	47	17	15	2	907,10	813,54	93,56	28 315 126,50	11 629 757,99	8 342 684,24	8 342 684,27	0,00	0,00
35	г. Воронеж, ул. Волго-Донская, д. 9	III.2017	30	12	11	1	460,90	427,30	33,60	14 386 993,50	5 909 111,96	4 621 539,90	3 856 341,64	0,00	0,00

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
36	г. Воронеж, ул. Ростовская, д. 27	IV.2015	59	23	21	2	1413,30	1 304,22	109,08	44 116 159,50	18 119 652,71	12 996 414,01	13 000 092,78	0,00	0,00
37	г. Воронеж, ул. Ростовская, д. 28	IV.2015	77	21	18	3	1429,10	1 229,68	199,42	44 609 356,50	18 322 221,53	13 062 909,00	13 224 225,97	0,00	0,00
38	г. Воронеж, ул. Ростовская, д. 29	III.2017	38	13	10	3	805,10	583,40	221,70	25 131 196,50	10 322 035,24	7 404 580,63	7 404 580,63	0,00	0,00
39	г. Воронеж, ул. Ростовская, д. 31	III.2017	64	20	19	1	1293,70	1 208,40	85,30	40 382 845,50	16 586 283,67	11 898 280,91	11 898 280,92	0,00	0,00
40	г. Воронеж, ул. Ленинградская, д. 24	III.2017	15	5	2	3	231,60	131,90	99,70	7 229 394,00	2 969 299,90	2 130 047,05	2 130 047,05	0,00	0,00
41	г. Воронеж, ул. Ленинградская, д. 100	IV.2016	27	13	12	1	526,90	513,40	13,50	16 447 183,50	6 755 285,51	4 845 949,00	4 845 948,99	0,00	0,00
42	г. Воронеж, ул. Ленинградская, д. 102а	III.2017	10	4	1	3	197,94	74,90	123,04	6 178 697,10	2 094 151,33	1 502 253,38	2 582 292,39	0,00	0,00
43	г. Воронеж, ул. Ленинградская, д. 116, кв. 4, ком. 1	III.2017	1	1	1	0	21,20	21,20	0,00	661 758,00	271 801,20	188 540,43	201 416,37	0,00	0,00
44	г. Воронеж, ул. Ленинградская, д. 120 а	III.2017	6	3	3	0	146,94	146,94	0,00	4 586 732,10	1 883 890,02	1 351 421,04	1 351 421,04	0,00	0,00
45	г. Воронеж, ул. Серова, д. 11	III.2017	5	2	1	1	110,30	54,40	55,90	3 443 014,50	1 414 135,49	1 014 439,50	1 014 439,51	0,00	0,00
46	г. Воронеж, ул. Порт-Артурская, д. 2	III.2017	8	2	0	2	117,50	0,00	117,50	3 667 762,50	1 506 445,34	1 076 979,75	1 084 337,41	0,00	0,00
47	г. Воронеж, пер. Мостостроителей, д. 2	III.2017	5	3	3	0	116,20	116,20	0,00	3 627 183,00	1 489 778,28	1 068 702,36	1 068 702,36	0,00	0,00
48	г. Воронеж, ул. Серова, д. 9	III.2017	4	2	2	0	63,30	63,30	0,00	1 975 909,50	811 557,36	582 176,07	582 176,07	0,00	0,00

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
49	г. Воронеж, ул. Серова, д. 10	III.2017	14	6	5	1	348,22	315,83	32,39	10 869 687,30	3 906 745,74	2 876 784,83	4 086 156,73	0,00	0,00
50	г. Воронеж, ул. Ленинградская, д. 86, кв. 5	IV.2016	5	1	0	1	56,50	0,00	56,50	1 763 647,50	724 375,84	519 635,83	519 635,83	0,00	0,00
51	г. Воронеж, ул. Ленинградская, д. 32, кв. 6	IV.2016	3	1	1	0	60,10	60,10	0,00	1 876 021,50	770 530,76	552 745,37	552 745,37	0,00	0,00
52	г. Воронеж, ул. 9 Января, д. 53, кв. 1, ком. 5	III.2017	2	1	0	1	16,63	0,00	16,63	519 105,45	213 210,09	152 947,68	152 947,68	0,00	0,00
53	г. Воронеж, ул. Ленинградская, д. 102б	III.2017	8	4	4	0	171,00	171,00	0,00	5 337 765,00	2 192 358,74	1 572 703,13	1 572 703,13	0,00	0,00
54	г. Воронеж, ул. Порт-Артурская, д. 6	III.2017	2	2	2	0	95,02	95,02	0,00	2 966 049,30	864 134,33	865 448,61	1 236 466,36	0,00	0,00
55	г. Воронеж, ул. Ленинградская, д. 15а, кв. 5	III.2017	2	1	1	0	76,90	76,90	0,00	2 400 433,50	985 920,39	707 256,56	707 256,55	0,00	0,00
56	г. Воронеж, пер. Гвардейский, д.1, кв. 3	III.2017	2	1	1	0	44,40	44,40	0,00	1 385 946,00	569 244,02	578 561,41	238 140,57	0,00	0,00
57	г. Воронеж, ул. Порт-Артурская, д. 8	III.2017	4	1	1	0	51,70	51,70	0,00	1 613 815,50	662 835,95	561 942,48	389 037,07	0,00	0,00
	Итого		**1 601**	**602**	**494**	**108**	**30 113,70**	**24 876,37**	**5 237,33**	**939 999 145,50**	**384 325 615,77**	**275 698 537,18**	**279 974 992,55**	**124 375 231,05**	**0,00**
2015-2016 годы															
1	г. Воронеж, ул. Ленинградская, д. 24	III.2017	13	6	6	0	236,30	236,30	0,00	7 376 104,500	3 650 945,94	1 862 579,28	1 862 579,28	0,00	0,00
2	г. Воронеж, пер. Гвардейский, д. 3	IV.2016	29	8	6	2	342,00	240,00	102,00	10 675 530,000	5 284 060,57	2 695 734,72	2 695 734,71	0,00	0,00
3	г. Воронеж, пер. Гвардейский, д. 5	IV.2017	22	9	8	1	297,20	273,84	23,36	9 277 098,000	4 591 879,54	2 342 609,23	2 342 609,23	0,00	0,00

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
4	г. Воронеж, пер. Гвардейский, д. 9	IV.2016	41	11	2	9	387,80	70,20	317,60	12 105 177,000	5 991 692,07	3 056 742,46	3 056 742,47	0,00	0,00
5	г. Воронеж, пер. Гвардейский, д. 19	IV.2016	27	9	7	2	403,40	319,21	84,19	12 592 131,000	6 232 719,40	3 179 705,80	3 179 705,80	0,00	0,00
6	г. Воронеж, пер. Гвардейский, д. 21	IV.2016	30	11	6	5	390,40	221,97	168,43	12 186 336,000	6 031 863,30	3 077 236,35	3 077 236,35	0,00	0,00
7	г. Воронеж, пер. Гвардейский, д. 25	IV.2016	31	9	7	2	402,90	325,86	77,04	12 576 523,500	6 224 994,16	3 175 764,67	3 175 764,67	0,00	0,00
8	г. Воронеж, ул. Порт-Артурская, д. 11	IV.2016	20	11	9	2	387,50	344,80	42,70	12 095 812,500	5 987 056,93	3 054 377,78	3 054 377,79	0,00	0,00
9	г. Воронеж, ул. Порт-Артурская, д. 14	IV.2016	27	10	6	4	379,20	252,57	126,63	11 836 728,000	5 858 818,04	2 988 954,98	2 988 954,98	0,00	0,00
10	г. Воронеж, ул. Ленинградская, д. 7	IV.2016	20	9	7	2	358,10	254,03	104,07	11 178 091,500	5 532 813,13	2 822 639,18	2 822 639,19	0,00	0,00
11	г. Воронеж, ул. Ленинградская, д. 9	III.2017	19	5	2	3	226,10	65,07	161,03	7 057 711,500	3 493 351,16	1 782 180,17	1 782 180,17	0,00	0,00
12	г. Воронеж, ул. Ленинградская, д. 10	IV.2016	29	11	9	2	468,80	401,20	67,60	14 633 592,000	7 243 180,11	3 695 205,95	3 695 205,94	0,00	0,00
13	г. Воронеж, ул. Ленинградская, д. 11	IV.2016	20	11	10	1	525,18	460,08	65,10	16 393 493,700	8 114 277,58	4 139 608,06	4 139 608,06	0,00	0,00
14	г. Воронеж, ул. Ленинградская, д. 11а	IV.2017	13	5	3	2	337,80	206,70	131,10	10 544 427,000	5 219 168,60	2 662 629,20	2 662 629,20	0,00	0,00
15	г. Воронеж, ул. Ленинградская, д. 12	IV.2016	23	8	6	2	377,69	270,99	106,70	11 789 593,350	5 835 487,83	2 977 052,76	2 977 052,76	0,00	0,00
16	г. Воронеж, ул. Ленинградская, д. 14	III.2017	8	4	3	1	220,30	152,40	67,90	6 876 664,500	3 403 738,43	1 736 463,03	1 736 463,04	0,00	0,00

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
17	г. Воронеж, ул. Ленинградская, д. 15	IV.2016	2	2	2	0	83,60	83,60	0,00	2 609 574,000	1 291 659,25	658 957,38	658 957,37	0,00	0,00
18	г. Воронеж, ул. Ленинградская, д. 13	III.2017	19	9	7	2	432,99	325,00	107,99	13 515 782,850	6 689 898,79	3 412 942,03	3 412 942,03	0,00	0,00
19	г. Воронеж, ул. Ленинградская, д. 16	IV.2016	14	7	7	0	330,30	330,30	0,00	10 310 314,500	5 103 290,08	2 603 512,21	2 603 512,21	0,00	0,00
20	г. Воронеж, ул. Ленинградская, д. 19а	III.2017	15	7	7	0	352,00	352,00	0,00	10 987 680,000	5 438 565,27	2 774 557,36	2 774 557,37	0,00	0,00
21	г. Воронеж, ул. Ленинградская, д. 21	III.2017	21	8	7	1	370,00	325,93	44,07	11 549 550,000	5 716 673,72	2 916 438,14	2 916 438,14	0,00	0,00
22	г. Воронеж, ул. Ленинградская, д. 23	III.2017	22	10	10	0	427,60	427,60	0,00	13 347 534,000	6 606 620,76	3 370 456,62	3 370 456,62	0,00	0,00
23	г. Воронеж, ул. Ленинградская, д. 26	IV.2016	33	16	14	2	502,10	458,40	43,70	15 673 051,500	7 757 680,74	3 957 685,38	3 957 685,38	0,00	0,00
24	г. Воронеж, ул. Ленинградская, д. 27	IV.2016	20	9	7	2	358,60	268,95	89,65	11 193 699,000	5 540 538,37	2 826 580,31	2 826 580,32	0,00	0,00
25	г. Воронеж, ул. Ленинградская, д. 27а	III.2017	31	11	9	2	475,76	343,26	132,50	14 850 848,400	7 350 715,37	3 750 066,51	3 750 066,52	0,00	0,00
26	г. Воронеж, ул. Ленинградская, д. 30	IV.2016	24	11	9	2	435,00	378,98	56,02	13 578 525,000	6 720 954,23	3 428 785,38	3 428 785,39	0,00	0,00
27	г. Воронеж, ул. Ленинградская, д. 32	III.2017	28	8	7	1	404,90	372,59	32,31	12 638 953,500	6 255 895,10	3 191 529,20	3 191 529,20	0,00	0,00
28	г. Воронеж, ул. Ленинградская, д. 32а	III.2017	25	11	8	3	400,20	273,96	126,24	12 492 243,000	6 183 277,90	3 154 482,55	3 154 482,55	0,00	0,00

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
29	г. Воронеж, ул. Ленинградская, д. 34	III.2017	38	13	12	1	563,70	529,76	33,94	17 595 895,500	8 709 429,66	4 443 232,92	4 443 232,92	0,00	0,00
30	г. Воронеж, ул. Ленинградская, д. 36	III.2017	38	16	16	0	570,20	570,20	0,00	17 798 793,000	8 809 857,71	4 494 467,64	4 494 467,65	0,00	0,00
31	г. Воронеж, ул. Ленинградская, д. 38	III.2017	36	15	12	3	550,80	426,80	124,00	17 193 222,000	8 510 118,60	4 341 551,70	4 341 551,70	0,00	0,00
32	г. Воронеж, ул. Ленинградская, д. 40	III.2017	28	9	6	3	505,90	426,60	79,30	15 791 668,500	7 816 392,52	3 987 637,99	3 987 637,99	0,00	0,00
33	г. Воронеж, ул. Ленинградская, д. 42	III.2017	22	9	8	1	257,49	243,39	14,10	8 037 550,350	3 978 341,39	2 029 604,48	2 029 604,48	0,00	0,00
34	г. Воронеж, ул. Ленинградская, д. 68а	IV.2016	21	8	5	3	347,10	206,90	140,20	10 834 726,500	5 362 857,97	2 735 934,27	2 735 934,26	0,00	0,00
35	г. Воронеж, ул. Ленинградская, д. 72	III.2017	16	5	4	1	247,20	191,30	55,90	7 716 348,000	3 819 356,06	1 948 495,97	1 948 495,97	0,00	0,00
36	г. Воронеж, ул. Ленинградская, д. 76	IV.2016	26	8	8	0	404,50	404,50	0,00	12 626 467,500	6 249 714,92	3 188 376,29	3 188 376,29	0,00	0,00
37	г. Воронеж, ул. Ленинградская, д. 78	IV.2016	12	6	4	2	303,40	201,50	101,90	9 470 631,000	4 687 672,45	2 391 479,27	2 391 479,28	0,00	0,00
38	г. Воронеж, ул. Ленинградская, д. 84	III.2017	25	8	4	4	405,50	202,40	203,10	12 657 682,500	6 265 165,39	3 196 258,55	3 196 258,56	0,00	0,00
39	г. Воронеж, ул. Ленинградская, д. 84а	IV.2016	43	9	7	2	401,50	305,85	95,65	12 532 822,500	6 203 363,51	3 164 729,50	3 164 729,49	0,00	0,00
40	г. Воронеж, ул. Ленинградская, д. 86	IV.2016	22	7	5	2	346,30	245,60	100,70	10 809 754,500	5 350 497,59	2 729 628,46	2 729 628,45	0,00	0,00

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
41	г. Воронеж, ул. Ленинградская, д. 98	III.2017	34	10	7	3	468,59	324,36	144,23	14 627 036,850	7 239 935,51	3 693 550,67	3 693 550,67	0,00	0,00
42	г. Воронеж, ул. Ленинградская, д. 98а	III.2017	20	10	6	4	370,73	191,17	179,56	11 572 336,950	5 727 952,56	2 922 192,19	2 922 192,20	0,00	0,00
43	г. Воронеж, ул. Ленинградская, д. 120	IV.2016	13	5	4	1	281,80	225,15	56,65	8 796 387,000	4 353 942,31	2 221 222,34	2 221 222,35	0,00	0,00
44	г. Воронеж, ул. Ленинградская, д. 102 б	III.2017	17	6	4	2	337,20	265,10	72,10	10 525 698,000	5 209 898,32	2 657 899,84	2 657 899,84	0,00	0,00
45	г. Воронеж, пер. Мостостроителей, д.2	III.2017	10	4	4	0	192,30	192,30	0,00	6 002 644,500	2 971 125,29	1 515 759,60	1 515 759,61	0,00	0,00
46	г. Воронеж, ул. Порт-Артурская, д. 4	III.2017	13	5	4	1	236,86	171,86	65,00	7 393 584,900	3 659 598,21	1 866 993,35	1 866 993,34	0,00	0,00
47	г. Воронеж, ул. Порт-Артурская, д. 2	III.2017	10	3	3	0	148,54	148,54	0	4 636 676,100	2 295 012,74	1 170 831,68	1 170 831,68	0,00	0,00
48	г. Воронеж, ул. Димитрова, д.125	III.2017	9	3	3	0	197,50	197,5	0	6 164 962,500	3 051 467,73	1 556 747,38	1 556 747,39	0,00	0,00
49	г. Воронеж, ул. Серова, д. 11	III.2017	2	1	0	1	43,78	0,00	43,78	1 366 592,700	676 421,56	345 085,57	345 085,57	0,00	0,00
50	г. Воронеж, ул. Летчика Замкина, д. 14	IV.2016	6	2	2	0	69,90	69,90	0,00	2 181 928,500	1 079 987,82	550 970,34	550 970,34	0,00	0,00
51	г. Воронеж, ул. Еремеева, д. 16, кв.1	IV.2016	4	1	0	1	37,00	0,00	37,00	1 154 955,000	571 667,37	291 643,81	291 643,82	0,00	0,00
52	г. Воронеж, ул. Ленинградская, д. 120 а	III.2017	14	6	6	0	312,53	312,53	0,00	9 755 623,950	4 828 735,24	2 463 444,36	2 463 444,35	0,00	0,00
53	г. Воронеж, ул. Димитрова, д. 109	III.2017	28	8	2	6	386,60	104,10	282,50	12 067 719,000	5 973 151,52	3 047 283,74	3 047 283,74	0,00	0,00

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
54	г. Воронеж, ул. Ленинградская, д. 100, кв. 12, ком.3	III.2017	1	1	1	0	17,20	17,20	0,00	536 898,000	265 748,09	135 574,95	135 574,96	0,00	0,00
55	г. Воронеж, ул. Серова, д. 9	III.2017	8	3	1	2	142,77	67,00	75,77	4 456 565,550	2 205 863,65	1 125 350,95	1 125 350,95	0,00	0,00
56	г. Воронеж, ул. Серова, д. 10	III.2017	2	1	1	0	62,50	62,50	0,00	1 950 937,500	965 654,40	492 641,55	492 641,55	0,00	0,00
57	г. Воронеж, ул. Порт-Артурская, д. 8	III.2017	8	2	1	1	114,00	65,1	48,9	3 558 510,000	1 761 353,63	898 578,18	898 578,19	0,00	0,00
58	г. Воронеж, ул. Ленинградская, д. 15 а	III.2017	4	1	1	0	77,60	77,60	0,00	2 422 284,000	1 198 956,51	611 663,75	611 663,74	0,00	0,00
59	г. Воронеж, пер. Гвардейский, д. 1	III.2017	4	2	2	0	111,70	111,70	0,00	3 486 715,500	1 725 817,44	880 449,03	880 449,03	0,00	0,00
60	г. Воронеж, ул. Ленинградская, д. 102 а	III.2017	10	3	2	1	190,50	124,50	66,00	5 946 457,500	2 943 314,63	1 501 571,43	1 501 571,44	0,00	0,00
61	г. Воронеж, ул. Порт-Артурская, д. 12	III.2017	6	2	1	1	111,67	69,00	42,67	3 485 779,050	1 725 354,04	880 212,50	880 212,51	0,00	0,00
62	г. Воронеж, ул. Димитрова, д. 117	III.2017	2	1	0	1	69,90	0,00	69,90	2 181 928,500	1 079 987,89	550 970,30	550 970,31	0,00	0,00
63	г. Воронеж, ул. Димитрова, д. 115	III.2017	7	3	2	1	157,00	85,10	71,90	4 900 755,000	2 425 723,87	1 237 515,56	1 237 515,57	0,00	0,00
64	г. Воронеж, ул. 9 Января, д. 53	III.2017	2	1	1	0	42,00	42,00	0,00	1 311 030,000	648 919,76	331 055,12	331 055,12	0,00	0,00
65	г. Воронеж, ул. Волго-Донская, д. 9	III.2017	2	1	1	0	42,00	42,00	0,00	1 311 030,000	648 919,76	331 055,12	331 055,12	0,00	0,00

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
66	г. Воронеж, ул. Димитрова, д. 113	III.2017	5	2	2	0	74,82	74,82	0,00	2 335 506,300	1 156 004,13	589 751,08	589 751,09	0,00	0,00
67	г. Воронеж, ул. Костромская, д. 26	III.2017	2	1	1	0	46,80	46,80	0,00	1 460 862,000	723 081,97	368 890,01	368 890,02	0,00	0,00
68	г. Воронеж, ул. Порт-Артурская, д. 6	III.2017	8	3	3	0	125,42	125,42	0,00	3 914 985,300	1 937 797,88	988 593,71	988 593,71	0,00	0,00
69	г. Воронеж, пер. Гвардейский, д. 17	III.2017	11	2	1	1	89,60	44,70	44,90	2 796 864,000	1 384 362,07	706 250,96	706 250,97	0,00	0,00
	Итого		**1215**	**452**	**348**	**104**	**19776,12**	**15248,54**	**4527,58**	**617 311 585,800**	**305 550 340,04**	**155 880 622,80**	**155 880 622,96**	**129 843 786,90**	
2016-2017 годы															
1	г. Воронеж, ул. Ленинградская, д. 102 а	III.2017	12	4	3	1	165,47	143,40	22,07	5 165 146,05	3 209 878,02	977 634,01	977 634,02	0,00	0,00
2	г. Воронеж, ул. Ленинградская, д. 102 б	III.2017	8	2	1	1	80,20	44,40	35,80	2 503 443,00	2 012 184,49	245 629,25	245 629,26	0,00	0,00
3	г. Воронеж, ул. Ленинградская, д. 116	III.2017	3	2	2	0	60,49	60,49	0,00	1 888 195,35	1 173 418,28	357 388,54	357 388,53	0,00	0,00
4	г. Воронеж, ул. Ленинградская, д. 120 а	III.2017	4	2	2	0	100,93	100,93	0,00	3 150 529,95	1 957 895,63	596 317,15	596 317,17	0,00	0,00
5	г. Воронеж, ул. Серова, д. 9	III.2017	10	6	6	0	257,73	257,73	0,00	8 045 041,95	5 421 780,59	1 311 630,67	1 311 630,69	0,00	0,00
6	г. Воронеж, ул. Серова, д. 10	III.2017	7	2	1	1	106,31	76,90	29,41	3 318 466,65	2 794 954,68	261 755,98	261 755,99	0,00	0,00
7	г. Воронеж, ул. Серова, д. 11	III.2017	17	6	5	1	327,11	268,84	58,27	10 210 738,65	6 345 459,62	1 932 639,50	1 932 639,53	0,00	0,00

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
8	г. Воронеж, пер. Мостостроителей, д. 2	III.2017	7	6	6	0	200,70	200,70	0,00	6 257 466,00	3 888 699,86	1 184 383,06	1 184 383,08	0,00	0,00
9	г. Воронеж, ул. Порт-Артурская, д. 2	III.2017	4	3	3	0	80,56	80,56	0,00	2 514 680,40	1 562 747,18	475 966,60	475 966,62	0,00	0,00
10	г. Воронеж, ул. Порт-Артурская, д. 4	III.2017	15	6	6	0	215,24	215,24	0,00	6 718 716,60	4 175 343,86	1 271 686,37	1 271 686,37	0,00	0,00
11	г. Воронеж, ул. Порт-Артурская, д. 6	III.2017	13	9	8	1	236,85	214,47	22,38	7 348 325,75	5 107 507,53	1 120 409,11	1 120 409,11	0,00	0,00
12	г. Воронеж, ул. Порт-Артурская, д. 8	III.2017	20	5	5	0	293,60	293,60	0,00	9 153 762,00	6 544 026,20	1 277 785,79	1 331 950,01	0,00	0,00
13	г. Воронеж, ул. Порт-Артурская, д. 10	III.2017	20	7	7	0	349,50	349,50	0,00	10 873 359,50	6 757 245,11	2 058 057,20	2 058 057,19	0,00	0,00
14	г. Воронеж, ул. Порт-Артурская, д. 12	III.2017	25	8	5	3	312,03	215,80	96,23	9 675 332,05	6 429 104,19	1 623 113,92	1 623 113,94	0,00	0,00
15	г. Воронеж, пер. Гвардейский, д. 1	III.2017	20	5	2	3	230,15	89,60	140,55	7 184 132,25	4 464 576,24	1 359 778,01	1 359 778,00	0,00	0,00
16	г. Воронеж, пер. Гвардейский, д. 7	III.2017	28	10	5	5	398,20	196,09	202,11	12 429 813,00	7 724 502,54	2 352 655,23	2 352 655,23	0,00	0,00
17	г. Воронеж, пер. Гвардейский, д. 13	III.2017	28	8	5	3	393,90	233,90	160,00	12 295 588,50	7 641 088,78	2 327 249,86	2 327 249,86	0,00	0,00
18	г. Воронеж, пер. Гвардейский, д. 15	III.2017	26	10	8	2	405,59	332,62	72,97	12 660 491,85	7 867 857,83	2 396 317,01	2 396 317,01	0,00	0,00
19	г. Воронеж, пер. Гвардейский, д. 17	III.2017	18	6	4	2	315,00	202,60	112,40	9 832 725,00	6 110 543,19	1 861 090,90	1 861 090,91	0,00	0,00
20	г. Воронеж, пр-кт Ленинский, д. 104, к. 3	III.2017	42	14	9	5	584,30	359,18	225,12	18 238 291,50	11 334 179,29	3 452 056,11	3 452 056,10	0,00	0,00

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
21	г. Воронеж, ул. Димитрова, д. 105	III.2017	14	8	7	1	390,30	333,40	56,90	12 183 214,50	7 571 254,00	2 305 980,25	2 305 980,25	0,00	0,00
22	г. Воронеж, ул. Димитрова, д. 107	III.2017	21	9	8	1	396,00	349,20	46,80	12 361 140,00	7 681 825,73	2 339 657,14	2 339 657,13	0,00	0,00
23	г. Воронеж, ул. Димитрова, д. 113	III.2017	17	7	5	2	319,58	232,40	87,18	9 975 689,70	7 309 388,56	1 333 150,58	1 333 150,56	0,00	0,00
24	г. Воронеж, ул. Димитрова, д. 115	III.2017	26	10	10	0	419,80	419,80	0,00	13 094 023,50	8 137 275,90	2 478 373,80	2 478 373,80	0,00	0,00
25	г. Воронеж, ул. Димитрова, д. 117	III.2017	26	10	9	1	461,90	413,90	48,00	14 418 208,50	8 960 190,17	2 729 009,17	2 729 009,16	0,00	0,00
26	г. Воронеж, ул. Димитрова, д. 119	III.2017	16	8	4	4	381,80	191,80	190,00	11 917 887,00	7 406 366,33	2 255 760,34	2 255 760,33	0,00	0,00
27	г. Воронеж, ул. Димитрова, д. 121	III.2017	29	8	7	1	398,30	343,40	54,90	12 432 934,50	7 726 442,40	2 353 246,05	2 353 246,05	0,00	0,00
28	г. Воронеж, ул. Димитрова, д. 123	III.2017	30	12	12	0	579,90	579,90	0,00	17 832 273,00	11 545 021,26	3 143 625,85	3 143 625,89	0,00	0,00
29	г. Воронеж, ул. Димитрова, д. 125	III.2017	8	4	4	0	231,90	231,90	0,00	7 238 758,50	6 087 969,77	575 394,37	575 394,36	0,00	0,00
30	г. Воронеж, ул. Корейская, д. 2	III.2017	11	4	4	0	185,30	185,30	0,00	5 784 139,50	3 594 551,27	1 094 794,12	1 094 794,11	0,00	0,00
31	г. Воронеж, ул. Куколкина, д. 7а	III.2017	23	13	12	1	452,47	409,17	43,30	14 123 851,05	12 399 885,96	**842 828,59**	**881 136,50**	0,00	0,00
32	г. Воронеж, ул. Декабристов, д. 47	III.2017	12	3	1	2	132,10	51,60	80,50	4 123 501,50	2 733 967,59	694 766,96	694 766,95	0,00	0,00

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
33	г. Воронеж, пер. Вишневый, д. 5	III.2017	18	3	0	3	138,10	0,00	138,10	4 310 791,50	2 678 939,73	815 925,89	815 925,88	0,00	0,00
34	г. Воронеж, ул. Кривошеина, д. 4	III.2017	34	14	12	2	451,50	369,70	81,80	14 093 572,50	8 758 445,25	2 667 563,62	2 667 563,63	0,00	0,00
35	г. Воронеж, ул. Ленинградская, д. 15а	III.2017	17	8	7	1	375,50	331,41	44,09	11 721 232,50	7 284 155,46	2 218 538,52	2 218 538,52	0,00	0,00
36	г. Воронеж, ул. 9 Января, д. 53	III.2017	51	34	19	15	677,53	353,54	323,99	21 149 098,95	13 592 834,37	4 596 600,82	2 959 663,76	0,00	0,00
37	г. Воронеж, ул. Первомайская, д. 10	III.2017	19	8	6	2	250,80	178,70	72,10	7 828 722,00	4 984 860,47	1 421 930,77	1 421 930,76	0,00	0,00
38	г. Воронеж, ул. Ленинградская, д. 102, кв. 9	III.2017	2	2	2	0	53,10	53,10	0,00	1 657 516,50	1 456 062,90	726,80	200 726,80	0,00	0,00
39	г. Воронеж, ул. Никитинская, д. 47, к. 1	III.2017	4	1	1	0	54,40	54,40	0,00	1 698 096,00	1 055 281,11	321 407,44	321 407,45	0,00	0,00
40	г. Воронеж, ул. Серова, д. 7, кв. 8	III.2017	3	1	1	0	50,20	50,20	0,00	1 566 943,00	1 403 497,12	81 722,94	81 722,94	0,00	0,00
41	г. Воронеж, ул. Помяловского, д. 37	III.2017	6	1	0	1	131,70	0,00	131,70	4 111 015,50	2 554 789,01	778 113,24	778 113,25	0,00	0,00
42	г. Воронеж, пер. Исполкомовский, д. 4	III.2017	11	4	4	0	141,70	141,70	0,00	4 423 165,50	3 280 672,69	571 246,41	571 246,40	0,00	0,00
43	г. Воронеж, пр-кт Труда, д. 81	III.2017	2	1	1	0	27,90	27,90	0,00	870 898,50	869 050,00	924,25	924,25	0,00	0,00
44	г. Воронеж, ул. Крестьянская, д. 28	III.2017	5	1	1	0	86,10	86,10	0,00	2 687 611,50	2 686 960,74	325,38	325,38	0,00	0,00
45	г. Воронеж, ул. Карла Маркса, д. 40	III.2017	3	1	1	0	57,40	57,40	0,00	1 791 741,00	1 113 476,76	339 132,12	339 132,12	0,00	0,00

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
46	г. Воронеж, ул. Менделеева, д. 17	III.2017	4	1	1	0	47,00	47,00	0,00	1 433 720,60	1 135 201,95	149 259,32	149 259,33	0,00	0,00
47	г. Воронеж, пер. Цимлянский, д. 3	III.2017	1	1	1	0	50,40	50,40	0,00	1 512 860,00	940 166,27	286 346,87	286 346,86	0,00	0,00
48	г. Воронеж, ул. Костромская, д. 16	III.2017	9	5	5	0	234,40	234,40	0,00	7 158 116,00	6 165 131,69	496 492,15	496 492,16	0,00	0,00
49	г. Воронеж, ул. Волго-Донская, д. 9	III.2017	6	2	1	1	77,10	35,50	41,60	2 406 676,50	1 495 628,19	455 524,15	455 524,16	0,00	0,00
50	г. Воронеж, ул. Ростовская, д. 29	III.2017	5	2	2	0	83,40	83,40	0,00	2 559 142,50	1 590 378,13	484 382,18	484 382,19	0,00	0,00
51	г. Воронеж, ул. Ростовская, д. 31	III.2017	4	1	1	0	82,20	82,20	0,00	2 565 873,00	2 554 235,76	5 818,62	5 818,62	0,00	0,00
52	г. Воронеж, ул. Ленинградская, д. 9	III.2017	1	1	1	0	51,70	51,70	0,00	1 613 815,50	1 613 673,29	71,11	71,10	0,00	0,00
53	г. Воронеж, ул. Ленинградская, д. 13	III.2017	3	1	1	0	78,20	78,20	0,00	2 378 899,00	1 478 365,88	450 266,56	450 266,56	0,00	0,00
54	г. Воронеж, ул. Ленинградская, д. 14	III.2017	4	1	1	0	68,10	68,10	0,00	2 065 200,00	1 283 417,74	390 891,12	390 891,14	0,00	0,00
55	г. Воронеж, ул. Ленинградская, д. 19а	III.2017	9	3	3	0	182,10	182,10	0,00	5 684 251,50	3 532 475,93	1 075 887,78	1 075 887,79	0,00	0,00
56	г. Воронеж, ул. Ленинградская, д. 23	III.2017	3	1	1	0	63,20	63,20	0,00	1 947 200,00	1 210 086,70	368 556,65	368 556,65	0,00	0,00
57	г. Воронеж, ул. Ленинградская, д. 27а	III.2017	3	1	1	0	51,54	51,54	0,00	1 608 821,10	999 801,26	304 509,92	304 509,92	0,00	0,00

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
58	г. Воронеж, ул. Ленинградская, д. 32	III.2017	2	1	1	0	84,50	84,50	0,00	2 637 667,50	1 639 177,46	499 245,02	499 245,02	0,00	0,00
59	г. Воронеж, ул. Ленинградская, д. 32а	III.2017	10	3	3	0	152,20	152,20	0,00	4 410 055,22	2 740 627,12	834 714,05	834 714,05	0,00	0,00
60	г. Воронеж, ул. Ленинградская, д. 24	III.2017	4	2	2	0	97,70	97,70	0,00	3 049 705,50	3 024 263,53	12 720,99	12 720,98	0,00	0,00
61	г. Воронеж, пер. Гвардейский, д. 5	III.2017	10	2	2	0	107,90	107,90	0,00	3 347 862,50	2 668 223,91	339 819,30	339 819,29	0,00	0,00
62	г. Воронеж, ул. Ленинградская, д. 40, кв. 3	III.2017	3	1	1	0	63,40	63,40	0,00	1 979 031,00	1 229 868,06	374 581,47	374 581,47	0,00	0,00
63	г. Воронеж, ул. Ленинградская, д. 11а	III.2017	9	3	3	0	209,70	209,70	0,00	6 177 448,50	3 838 973,01	1 169 237,74	1 169 237,75	0,00	0,00
64	г. Воронеж, ул. Ленинградская, д. 21	III.2017	1	1	1	0	83,50	83,50	0,00	1 941 573,00	1 206 589,80	367 491,60	367 491,60	0,00	0,00
65	г. Воронеж, ул. Ленинградская, д. 27	III.2017	3	1	1	0	79,40	79,40	0,00	2 478 471,00	2 377 239,06	50 615,97	50 615,97	0,00	0,00
66	г. Воронеж, ул. Ленинградская, д. 30	III.2017	3	2	2	0	119,70	119,70	0,00	3 688 000,00	2 291 906,19	698 046,90	698 046,91	0,00	0,00
67	г. Воронеж, ул. Ленинградская, д. 38	III.2017	1	1	1	0	25,90	25,90	0,00	808 468,50	502 422,44	153 023,03	153 023,03	0,00	0,00
68	г. Воронеж, ул. Ленинградская, д. 98	III.2017	2	1	1	0	80,00	80,00	0,00	2 206 900,50	1 371 477,47	417 711,51	417 711,52	0,00	0,00

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
69	г. Воронеж, ул. Ленинградская, д. 98а	III.2017	12	3	3	0	169,27	169,27	0,00	5 283 763,05	3 283 592,17	1 000 085,43	1 000 085,45	0,00	0,00
70	г. Воронеж, ул. Ленинградская, д. 72	III.2017	8	3	3	0	158,20	158,20	0,00	4 938 213,00	3 589 867,45	674 172,77	674 172,78	0,00	0,00
71	г. Воронеж, ул. Ленинградская, д. 16	III.2017	2	1	1	0	67,70	67,70	0,00	2 060 800,00	1 925 683,37	67 558,31	67 558,32	0,00	0,00
72	г. Воронеж, ул. Ленинградская, д. 78	III.2017	3	2	2	0	100,80	100,80	0,00	3 146 472,00	2 194 298,15	277 409,06	674 764,79	0,00	0,00
73	г. Воронеж,пер. Гвардейский, д. 3	III.2017	1	1	1	0	47,70	47,70	0,00	1 488 955,50	1 450 547,98	19 203,76	19 203,76	0,00	0,00
74	г. Воронеж, ул. Азовская, д. 30	III.2017	2	1	1	0	61,10	61,10	0,00	1 513 000,00	1 471 975,69	20 512,15	20 512,16	0,00	0,00
Итого			**863**	**345**	**279**	**66**	**14 737,15**	**12 118,88**	**2 618,27**	**456 951 234,67**	**306 201 453,31**	**75 848 445,18**	**74 901 336,18**	**117 202 823,83**	**0,00**
Всего			**3 945**	**1 487**	**1 189**	**298**	**68 420,13**	**55 226,55**	**13 193,58**	**2 125 970 527,97**	**1 046 542 857,42**	**537 800 309,51**	**541 627 361,04**	**443 599 159,78**	**0,00**

Руководитель управления жилищных отношений О.Ю. Зацепин

Приложение №8
к муниципальной программе
городского округа город Воронеж
«Обеспечение доступным и комфортным жильем
населения городского округа город Воронеж»

Перечень многоквартирных домов, признанных аварийными после 1 января 2012 года и подлежащих расселению в период 2018–2021 годов

№ п/п	Адрес аварийного МКД	Количество граждан, планируемых к переселению	Количество жилых помещений			Общая расселяемая площадь	Общая предоставляемая площадь	Период расселения	Всего средств	Средства бюджета Воронежской области	Средства бюджета городского округа город Воронеж
			всего	в том числе							
				частная собственность	муниципальная собственность						
		чел.	ед.	ед.	ед.	кв. м	кв. м	год	тыс. руб	тыс. руб	тыс. руб
1	г. Воронеж, пер. Мельничный, дом 28	39	18	14	4	419,80	785,40	2018	27 736,40	19 415,48	8 320,92
2	г. Воронеж, пер. Бауманский, дом 39	26	11	9	2	382,10	580,40	2018	20 496,83	14 347,78	6 149,05
3	г. Воронеж, ул. Еремеева, дом 20	9	6	6	0	240,60	318,70	2018	11 254,89	7 878,42	3 376,47
4	г. Воронеж, ул. Цюрупы, дом 7 (литера А)	18	8	8	0	226,10	372,20	2018	13 144,24	9 200,97	3 943,27
5	г. Воронеж, ул. Машиностроителей, дом 46	58	32	17	15	573,40	1 271,00	2018	44 885,37	31 419,76	13 465,61
6	г. Воронеж, ул. Ленинградская, дом 56	46	21	17	4	734,02	896,10	2018	31 645,77	22 152,04	9 493,73
7	г. Воронеж, ул. Беговая, дом 18	12	6	0	6	151,00	264,27	2018	9 332,70	6 532,89	2 799,81
8	г. Воронеж, пр-кт Московский, дом 66	22	8	0	8	209,10	357,70	2018	12 632,18	8 842,52	3 789,65

9	г. Воронеж, ул. Ростовская, дом 19	20	5	0	5	150,90	255,30	2018	9 015,92	6 311,14	2 704,78
10	г. Воронеж, ул. Ростовская, дом 17	27	13	9	4	390,10	559,10	2018	19 744,62	13 821,23	5 923,38
11	г. Воронеж, ул. 9 Января, дом 81	15	6	2	4	249,00	342,00	2018	12 077,73	8 454,41	3 623,32
12	г. Воронеж, ул. Матросова, дом 123А	8	3	3	0	92,20	147,50	2018	5 208,96	3 646,27	1 562,69
ИТОГО		**300**	**137**	**85**	**52**	**3 818,32**	**6 149,67**		**217 175,60**	**152 022,92**	**65 152,68**
13	г. Воронеж, ул. Вайцеховского, дом 15	17	6	5	1	249,2	315	2019	11 124,23	7 786,96	3 337,27
14	г. Воронеж, пер. Вишневый, дом 9	11	3	1	2	150,7	165,0	2019	5 826,98	4 078,88	1 748,09
15	г. Воронеж, пер. Вишневый, дом 11	11	3	1	2	85,1	118	2019	4 167,17	2 917,02	1 250,15
16	г. Воронеж, ул. Лидии Рябцевой, дом 1	12	6	3	3	184,30	300,00	2019	10 594,50	7 416,15	3 178,35
17	г. Воронеж, ул. Ростовская, дом 35	30	13	12	1	811,37	837,5	2019	29 576,31	20 703,42	8 872,89
18	г. Воронеж, ул. Богдана Хмельницкого, дом 23	25	9	3	6	213,0	420,0	2019	14 832,30	10 382,61	4 449,69
19	г. Воронеж, ул. Машиностроителей, дом 40	36	16	5	11	441,1	845,0	2019	29 841,18	20 888,82	8 952,35
20	г. Воронеж, ул. Еремеева, дом 29	62	29	27	2	1176,9	1535,0	2019	54 208,53	37 945,97	16 262,56
21	г. Воронеж, ул. Арсенальная, дом 6	33	9	0	9	367,00	465,00	2019	16 421,48	11 495,03	4 926,44
22	г. Воронеж, ул. Транспортная, дом 71	28	9	7	2	337,29	520,00	2019	18 363,80	12 854,66	5 509,14
23	г. Воронеж, ул. Ростовская, дом 23	50	28	25	3	1146,98	1485,00	2019	52 442,78	26 869,50	12 539,19
24	г. Воронеж ул. Депутатская, дом 7	351	200	188	12	3309,2	6155,20	2021	149 000,00	104 300,00	44 700,00

25	г. Воронеж, ул. Питомник, дом 21	24	11	11	0	499,15	661,30	2020	23 353,81	16 347,67	7 006,14
ИТОГО		**690**	**342**	**288**	**54**	**8 971,29**	**13 822,00**		**419 753,04**	**283 986,69**	**122 732,27**
ВСЕГО		**990**	**479**	**373**	**106**	**12 789,61**	**19 971,67**		**636 928,64**	**436 009,61**	**187 884,95**

Руководитель управления жилищных отношений О.Ю. Зацепин

Приложение №9
к муниципальной программе
городского округа город Воронеж
«Обеспечение доступным и комфортным жильем
населения городского округа город Воронеж»

Перечень многоквартирных домов, признанных аварийными до 1 января 2017 года и подлежащих расселению в рамках мероприятия при финансовой поддержке государственной корпорации – Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства в период 2019–2022 годов

№ п/п	Наименование муниципального образования	Адрес многоквартирного дома	Год ввода дома в эксплуатацию	Дата признания многоквартирного дома аварийным	Сведения об аварийном жилищном фонде, подлежащем расселению до 31 декабря 2022 года							Завершение расселения
					расселяемая площадь, кв. м			количество расселяемых жилых помещений, ед.			количество человек	
					всего	в том числе		всего	в том числе			
						собственность граждан	муниципальная собственность		собственность граждан	муниципальная собственность		
			год	дата								дата
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Всего в ходе реализации мероприятия «Муниципальная составляющая регионального проекта «Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда», в рамках которого предусмотрено финансирование за счет средств государственной корпорации – Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства, подлежат расселению			**x**	**x**	**13 987,71**	**10 184,35**	**3 803,36**	**454**	**334**	**120**	**1 018**	**x**
Этап 2019–2020 годов												
1	Городской округ город Воронеж	г. Воронеж, ул. Пирогова, д. 58	1960	10.04.2012	315,20	240,10	75,10	9	7	2	15	31.12.2020
2	---------//--------	г. Воронеж, ул. Машиностроителей, д. 44	1953	10.04.2012	535,10	149,30	385,80	25	8	17	79	31.12.2020
3	---------//--------	г. Воронеж, ул. Ленинградская, д. 64	1958	10.10.2012	661,23	188,00	473,23	20	9	11	47	31.12.2020
4	---------//--------	г. Воронеж, ул. Богдана Хмельницкого, д. 30	1930	28.03.2013	1 262,63	1 134,48	128,15	28	24	4	84	31.12.2020
5	---------//--------	г. Воронеж, ул. 20-летия Октября, д. 34	1949	26.04.2013	350,85	164,65	186,20	8	4	4	21	31.12.2020
6	---------//--------	г. Воронеж, ул. Дорожная, д. 26	1957	26.04.2013	110,74	30,04	80,70	2	1	1	5	31.12.2020
7	---------//--------	г. Воронеж, пер. Советский, д. 4, кв. 5	1954	12.08.2013	17,80	0,00	17,80	1	1	0	1	31.12.2020

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
8	---------//--------	г. Воронеж, ул. Черняховского, д. 10	1956	05.08.2014	20,60	20,60	0,00	1	1	0	1	31.12.2021
Итого по этапу 2019 года			**x**	**x**	**3 274,15**	**1 927,17**	**1 346,98**	**94**	**55**	**39**	**253**	**x**
Этап 2020–2021 годов												
9	---------//--------	г. Воронеж, ул. Богдана Хмельницкого, д. 30	1930	28.03.2013	99,55	72,23	27,32	3	2	1	8	31.12.2021
10	---------//--------	г. Воронеж, ул. Дорожная, д. 26	1957	26.04.2013	374,61	128,00	246,61	9	4	5	24	31.12.2021
11	---------//--------	г. Воронеж, пер. Серафимовича, д. 12	1956	26.04.2013	754,40	600,67	153,73	21	16	5	54	31.12.2021
12	---------//--------	г. Воронеж, пер. Советский, д. 4	1954	12.08.2013	36,70	0,00	36,70	1	0	1	6	31.12.2021
Итого по этапу 2020 года			**x**	**x**	**1 265,26**	**800,90**	**464,36**	**34**	**22**	**12**	**92**	**x**
Этап 2021–2022 годов												
13	---------//--------	г. Воронеж, пер. Серафимовича, д. 12	1956	26.04.2013	184,00	184,00	0,00	4	4	0	18	31.12.2021
14	---------//--------	г. Воронеж, ул. Кулибина, д. 11, к. Б	1955	25.06.2013	420,10	301,02	119,08	10	7	3	23	31.12.2021
15	---------//--------	г. Воронеж, пер. Советский, д. 4	1954	12.08.2013	483,10	293,20	189,90	19	12	7	50	31.12.2021

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
16	---------//--------	г. Воронеж, пер. Богдана Хмельницкого, д. 9	1932	12.08.2013	1323,00	1 112,19	210,81	31	26	5	84	31.12.2021
17	---------//--------	г. Воронеж, ул. Богдана Хмельницкого, д. 29а	1940	12.08.2013	403,60	290,70	112,90	21	15	6	33	31.12.2021
18	---------//--------	г. Воронеж, ул. 45 стрелковой дивизии, д. 10	1953	26.11.2013	358,01	358,01	0,00	10	10	0	18	31.12.2021
19	---------//--------	г. Воронеж, ул. Матросова, д. 125	1958	03.12.2013	371,70	230,30	141,40	8	5	3	18	31.12.2021
20	---------//--------	г. Воронеж, ул. Майская, д. 4	1955	24.12.2013	409,90	238,80	171,10	8	5	3	20	31.12.2021
21	---------//--------	г. Воронеж, ул. Майская, д. 6	1955	29.01.2014	374,70	230,20	144,50	8	5	3	24	31.12.2021
22	---------//--------	г. Воронеж, пер. Солнечный, д. 9	1950	29.01.2014	477,00	296,60	180,40	11	7	4	28	31.12.2022
23	---------//--------	г. Воронеж, ул. Черняховского, д. 10	1956	05.08.2014	179,28	43,88	135,40	6	2	4	9	31.12.2022
24	---------//--------	г. Воронеж, ул. 20-летия Октября, д. 34	1949	26.04.2013	20,45	20,45	0,00	1	1	0	1	31.12.2022
25	---------//--------	г. Воронеж, ул. Революции 1905 года, д. 4	1955	22.10.2013	60,80	29,80	31,00	2	1	1	6	31.12.2022
26	---------//--------	г. Воронеж, ул. 45 стрелковой дивизии, д. 12	1953	09.11.2015	136,59	39,09	97,50	3	1	2	9	31.12.2022

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
27	---------//--------	г. Воронеж, ул. Майская, д. 8	1955	27.11.2014	55,2	55,2	0	1	1	0	2	31.12.2022
28	---------//--------	г. Воронеж, ул. Электросигнальная, д. 4	1950	19.11.2015	22,90	22,90	0,00	2	2	0	2	31.12.2022
Итого по этапу 2021 года			**x**	**x**	**5 280,33**	**3 746,34**	**1 533,99**	**145**	**104**	**41**	**345**	**x**
Этап 2022 года												
29	---------//--------	г. Воронеж, ул. Революции 1905 года, д. 4	1955	22.10.2013	644,39	594,59	49,80	30	27	3	53	31.12.2022
30	---------//--------	г. Воронеж, ул. Черняховского, д. 10	1956	05.08.2014	484,79	484,79	0,00	12	12	0	23	31.12.2021
31	---------//--------	г. Воронеж, ул. Майская, д. 8	1955	27.11.2014	334,60	292,70	41,90	7	6	1	16	31.12.2021
32	---------//--------	г. Воронеж, ул. 45 стрелковой дивизии, д. 12	1953	09.11.2015	250,31	208,11	42,20	6	5	1	12	31.12.2022
33	---------//--------	г. Воронеж, ул. Электросигнальная, д. 4	1950	19.11.2015	1 338,80	1 221,90	116,90	98	89	9	159	31.12.2022
34	---------//--------	г. Воронеж, пр-кт Труда, д. 95	1952	12.02.2016	525,20	449,69	75,51	13	2	11	33	31.12.2022
35	---------//--------	г. Воронеж, ул. Солнечная, д. 24	1950	12.02.2016	465,19	394,47	70,72	12	10	2	28	31.12.2022

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
36	---------//--------	г. Воронеж, пер. Богдана Хмельницкого, д. 9	1932	12.08.2013	61,00	0,00	61,00	1	0	1	1	31.12.2022
37	---------//--------	г. Воронеж, ул. 45 стрелковой дивизии, д. 10	1953	26.11.2013	39,59	39,59	0,00	1	1	0	1	31.12.2022
38	---------//--------	г. Воронеж, ул. Богдана Хмельницкого, д. 29а	1940	12.08.2013	24,10	24,10	0,00	1	1	0	2	31.12.2022
Итого по этапу 2022 года			**x**	**x**	**4 167,97**	**3 709,94**	**458,03**	**181**	**153**	**28**	**328**	**x**

Руководитель управления жилищных отношений О.Ю. Зацепин

Приложение №10
к муниципальной программе
городского округа город Воронеж
«Обеспечение доступным и комфортным жильем
населения городского округа город Воронеж»

Адресный перечень свободных жилых помещений
муниципального жилищного фонда, подлежащих капитальному ремонту

№ п/п	Адрес жилого помещения
1	2
2014 год	
1	г. Воронеж, ул. Серафимовича, д. 41а, кв. 140
2	г. Воронеж, ул. Зои Космодемьянской, д. 7, кв. 102
3	г. Воронеж, ул. Героев Сибиряков, д. 9, кв. 68
4	г. Воронеж, пр-кт Патриотов, д. 59, кв. 39
5	г. Воронеж, ул. 25 Октября, д. 39, кв. 36
6	г. Воронеж, ул. Никитинская, д. 48, кв. 8
7	г. Воронеж, ул. Домостроителей, д. 11, кв. 30

8	г. Воронеж, пр-кт Ленинский, д. 55, кв. 20
9	г. Воронеж, ул. Шендрикова, д. 10, кв. 91
10	г. Воронеж, ул. Генерала Лизюкова, д. 105, кв. 151
11	г. Воронеж, ул. Ворошилова, д. 43, кв. 154
12	г. Воронеж, ул. Юлюса Янониса, д. 8/1, кв. 5
13	г. Воронеж, пр-кт Революции, д. 52, кв. 16
14	г. Воронеж, ул. Березовая роща, д. 62, кв. 76
15	г. Воронеж, ул. 232 Стрелковой дивизии, д. 17, кв. 104
16	г. Воронеж, ул. Чапаева, д. 114, кв. 76
17	г. Воронеж, ул. Иркутская, д. 9а, кв. 39
18	г. Воронеж, ул. Моисеева, д. 51а, кв. 34
19	г. Воронеж, ул. Ворошилова, д. 43, кв. 147
20	г. Воронеж, ул. Ворошилова, д. 43, кв. 170
21	г. Воронеж, ул. Ворошилова, д. 43, кв. 172
22	г. Воронеж, ул. Ворошилова, д. 43, кв. 153
23	г. Воронеж, ул. Ворошилова, д. 43, кв. 162
24	г. Воронеж, ул. Новосибирская, д. 31, кв. 17
25	г. Воронеж, ул. Старых Большевиков, д. 20/1, кв. 5

26	г. Воронеж, ул. Чапаева, д. 116, кв. 21
27	г. Воронеж, ул. Брусилова, д. 3, кв. 10
28	г. Воронеж, ул. 40 лет Октября, д. 2, кв. 137
29	г. Воронеж, ул. 9 Января, д. 294, кв. 59
30	г. Воронеж, ул. Полякова, д. 7, кв. 58
31	г. Воронеж, ул. Ростовская, д. 58/17, кв. 124
32	г. Воронеж, ул. Олеко Дундича, д. 15, кв. 21
2015 год	
1	г. Воронеж, ул. Владимира Невского, д. 1а, кв. 114
2	г. Воронеж, ул. Владимира Невского, д. 19а, кв. 42
3	г. Воронеж, ул. Пограничная, д. 1, кв. 1
4	г. Воронеж, ул. Защитников Родины, д. 6, кв. 17
5	г. Воронеж, ул. Защитников Родины, д. 6, кв. 18
2016 год	
1	г. Воронеж, ул. Речная, д. 5, кв. 39
2	г. Воронеж, ул. Богдана Хмельницкого, д. 54б, кв. 34
3	г. Воронеж, ул. Пограничная, д. 1, кв. 1
4	г. Воронеж, ул. Березовая роща, д. 60, кв. 68

5	г. Воронеж, ул. Генерала Лизюкова, д. 31, кв. 214
6	г. Воронеж, ул. Остужева, д. 10, кв. 33
7	г. Воронеж, ул. Писарева, д. 13а, кв. 102
8	г. Воронеж, ул. Урицкого, д. 66а, кв. 9
9	г. Воронеж, пр-кт Ленинский, д. 26/1, кв. 101
10	г. Воронеж, ул. Юлюса Янониса, д. 10/1, кв. 90
11	г. Воронеж, ул. Димитрова, д. 6, кв. 54
12	г. Воронеж, ул. Домостроителей, д. 55, кв. 63
13	г. Воронеж, ул. Генерала Лизюкова, д. 34, кв. 40
14	г. Воронеж, ул. Новосибирская, д. 33а, кв. 34
15	г. Воронеж, ул. Хользунова, д. 60, кв. 277
16	г. Воронеж, ул. Революции 1905 года, д. 40, кв. 65
17	г. Воронеж, ул. Старых Большевиков, д. 92, кв. 58
18	г. Воронеж, ул. Владимира Невского, д. 31, кв. 89
19	г. Воронеж, ул. Бахметьева, д. 8а, ком. 19
20	г. Воронеж, пр-кт Московский, д. 93/2, кв. 24
21	г. Воронеж, ул. Космонавтов, д. 38, ком. 14
2017 год	

1	г. Воронеж, ул. Хользунова, д. 119, кв. 10
2	г. Воронеж, ул. Майская, д. 5, кв. 1
3	г. Воронеж, ул. Волго-Донская, д. 8, кв. 50
4	г. Воронеж, ул. Еремеева, д. 31, кв. 32
5	г. Воронеж, ул. Бахметьева, д. 8а, ком. 14
6	г. Воронеж, ул. Лидии Рябцевой, д. 51а, кв. 31
7	г. Воронеж, б-р Победы, д. 19, кв. 225
8	г. Воронеж, ул. Плехановская, д. 64, кв. 25
9	г. Воронеж, ул. Минская, д. 17/2, кв. 146
10	г. Воронеж, ул. Чебышева, д. 10, кв. 113
11	г. Воронеж, ул. Никитинская, д. 21, кв. 85
12	г. Воронеж, ул. Кулибина, д. 5а, кв. 8
13	г. Воронеж, ул. Свободы, д. 22, ком. 37
14	г. Воронеж, ул. Генерала Лизюкова, д. 31, кв. 214 (балкон)
15	г. Воронеж, ул. Свободы, д. 77а, ком. 78
16	г. Воронеж, ул. 9 Января, д. 152, кв. 24
17	г. Воронеж, ул. Хользунова, д. 74, кв. 6, ком. 6

18	г. Воронеж, ул. Владимира Невского, д. 1а, кв. 236
19	г. Воронеж, ул. 45 стрелковой дивизии, д. 251а, кв. 3
20	г. Воронеж, ул. Ломоносова, д. 83а, кв. 38
21	г. Воронеж, ул. Владимира Невского, д. 10, кв. 1
22	г. Воронеж, пр-кт Ленинский, д. 8/2, кв. 18
23	г. Воронеж, ул. Писарева, д. 7а, кв. 11
24	г. Воронеж, ул. Маршала Одинцова, д. 13, кв. 2
25	г. Воронеж, ул. Цимлянская, д. 7, кв. 4
26	г. Воронеж, ул. Депутатская, д. 21, кв. 150
27	г. Воронеж, ул. Артамонова, д. 34а, кв. 105
28	г. Воронеж, ул. Бахметьева, д. 8а, ком. 3
29	г. Воронеж, ул. 121 стрелковой дивизии, д. 6, кв. 20
30	г. Воронеж, ул. Бахметьева, д. 8а, ком. 1
31	г. Воронеж, ул. Богдана Хмельницкого, д. 54, кв. 23
32	г. Воронеж, ул. 121 стрелковой дивизии, д. 6, кв. 1
33	г. Воронеж, ул. Героев Сибиряков, д. 36а, кв. 102
34	г. Воронеж, ул. 232 Стрелковой дивизии, д. 35, кв. 99
35	г. Воронеж, ул. Защитников Родины, д. 24, кв. 2

36	г. Воронеж, пр-кт Патриотов, д. 24, кв. 24
37	г. Воронеж, ул. Бахметьева, д. 8а, ком. 2
38	г. Воронеж, ул. Бахметьева, д. 8а, ком. 11
39	г. Воронеж, ул. Домостроителей, д. 77, кв. 44
40	г. Воронеж, ул. Ржевская, д. 5, кв. 24
41	г. Воронеж, ул. Бахметьева, д. 8а, ком. 6
42	г. Воронеж, пр-кт Московский, д. 36, кв. 151
43	г. Воронеж, пер. Рамонский, д. 2, кв. 82
44	г. Воронеж, ул. Минская, д. 19/2, кв. 114
2018 год	
1	г. Воронеж, пер. Цимлянский, д. 4а, кв. 25
2	г. Воронеж, ул. Березовая роща, д. 70, кв. 24
3	г. Воронеж, ул. Щорса, д. 164, кв. 11
4	г. Воронеж, ул. Переверткина, д. 18, кв. 28
5	г. Воронеж, ул. Плехановская, д. 6, кв. 100
6	г. Воронеж, ул. Новосибирская, д. 32, кв. 81
7	г. Воронеж, ул. Ленинградская, д. 8, кв. 33
8	г. Воронеж, ул. Орджоникидзе, д. 2/4, кв. 55

9	г. Воронеж, ул. Хользунова, д. 64, кв. 16, ком. 3
10	г. Воронеж, ул. Хользунова, д. 64, кв. 24, ком. 2
11	г. Воронеж, ул. Хользунова, д. 64, кв. 27, ком. 8
12	г. Воронеж, ул. Хользунова, д. 68, кв. 20, ком. 8
13	г. Воронеж, ул. Хользунова, д. 72, кв. 16, ком. 6
14	г. Воронеж, ул. Хользунова, д. 74, кв. 16, ком. 12
15	г. Воронеж, ул. 3 Интернационала, д. 59, ком. 30
16	г. Воронеж, ул. 3 Интернационала, д. 59, ком. 66
17	г. Воронеж, ул. Урицкого, д. 88, ком. 75
18	г. Воронеж, ул. Южно-Моравская, д. 29, кв. 11, ком. 9
19	г. Воронеж, ул. Ростовская, д. 66, кв. 31, ком. 4
20	г. Воронеж, ул. Чебышева, д. 1, ком. 17
21	г. Воронеж, ул. Переверткина, д. 45, кв. 1, ком. 6
22	г. Воронеж, ул. Никитинская, д. 21, кв. 26
23	г. Воронеж, ул. 121 стрелковой дивизии, д. 6, кв. 52
24	г. Воронеж, ул. Чапаева, д. 122, кв. 70
25	г. Воронеж, ул. Генерала Лизюкова, д. 34, кв. 120
26	г. Воронеж, ул. Березовая роща, д. 46, кв. 18

2019 год	
1	г. Воронеж, ул. Щорса, д. 105, кв. 48
2	г. Воронеж, ул. Богдана Хмельницкого, д. 53, кв. 3
3	г. Воронеж, ул. Артамонова, д. 30, кв. 15
4	г. Воронеж, ул. Революции 1905 года, д. 5, кв. 2
5	г. Воронеж, ул. Владимира Невского, д. 22, кв. 66
6	г. Воронеж, ул. Новосибирская, д. 34, кв. 59
7	г. Воронеж, ул. Героев Сибиряков, д. 30а, кв. 18
8	г. Воронеж, б-р Победы, д. 41а, кв. 169
9	г. Воронеж, ул. Острогожская, д. 81а, кв. 19
2020 год	
1	г. Воронеж, пр-кт Ленинский, д. 136, кв. 54
2	г. Воронеж, ул. Березовая роща, д. 27, кв. 113 (отдельные виды работ)
3	г. Воронеж, пер. Мельничный, д. 30, кв. 11
4	г. Воронеж, ул. Беговая, д. 8/3, кв. 75
5	г. Воронеж, ул. Ростовская, д. 34б, кв. 32
6	г. Воронеж, ул. Волго-Донская, д. 36, кв. 3
7	г. Воронеж, пр-кт Ленинский, д. 90, кв. 55

8	г. Воронеж, ул. Менделеева, д. 6, кв. 22
9	г. Воронеж, ул. Иркутская, д. 27, кв. 61
10	г. Воронеж, ул. Южно-Моравская, д. 13, кв. 195
11	г. Воронеж, ул. Студенческая, д. 14, кв. 60
12	г. Воронеж, ул. Кардашова, д. 5, кв. 36
13	г. Воронеж, ул. Генерала Лизюкова, д. 70а, кв. 19
14	г. Воронеж, ул. Хользунова, д. 21а, кв. 13
15	г. Воронеж, ул. 9 Января, д. 288, кв. 71
16	г. Воронеж, ул. Генерала Лизюкова, д. 3, кв. 170
17	г. Воронеж, ул. Героев Стратосферы, д. 13, кв. 51
18	г. Воронеж, ул. Антокольского, д. 8, кв. 75
19	г. Воронеж, ул. Антокольского, д. 8, кв. 76
20	г. Воронеж, ул. Летчика Колесниченко, д. 33, кв. 47 (отдельные виды работ)
21	г. Воронеж, ул. Героев Стратосферы, д. 15, кв. 114 (отдельные виды работ)
22	г. Воронеж, б-р Пионеров, д. 16, кв. 57 (отдельные виды работ)
2021 год	
1	г. Воронеж, ул. Богдана Хмельницкого, д. 46б, кв. 64

2	г. Воронеж, ул. 232 Стрелковой дивизии, д. 13, кв. 181
3	г. Воронеж, пр-кт Московский, д. 10, кв. 127
4	г. Воронеж, ул. 20-летия Октября, д. 94, кв. 28
5	г. Воронеж, ул. Богдана Хмельницкого, д. 50, кв. 32
6	г. Воронеж, ул. Ворошилова, д. 42, кв. 53
7	г. Воронеж, ул. Летчика Колесниченко, д. 33, кв. 47
8	г. Воронеж, ул. Героев Стратосферы, д. 15, кв. 114
9	г. Воронеж, ул. Переверткина, д. 43, ком. 295
10	г. Воронеж, ул. Теплоэнергетиков, д. 8, ком. 401
11	г. Воронеж, ул. Еремеева, д. 27, кв. 37
12	г. Воронеж, пер. Автогенный, д. 13, кв. 47 (отдельные виды работ)
13	г. Воронеж, пер. Автогенный, д. 15, кв. 63 (отдельные виды работ)
2022 год	
1	г. Воронеж, ул. Березовая роща, д. 27, кв. 113
2	г. Воронеж, ул. Ленина, д. 86а, кв. 5
3	г. Воронеж, ул. Иркутская, д. 27, кв. 13
4	г. Воронеж, ул. Красноармейская, д. 66, кв. 19

5	г. Воронеж, ул. Красноармейская, д. 66, кв. 24
6	г. Воронеж, ул. Моисеева, д. 69, кв. 157
7	г. Воронеж, ул. Моисеева, д. 69, кв. 158 (отдельные виды работ)
2023 год	
1	г. Воронеж, ул. Моисеева, д. 69, кв. 158 (отдельные виды работ)
2	г. Воронеж, ул. Беговая, д. 51, кв. 10 (отдельные виды работ)

Руководитель управления жилищных отношений О.Ю. Зацепин

Приложение №11
к муниципальной программе
городского округа город Воронеж
«Обеспечение доступным и комфортным жильем
населения городского округа город Воронеж»

Адресный перечень
муниципальных жилых помещений, находящихся в найме у граждан
и подлежащих капитальному ремонту

№ п/п	Адрес жилого помещения
1	2
2014 год	
1	г. Воронеж, ул. Старых Большевиков, д. 18, кв. 18
2	г. Воронеж, ул. Баррикадная, д. 26, кв. 138
3	г. Воронеж, ул. 9 Января, д. 256, кв. 3
4	г. Воронеж, ул. Карпинского, д. 61, кв. 12
2015 год	
1	г. Воронеж, ул. Комиссаржевской, д. 12, кв. 12
2	г. Воронеж, ул. Моисеева, д. 1, кв. 191

3	г. Воронеж, ул. Артамонова, д. 1, кв. 3
2016 год	
1	г. Воронеж, ул. Моисеева, д. 1, кв. 191
2	г. Воронеж, ул. Ростовская, д. 46/5, кв. 40
2017 год	
1	г. Воронеж, ул. Ленинградская, д. 46, кв. 15
2018 год	
1	г. Воронеж, ул. Острогожская, д. 36, кв. 8
2	г. Воронеж, ул. Богдана Хмельницкого, д.18а, кв. 2
2019 год	
1	г. Воронеж, ул. Южно-Моравская, д. 42, кв. 99
2	г. Воронеж, ул. Волгоградская, д. 3, кв. 9
2020 год	
1	г. Воронеж, ул. Матросова, д. 88, кв. 2
2	г. Воронеж, ул. Переверткина, д. 18, кв. 68
3	г. Воронеж, ул. Бахметьева, д. 8а, кв. 5

4	г. Воронеж, ул. Циолковского, д. 19 (аварийно-восстановительные работы в помещениях, пострадавших в результате пожара, по решению внеочередного суженного заседания комиссии по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций и обеспечению пожарной безопасности городского округа город Воронеж от 28.04.2020 № 8)
2021 год	
1	г. Воронеж, пр-кт Ленинский, д. 13 , кв. 98
2	г. Воронеж, ул. Генерала Лизюкова, д. 57, кв. 59
3	г. Воронеж, ул. Домостроителей, д. 4, кв. 34
4	г. Воронеж, ул. Кольцовская, д. 12, кв. 9, ком. 1, 3 (ремонт муниципальных жилых помещений и общих вспомогательных помещений)
5	г. Воронеж, пр-кт Патриотов, д. 36, кв. 34
6	г. Воронеж, ул. Южно-Моравская, д. 58, кв. 39
7	г. Воронеж, пр-кт Московский, д. 15, кв. 122 (отдельные виды работ)
8	г. Воронеж, ул. Бахметьева, д. 8а, кв. 7 (отдельные виды работ)
2022 год	
1	г. Воронеж, ул. Кирова, д. 8, кв. 169
2023 год	

1	г. Воронеж, ул. Еремеева, д. 39, кв.14 (отдельные виды работ)
2	г. Воронеж, пр-кт Ленинский, д.39, кв. 128
3	г. Воронеж, ул. Героев Стратосферы, д. 22б, кв. 25
4	г. Воронеж, ул. Южно-Моравская, д. 64, кв. 39 (отдельные виды работ)

Руководитель управления жилищных отношений О.Ю. Зацепин

Приложение №12
к муниципальной программе
городского округа город Воронеж
«Обеспечение доступным и комфортным жильем
населения городского округа город Воронеж»

Адресный перечень многоквартирных домов, которые признаны в установленном порядке в период с 1 января 2017 года до 1 января 2022 года аварийными и подлежащими сносу или реконструкции в связи с физическим износом в процессе их эксплуатации

№ п/п	Адрес многоквартирного дома	Год ввода дома в эксплуатацию	Заключение межведомственной комиссии		Решение органа местного самоуправления о признании многоквартирного дома аварийным		Сведения об общей площади аварийного жилищного фонда, подлежащего расселению		Сведения об общей площади аварийного жилищного фонда, подлежащего расселению (для расчета целевых показателей)	
			номер	дата	номер	дата	площадь, кв.м	количество помещений	площадь, кв.м	количество человек
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Итого по городскому округу город Воронеж							**27 854,92**	**810**	**27 854,92**	**1 797**
2023-2024 годы							**8 968,50**	**196**	**8 968,50**	**554**
1	г. Воронеж, ул. 45 стрелковой дивизии, д. 4	1953	43	15.09.2021	993	11.10.2021	373,99	12	373,99	27
2	г. Воронеж, ул. Костромская, д. 14	1953	26	30.07.2019	812	06.09.2019	911,34	18	911,34	57
3	г. Воронеж, ул. Костромская, д. 19	1953	52	15.10.2020	1083	13.11.2020	1 452,04	25	1 452,04	67
4	г. Воронеж, ул. Питомник, д. 22	1935	46	29.10.2019	1168	09.12.2019	432,30	7	432,30	28
5	г. Воронеж, ул. Ростовская, д. 37	1952	9	27.02.2020	228	23.03.2020	872,11	15	872,11	49
6	г. Воронеж, пер. Советский, д. 4г	1953	10	26.01.2021	100	15.02.2021	384,40	8	384,40	21
7	г. Воронеж, ул. Транспортная, д. 75	1954	7	27.01.2017	82	21.02.2017	400,70	11	400,70	30

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
8	г. Воронеж, ул. Фридриха Энгельса, д. 87	1917	22	30.07.2019	811	06.09.2019	351,69	9	351,69	23
9	г. Воронеж, ул. Торпедо, д. 9	1953	50	12.11.2021	1159	03.12.2021	378,24	12	378,24	23
10	г. Воронеж, ул. 9 Января, д. 156	1953	51	12.11.2021	1160	03.12.2021	391,22	13	391,22	30
11	г. Воронеж, пер. Здоровья, д. 15	1954	28	21.04.2021	459	18.05.2021	295,30	6	295,30	18
12	г. Воронеж, ул. Питомник, д. 23	1937	21	01.04.2021	392	26.04.2021	490,18	11	490,18	30
13	г. Воронеж, пер. Здоровья, д. 23, кв. 5, 12, 13, 14	1954	47	31.08.2020	953	07.10.2020	197,40	4	197,40	12
14	г. Воронеж, ул. Красноармейская, д. 33, к.4, кв. 5, кв. 4	1949	34	30.07.2020	857	09.09.2020	158,50	2	158,50	4
15	г. Воронеж, пер. Советский, д. 4а	1953	46	31.08.2020	952	07.10.2020	671,68	16	671,68	48
16	г. Воронеж, пер. Цимлянский, д. 5 кв. 1,5,6,10,15	1948	33	28.08.2018	609	24.09.2018	264,10	5	264,10	19
17	г. Воронеж, ул. Ростовская, д. 33, кв. 2,10,11	1952	41	14.12.2018	27	14.01.2019	332,00	4	332,00	23
18	г. Воронеж, ул. Полины Осипенко, д. 24	1953	21	28.04.2020	451	25.05.2020	306,81	13	306,81	22
19	г. Воронеж, ул. Брянская, д. 21	1953	3	01.03.2019	239	27.03.2019	125,70	2	125,70	9
20	г. Воронеж, пер. Пестеля, д. 2	1957	26	21.04.2021	460	18.05.2021	70,90	1	70,90	5
21	г. Воронеж, ул. Майская, д. 2	1955	15	27.03.2020	337	17.04.2020	107,90	2	107,90	9
2025 год							**1 672,19**	**60**	**1 672,19**	**118**
22	г. Воронеж, ул. Полины Осипенко, д. 24	1953	21	28.04.2020	451	25.05.2020	1 598,39	56	1 598,39	112
23	г. Воронеж, б-р Пионеров, д. 9	1964	26	28.05.2020	539	23.06.2020	73,80	4	73,80	6
2025-2026 годы							**8 003,62**	**244**	**8 003,62**	**515**
24	г. Воронеж, ул. 45 стрелковой дивизии, д. 36	1953	26	04.07.2017	414	02.08.2017	396,81	12	396,81	19
25	г. Воронеж, ул. Красноармейская, д. 33, к.7	1949	5	26.02.2018	185	30.03.2018	544,89	11	544,89	33
26	г. Воронеж, ул. Семилукская, д. 24	1958	26	10.07.2018	505	08.08.2018	423,40	8	423,40	26
27	г. Воронеж, пер. Цимлянский, д. 5	1948	33	28.08.2018	609	24.09.2018	585,20	11	585,20	28
28	г. Воронеж, ул. 9 Января, д. 179	1950	34	28.08.2018	610	24.09.2018	1 272,10	48	1 272,10	98
29	г. Воронеж, ул. Ростовская, д. 33	1952	41	14.12.2018	27	14.01.2019	989,30	19	989,30	44
30	г. Воронеж, ул. 9 Января, д. 185	1959	42	14.12.2018	28	14.01.2019	540,30	16	540,30	38

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
31	г. Воронеж, ул. 9 Января, д. 57	1958	23	30.07.2019	810	08.09.2019	802,66	38	802,66	78
32	г. Воронеж, ул. 9 Января, д. 59	1958	40	24.09.2019	1027	28.10.2019	1 033,56	36	1 033,56	70
33	г. Воронеж, ул. Брянская, д. 21	1953	3	01.03.2019	239	27.03.2019	284,60	6	284,60	13
34	г. Воронеж, пер. Солнечный, д. 5	1951	10	21.05.2019	478	14.06.2019	485,70	13	485,70	26
35	г. Воронеж, ул. Лидии Рябцевой, д. 48/1	1950	48	29.10.2019	1171	09.12.2019	645,10	26	645,10	42
2026-2027 годы							**6 377,33**	**234**	**6 377,33**	**438**
36	г. Воронеж, ул. 45 стрелковой дивизии, д. 14	1953	54	24.12.2019	29	21.01.2020	344,06	9	344,06	16
37	г. Воронеж, ул. Азовская, д. 20	1939	56	24.12.2019	30	21.01.2020	1 228,70	30	1 228,70	58
38	г. Воронеж, ул. Волгоградская, д. 1	1958	32	30.07.2020	861	09.09.2020	505,80	15	505,80	34
39	г. Воронеж, пер. Здоровья, д. 23	1954	47	31.08.2020	953	07.10.2020	196,29	6	196,29	11
40	г. Воронеж, ул. Красноармейская, д. 33, к. 4	1949	34	30.07.2020	857	09.09.2020	477,90	11	477,90	25
41	г. Воронеж, ул. Майская, д. 2	1955	15	27.03.2020	337	17.04.2020	271,60	6	271,60	22
42	г. Воронеж, ул. Нарвская, д. 8а	1953	55	17.11.2020	1228	22.12.2020	628,48	11	628,48	30
43	г. Воронеж, б-р Пионеров, д. 9	1964	26	28.05.2020	539	23.06.2020	2 724,50	146	2 724,50	242
2027-2028 годы							**2 833,28**	**76**	**2 833,28**	**172**
44	г. Воронеж, ул. 303 стрелковой дивизии, д. 5	1958	34	24.06.2021	670	09.07.2021	411,70	11	411,70	27
45	г. Воронеж, ул. 45 стрелковой дивизии, д. 8	1953	49	12.11.2021	1158	03.12.2021	395,30	10	395,30	27
46	г. Воронеж, ул. 45 стрелковой дивизии, д. 46	1953	20	01.04.2021	390	26.04.2021	396,43	10	396,43	25
47	г. Воронеж, ул. 9 Января, д. 158	1953	27	21.04.2021	461	18.05.2021	392,89	12	392,89	28
48	г. Воронеж, ул. 9 Января, д. 166	1953	34	24.06.2021	762	09.08.2021	388,31	10	388,31	17
49	г. Воронеж, пер. Пестеля, д. 2	1957	26	21.04.2021	460	18.05.2021	497,66	12	497,66	29
50	г. Воронеж, ул. Транспортная, д. 77	1954	8	26.01.2021	95	15.02.2021	350,99	11	350,99	19

Руководитель управления жилищных отношений О.Ю. Зацепин

Приложение №13
к муниципальной программе
городского округа город Воронеж
«Обеспечение доступным и комфортным жильем
населения городского округа город Воронеж»

Адресный перечень домов, которые признаны в установленном порядке после 1 января 2017 года аварийными и подлежащими сносу или реконструкции в связи с физическим износом в процессе их эксплуатации

№ п/п	Адрес многоквартирного дома	Год ввода дома в эксплуатацию	Заключение межведомственной комиссии		Решение органа местного самоуправления о признании многоквартирного дома аварийным		Сведения об общей площади аварийного жилищного фонда, подлежащего расселению		Сведения об общей площади аварийного жилищного фонда, подлежащего расселению (для расчета целевых показателей)	
			номер	дата	номер	дата	площадь, кв.м	количество помещений	площадь, кв.м	количество человек
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Итого по городскому округу город Воронеж							**9 512,53**	**269**	**9 512,53**	**612**
2023 год							**811,21**	**24**	**811,21**	**54**
1	г. Воронеж, ул. Обороны революции, д. 27а	1953	35	30.07.2020	858	09.09.2020	811,21	24	811,21	54
2023-2024 годы							**1 899,16**	**45**	**1 899,16**	**104**
2	г. Воронеж, ул. Машиностроителей, д. 62	1951	85	02.12.2022	1336	30.12.2022	563,40	12	563,40	29
3	г. Воронеж, ул. Машиностроителей, д. 64	1951	65	15.09.2022	1062	14.10.2022	540,51	14	540,51	28
4	г. Воронеж, ул. Машиностроителей, д. 66	1951	47	21.06.2022	642	07.07.2022	276,55	6	276,55	14
5	г. Воронеж, ул. Торпедо, д. 30	1956	35	26.04.2022	456	26.05.2022	392,20	8	392,20	**22**
6	г. Воронеж, ул. Липецкая, д. 108	1953	61	10.08.2022	912	09.09.2022	126,50	5	126,50	11
2024-2025 годы							**4 318,57**	**125,00**	**4 318,57**	**276**
7	г. Воронеж, ул. Загородная, д. 61	1955	78	17.11.2022	1290	16.12.2022	578,44	13	578,44	29

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
8	г. Воронеж, ул. Никитинская, д. 3а	1917	33	30.07.2020	855	09.09.2020	122,10	3	122,10	6
9	г. Воронеж, ул. Студенческая, д. 35	1917	4	20.01.2023	198	20.02.2023	797,34	21	797,34	40
10	г. Воронеж, ул. Хабаровская, д. 11	1954	31	05.05.2023	669	01.06.2023	166,90	4	166,90	10
11	г. Воронеж, ул. Манежная Большая, д. 10 лит. А	1917	17	27.03.2020	336	17.04.2020	469,80	13	469,80	31
12	г. Воронеж, ул. Манежная Большая, д. 10 лит. Б	1917	17	27.03.2020	336	17.04.2020	171,1	6	171,1	15
13	г. Воронеж, ул. Острогожская, д. 41	1952	9	26.01.2021	101	15.02.2021	367,9	10	367,9	25
14	г. Воронеж, ул. Машиностроителей, д. 70 (1-й подъезд)	1948	14	07.04.2023	477	27.04.2023	241,22	6	241,22	15
15	г. Воронеж, пер. Богдана Хмельницкого, д. 7	1937	79	17.11.2022	1289	16.12.2022	271,79	13	271,79	33
16	г. Воронеж, ул. Богдана Хмельницкого, д. 29	1940	52	24.12.2019	32	21.01.2020	1 131,98	36	1 131,98	72
2025-2026 годы							**2483,59**	**75**	**2483,59**	**178**
17	г. Воронеж, ул. Пушкарская, д. 42	1947	66	15.09.2022	1064	14.10.2022	464,75	14	464,75	31
18	г. Воронеж, ул. Жигулевская, д. 34	1954	21	07.04.2023	482	27.04.2023	531,5	12	531,5	33
19	г. Воронеж, ул. Еремеева, д. 23	1929	71	25.12.2023	86	24.01.2024	363,72	13	363,72	35
20	г. Воронеж, ул. Ратная, д. 1	1964	1	06.02.2024	254	06.03.2024	85,6	2	85,6	4
21	г. Воронеж, ул. Ратная, д. 2	1966	2	06.02.2024	253	06.03.2024	50,7	1	50,7	3
22	г. Воронеж, ул. Ратная, д. 3	1979	3	06.02.2024	252	06.03.2024	40,4	1	40,4	3
23	г. Воронеж, ул. Ратная, д. 5	1979	5	06.02.2024	247	06.03.2024	39,9	1	39,9	4
24	г. Воронеж, пер. Путевой, д. 1	1964	27	07.04.2023	532	05.05.2023	88,4	2	88,4	3
25	г. Воронеж, ул. Машиностроителей, д. 70 (2-й подъезд)	1948	14	07.04.2023	477	27.04.2023	239,4	5	239,4	9
26	г. Воронеж, ул. Чебышева,д.1а	1965	22	01.04.2021	389	26.04.2021	270,1	10	270,1	27
27	г. Воронеж, ул. Бахметьева,д. 8а	1975	16	27.03.2020	338	17.04.2020	309,12	14	309,12	26

Руководитель управления жилищных отношений О.Ю. Зацепин

Приложение №14
к муниципальной программе
городского округа город Воронеж
«Обеспечение доступным и комфортным жильем
населения городского округа город Воронеж»

Адресный перечень жилых помещений
муниципального жилищного фонда, подлежащих ремонту и капитальному ремонту

1. Адресный перечень свободных жилых помещений
муниципального жилищного фонда, подлежащих ремонту и капитальному ремонту

№ п/п	Адрес жилого помещения
1	2
2024 год	
1	г. Воронеж, ул. 9 Января, д. 274, ком. 281
2	г. Воронеж, ул. 9 Января, д. 274, ком. 282
3	г. Воронеж, ул. 9 Января, д. 274, ком. 283
4	г. Воронеж, ул. 9 Января, д. 274, ком. 284
5	г. Воронеж, ул. 9 Января, д. 274, ком. 285
6	г. Воронеж, ул. 9 Января, д. 274, ком. 286
7	г. Воронеж, ул. 9 Января, д. 274, ком. 287

8	г. Воронеж, ул. 9 Января, д. 274, ком. 288
9	г. Воронеж, ул. Солнечная, д. 2, кв. 151
10	г. Воронеж, ул. Старых Большевиков, д. 20/1, ком. 5
11	г. Воронеж, ул. Переверткина, д. 22, кв. 2 (отдельные виды работ)
12	г. Воронеж, ул. Писарева, д. 3а, кв. 32 (отдельные виды работ)
13	г. Воронеж, пр-кт Ленинский, д. 155/1, кв. 29 (отдельные виды работ)
14	г. Воронеж, пр-кт Ленинский, д. 155/2, кв. 2 (отдельные виды работ)
15	г. Воронеж, ул. Иркутская, д. 27, кв. 15 (отдельные виды работ)
16	г. Воронеж, ул. Зои Космодемьянской, д. 15, кв. 6 (отдельные виды работ)
17	г. Воронеж, ул. 232 Стрелковой дивизии, д. 4, кв. 113
2025 год	
1	г. Воронеж, ул. 9 Января, д. 233/17, кв. 274
2	г. Воронеж, ул. Машиностроителей, д. 51, кв. 52
3	г. Воронеж, ул. Березовая роща, д. 50, кв. 3, ком. 1
4	г. Воронеж, ул. Молодогвардейцев, д. 14, ком. 221
5	г. Воронеж, ул. Молодогвардейцев, д. 15, ком. 2в
6	г. Воронеж, ул. Олеко Дундича, д. 23, кв. 105
7	г. Воронеж, ул. 45 стрелковой дивизии, д. 223, кв. 13

8	г. Воронеж, ул. Моисеева, д. 69, кв. 35
9	г. Воронеж, ул. Беговая, д. 130, кв. 80
10	г. Воронеж, ул. 232 Стрелковой дивизии, д. 35, кв. 11
11	г. Воронеж, б-р Пионеров, д. 1, кв. 75
12	г. Воронеж, ул. 20-летия Октября, д. 107, кв. 45
13	г. Воронеж, ул. 3 Интернационала, д. 5, кв. 51
14	г. Воронеж, ул. Артамонова, д. 30, кв. 46
15	г. Воронеж, ул. Ворошилова, д. 38, кв. 20
16	г. Воронеж, Ленинский пр-кт, д. 131, кв. 104
17	г. Воронеж, ул. Ростовская, д. 46/6, кв. 84
18	г. Воронеж, ул. Депутатская, д. 6, кв. 15
19	г. Воронеж, ул. Домостроителей, д. 2, кв. 45
20	г. Воронеж, ул. Хользунова, д. 98, кв. 214
21	г. Воронеж, ул. 60 Армии, д. 8, кв. 97
22	г. Воронеж, Ленинский пр-кт, д. 76, кв. 51
23	г. Воронеж, ул. Героев Стратосферы, д. 22а, кв. 59
24	г. Воронеж, ул. Юлюса Янониса, д. 10, корп. 1, кв. 31
25	г. Воронеж, ул. 9 Января, д. 274, кв. 354

2. Адресный перечень муниципальных жилых
помещений, находящихся в найме у граждан и подлежащих ремонту и капитальному ремонту

№ п/п	Адрес жилого помещения
1	2
2024 год	
1	г. Воронеж, ул. Героев Стратосферы, д. 13, кв. 12
2025 год	
1	г. Воронеж, ул. Никитинская, д. 48, кв. 12
2	г. Воронеж, ул. 20-летия ВЛКСМ, д. 40, кв. 3
3	г. Воронеж, ул. Героев Стратосферы, д. 13, кв. 46

Руководитель управления жилищных отношений О.Ю. Зацепин