АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА
ГОРОД ВОРОНЕЖ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 24 июля 2026 г. №499-р
г. Воронеж

О внесении изменений в распоряжение администрации городского округа город Воронеж от 27.01.2026 №24-р

В соответствии с постановлением Правительства Воронежской области от 28.12.2017 №1092 «Об утверждении регионального перечня (классификатора) государственных (муниципальных) услуг и работ», распоряжением администрации городского округа город Воронеж от 24.05.2023 №329-р «Об утверждении Порядка определения нормативных затрат на выполнение муниципальных работ в сфере градостроительной деятельности и архитектуры, применяемых при расчете объема субсидии на финансовое обеспечение выполнения муниципального задания на выполнение муниципальных работ муниципальными учреждениями городского округа город Воронеж»:

внести в распоряжение администрации городского округа город Воронеж от 27.01.2026 №24-р «Об утверждении нормативов затрат на выполнение муниципальных работ в сфере градостроительной деятельности и архитектуры, выполняемых муниципальным бюджетным учреждением городского округа город Воронеж «Архитектурно-градостроительный центр», на 2026 год» следующие изменения:

утвердить прилагаемые изменения в нормативы затрат на выполнение муниципальных работ в сфере градостроительной деятельности и архитектуры, выполняемых муниципальным

бюджетным учреждением городского округа город Воронеж «Архитектурно-градостроительный центр», на 2026 год в новой редакции.

Исполняющий обязанности
главы городского округа
город Воронеж
А.И. Рыженин

УТВЕРЖДЕНЫ
распоряжением администрации
городского округа город Воронеж
от 24.07.2026 №499-р

НОРМАТИВЫ ЗАТРАТ
НА ВЫПОЛНЕНИЕ МУНИЦИПАЛЬНЫХ РАБОТ В СФЕРЕ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ И АРХИТЕКТУРЫ, ВЫПОЛНЯЕМЫХ МУНИЦИПАЛЬНЫМ БЮДЖЕТНЫМ УЧРЕЖДЕНИЕМ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД ВОРОНЕЖ «АРХИТЕКТУРНО-ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫЙ ЦЕНТР», НА 2026 ГОД

№ п/п	Наименование работы	Реестровый номер из регионального перечня (классификатора) государственных (муниципальных) услуг и работ	Единица измерения	Норматив затрат на выполнение муниципальной работы
1	2	3	4	5
1	Реализация мероприятий по подготовке материалов по обоснованию внесения изменений в документы территориального планирования и градостроительного зонирования	05.00.022.121	Рублей/штука	5 761 000,00
2	Подготовка документации по планировке территории	05.00.021.121		
2.1	Подготовка проекта межевания территории жилого массива Задонье в городском округе город Воронеж		Рублей/штука	569 337,00
2.2	Подготовка проекта межевания территории территориальной зоны ЖИ-27 (хутор Ветряк) в городском округе город Воронеж		Рублей/штука	159 558,00
2.3	Подготовка проекта межевания территории, ограниченной ул. Генерала Ефремова, ул. Академика Королева, ул. Архитектора Быховского в городском округе город Воронеж		Рублей/штука	287 989,00
2.4	Подготовка проекта межевания территории, расположенной по ул. Островная в городском округе город Воронеж		Рублей/штука	258 077,00

2.5	Подготовка проекта межевания территории территориальной зоны ЖИ-78 (территория вдоль ж/д путей, набережной Максима Горького) в городском округе город Воронеж		Рублей/штука	392 326,00
2.6	Подготовка проекта межевания территории, ограниченной ул. Грамши, ул. Степана Солодовникова, ул. Ульяновская, ул. Чапаева, пер. Возрождения, ул. Лейтенанта Дзотова в городском округе город Воронеж		Рублей/штука	560 100,00
2.7	Подготовка проекта межевания территории, ограниченной ул. Циолковского, пер. Отличников, ул. Красный Октябрь, ул. Ильюшина в городском округе город Воронеж		Рублей/штука	537 428,00
2.8	Подготовка проекта межевания территории территориальной зоны ЖТ-43 (территория, расположенная вдоль ж/д путей, набережной Массалитинова) в городском округе город Воронеж		Рублей/штука	612 129,00
2.9	Подготовка проекта межевания территории, ограниченной ул. Сакко и Ванцетти, ул. Кавалерийская, ул. Обороны революции, наб. Массалитинова, ул. Каляева, ул. Достоевского в городском округе город Воронеж		Рублей/штука	741 310,00
2.10	Подготовка проекта межевания территории микрорайона Первое Мая в городском округе город Воронеж		Рублей/штука	1 175 610,00
2.11	Подготовка проекта межевания территории, ограниченной ул. Марьинская, Новоусманским лесничеством в городском округе город Воронеж		Рублей/штука	241 592,00
2.12	Подготовка проекта межевания территории территориальной зоны ЖИ-124 (территория, расположенная вдоль ул. Мазлумова) в городском округе город Воронеж		Рублей/штука	166 178,00
2.13	Подготовка проекта межевания территории, расположенной по ул. Дубровина в городском округе город Воронеж		Рублей/штука	1 175 610,00
2.14	Подготовка проекта межевания территории, ограниченной ул. Донбасская, ул. Кропоткина, пер. Мало-Московский, ул. Пограничная, ул. 40 лет Октября в городском округе город Воронеж		Рублей/штука	256 052,00

2.15	Подготовка проекта межевания территории территориальной зоны Р-61 (наб. Массалитинова, 1) в городском округе город Воронеж		Рублей/штука	158 874,00
2.16	Подготовка проекта межевания территории территориальной зоны ОДМ-93 (ул. Краснознаменная) в городском округе город Воронеж		Рублей/штука	106 933,00
2.17	Подготовка проекта межевания территории микрорайона Подклетное в городском округе город Воронеж		Рублей/штука	1 407 371,00
2.18	Подготовка изменений в документацию по планировке территории, расположенной в районе улиц: 9 Января, Революции 1905 года, Донбасская в городском округе город Воронеж, утвержденную постановлением администрации городского округа город Воронеж от 30.06.2017 № 359		Рублей/штука	284 968,00
2.19	Подготовка изменений в проект межевания территории, ограниченной ул. Южно-Моравская, ул. Генерала Перхоровича в городском округе город Воронеж, утвержденный постановлением администрации городского округа город Воронеж от 17.02.2025 № 196		Рублей/штука	156 678,00
2.20	Подготовка изменений в проект межевания территории, ограниченной ул. Рокоссовского, пр-ктом Ленинский, ул. 25 Января, ул. Суворова, ул. Грибоедова в городском округе город Воронеж, утвержденный постановлением администрации городского округа город Воронеж от 26.08.2021 № 845		Рублей/штука	173 287,00
2.21	Подготовка изменений в проект межевания территории, ограниченной ул. Полины Осипенко, ул. Беляевой, ул. Циолковского, ул. Кулибина, ул. Меркулова, ул. Героев Стратосферы, ул. Ленинградская в городском округе город Воронеж, утвержденный постановлением администрации городского округа город Воронеж от 09.11.2023 № 1473		Рублей/штука	361 045,00
2.22	Подготовка изменений в проект межевания территории микрорайона вдоль ул. Октябрьская в городском округе город Воронеж, утвержденный постановлением администрации городского округа город Воронеж от 25.11.2024 № 1530		Рублей/штука	1 570 337,00

3	Выполнение кадастровых работ по подготовке межевых и технических планов в целях последующего внесения в Единый государственный реестр недвижимости сведений об объектах недвижимости, подготовка заключения кадастрового инженера	05.00.024.121		
3.1	Подготовка схемы расположения земельного участка до 1 га на кадастровом плане территории		Рублей/штука	6 380,00
3.2	Подготовка схемы расположения земельного участка от 1 га до 10 га на кадастровом плане территории		Рублей/штука	11 995,00
3.3	Подготовка схемы расположения земельного участка свыше 10 га на кадастровом плане территории		Рублей/штука	20 979,00
3.4	Подготовка схемы расположения земельного участка протяженностью до 1 км на кадастровом плане территории		Рублей/штука	11 469,00
3.5	Подготовка схемы расположения земельного участка протяженностью от 1 км до 2 км на кадастровом плане территории		Рублей/штука	11 995,00
3.6	Подготовка схемы расположения земельного участка протяженностью от 2 км до 3 км на кадастровом плане территории		Рублей/штука	14 508,00
3.7	Подготовка схемы расположения земельного участка протяженностью от 3 км до 4 км на кадастровом плане территории		Рублей/штука	15 763,00
3.8	Подготовка схемы расположения земельного участка протяженностью от 4 км до 5 км на кадастровом плане территории		Рублей/штука	17 728,00
3.9	Подготовка схемы расположения земельного участка протяженностью свыше 5 км на кадастровом плане территории		Рублей/штука	21 193,00
3.10	Подготовка схем расположения земельных участков на кадастровом плане территории, ситуационных планов, в том числе подготовка материалов для установления публичных сервитутов, в целях		Рублей/штука	7 950,00

	последующего внесения сведений в Единый государственный реестр недвижимости			
3.11	Подготовка межевого плана		Рублей/штука	5 415,00
3.12	Подготовка заключения кадастрового инженера		Рублей/штука	2 786,00
3.13	Подготовка акта обследования объекта капитального строительства		Рублей/штука	1 090,00
3.14	Подготовка технических планов и справочного материала технико-экономических показателей на площадные и линейные объекты инженерной инфраструктуры с проведением геодезических работ		Рублей/штука	11 078,00
3.15	Подготовка технических планов в отношении объекта капитального строительства (здание, объект незавершенного строительства, помещение) до 500 кв. м		Рублей/штука	5 896,00
3.16	Подготовка технических планов в отношении объекта капитального строительства (здание, объект незавершенного строительства, помещение) от 500 кв. м до 1000 кв. м		Рублей/штука	7 764,00
3.17	Подготовка технических планов в отношении объекта капитального строительства (здание, объект незавершенного строительства, помещение) свыше 1000 кв. м		Рублей/штука	10 080,00
3.18	Подготовка технических планов в отношении объектов капитального строительства (автомобильные дороги)		Рублей/штука	7 846,00

Исполняющий обязанности
руководителя управления
главного архитектора А.В. Сергеев